

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	3,750	1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	325,350	-	321,600	3,750	0.02
2	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	-	0.02
					1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
3	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	16	141,504	501,696	504,096	-	501,696	2,400	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	16	23,584	83,616	84,016	-	-	84,016	0.02
					1	7	2	18	3018	100	301,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800	-	-	301,800	0.01
4	โฉนด			หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	77	77	125	9,625	4	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	616	100	6,700	4,127,200	35	3,508,120	619,080	628,705	-	628,705	-	-
					2	0	0	12	12	125	1,500	5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	25	128,640	192,960	194,460	-	-	194,460	0.02
					2	0	0	54	54	125	6,750	6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	216	100	2,600	561,600	17	134,784	426,816	433,566	-	-	433,566	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	15	2	11	6211	125	776,375	-	-	-	-	-	-	-	-	776,375	-	-	776,375	0.01			
5	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	16	0	0	6400	100	640,000	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	-	640,000	0.01			
6	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	27	442,200	562,800	566,550	-	562,800	3,750	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	27	36,608	46,592	47,392	-	-	47,392	0.02
7	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	23	57,888	102,912	105,912	-	102,912	3,000	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	125	1,313	10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	25	261,702	19,698	21,011	-	-	21,011	0.02
					2	0	0	35	35	125	4,375	11	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	17	225,120	712,880	717,255	-	712,880	4,375	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	125	281	12	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,700	60,300	25	24,120	36,180	36,461	-	-	36,461	0.02
8	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	125	2,500	13	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	9	48,240	487,760	490,260	-	487,760	2,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5	5	125	625	14	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	8	15,600	36,400	37,025	-	-	37,025	0.02
9	โฉนด			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	1	68.33	168.33	800	134,664											134,664	-	134,664	-	-	
10	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	50	50	100	5,000	15	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	400	100	6,700	2,680,000	11	321,600	2,358,400	2,363,400	-	2,358,400	5,000	0.02
					2	0	0	25	25	100	2,500	16	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	11	80,400	589,600	592,100	-	-	592,100	0.02
					2	0	0	10	10	100	1,000	17	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	11	12,480	91,520	92,520	-	-	92,520	0.02
					2	0	0	15	15	100	1,500	18	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	2	4	100	5,600	22,400	11	2,688	19,712	21,212	-	19,712	1,500	0.02
11	โฉนด			หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	125	5,250	19	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	2	22,512	1,103,088	1,108,338	-	1,108,338	-	-
					1	0	0	9	9	125	1,125	20	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	1	24	100	6,050	145,200	25	135,036	10,164	11,289	-	11,289	-	-
					1	10	2	21	4221	125	527,625											527,625	-	-	527,625	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
12	โฉนด			หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	125	3,500	21	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	35	450,240	300,160	303,660	-	303,660	-	-
					2	0	0	15	15	125	1,875	22	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	35	93,600	62,400	64,275	-	-	64,275	0.02
					1	7	1	46	2946	125	368,250											368,250	-	-	368,250	0.01	
13	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	25	0	0	10000	100	1,000,000											1,000,000	-	-	1,000,000	0.01	
14	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	1	1	0	0	400	100	40,000											40,000	-	-	40,000	0.01	
15	โฉนด			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	4	4	125	500	23	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	2	2,144	105,056	105,556	-	-	105,556	0.02
					1	6	3	43.67	2743.67	125	342,959											342,959	-	-	342,959	0.01	
16	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	125	5,625	24	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	22	410,040	795,960	801,585	-	795,960	5,625	0.02
17	ก.ส.น.5			หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	25	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,700	1,876,000	15	938,000	938,000	941,500	-	938,000	3,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9	9	125	1,125	32	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	189,261	-	-	189,261	0.02
					1	9	0	53	3653	125	456,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,625	-	-	456,625	0.01	
22	ทค			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	33	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	41	463,104	180,096	183,096	-	180,096	3,000	0.02
					1	5	3	76	2376	125	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	-	297,000	0.01	
23	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	100	4,500	34	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	37	771,840	434,160	438,660	-	-	438,660	0.02
					2	0	0	55	55	100	5,500	35	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	10	11,700	105,300	110,800	-	-	110,800	0.02
24	ทค			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	69.5	69.5	100	6,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,950	-	-	-	0.02	
25	โอนด			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	2	79.54	279.54	100	27,954	36	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	567	100	7,200	4,082,400	21	1,306,368	2,776,032	2,803,986	-	2,803,986	-	-
26	โอนด			หมู่ 6 ต.หาดยาย	3	0	0	62.5	62.5	100	6,250	37	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	250	100	7,200	1,800,000	27	792,000	1,008,000	1,014,250	-	-	1,014,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	90	90	100	9,000	38	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	360	100	2,600	936,000	27	411,840	524,160	533,160	-	-	533,160	0.3
					3	0	0	38.5	38.5	100	3,850	39	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	154	100	6,700	1,031,800	27	453,992	577,808	581,658	-	-	581,658	0.3
					3	0	3	0	300	100	30,000	40	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1200	100	3,400	4,080,000	27	1,795,200	2,284,800	2,314,800	-	-	2,314,800	0.3
					3	2	3	17.3	1117.3	100	111,730												111,730	-	-	111,730	0.3
27	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	3,750	41	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	34	466,320	337,680	341,430	-	337,680	3,750	0.02
28	โหนด			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	48.75	48.75	125	6,094	42	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	19	365,820	940,680	946,774	-	946,774	-	-
					2	0	0	38.5	38.5	125	4,813	43	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	30	515,900	515,900	520,713	-	520,713	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	125	2,344	44	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	5	9,750	185,250	187,594	-	-	187,594	0.02
					1	14	1	58.4	5758.4	125	719,800												719,800	-	-	719,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
29	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	22.5	22.5	650	14,625	45	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	19	168,840	434,160	448,785	-	434,160	14,625	0.02
					2	0	0	5	5	650	3,250	46	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	17	12,480	39,520	42,770	-	-	42,770	0.02
					2	0	0	6	6	650	3,900	47	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	17	38,592	122,208	126,108	-	-	126,108	0.02
30	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย	3	0	0	40	40	650	26,000	48	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,700	1,072,000	15	214,400	857,600	883,600	-	-	883,600	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	650	14,625	49	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	25	1,025,100	180,900	195,525	-	180,900	14,625	0.02
					2	0	0	40.5	40.5	650	26,325	50	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	25	74,880	112,320	138,645	-	-	138,645	0.02
					3	0	3	33	333	650	216,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,450	-	-	216,450	0.3	
31	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	125	4,375	51	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,500	910,000	35	546,000	364,000	368,375	-	-	368,375	0.02
					1	9	1	66	3766	125	470,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,750	-	-	470,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
32	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.หาดยาย	2	0	0	24.5	24.5	125	3,063	52	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	42	485,884	170,716	173,779	-	170,716	3,063	0.02
					1	2	1	53.5	953.5	125	119,188		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,188	-	-	119,188	0.01
33	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	150	5,250	53	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	27	412,720	525,280	530,530	-	525,280	5,250	0.02
					2	0	0	18	18	150	2,700	54	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,600	187,200	25	174,096	13,104	15,804	-	-	15,804	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	150	1,875	55	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	19	93,800	241,200	243,075	-	-	243,075	0.02
					2	0	0	3	3	150	450	56	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	9	7,236	73,164	73,614	-	-	73,614	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	150	338	57	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,700	60,300	9	5,427	54,873	55,211	-	-	55,211	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	150	7,875	58	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	420	100	6,700	2,814,000	7	196,980	2,617,020	2,624,895	-	2,617,020	7,875	0.02
					2	0	0	25	25	150	3,750	59	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	5	13,000	247,000	250,750	-	-	250,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12	12	125	1,500	68	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	4	4,992	119,808	121,308	-	-	121,308	0.02
					1	10	2	42.18	4242.18	125	530,273												530,273	-	-	530,273	0.01
37	ทค			ด.หาดยาย																							
38	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ด.หาดยาย	2	0	0	15	15	125	1,875	69	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	22	136,680	265,320	267,195	-	265,320	1,875	0.02
39	ทค			หมู่ 3 ด.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	70	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	440,376	-	437,376	3,000	0.02
					2	0	0	15	15	125	1,875	71	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	3	4,680	151,320	153,195	-	-	153,195	0.02
40	ทค			หมู่ 8 ด.หาดยาย	2	0	0	15	15	125	1,875	72	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2	8,040	393,960	395,835	-	-	395,835	0.02
41	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ด.หาดยาย	2	0	0	15	15	100	1,500	73	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	5	20,100	381,900	383,400	-	381,900	1,500	0.02
					1	6	1	29	2529	100	252,900																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
42	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	140	14,000	74	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	22	255,136	495,264	509,264	-	495,264	14,000	0.02
43	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	15.75	15.75	125	1,969	75	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	18	109,746	312,354	314,323	-	312,354	1,969	0.02
					2	0	0	36	36	125	4,500	76	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	6	57,888	906,912	911,412	-	906,912	4,500	0.02
					1	0	3	15	315	125	39,375	77	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1260	100	2,250	2,835,000	10	283,500	2,551,500	2,590,875	-	-	2,590,875	0.01
												78	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	1260	100	2,250	2,835,000	10	283,500	2,551,500	2,551,500	-	-	2,551,500	0.01
					2	0	0	20	20	125	2,500	79	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	9	278,720	793,280	795,780	-	793,280	2,500	0.02
					1	0	0	52	52	125	6,500	80	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	208	100	2,250	468,000	10	46,800	421,200	427,700	-	-	427,700	0.01
					2	0	0	8	8	125	1,000	81	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	10	33,280	49,920	50,920	-	-	50,920	0.02
					1	5	0	6.25	2006.25	125	250,781		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,781	-	-	250,781	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
48	ส.ป.ก.4-01			ด.หาดยาย	2	0	0	35.75	35.75	125	4,469	90	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	35	574,860	383,240	387,709	-	383,240	4,469	0.02
					1	2	0	27.25	827.25	125	103,406		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,406	-	-	103,406	0.01
49	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	91	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	32	289,440	246,560	248,560	-	246,560	2,000	0.02
50	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	92	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	16	221,100	783,900	787,650	-	783,900	3,750	0.02
					2	0	0	24	24	100	2,400	93	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	20	192,960	450,240	452,640	-	-	452,640	0.02
					1	29	3	38.5	11938.5	100	1,193,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,850	-	-	1,193,850	0.01
51	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	94	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	25	257,280	385,920	388,320	-	385,920	2,400	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	95	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	4	4,992	36,608	37,008	-	36,608	400	0.02
52	ทค			หมู่ 4 ด.หาดยาย	3	0	0	20	20	175	3,500	96	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	475,180	-	-	475,180	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
53	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	125	12,500	97	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	16	92,862	329,238	341,738	-	329,238	12,500	0.02
					1	0	3	0	300	125	37,500												37,500	-	-	37,500	0.01
54	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000	125	500,000												500,000	-	-	500,000	0.01
					1	10	0	0	4000	125	500,000												500,000	-	-	500,000	0.01
55	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	12	12	500	6,000	98	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	16	231,552	90,048	96,048	-	-	96,048	0.02
					2	0	0	4	4	500	2,000	99	523-ห้องน้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,300	100,800	11	12,096	88,704	90,704	-	-	90,704	0.02
					2	0	0	15	15	500	7,500	100	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2564	305,520	96,480	103,980	-	96,480	7,500	0.02
					3	0	0	18	18	500	9,000	101	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	72	100	6,700	482,400	5	24,120	458,280	467,280	-	-	467,280	0.3
					2	0	0	15	15	500	7,500	102	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	25	160,800	241,200	248,700	-	241,200	7,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	2.25	2.25	500	1,125	103	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,050	54,450	4	2,178	52,272	53,397	-	-	53,397	0.3
					1	0	1	33.75	133.75	500	66,875													66,875	-	-	66,875	0.01
56	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	12	0	0	4800	125	600,000													600,000	-	-	600,000	0.01
57	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	9	0	0	3600	125	450,000													450,000	-	-	450,000	0.01
58	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	20	0	0	8000	125	1,000,000													1,000,000	-	-	1,000,000	0.01
59	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	30	30	500	15,000	104	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	7	56,280	747,720	762,720	-	747,720	15,000	0.02
					2	0	3	70	370	500	185,000													185,000	-	-	185,000	0.02
60	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000	125	500,000													500,000	-	-	500,000	0.01
61	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	15	15	125	1,875	105	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	11	40,200	361,800	363,675	-	361,800	1,875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27	27	125	3,375	106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	6	14,040	266,760	270,135	-	-	270,135	0.02
					2	0	0	16	16	125	2,000	107	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	85,760	343,040	345,040	-	-	345,040	0.02
					2	0	0	51	51	125	6,375	108	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	21	437,376	929,424	935,799	-	929,424	6,375	0.02
					1	25	2	91	10291	125	1,286,375											1,286,375	-	-	1,286,375	0.01	
					1	14	0	0	5600	125	700,000											700,000	-	-	700,000	0.01	
62	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	125	12,500	109	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	11	51,456	377,344	389,844	-	377,344	12,500	0.02
					1	0	3	0	300	125	37,500											37,500	-	-	37,500	0.01	
63	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	500	50,000	110	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	14	28,944	131,856	181,856	-	131,856	50,000	0.02
					1	12	3	0	5100	500	2,550,000											2,550,000	-	-	2,550,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
72	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	12	12	500	6,000	121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	224,688	-	218,688	6,000	0.02
					1	1	3	88	788	500	394,000												394,000	-	-	394,000	0.01
73	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	35.75	35.75	125	4,469	122	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	37	613,184	344,916	349,385	-	-	349,385	0.02
					1	0	0	3.75	3.75	125	469	123	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	15	100	2,250	33,750	37	31,388	2,363	2,831	-	-	2,831	0.01
					1	14	3	60.5	5960.5	125	745,063												745,063	-	-	745,063	0.01
74	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	125	12,500	124	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	-	100	6,700	-	16	-	-	12,500	-	-	12,500	0.02
					1	10	3	0	4300	125	537,500												537,500	-	-	537,500	0.01
75	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	500	18,750	125	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	702,150	-	683,400	18,750	0.02
					2	0	0	16	16	500	8,000	126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	2	8,576	420,224	428,224	-	420,224	8,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
81	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	25	25	500	12,500	140	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	16	147,400	522,600	535,100	-	522,600	12,500	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	500	4,375	141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	16	20,020	70,980	75,355	-	70,980	4,375	0.02
					2	0	0	80	80	500	40,000	142	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	320	100	6,700	2,144,000	31	1,114,880	1,029,120	1,069,120	-	1,029,120	40,000	0.02
					2	0	0	10	10	500	5,000	143	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	11	12,480	91,520	96,520	-	91,520	5,000	0.02
					2	0	0	35	35	500	17,500	144	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	140	100	5,500	770,000	11	92,400	677,600	695,100	-	677,600	17,500	0.02
					2	0	0	10	10	500	5,000	145	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	40	100	5,500	220,000	11	99,000	121,000	126,000	-	121,000	5,000	0.02
					2	0	0	50	50	500	25,000	146	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	11	160,800	1,179,200	1,204,200	-	1,179,200	25,000	0.02
					2	0	0	75	75	500	37,500	147	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	11	241,200	1,768,800	1,806,300	-	1,768,800	37,500	0.02
					2	0	0	1	1	500	500	148	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	2	4	100	6,300	25,200	11	11,340	13,860	14,360	-	13,860	500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	6	6	125	750	156	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	17	14,976	47,424	48,174	-	-	48,174	0.02		
					2	0	0	9	9	125	1,125	157	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	17	190,548	50,652	51,777	-	-	51,777	0.02		
					1	24	3	48.75	9948.75	125	1,243,594																		
85	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	158	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	428,080	-	418,080	10,000	0.02		
					1	9	3	0	3900	100	390,000																		
86	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	125	3,500	159	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	22	255,136	495,264	498,764	-	495,264	3,500	0.02		
					2	0	0	9	9	125	1,125	160	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	22	31,824	61,776	62,901	-	61,776	1,125	0.02		
					2	0	0	12.25	12.25	125	1,531	161	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	32	177,282	151,018	152,549	-	151,018	1,531	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	125	1,094	162	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	12	12,740	78,260	79,354	-	78,260	1,094	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60	60	500	30,000	166	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	46	1,222,080	385,920	415,920	-	385,920	30,000	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	500	7,875	167	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	46	320,796	101,304	109,179	-	101,304	7,875	0.02
					1	14	2	82.25	5882.25	500	2,941,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,941,125	-	-	2,941,125	0.01
92	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	32.5	32.5	125	4,063	168	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	15	174,200	696,800	700,863	-	-	700,863	0.02
					2	0	0	9	9	125	1,125	169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	15	18,720	74,880	76,005	-	-	76,005	0.02
					2	0	0	58.5	58.5	125	7,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,313	-	-	7,313	0.02
93				หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	125	4,500	170	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	641,268	-	-	641,268	0.02
					2	0	1	0	100	125	12,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	-	12,500	0.02
					1	13	2	64	5464	125	683,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,000	-	-	683,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
94	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	100	3,600	171	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	13	154,368	810,432	814,032	-	810,432	3,600	0.02
					2	0	0	10	10	100	1,000	172	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	13	42,880	225,120	226,120	-	-	226,120	0.02
95	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	42.5	42.5	500	21,250	173	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	16	250,580	888,420	909,670	-	-	909,670	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	500	6,125	174	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	16	28,028	99,372	105,497	-	-	105,497	0.02
					2	0	0	9	9	500	4,500	175	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	16	20,592	73,008	77,508	-	-	77,508	0.02
96	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	100	2,700	176	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	567,108	-	-	567,108	0.02
					2	0	0	73	73	100	7,300	177	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	2	468	22,932	30,232	-	-	30,232	0.02
97	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	178	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	54	916,560	289,440	299,440	-	-	299,440	0.02
98	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	57	57	100	5,700	179	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,700	1,527,600	16	336,072	1,191,528	1,197,228	-	-	1,197,228	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	43	43	100	4,300	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300	-	-	4,300	0.02				
99	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.หาดยาย	2	0	0	12	12	500	6,000	180	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	23	115,776	205,824	211,824	-	-	211,824	0.02	
					2	0	0	20	20	500	10,000	181	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	7	14,560	193,440	203,440	-	-	203,440	0.02	
					2	0	0	24	24	500	12,000	182	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	7	45,024	598,176	610,176	-	598,176	12,000	0.02	
100	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	32	347,328	295,872	298,872	-	295,872	3,000	0.02	
					2	0	0	2.25	2.25	125	281	184	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,700	60,300	33	56,079	4,221	4,502	-	-	4,502	0.02	
101	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	25	0	0	10000	100	1,000,000												1,000,000	-	-	1,000,000	0.01	
102	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000	150	900,000													900,000	-	-	900,000	0.01
103	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000	100	800,000													800,000	-	-	800,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
108	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	191	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	12	458,280	747,720	757,720	-	747,720	10,000	0.02		
109	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	48	48	100	4,800	192	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	11	154,368	1,132,032	1,136,832	-	1,132,032	4,800	0.02		
					1	14	3	52	5952	100	595,200												595,200	-	-	595,200	0.01		
					1	10	0	0	4000	100	400,000													400,000	-	-	400,000	0.01	
110	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	21	21	100	2,100	193	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	384,804	-	382,704	2,100	0.02		
					1	10	0	0	4000	100	400,000													400,000	-	-	400,000	0.01	
					1	4	3	79	1979	100	197,900														197,900	-	-	197,900	0.01
111	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	194	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	434,512	-	424,512	10,000	0.02		
112	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	195	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	528,580	-	518,580	10,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 32 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
113	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	196	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	17	144,720	458,280	468,280	-	458,280	10,000	0.02
114	โฉนด			ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	125	2,500	197	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	420,580	-	420,580	-	-
					2	0	0	6	6	125	750	198	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	16	115,776	45,024	45,774	-	-	45,774	0.02
					1	2	3	88.12	1188.12	125	148,515											148,515	-	-	148,515	0.01	
115	โฉนด			ต.หาดยาย	2	0	0	55	55	125	6,875	199	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	220	100	6,700	1,474,000	13	235,840	1,238,160	1,245,035	-	1,245,035	-	-
					2	0	0	10	10	125	1,250	200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	16	74,880	29,120	30,370	-	-	30,370	0.02
					1	1	1	47.7	547.7	125	68,463											68,463	-	-	68,463	0.01	
116	โฉนด			หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	125	2,250	201	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	15	96,480	385,920	388,170	-	388,170	-	-
					2	0	0	20	20	125	2,500	202	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	15	107,200	428,800	431,300	-	431,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
120	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	208	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	9	57,888	585,312	588,312	-	585,312	3,000	0.02
					1	6	3	76	2776	125	347,000												347,000	-	-	347,000	0.01
121	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	125	2,500	209	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	25	214,400	321,600	324,100	-	321,600	2,500	0.02
122	ทค			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	175	4,200	210	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	441,576	-	437,376	4,200	0.02
123	ทค			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	175	4,200	211	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	312,936	-	308,736	4,200	0.02
124	ทค			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	19.25	19.25	175	3,369	212	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	7	36,113	479,787	483,156	-	479,787	3,369	0.02
					1	29	3	80.75	11980.75	175	2,096,631												2,096,631	-	-	2,096,631	0.01
125	ทค			หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	88	88	175	15,400	213	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	352	100	2,600	915,200	6	54,912	860,288	875,688	-	-	875,688	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	175	1,838	214	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,300	264,600	6	15,876	248,724	250,562	-	-	250,562	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	82	82	100	8,200	223	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,050	326,700	11	39,204	287,496	295,696	-	-	295,696	0.3
131	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	224	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	329,832	-	328,032	1,800	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	225	504-โรงจอดรถ	1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	21	13,312	28,288	28,688	-	-	28,688	0.02
132	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	500	20,000	226	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	16	235,840	836,160	856,160	-	836,160	20,000	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	500	8,750	227	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	16	103,180	365,820	374,570	-	365,820	8,750	0.02
133	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	500	21,000	228	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	16	247,632	877,968	898,968	-	877,968	21,000	0.02
134	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	125	3,375	229	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	18	188,136	535,464	538,839	-	-	538,839	0.02
					2	0	0	3	3	125	375	230	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,050	72,600	18	18,876	53,724	54,099	-	-	54,099	0.02
135	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	1	1	125	125	231	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ไม้	2	4	100	6,700	26,800	11	12,060	14,740	14,865	-	14,740	125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
136	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	4.5	4.5	125	563	232	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,691	-	-	106,691	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	125	281	233	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,050	54,450	11	6,534	47,916	48,197	-	-	48,197	0.02
					2	0	0	1	1	125	125	234	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	11	3,024	22,176	22,301	-	-	22,301	0.02
137	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	125	12,500	235	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	668,564	-	656,064	12,500	0.02
138	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	25	25	100	2,500	236	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	6	40,200	629,800	632,300	-	629,800	2,500	0.02
139	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	25	25	100	2,500	237	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	6	40,200	629,800	632,300	-	629,800	2,500	0.02
140	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	30.25	30.25	125	3,781	238	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	35	486,420	324,280	328,061	-	-	328,061	0.02
141	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	9	9	125	1,125	239	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	165,141	-	164,016	1,125	0.02
					2	0	0	1	1	125	125	240	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	21	8,064	17,136	17,261	-	17,136	125	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
142	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	27	27	100	2,700	241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	18	188,136	535,464	538,164	-	535,464	2,700	0.02
143	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	242	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	426,312	-	424,512	1,800	0.02
144	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	479,601	-	477,576	2,025	0.02
145	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	12	12	100	1,200	244	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	35	249,240	18,760	19,960	-	-	19,960	0.02
146	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	9	9	100	900	245	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	35	144,720	96,480	97,380	-	-	97,380	0.02
147	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	12.25	12.25	100	1,225	246	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	35	196,980	131,320	132,545	-	-	132,545	0.02
					2	0	0	15	15	100	1,500	247	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	35	241,200	160,800	162,300	-	-	162,300	0.02
148	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย								248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	35	321,600	214,400	214,400	-	-	214,400	0.02
												249	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	35	321,600	214,400	214,400	-	-	214,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											250	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	35	321,600	214,400	214,400	-	-	214,400	0.02	
149	น.ส.3			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	33	33	100	3,300	251	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,700	1,768,800	30	1,503,480	265,320	268,620	-	-	268,620	0.02
					1	2	3	67.75	1167.75	100	116,775											116,775	-	-	116,775	0.01	
150	ทค			ต.หาดยาย	1	1	3	20	720														-	-		-	
151	ทค			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	38.25	38.25	100	3,825	252	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	21	328,032	697,068	700,893	-	697,068	3,825	0.02
					1	6	3	63.5	2763.5	100	276,350												-	-	276,350	0.01	
152	น.ส.ล.			หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	1	42.5	142.5	800	114,000												-	-		0.02	
					2	0	0	20.25	20.25	800	16,200	253	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	19	151,956	390,744	406,944	-	390,744	16,200	0.02
					2	0	0	6	6	800	4,800	254	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	16	115,776	45,024	49,824	-	45,024	4,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	1	1	125	125	266	512-สถานีบริการน้ำมันซีอเพิล 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	5,600	22,400	6	1,344	21,056	21,181	-	-	21,181	0.3	
					1	0	3	59	359	125	44,875												44,875	-	-	44,875	0.01	
170	ทค			ด.หาดยาย	1	14	3	0	5900																			
												267	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	-	100	6,700	-	18	-	-	-	-	-	-	-	-
171	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย								268	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	18	94,068	267,732	267,732	-	267,732	-	-	
												269	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	18	36,504	103,896	103,896	-	-	103,896	0.02	
												270	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	4	100	6,700	26,800	18	23,048	3,752	3,752	-	-	3,752	0.02	
												271	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	18	6,084	17,316	17,316	-	-	17,316	0.02	
					1	7	0	0	2800																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
178	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						273	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	442	100	6,700	2,961,400	15	592,280	2,369,120	2,369,120	-	-	2,369,120	0.02		
					1	7	3	44.75	3144.75																		
179	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	3	0	0	12	12	500	6,000	274	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,700	321,600	7	22,512	299,088	305,088	-	-	305,088	0.3
					2	0	0	24	24	500	12,000	275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	7	45,024	598,176	610,176	-	598,176	12,000	0.02
					1	0	3	64	364	500	182,000																
180	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	41	390,744	151,956	151,956	-	151,956	-	-
					1	6	3	79.75	2779.75																		
181	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																		
182	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	9	0	0	3600																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
183	โฉนด			หมู่ 10 ต.หาดยาย							277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	24	305,520	498,480	498,480	-	498,480	-	-	
					1	3	3	70	1570																		
184	น.ส.3ก			ต.หาดยาย	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	278	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	18	141,102	401,598	403,623	-	401,598	2,025	0.02
					2	0	0	12	12	100	1,200	279	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	18	32,448	92,352	93,552	-	92,352	1,200	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	100	450	280	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	18	31,356	89,244	89,694	-	89,244	450	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	13	86,832	455,868	457,893	-	455,868	2,025	0.02
					2	0	0	3	3	100	300	282	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	13	12,864	67,536	67,836	-	67,536	300	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	283	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	13	17,152	90,048	90,448	-	90,048	400	0.02
					2	0	0	18	18	100	1,800	284	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	13	29,952	157,248	159,048	-	157,248	1,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6	6	100	600	285	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	13	25,728	135,072	135,672	-	-	135,672	0.3
					2	0	0	2	2	100	200	286	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,300	50,400	13	8,064	42,336	42,536	-	42,336	200	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	287	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	13	34,304	180,096	180,896	-	180,096	800	0.02
					2	0	0	6	6	100	600	288	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	13	88,440	72,360	72,960	-	72,360	600	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	100	450	289	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	13	7,488	39,312	39,762	-	39,312	450	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	290	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	13	17,152	90,048	90,448	-	90,048	400	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	100	1,250	291	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	13	53,600	281,400	282,650	-	281,400	1,250	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	292	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	13	17,152	90,048	90,448	-	90,048	400	0.02
					2	0	0	18	18	100	1,800	293	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	34	279,792	202,608	204,408	-	202,608	1,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27	27	100	2,700	294	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,700	723,600	34	672,948	50,652	53,352	-	50,652	2,700	0.02	
185	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								295	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	7,650	2,295,000	31	1,193,400	1,101,600	1,101,600	-	-	1,101,600	-	
												296	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,650	1,468,800	32	793,152	675,648	675,648	-	-	675,648	0.3	
												297	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	4	60,300	1,447,200	1,447,200	-	-	1,447,200	0.02	
												298	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	4	100	2,600	10,400	4	416	9,984	9,984	-	-	9,984	0.3	
					1	0	2	19.75	219.75																			
186	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								299	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	15	225,120	900,480	900,480	-	-	900,480	0.02	
												300	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,600	364,000	12	50,960	313,040	313,040	-	-	313,040	0.02	
187	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	3	0	0	3.5	3.5	375	1,313		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313	-	-	1,313	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
200	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							324	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	25	375,200	562,800	562,800	-	-	562,800	0.02	
											325	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	11	50,652	371,448	371,448	-	371,448	-	-	
											326	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	11	90,450	110,550	110,550	-	110,550	-	-	
201				ต.หาดยาย							327	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	212,256	-	212,256	-	-	
					1	13	3	94.5	5594.5																		
202	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							328	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	21	137,216	291,584	291,584	-	291,584	-	-	
					1	6	3	84	2784																		
203	ทค			ต.หาดยาย							329	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	141,504	-	141,504	-	-	
204	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							330	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	437,376	-	437,376	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
211	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	6	6	500	3,000	345	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	144,504	-	-	144,504	0.02	
212	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								346	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	31	627,120	578,880	578,880	-	578,880	-	-	
												347	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	16	206,360	731,640	731,640	-	731,640	-	-	
												348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	16	56,160	21,840	21,840	-	-	21,840	0.02	
					1	11	3	12.5	4712.5																			
213	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
214	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	500	9,000	349	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	33	270,144	212,256	221,256	-	212,256	9,000	0.02	
					2	0	0	13.5	13.5	500	6,750	350	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	325,134	-	318,384	6,750	0.02	
					3	14	3	68.5	5968.5	500	2,984,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,984,250	-	-	2,984,250	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
219				หมู่ 10 ต.หาดยาย							356	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	13	128,640	675,360	675,360	-	-	675,360	0.02	
					2	0	0	70	70																		
220	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							357	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	41	675,360	289,440	289,440	-	289,440	-	-	
											358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	41	89,856	34,944	34,944	-	-	34,944	0.02	
					1	1	3	52	752																		
221	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							359	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	22	299,088	22,512	22,512	-	-	22,512	0.02	
											360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	22	43,524	3,276	3,276	-	-	3,276	0.02	
					1	6	3	83.5	2783.5																		
222	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							361	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	14	43,416	197,784	202,284	-	-	202,284	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9	9	500	4,500	362	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	14	43,416	197,784	202,284	-	-	202,284	0.02
					2	0	0	45	45	500	22,500	363	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	52	916,560	289,440	311,940	-	289,440	22,500	0.02
					2	0	0	21	21	500	10,500	364	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	6	13,104	205,296	215,796	-	-	215,796	0.02
					3	0	0	8	8	500	4,000	365	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	32	100	6,700	214,400	14	128,640	85,760	89,760	-	-	89,760	0.3
					1	2	3	8	1108	500	554,000												554,000	-	-	554,000	0.01
223	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	47	0	0	18800	125	2,350,000												2,350,000	-	-	2,350,000	0.01
224	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000	125	750,000												750,000	-	-	750,000	0.01
225	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	8	0	0	3200	125	400,000												400,000	-	-	400,000	0.01
226	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	6	0	0	2400	125	300,000												300,000	-	-	300,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
232	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							379	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	32	506,520	431,480	431,480	-	-	431,480	0.02	
					1	9	3	65	3965																		
233	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							380	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,050	90,750	12	12,705	78,045	78,045	-	78,045	-	-	
234	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
					1	20	0	0	8000																		
235	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							381	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	627,120	-	627,120	-	-	
											382	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,700	375,200	6	75,040	300,160	300,160	-	300,160	-	-	
											383	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	6	2,496	39,104	39,104	-	39,104	-	-	
					1	0	3	52	352																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 63 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
236	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							384	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	549,936	-	549,936	-	-			
											385	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	18	94,068	267,732	267,732	-	267,732	-	-			
											386	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	18	24,336	69,264	69,264	-	69,264	-	-			
					1	5	3	50.5	2350.5																				
237	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	2	0	0	800																				
238	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	20	0	0	8000																				
239	ทค			หมู่ 16 ด.บ้านควน	1	4	0	0	1600																				
240	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	3	0	0	1200																				
241	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							387	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	21	214,400	455,600	455,600	-	455,600	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
251	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							400	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	31	710,736	656,064	656,064	-	656,064	-	-	
											401	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	31	116,064	8,736	8,736	-	-	8,736	0.02	
252	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							402	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	28	480,792	564,408	564,408	-	564,408	-	-	
											403	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	25	50,960	76,440	76,440	-	-	76,440	0.02	
					1	6	3	48.75	2748.75																		
253	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																		
254	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							404	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	21	321,600	683,400	683,400	-	683,400	-	-	
											405	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	21	48,360	3,640	3,640	-	-	3,640	0.02	
					1	3	3	57.5	1557.5																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
264	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย						415	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	26	270,144	373,056	373,056	-	373,056	-	-		
					1	19	3	76	7976																		
265	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย						2	0	0	32.5	32.5													
					1	7	3	67.5	3167.5																		
266	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย						416	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,700	26,800	25	10,720	16,080	16,080	-	16,080	-	-		
										417	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	15	12,480	49,920	49,920	-	49,920	-	-		
										418	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	15	150,080	600,320	600,320	-	600,320	-	-		
										419	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,300	50,400	15	10,080	40,320	40,320	-	40,320	-	-		
										420	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	15	32,160	128,640	128,640	-	128,640	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
270	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							425	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	31	250,848	231,552	231,552	-	231,552	-	-	
											426	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	3	2,496	80,704	80,704	-	-	80,704	0.02	
											427	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	3	1,872	60,528	60,528	-	-	60,528	0.02	
											428	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	4	100	6,700	26,800	31	24,924	1,876	1,876	1,876	-	-	1,876	0.02
					1	6	3	67	2767																		
271	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							429	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	5	12,060	229,140	229,140	-	-	229,140	0.02	
											430	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	26	135,072	186,528	186,528	-	186,528	-	-	
					1	8	2	91	3491																		
					1	6	0	0	2400																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
272	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						431	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	46	570,304	180,096	180,096	-	180,096	-	-		
					1	0	3	72	372																		
273	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						432	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	21	510,272	1,084,328	1,084,328	-	1,084,328	-	-		
					1	4	3	40.5	1940.5																		
274	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย																							
275	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						433	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	8	127,568	1,467,032	1,467,032	-	1,467,032	-	-		
										434	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	2	6,432	315,168	315,168	-	-	315,168	0.02		
					1	4	3	28.5	1928.5																		
276	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						435	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	559,584	-	559,584	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										443	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	31	783,900	723,600	723,600	-	723,600	-	-
					1	0	2	84	284																
279	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						444	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	17	86,832	274,968	274,968	-	-	274,968	0.02
					1	13	3	86.5	5586.5																
280	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						445	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	21	360,192	765,408	765,408	-	765,408	-	-
										446	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	21	58,240	123,760	123,760	-	-	123,760	0.02
281	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						447	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	2561	183,312	57,888	57,888	-	57,888	-	-
										448	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	31	282,204	260,496	260,496	-	260,496	-	-
					1	21	3	70.75	8770.75																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
282	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						449	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	630,336	-	-	630,336	0.02
					1	29	3	76	11976																
283	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						450	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	849,024	-	849,024	-	-
										451	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	11	9,360	68,640	68,640	-	-	68,640	0.02
					1	9	3	56.5	3956.5																
284	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย																					
					1	3	0	0	1600																
					1	3	0	0	1200																
285	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย						452	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	3	7,488	242,112	242,112	-	-	242,112	0.02
										453	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ตึก	2	192	100	2,600	499,200	26	209,664	289,536	289,536	-	-	289,536	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
299	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							482	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	32	520,992	443,808	443,808	-	-	443,808	0.02	
					1	7	3	64	3164																		
300	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							483	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	27	459,888	585,312	585,312	-	-	585,312	0.02	
											484	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	27	20,592	26,208	26,208	-	-	26,208	0.02	
											485	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,050	151,250	27	66,550	84,700	84,700	-	-	84,700	0.02	
											486	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	27	11,088	14,112	14,112	-	-	14,112	0.02	
											487	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,700	268,000	5	40,200	227,800	227,800	-	-	227,800	0.02	
					1	59	3	39.25	23939.25																		
301	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							488	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	6	57,888	906,912	906,912	-	906,912	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
311	โฉนด			หมู่ 6 ต.หาดยาย							505	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	27	353,760	450,240	450,240	-	450,240	-	-		
					1	2	3	70.75	1170.75																			
312	ก.ส.น.5			หมู่ 6 ต.หาดยาย							506	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	26	337,680	466,320	466,320	-	-	-	-		
												ชั้นที่ 1	-	-	3	-	25	-	-	-	-	-	116,580	-	116,580	-	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	-	2	75	-	-	-	-	-	-	349,740	349,740	-	-		
											507	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	17	154,368	488,832	488,832	-	488,832	-	-		
											508	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	12	225,120	1,382,880	1,382,880	-	1,382,880	-	-		
											509	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	26	450,240	621,760	621,760	-	621,760	-	-		
											510	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	26	116,064	8,736	8,736	-	-	8,736	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
323	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							536	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	12	100,500	100,500	100,500	-	100,500	-	-	
324	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							537	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	23	434,160	771,840	771,840	-	771,840	-	-	
325	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย							538	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	35	385,920	257,280	257,280	-	257,280	-	-	
											539	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	35	43,680	29,120	29,120	-	-	29,120	0.02	
					1	4	0	69	1669																		
326	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย							540	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	37	514,560	289,440	289,440	-	289,440	-	-	
											541	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	37	514,560	289,440	289,440	-	289,440	-	-	
327	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย							542	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	23	173,664	308,736	308,736	-	308,736	-	-	
					1	4	3	82	1982																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
328	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย						543	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	849,024	-	849,024	-	-		
					1	14	3	64	5964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
329	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย						544	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	3	28,944	935,856	935,856	-	935,856	-	-		
330	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย						545	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	32	868,320	739,680	739,680	-	739,680	-	-		
										546	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	32	607,824	517,776	517,776	-	-	517,776	0.02		
331	ทค			ต.หาดยาย																							
332	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย						547	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	29	257,280	278,720	278,720	-	278,720	-	-		
										548	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	5	8,320	158,080	158,080	-	-	158,080	0.02		
					1	14	3	64	5964		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
333	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							549	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	5	53,600	1,018,400	1,018,400	-	1,018,400	-	-		
334	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							550	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	15	139,360	557,440	557,440	-	557,440	-	-		
					1	19	3	74	7974																			
335	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							551	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	707,520	-	707,520	-	-		
											552	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	212,256	-	-	212,256	0.02		
336	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย							553	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	829,728	-	829,728	-	-		
					1	9	3	64	3964																			
337	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							554	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	24	244,416	398,784	398,784	-	398,784	-	-		
338	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							555	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	27	330,176	420,224	420,224	-	420,224	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
341	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย							564	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,700	938,000	5	93,800	844,200	844,200	-	844,200	-	-	
											565	528-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	1	18	100	2,250	40,500	5	6,075	34,425	34,425	-	-	34,425	0.01	
											566	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	170	100	2,600	442,000	5	22,100	419,900	419,900	-	-	419,900	0.02	
											567	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	135	100	5,500	742,500	5	37,125	705,375	705,375	-	-	705,375	0.3	
											568	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	6,500	728,000	5	36,400	691,600	691,600	-	-	691,600	0.3	
											569	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	324	100	5,500	1,782,000	5	89,100	1,692,900	1,692,900	-	-	1,692,900	0.3	
											570	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	3	12,060	389,940	389,940	-	-	389,940	0.02	
											571	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	2	756	37,044	37,044	-	-	37,044	0.02	
											572	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	63	100	6,700	422,100	5	42,210	379,890	379,890	-	-	379,890	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
352	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							594	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	17	217,080	687,420	687,420	-	687,420	-	-	
353	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							595	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	27	353,760	450,240	450,240	-	450,240	-	-	
											596	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	27	36,608	46,592	46,592	-	-	46,592	0.02	
					1	1	3	62	762																		
354	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							597	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	9	18,090	182,910	182,910	-	182,910	-	-	
											598	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	9	5,616	56,784	56,784	-	-	56,784	0.02	
355	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							599	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	15	214,400	857,600	857,600	-	857,600	-	-	
											600	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	321,600	-	-	321,600	0.02	
											601	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	15	69,680	37,520	37,520	-	-	37,520	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
356	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							602	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	43	855,456	270,144	270,144	-	270,144	-	-	
											603	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	3	8,442	272,958	272,958	-	-	272,958	0.02	
357	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							604	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	16	145,926	517,374	517,374	-	517,374	-	-	
358	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							605	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	192,960	-	192,960	-	-	
359	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							606	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	15	192,960	771,840	771,840	-	771,840	-	-	
360	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	3	0	0	40	40	650	26,000	607	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,700	1,072,000	5	53,600	1,018,400	1,044,400	-	-	1,044,400	0.3
361	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							608	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	192,960	-	192,960	-	-	
											609	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	2	3,120	152,880	152,880	-	-	152,880	0.02	
					1	19	3	67	7967				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
362	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							610	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	25	257,280	385,920	385,920	-	385,920	-	-	
363	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							611	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	492,048	-	492,048	-	-	
364	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	3	0	0	48	48	500	24,000	612	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,700	1,286,400	17	308,736	977,664	1,001,664	-	-	1,001,664	0.3
					2	0	0	4	4	500	2,000	613	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	17	25,728	81,472	83,472	-	-	83,472	0.02
365	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย								614	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	9	28,944	292,656	292,656	-	292,656	-	-
366	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								615	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	3	16,080	519,920	519,920	-	519,920	-	-
367	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย								616	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	13	85,760	450,240	450,240	-	450,240	-	-
												617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	12	9,100	55,900	55,900	-	-	55,900	0.02
368	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								618	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	27	353,760	450,240	450,240	-	450,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											619	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	27	70,752	90,048	90,048	-	-	90,048	0.3	
					1	19	3	64	7964																		
369	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							620	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	553,152	-	553,152	-	-	
					1	3	3	76	1576																		
370	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	3	0	0	12	12	500	6,000	621	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,700	321,600	35	192,960	128,640	134,640	-	-	134,640	0.3
					5	0	0	30	30	500	15,000	622	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	336,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	112,189	-	112,189	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	224,411	224,411	-	-	
					2	0	0	24	24	500	12,000	623	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	35	385,920	257,280	269,280	-	-	269,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
371	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							624	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	28	221,904	260,496	260,496	-	260,496	-	-	
											625	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2565	305,520	96,480	96,480	-	-	96,480	0.02	
					1	19	3	67	7967																		
372	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							626	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,700	2,572,800	25	2,186,880	385,920	385,920	-	385,920	-	-	
											627	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	25	128,640	192,960	192,960	-	-	192,960	0.02	
					1	2	3	40	1140																		
373	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							628	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	25	241,200	361,800	361,800	-	361,800	-	-	
											629	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	22	21,216	41,184	41,184	-	-	41,184	0.02	
374	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							630	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	17	128,640	407,360	407,360	-	407,360	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
375	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							631	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	17	128,640	407,360	407,360	-	407,360	-	-	
											632	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	1	100	6,300	6,300	17	1,512	4,788	4,788	-	-	4,788	0.02	
376	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							633	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	15	160,800	643,200	643,200	-	643,200	-	-	
377	ทค			หมู่ 6 ด.หาดยาย							634	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	23	236,376	420,224	420,224	-	420,224	-	-	
378	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							635	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	5	30,150	572,850	572,850	-	572,850	-	-	
											636	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	5	5,360	101,840	101,840	-	-	101,840	0.02	
379	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							637	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	424,512	-	424,512	-	-	
380	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	2	0	0	35	35	650	22,750	638	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	31	487,760	450,240	472,990	-	450,240	22,750	0.02
					3	0	0	10	10	650	6,500	639	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	40	100	6,700	268,000	3	8,040	259,960	266,460	-	-	266,460	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 104 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					1	6	3	55	2755	650	1,790,750		-	-	-	-	-	-	1,790,750	-	-	1,790,750	0.01					
381	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย								640	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,700	187,600	33	174,468	13,132	13,132	-	13,132	-	-	
382	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								641	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	35	241,200	160,800	160,800	-	160,800	-	-	
					1	19	3	85	7985																			
383	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								642	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	1	16,080	519,920	519,920	-	519,920	-	-	
384	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย								643	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	27	265,320	337,680	337,680	-	337,680	-	-	
												644	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,300	50,400	27	22,176	28,224	28,224	-	-	28,224	0.02	
					1	19	3	75.5	7975.5																			
385	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย								645	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	16	79,596	282,204	282,204	-	282,204	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											646	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	25	99,696	7,504	7,504	-	-	7,504	0.02	
					1	3	0	82.5	1282.5																		
386	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	5	0	0	60	60	125	7,500	647	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	240	100	6,700	1,608,000	12	225,120	1,382,880	1,390,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	417,114	-	417,114	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	973,266	973,266	-	-
					2	0	0	24	24	125	3,000	648	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	15	146,880	587,520	590,520	-	-	590,520	0.02
					2	0	0	12	12	125	1,500	649	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	15	73,440	293,760	295,260	-	-	295,260	0.02
					2	0	0	12	12	125	1,500	650	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	15	73,440	293,760	295,260	-	-	295,260	0.02
					1	19	2	92	7892	125	986,500			-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,500	-	-	986,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
387	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							651	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	10	48,240	434,160	434,160	-	434,160	-	-	
388	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							652	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	25	144,720	217,080	217,080	-	217,080	-	-	
					1	6	3	86.5	2786.5				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
389	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							653	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	16	115,776	45,024	45,024	-	45,024	-	-	
											654	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	25	99,696	7,504	7,504	-	-	7,504	0.02	
											655	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	25	373,860	28,140	28,140	-	28,140	-	-	
					1	2	3	75	1175				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
390	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							656	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	17	112,560	356,440	356,440	-	356,440	-	-	
391	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							657	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	707,520	-	707,520	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
392	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							658	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,700	643,200	35	598,176	45,024	45,024	-	45,024	-	-		
					1	0	3	76	376																			
393	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							659	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	25	214,400	321,600	321,600	-	321,600	-	-		
394	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							660	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	276,576	-	276,576	-	-		
395	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย							661	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	22	136,680	265,320	265,320	-	265,320	-	-		
396	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							662	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	45	488,832	154,368	154,368	-	154,368	-	-		
											663	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	45	149,544	11,256	11,256	-	-	11,256	0.02		
					1	11	2	70	4670																			
397	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							664	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	45	549,936	173,664	173,664	-	173,664	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
401	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							672	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	5	20,100	381,900	381,900	-	381,900	-	-	
402	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							673	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	38	353,760	182,240	182,240	-	-	182,240	0.02	
											674	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	38	149,544	11,256	11,256	-	-	11,256	0.02	
											675	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,300	100,800	38	66,528	34,272	34,272	-	-	34,272	0.02	
403	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 10 ต.หาดยาย							676	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	45	149,544	11,256	11,256	-	11,256	-	-	
											677	100-บ้านพักอาศัย 14ชั้น	ไม้	2	224	100	6,700	1,500,800	25	1,395,744	105,056	105,056	-	-	105,056	0.02	
											678	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	25	99,696	7,504	7,504	-	-	7,504	0.02	
					1	33	3	75	13575				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
404	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							679	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	34	911,200	160,800	160,800	-	160,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
420	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							701	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	29	308,736	334,464	334,464	-	334,464	-	-	
421	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย							702	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	33	546,720	96,480	96,480	-	96,480	-	-	
											703	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	25	96,720	7,280	7,280	-	-	7,280	0.02	
					1	12	3	66	5166																		
422	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย							704	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	14	270,144	1,230,656	1,230,656	-	1,230,656	-	-	
					1	20	0	19	8019																		
423	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.หาดยาย							705	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	32	405,216	345,184	345,184	-	345,184	-	-	
											706	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	5	6,500	123,500	123,500	-	-	123,500	0.02	
424	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.หาดยาย							707	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	42	446,220	156,780	156,780	-	156,780	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
431	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						714	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	10	128,640	192,960	192,960	-	192,960	-	-		
432	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	3	0	0	27	27	125	3,375	715	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	45	549,936	173,664	177,039	-	-	177,039	0.3
					2	0	0	8	8	125	1,000	716	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	5	4,160	79,040	80,040	-	-	80,040	0.02
					1	8	0	65	3265	125	408,125											408,125	-	-	408,125	0.01	
433	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	21	21	125	2,625	717	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	33	315,168	247,632	250,257	-	247,632	2,625	0.02
					2	0	0	8	8	125	1,000	718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	33	46,592	36,608	37,608	-	-	37,608	0.02
					1	0	0	25.68	25.68	125	3,210												3,210	-	-	3,210	0.01
434	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย								719	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	35	373,860	28,140	28,140	-	28,140	-	-
					1	14	3	85	5985														-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

หน้าที่ 116 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
435	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						720	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	10	214,400	321,600	321,600	-	-	321,600	0.02
436	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						721	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	12	335,000	335,000	335,000	-	335,000	-	-
437	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						722	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,700	2,251,200	12	855,456	1,395,744	1,395,744	-	1,395,744	-	-
438	ก.ส.น.5			หมู่ 7 ต.หาดยาย						723	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,700	2,251,200	36	1,913,520	337,680	337,680	-	337,680	-	-
										724	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	26	337,680	466,320	466,320	-	466,320	-	-
										725	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	3	3,744	37,856	37,856	-	-	37,856	0.02
										726	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	2	12,864	201,536	201,536	-	201,536	-	-
										727	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	630,336	-	630,336	-	-
										728	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	2	4,288	210,112	210,112	-	210,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
442	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย						735	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	5	6,030	114,570	114,570	-	114,570	-	-		
					1	0	0	15.99	15.99																		
443	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						736	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	5	16,080	305,520	305,520	-	305,520	-	-		
444	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย						737	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	34	524,610	379,890	379,890	-	379,890	-	-		
					1	9	3	66.25	3966.25																		
445	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						738	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	2	16,080	787,920	787,920	-	787,920	-	-		
446	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						739	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-		
					1	9	3	70	3970																		
447	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย						740	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	15	104,520	56,280	56,280	-	56,280	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
453	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย									748	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	192,960	-	192,960	-	-	
													749	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	5	1,260	23,940	23,940	-	-	23,940	0.02	
					1	9	3	81	3981																				
454	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย									750	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	15	85,760	343,040	343,040	-	343,040	-	-	
455	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย									751	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	16	141,504	501,696	501,696	-	501,696	-	-	
					1	11	0	87	4487																				
456	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย									752	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	16	23,584	83,616	83,616	-	83,616	-	-	
457	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย									753	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	192,960	-	192,960	-	-	
					1	19	3	82	7982																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
458	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							754	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	28	98,624	115,776	115,776	-	115,776	-	-		
					1	8	3	92	3592																			
459	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย							755	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	691,440	-	691,440	-	-		
											756	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	12	29,120	178,880	178,880	-	-	178,880	0.02		
460	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย							757	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,700	804,000	7	201,000	603,000	603,000	-	603,000	-	-		
461	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย							758	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	24	152,760	249,240	249,240	-	249,240	-	-		
462	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย							759	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	16	707,520	578,880	578,880	-	578,880	-	-		
463	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							760	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	192,960	-	192,960	-	-		
											761	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	35	74,880	49,920	49,920	-	-	49,920	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
468	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							769	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	25	337,680	506,520	506,520	-	506,520	-	-		
					1	0	1	76.4	176.4																			
469	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							770	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	25	289,440	434,160	434,160	-	434,160	-	-		
					1	0	0	32.81	32.81																			
470	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							771	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	35	643,200	428,800	428,800	-	428,800	-	-		
					1	0	3	23.35	323.35																			
471	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							772	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	10	160,800	241,200	241,200	-	241,200	-	-		
472	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.หาดยาย							773	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	13	51,456	270,144	270,144	-	270,144	-	-		
											774	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	10	6,240	56,160	56,160	-	-	56,160	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 124 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
473	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย						775	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	22	1,366,800	241,200	241,200	-	241,200	-	-
										776	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	20	149,544	11,256	11,256	-	-	11,256	0.02
474	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย						777	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	34	435,232	315,168	315,168	-	315,168	-	-
					1	10	3	72	4372																
475	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ด.หาดยาย						778	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	221,904	-	221,904	-	-
										779	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	28	100	5,500	154,000	30	77,000	77,000	77,000	-	-	77,000	0.02
										780	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	26	186,930	14,070	14,070	-	-	14,070	0.02
476	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย						781	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,700	40,200	12	5,628	34,572	34,572	-	34,572	-	-
										782	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,700	40,200	12	5,628	34,572	34,572	-	-	34,572	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
477	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							783	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	10	53,600	482,400	482,400	-	482,400	-	-	
											784	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	-	2	120	100	6,700	804,000	2	-	804,000	804,000	-	-	804,000	0.02
478	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย							785	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	20	289,440	675,360	675,360	-	675,360	-	-	
											786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	13	18,720	98,280	98,280	-	-	98,280	0.02	
					1	14	3	52.75	5952.75																		
479	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย							787	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	256	100	6,700	1,715,200	12	240,128	1,475,072	1,475,072	-	1,475,072	-	-	
					1	6	3	13	2713																		
480	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 9 ต.หาดยาย							788	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	12	140,700	864,300	864,300	-	864,300	-	-	
481	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย							789	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	336	100	6,700	2,251,200	16	495,264	1,755,936	1,755,936	-	1,755,936	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
488	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย								804	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	35	325,620	217,080	217,080	-	217,080	-	-		
					1	0	0	18.03	18.03																				
489	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย								805	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	2	6,432	315,168	315,168	-	315,168	-	-		
490	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย								806	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	22	182,240	353,760	353,760	-	353,760	-	-		
												807	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	19	38,688	2,912	2,912	-	-	2,912	0.02		
491	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย								808	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	28	194,166	227,934	227,934	-	227,934	-	-		
492	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย								809	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	29	257,280	278,720	278,720	-	278,720	-	-		
												810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	25	41,600	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02		
												811	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	23	72,360	128,640	128,640	-	-	128,640	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											817	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	21	150,080	318,920	318,920	-	-	318,920	0.02	
498	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	125	2,250	818	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	2	9,648	472,752	475,002	-	472,752	2,250	0.02
					1	0	0	10.5	10.5	125	1,313	819	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	42	100	6,700	281,400	2	5,628	275,772	277,085	-	-	277,085	0.01
					1	0	3	71.5	371.5	125	46,438												46,438	-	-	46,438	0.01
499	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย								820	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	17	192,960	611,040	611,040	-	611,040	-	-
												821	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	15	80,400	321,600	321,600	-	-	321,600	0.02
												822	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	12	17,472	107,328	107,328	-	-	107,328	0.02
												823	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,700	80,400	9	28,140	52,260	52,260	-	-	52,260	0.02
												824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	7	11,466	152,334	152,334	-	-	152,334	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
505	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						832	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	10	53,600	482,400	482,400	-	482,400	-	-
506	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย						833	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	17	77,184	244,416	244,416	-	244,416	-	-
507	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย						834	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	7	26,264	348,936	348,936	-	348,936	-	-
										835	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	12	100	6,700	80,400	15	52,260	28,140	28,140	-	-	28,140	0.02
508	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย						836	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	17	77,184	244,416	244,416	-	244,416	-	-
509	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย						837	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,700	422,100	15	211,050	211,050	211,050	-	211,050	-	-
510	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						838	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,700	804,000	32	747,720	56,280	56,280	-	56,280	-	-
511	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						839	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-
512	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย						840	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	18	139,360	396,640	396,640	-	396,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
513	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย							841	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	23	212,256	377,344	377,344	-	377,344	-	-	
											842	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	15	6,240	24,960	24,960	-	-	24,960	0.02	
											843	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	15	37,520	150,080	150,080	-	-	150,080	0.02	
514	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							844	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	5	40,200	763,800	763,800	-	763,800	-	-	
					1	14	3	70	5970																		
515	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							845	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	6,700	1,608,000	22	1,366,800	241,200	241,200	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	32,152	-	32,152	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	36.67	-	-	-	-	-	-	88,448	88,448	-	-	
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	120,600	120,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
536	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	125	3,375	872	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	24	274,968	448,632	452,007	-	448,632	3,375	0.02	
					2	0	0	11.25	11.25	125	1,406	873	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	21	37,440	79,560	80,966	-	-	80,966	0.02	
					1	0	0	27.54	27.54	125	3,443	874	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	6.9	100	6,700	46,230	7	8,321	37,909	41,351	-	-	41,351	0.01	
					1	0	0	1.25	1.25	125	156	875	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	5	100	2,250	11,250	7	2,025	9,225	9,381	-	-	9,381	0.01	
537	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย								876	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	19	303,912	781,488	781,488	-	781,488	-	-	
538	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย								877	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	32	498,480	37,520	37,520	-	37,520	-	-	
					1	29	3	80	11980																			
539	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย								878	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	8	51,456	591,744	591,744	-	591,744	-	-	
												879	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	18	167,232	475,968	475,968	-	-	475,968	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
551	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย							899	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	10	49,920	74,880	74,880	-	-	74,880	0.02	
											900	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	32	289,440	246,560	246,560	-	-	246,560	0.02	
					1	4	3	68	1968																		
552	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย							901	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	414,864	-	414,864	-	-	
553	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย							902	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	37	480,256	270,144	270,144	-	270,144	-	-	
											903	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	37	72,540	5,460	5,460	-	-	5,460	0.02	
					1	14	3	64.5	5964.5																		
554	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย							904	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	691,440	-	691,440	-	-	
555	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย							905	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	20	108,540	253,260	253,260	-	253,260	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
560	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย						912	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	13	128,640	675,360	675,360	-	675,360	-	-		
					1	9	3	70	3970																		
561	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						913	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	12	56,280	345,720	345,720	-	345,720	-	-		
562	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย						914	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	2	19,296	945,504	945,504	-	945,504	-	-		
					1	10	3	64	4364																		
563	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						915	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	12	37,520	230,480	230,480	-	230,480	-	-		
564	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						916	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	32	341,700	60,300	60,300	-	60,300	-	-		
565	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						917	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	2	8,040	393,960	393,960	-	393,960	-	-		
566	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						918	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	32	868,320	739,680	739,680	-	739,680	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
572	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							924	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	369,840	-	369,840	-	-	
573	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							925	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	5	32,160	611,040	611,040	-	611,040	-	-	
574	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							926	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	10	80,400	723,600	723,600	-	723,600	-	-	
575	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							927	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	32	289,440	246,560	246,560	-	246,560	-	-	
					1	19	3	80	7980																		
576	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							928	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	6	32,160	503,840	503,840	-	503,840	-	-	
					1	24	3	80	9980																		
577	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							929	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	32	289,440	246,560	246,560	-	246,560	-	-	
578	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							930	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	32	911,200	160,800	160,800	-	160,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
579	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						931	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	32	289,440	246,560	246,560	-	246,560	-	-		
580	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	5	0	0	56.25	56.25	125	7,031	932	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	225	100	6,700	1,507,500	6	90,450	1,417,050	1,424,081	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	632,862	-	632,862	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	791,220	791,220	-	-	
581	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						933	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	4	21,440	514,560	514,560	-	514,560	-	-		
582	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	934	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	22	1,093,440	192,960	202,960	-	192,960	10,000	0.02
583	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	9	9	100	900	935	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	19	26,208	67,392	68,292	-	-	68,292	0.02
					2	0	0	91	91	100	9,100	936	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	19	135,072	347,328	356,428	-	347,328	9,100	0.02
584	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	79.75	79.75	100	7,975	937	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	14	97,686	445,014	452,989	-	445,014	7,975	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025	-	2,025	-	-
585	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	79.75	79.75	100	7,975	938	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	11	108,540	795,960	803,935	-	795,960	7,975	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	939	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,600	210,600	11	25,272	185,328	187,353	-	185,328	2,025	0.02
586	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	940	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	717,520	-	707,520	10,000	0.02
587	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	941	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	13	57,888	303,912	313,912	-	303,912	10,000	0.02
588	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	942	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	12	274,968	448,632	458,632	-	448,632	10,000	0.02
589	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	943	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	9	32,562	329,238	339,238	-	329,238	10,000	0.02
590	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	944	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	23	336,474	25,326	35,326	-	25,326	10,000	0.02
591	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	945	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	22	184,518	358,182	368,182	-	358,182	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
592	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	946	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	646,768	-	636,768	10,000	0.02
593	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	91	91	100	9,100	947	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	24	733,248	1,196,352	1,205,452	-	1,196,352	9,100	0.02
					2	0	0	9	9	100	900	948	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	24	91,656	149,544	150,444	-	-	150,444	0.02
594	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	949	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	16	226,996	804,804	814,804	-	-	814,804	0.02
595	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	950	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	9	19,296	195,104	205,104	-	195,104	10,000	0.02
596	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	951	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	12	78,792	484,008	494,008	-	484,008	10,000	0.02
597	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	952	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	434,512	-	424,512	10,000	0.02
598	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	953	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	10	16,080	144,720	154,720	-	144,720	10,000	0.02
599	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	954	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	114	100	6,700	763,800	31	397,176	366,624	376,624	-	366,624	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
600	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	955	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	12	33,768	207,432	217,432	-	207,432	10,000	0.02
601	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	956	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	29	810,432	877,968	887,968	-	-	887,968	0.02
602	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	957	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	8	108,540	253,260	263,260	-	253,260	10,000	0.02
603	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	958	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	14	173,664	791,136	801,136	-	791,136	10,000	0.02
604	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	959	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	12	549,936	897,264	907,264	-	897,264	10,000	0.02
605	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	960	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	12	150,080	921,920	931,920	-	921,920	10,000	0.02
606	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	961	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,700	160,800	23	136,680	24,120	34,120	-	24,120	10,000	0.02
607	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	962	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	328,384	-	318,384	10,000	0.02
608	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	963	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	24	615,060	108,540	118,540	-	108,540	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
609	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	12	12	100	1,200	964	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	313,152	-	311,952	1,200	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	965	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	3	7,488	75,712	76,512	-	75,712	800	0.02
610	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	4	4	100	400	966	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	20	99,696	7,504	7,904	-	7,504	400	0.02
611	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	967	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	11	86,832	636,768	646,768	-	636,768	10,000	0.02
612	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	968	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	487,576	-	477,576	10,000	0.02
613	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	969	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	18	940,680	506,520	516,520	-	506,520	10,000	0.02
614	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	970	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	24	305,520	498,480	501,480	-	498,480	3,000	0.02
615	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	971	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	328,384	-	318,384	10,000	0.02
616	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	972	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	668,476	-	658,476	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
617	ทค			ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	973	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	392	100	6,700	2,626,400	15	525,280	2,101,120	2,111,120	-	-	2,111,120	0.02
618	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย	1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.01
619	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	0	84	84	100	8,400	974	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	12	60,032	368,768	377,168	-	368,768	8,400	0.02
					2	0	0	16	16	100	1,600	975	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	12	23,296	143,104	144,704	-	-	144,704	0.02
620	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	976	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	12	214,400	214,400	224,400	-	214,400	10,000	0.02
621	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	977	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	19	90,048	231,552	241,552	-	231,552	10,000	0.02
622	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	978	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	23	144,720	257,280	267,280	-	257,280	10,000	0.02
623	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	979	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	11	77,184	566,016	576,016	-	566,016	10,000	0.02
624	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	980	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	35	723,600	482,400	492,400	-	-	492,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
625	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	981	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	632,296	-	622,296	10,000	0.02
626	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	982	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	194,760	-	-	194,760	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	100	625	983	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	35	39,000	26,000	26,625	-	-	26,625	0.02
					2	0	0	75.75	75.75	100	7,575	984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	35	116,064	8,736	16,311	-	-	16,311	0.02
627	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	985	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	17	385,920	257,280	259,680	-	257,280	2,400	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	986	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	9	29,120	54,080	54,880	-	54,080	800	0.02
628	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	987	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	12	60,032	368,768	378,768	-	-	378,768	0.02
629	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	988	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	22	109,344	212,256	222,256	-	212,256	10,000	0.02
630	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	989	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	15	84,420	337,680	347,680	-	-	347,680	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
631	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	990	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	26	67,536	93,264	103,264	-	93,264	10,000	0.02
632	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	991	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	35	402,000	268,000	278,000	-	-	278,000	0.02
633	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	992	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	10	36,180	325,620	335,620	-	325,620	10,000	0.02
634	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	12.5	12.5	100	1,250	993	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	35	201,000	134,000	135,250	-	134,000	1,250	0.02
					2	0	0	3	3	100	300	994	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	5	4,680	26,520	26,820	-	26,520	300	0.02
635	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	995	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	37	643,200	361,800	365,550	-	-	365,550	0.02
					2	0	0	10	10	100	1,000	996	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	37	205,824	115,776	116,776	-	-	116,776	0.02
					2	0	0	52.5	52.5	100	5,250	997	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	37	29,952	16,848	22,098	-	-	22,098	0.02
636	ส.ป.ก.4-01			ต.หาดยาย	2	0	0	56	56	100	5,600	998	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	448	100	6,700	3,001,600	34	2,551,360	450,240	455,840	-	450,240	5,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6	6	100	600	999	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	2,600	62,400	34	58,032	4,368	4,968	-	-	4,968	0.3
					2	0	0	36	36	100	3,600	1000	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	2	19,296	945,504	949,104	-	945,504	3,600	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	100	1,125	1001	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	2	2,340	114,660	115,785	-	114,660	1,125	0.02
637	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1002	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	839,728	-	829,728	10,000	0.02
638	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย								1003	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	553,152	-	553,152	-	-
639	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	1004	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	37	411,648	231,552	233,952	-	231,552	2,400	0.02
					2	0	0	76	76	100	7,600	1005	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	2	1	100	5,600	5,600	37	3,584	2,016	9,616	-	2,016	7,600	0.02
640	ส.ป.ก.4-01			ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	1006	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,700	938,000	34	797,300	140,700	144,200	-	140,700	3,500	0.02
641	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	1007	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	23	361,800	643,200	646,950	-	643,200	3,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
642	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	9	9	100	900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900	-	-	900	0.02	
643	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	100	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	321,148	-	311,148	10,000	0.02
644	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	100	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	12	22,512	138,288	148,288	-	138,288	10,000	0.02
645	ทค			หมู่ 9 ด.หาดยาย	2	0	0	25	25	100	2,500	101	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,700	670,000	12	254,600	415,400	417,900	-	415,400	2,500	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	100	1,250	101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,600	130,000	12	65,000	65,000	66,250	-	65,000	1,250	0.02
646	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	101	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	14	126,630	576,870	579,870	-	-	579,870	0.02
					2	0	0	15	15	100	1,500	101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	14	28,080	127,920	129,420	-	127,920	1,500	0.02
					2	0	0	55	55	100	5,500	101	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	14	11,700	53,300	58,800	-	-	58,800	0.02
647	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	5	5	100	500	101	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,700	134,000	42	124,620	9,380	9,880	-	9,380	500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1016	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,700	134,000	2	8,040	125,960	126,460	-	125,960	500	0.02	
											1017	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	2	5,360	262,640	263,640	-	262,640	1,000	0.02	
											1018	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,600	130,000	2	7,800	122,200	123,450	-	122,200	1,250	0.02	
648	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							1019	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	25	199,392	15,008	15,808	-	15,008	800	0.02	
											1020	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	12	168,840	1,037,160	1,041,660	-	1,037,160	4,500	0.02	
											1021	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	480	100	6,700	3,216,000	11	385,920	2,830,080	2,844,780	-	2,830,080	14,700	0.02	
649	ทค			ต.หาดยาย							1022	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,700	1,876,000	43	1,594,600	281,400	284,900	-	281,400	3,500	0.02	
											1023	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	43	77,376	5,824	6,624	-	5,824	800	0.02	
											1024	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	35	144,720	96,480	97,380	-	96,480	900	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
654	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	6	6	100	600	1034	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	5	24,120	136,680	137,280	-	136,680	600	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	1035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	5	6,240	35,360	35,760	-	35,360	400	0.02
655	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	1036	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	14	144,720	659,280	662,280	-	659,280	3,000	0.02
					2	0	0	6	6	100	600	1037	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	14	28,944	131,856	132,456	-	131,856	600	0.02
656	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	140	14,000	1038	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	22	448,632	33,768	47,768	-	33,768	14,000	0.02
657	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	140	14,000	1039	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	12	146,328	898,872	912,872	-	898,872	14,000	0.02
658	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	16	16	100	1,600	1040	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	35	398,784	30,016	31,616	-	30,016	1,600	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	1041	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	35	257,280	171,520	172,320	-	171,520	800	0.02
					2	0	0	6	6	100	600	1042	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	35	58,032	4,368	4,968	-	4,368	600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6	6	100	600	1043	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	35	58,032	4,368	4,968	-	4,368	600	0.02
659	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	1044	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	388,920	-	-	388,920	0.02
					3	0	0	70	70	100	7,000	1045	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,700	321,600	31	167,232	154,368	161,368	-	-	161,368	0.3
660	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	93.75	93.75	140	13,125	1046	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	22	287,028	557,172	570,297	-	557,172	13,125	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	140	875	1047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	1	100	2,600	2,600	22	884	1,716	2,591	-	-	2,591	0.02
661	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1048	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	6,700	589,600	32	501,160	88,440	98,440	-	88,440	10,000	0.02
662	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	80	80	100	8,000	1049	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	640	100	6,700	4,288,000	34	2,487,040	1,800,960	1,808,960	-	1,800,960	8,000	0.02
					2	0	0	6	6	100	600	1050	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	6	3,744	58,656	59,256	-	58,656	600	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	100	225	1051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	5	3,510	19,890	20,115	-	19,890	225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 161 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
663	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	105 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	22	492,048	955,152	965,152	-	955,152	10,000	0.02
664	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	100	4,200	105 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	23	405,216	720,384	724,584	-	720,384	4,200	0.02
					2	0	0	21	21	100	2,100	105 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,600	218,400	23	203,112	15,288	17,388	-	15,288	2,100	0.02
665	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	100	1,600	105 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	27	398,784	30,016	31,616	-	30,016	1,600	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	105 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	27	77,376	5,824	6,624	-	5,824	800	0.02
666	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	105 7	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	22	455,600	80,400	90,400	-	80,400	10,000	0.02
667	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	100	4,000	105 8	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,700	2,144,000	22	1,822,400	321,600	325,600	-	321,600	4,000	0.02
					1	29	3	60	11960	100	1,196,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,000	-	-	1,196,000	0.01
668	ทค			ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	105 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	12	131,320	806,680	810,180	-	806,680	3,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3	3	100	300	1060	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	12	15,600	15,600	15,900	-	15,600	300	0.02
669	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1061	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	15	128,640	514,560	524,560	-	514,560	10,000	0.02
670	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000	100	600,000							-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
671	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	72	72	100	7,200	1062	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	12	270,144	1,659,456	1,666,656	-	1,659,456	7,200	0.02
					1	24	3	28	9928	100	992,800							-	-	-	-	992,800	-	-	992,800	0.01	
672	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	30	0	0	12000	100	1,200,000							-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.01	
673	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000	100	800,000							-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01	
674	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	1063	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	15	160,800	643,200	646,200	-	-	646,200	0.02
					2	0	0	70	70	100	7,000	1064	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,600	65,000	15	42,250	22,750	29,750	-	-	29,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
675	ส.ป.ก.4-01			ด.หาดยาย	5	0	0	18	18	100	1,800	1065	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,700	482,400	9	43,416	438,984	440,784	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	3	22.22	-	-	-	-	-	-	97,942	-	97,942	0.3
													ชั้นที่ 1	-	-	2	50	-	-	-	-	-	-	220,392	220,392	-	-
					2	0	0	82	82	100	8,200												8,200	-	-	8,200	0.02
676	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	0	73.5	73.5	100	7,350	1066	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	294	100	6,700	1,969,800	12	275,772	1,694,028	1,701,378	-	1,694,028	7,350	0.02
					2	0	0	26.5	26.5	100	2,650	1067	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	12	32,760	201,240	203,890	-	-	203,890	0.02
677	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	0	15	15	100	1,500	1068	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	22	683,400	120,600	122,100	-	120,600	1,500	0.02
					1	34	3	85	13985	100	1,398,500													-	-	1,398,500	0.01
678	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	5	0	0	18	18	100	1,800	1069	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	469,728	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10	10	100	1,000	1077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	3	9,360	94,640	95,640	-	94,640	1,000	0.02
684	ส.ป.ก.4-01			ด.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	1078	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	19	262,640	675,360	678,860	-	675,360	3,500	0.02
					1	19	3	65	7965	100	796,500												796,500	-	-	796,500	0.01
685	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	1079	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	10	53,600	482,400	484,400	-	482,400	2,000	0.02
686	ส.ป.ก.4-01			ด.หาดยาย	2	0	0	31.5	31.5	100	3,150	1080	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	21	270,144	574,056	577,206	-	574,056	3,150	0.02
					1	4	3	68.5	1968.5	100	196,850												196,850	-	-	196,850	0.01
687	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	3	0	0	1200	100	120,000												120,000	-	-	120,000	0.01
688	ทค			ด.หาดยาย	2	0	0	25	25	100	2,500	1081	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	7	46,900	623,100	625,600	-	623,100	2,500	0.02
689	ส.ป.ก.4-01			ด.หาดยาย	2	0	0	22.5	22.5	100	2,250	1082	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	21	964,800	241,200	243,450	-	241,200	2,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 168 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	59.25	59.25	100	5,925	1095	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,600	218,400	2	13,104	205,296	211,221	-	205,296	5,925	0.02
					2	0	0	70	70	100	7,000	1096	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,700	1,876,000	35	1,125,600	750,400	757,400	-	750,400	7,000	0.02
					2	0	0	9	9	100	900	1097	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	35	87,048	6,552	7,452	-	6,552	900	0.02
					1	0	0	37.5	37.5	100	3,750	1098	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	150	100	2,250	337,500	35	313,875	23,625	27,375	-	-	27,375	0.01
696	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1099	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	37	686,080	385,920	395,920	-	-	395,920	0.02
697	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000	100	400,000											400,000	-	-	400,000	0.01	
698	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000	100	200,000												200,000	-	-	200,000	0.01
699	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000	100	200,000												200,000	-	-	200,000	0.01
700	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	66	66	100	6,600	1100	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	264	100	6,700	1,768,800	29	849,024	919,776	926,376	-	919,776	6,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 170 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	1108	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	81	100	2,600	210,600	13	33,696	176,904	178,929	-	-	178,929	0.02
					1	9	3	62.25	3962.25	100	396,225												396,225	-	-	396,225	0.01
707	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	100	3,600	1109	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	4	38,592	926,208	929,808	-	926,208	3,600	0.02
					2	0	0	64	64	100	6,400	1110	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	4	6,240	149,760	156,160	-	-	156,160	0.02
708	ก.ส.น.5			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	100	3,600	1111	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	15	192,960	771,840	775,440	-	771,840	3,600	0.02
					2	0	0	24	24	100	2,400	1112	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	35	385,920	257,280	259,680	-	257,280	2,400	0.02
					2	0	0	15	15	100	1,500	1113	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	28	184,920	217,080	218,580	-	217,080	1,500	0.02
					1	39	3	25	15925	100	1,592,500												1,592,500	-	-	1,592,500	0.01
709	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1114	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	26	202,608	279,792	289,792	-	279,792	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
710	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	39	39	100	3,900	1115	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	26	438,984	606,216	610,116	-	606,216	3,900	0.02
					2	0	0	61	61	100	6,100	1116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	22	116,064	8,736	14,836	-	-	14,836	0.02
711	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	44	44	100	4,400	1117	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	4	47,168	1,132,032	1,136,432	-	-	1,136,432	0.02
					2	0	0	56	56	100	5,600	1118	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	4	7,488	54,912	60,512	-	-	60,512	0.02
712	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย	3	0	0	7.5	7.5	125	938											938	-	-	938	0.3	
					3	0	0	10	10	125	1,250											1,250	-	-	1,250	0.3	
					3	0	0	15	15	125	1,875											1,875	-	-	1,875	0.3	
					3	0	0	0.75	0.75	125	94											94	-	-	94	0.3	
713				หมู่ 7 ต.หาดยาย	3	0	0	4	4	100	400											400	-	-	400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
760	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย						1120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	9	43,416	438,984	438,984	-	438,984	-	-		
					1	19	3	82	7982																		
761	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	40	0	0	16000																		
762	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
763	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
764	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000	125	750,000										750,000	-	-	750,000	0.01		
765	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	2	0	75	875																		
766	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
767	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	48	0	0	19200																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
794	ทค			หมู่ 11 ด.หาดยาย						112	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	29	173,664	188,136	188,136	-	188,136	-	-	
										112	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	350,946	-	350,946	-	-	
					1	12	3	73	5173																	
795	ทค			หมู่ 12 ด.หาดยาย	1	50	0	0	20000																	
796	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																	
797	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย	1	50	0	0	20000																	
798	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย	1	4	0	0	1600																	
799	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย	1	5	0	0	2000																	
800	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย	1	5	0	0	2000																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
801	โฉนด	อำเภอหลังสวน		หมู่ 6 ต.หาดยาย							1123	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	23	371,448	660,352	660,352	-	660,352	-	-		
											1124	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	21	44,928	95,472	95,472	-	-	95,472	0.02		
					1	2	2	38.6	1038.6																			
802	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	50	0	0	20000																			
803	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																			
804	ทค			ต.หาดยาย	1	11	0	0	4400																			
805	ทค			ต.หาดยาย	1	19	0	0	7600																			
806	ทค			หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
807	ทค			หมู่ 3 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 191 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											114	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,300	100,800	12	14,112	86,688	86,688	-	-	86,688	0.3	
											114	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	112	100	6,500	728,000	12	101,920	626,080	626,080	-	-	626,080	0.3	
											114	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	12	105,056	645,344	645,344	-	-	645,344	0.02	
											114	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,700	1,286,400	9	115,776	1,170,624	1,170,624	-	-	1,170,624	0.3	
											114	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	240	100	2,600	624,000	9	56,160	567,840	567,840	-	-	567,840	0.02	
											114	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	48	100	2,250	108,000	9	28,080	79,920	79,920	-	-	79,920	0.01	
											114	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	6,500	1,040,000	9	93,600	946,400	946,400	-	-	946,400	0.3	
											115	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,300	75,600	9	6,804	68,796	68,796	-	-	68,796	0.3	
											115	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	6	32,160	503,840	503,840	-	503,840	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											115 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	7	10,920	145,080	145,080	-	-	145,080	0.02	
											115 3	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	300	100	5,500	1,650,000	4	66,000	1,584,000	1,584,000	-	-	1,584,000	0.3	
											115 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,700	1,206,000	4	48,240	1,157,760	1,157,760	-	-	1,157,760	0.3	
											115 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	4	25,728	617,472	617,472	-	617,472	-	-	
						1	7	1	46	2946																	
854	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000																		
855	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	8	8	100	800	115 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	15	139,360	75,040	75,840	-	75,040	800	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	115 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	15	42,880	171,520	172,320	-	171,520	800	0.02
					2	0	0	48	48	100	4,800	115 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	15	257,280	1,029,120	1,033,920	-	1,029,120	4,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
888	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย						116 2	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,650	734,400	15	146,880	587,520	587,520	-	587,520	-	-		
					1	9	3	76	3976																		
889	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย																							
890	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย						116 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	12	157,584	968,016	968,016	-	968,016	-	-		
										116 4	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	1	32	100	6,050	193,600	29	92,928	100,672	100,672	-	-	100,672	0.01		
					1	29	3	50	11950																		
891	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย																							
892	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย																							
893	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										119	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	35	64,320	42,880	42,880	-	-	42,880	0.02		
					1	24	3	68	9968																		
1001	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	17	0	0	6800																		
1002	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																		
1003	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	25	0	0	10000																		
1004	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	50	0	0	20000																		
1005	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	6	0	0	2400																		
1006	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย						119	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	12	180,096	1,106,304	1,106,304	-	1,106,304	-	-		
					1	14	3	52	5952																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										120 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	4	7,488	179,712	179,712	-	-	179,712	0.02
					1	9	3	32	3932																
1026	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	25	0	0	10000																
1027	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	28	0	0	11200																
1028	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	2	0	0	800																
1029	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย						120 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	39	410,040	192,960	192,960	-	192,960	-	-
										120 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	25	87,048	6,552	6,552	-	-	6,552	0.02
1030	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	7	0	0	2800																
1031	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	25	99,840	149,760	149,760	-	-	149,760	0.02	
											120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	25	96,480	144,720	144,720	-	-	144,720	0.02	
											121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	25	93,800	140,700	140,700	-	-	140,700	0.02	
					1	29	3	24.5	11924.5																		
1048	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1049	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	30	0	0	12000																		
1050	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1051	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1052	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	35	771,840	514,560	514,560	-	-	514,560	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	90	100	6,700	603,000	25	-	603,000	603,000	-	-	603,000	0.02		
					1	34	3	37	13937																			
1053	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	25	0	0	10000																			
1054	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
1055	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
1056	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
1057	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																			
1058	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	25	0	0	10000																			
1059	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย	1	22	0	0	8800																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1084	ทค			หมู่ 10 ด.หาดยาย							1216	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	30	241,200	241,200	241,200	-	241,200	-	-	
											1217	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	25	99,696	7,504	7,504	-	-	7,504	0.02	
											1218	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	25	257,280	385,920	385,920	-	-	385,920	0.02	
					1	19	1	98	7798																		
1085	ทค			หมู่ 6 ด.หาดยาย							1219	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	180	100	6,700	1,206,000	25	482,400	723,600	729,225	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	17.78	-	-	-	-	-	-	129,656	-	129,656	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	82.22	-	-	-	-	-	-	599,569	599,569	-	-	
					2	0	0	6	6	125	750	1220	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	15	32,160	128,640	129,390	-	-	129,390	0.02
					1	14	3	49	5949	125	743,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,625	-	-	743,625	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	500	15,000	1233	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	722,520	-	707,520	15,000	0.02
					2	0	0	45	45	500	22,500	1234	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	842,580	-	820,080	22,500	0.02
					2	0	0	25	25	500	12,500	1235	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	21	83,200	176,800	189,300	-	176,800	12,500	0.02
					1	49	0	20.5	19620.5	500	9,810,250												9,810,250	-	-	9,810,250	0.01
1102	ทค			ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
1103	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
1104	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	28	0	0	11200																		
1105	ทค			หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	16	0	0	6400																		
1106	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										124	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	9	2,268	22,932	22,932	-	-	22,932	0.02		
					1	29	3	83	11983																		
1178	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย						124	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	35	128,640	85,760	85,760	-	85,760	-	-		
					1	24	3	92	9992																		
1179	ทค			หมู่ 11 ต.หาดยาย						124	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	192,960	-	192,960	-	-		
										124	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	5	1,260	23,940	23,940	-	-	23,940	0.02		
					1	69	3	81	27981																		
1180	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย						124	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	17	321,600	214,400	214,400	-	214,400	-	-		
					1	39	3	80	15980																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1366	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	1295	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,700	1,876,000	47	1,594,600	281,400	284,900	-	281,400	3,500	0.02	
					3	0	0	8	8	100	800	1296	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	32	100	2,600	83,200	47	77,376	5,824	6,624	-	-	6,624	0.3	
					2	0	0	1	1	100	100	1297	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	9	2,268	22,932	23,032	-	22,932	100	0.02	
					1	19	3	56	7956	100	795,600												795,600	-	-	795,600	0.01	
1367	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
1368	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
1369	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
1370	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																			
1371	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1414	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000	125	500,000	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01				
1415	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000	125	500,000	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01				
1416	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	50	0	0	20000			-	-	-	-	-	-	-		-	-		-				
1417	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	48	0	0	19200			-	-	-	-	-	-	-		-	-		-				
1418	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000			-	-	-	-	-	-	-		-	-		-				
1419	ทค			ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000			-	-	-	-	-	-	-		-	-		-				
1420	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	50	0	0	20000			-	-	-	-	-	-	-		-	-		-				
1421	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000			-	-	-	-	-	-	-		-	-		-				
1422	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000			-	-	-	-	-	-	-		-	-		-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1448	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย					1303	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	43	488,832	154,368	154,368	-	154,368	-	-			
					1	9	3	76	3976																		
1449	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย																							
1450	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย																							
1451	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย																							
1452	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย																							
1453	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย																							
1454	ทค			หมู่ 6 ต.หาดยาย																							
1455	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1500	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย							1306	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	6	32,160	503,840	503,840	-	503,840	-	-		
					1	19	3	80	7980																			
1501	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย																								
1502	ทค			หมู่ 9 ต.หาดยาย							1307	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,700	2,010,000	41	1,708,500	301,500	301,500	-	301,500	-	-		
											1308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	26	65,520	90,480	90,480	-	-	90,480	0.02		
											1309	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	3	4,020	129,980	129,980	-	-	129,980	0.02		
											1310	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	8	16,080	184,920	184,920	-	-	184,920	0.02		
					1	19	3	35	7935																			
1503	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							1311	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	2565	683,400	120,600	120,600	-	120,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6	6	125	750	1318	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	10	64,320	96,480	97,230	-	96,480	750	0.02	
					3	0	0	10	10	125	1,250	1319	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	40	100	6,700	268,000	10	107,200	160,800	162,050	-	-	162,050	0.3	
					1	24	3	54	9954	125	1,244,250												1,244,250	-	-	1,244,250	0.01	
1523	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000																			
1524	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																			
1525	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																			
1526	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																			
1527	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																			
1528	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 287 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1529	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย						1320	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	12	75,040	460,960	460,960	-	460,960	-	-		
1530	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																		
1531	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																		
1532	ทค			ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1533	ทค			ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1534	ทค			ด.หาดยาย	1	12	0	0	4800																		
1535	ทค			ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1536	ทค			ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1537	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	0	45	45	100	4,500	1321	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	11	144,720	1,061,280	1,065,780	-	1,061,280	4,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1328	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	22	182,240	353,760	353,760	-	-	353,760	0.02	
					1	39	3	50	15950																		
1569	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1570	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
1571	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1572	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1573	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	30	0	0	12000																		
1574	ทค			ต.หาดยาย	1	30	0	0	12000																		
1575	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1582	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000	125	500,000	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01				
1583	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	9	0	0	3600	125	450,000	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01				
					2	0	0	36	36	125	4,500	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	-	0.02				
					2	0	0	9	9	125	1,125	-	-	-	-	-	-	-	1,125	-	-	1,125	0.02				
1584	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1585	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1586	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1587	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	9	0	0	3600			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1588	ทค			หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1638	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย						1338	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	22	683,400	1,326,600	1,326,600	-	1,326,600	-	-		
					1	19	3	62.5	7962.5																		
1639	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย																							
1640	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย																							
1641	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย																							
1642	ทค			ด.หาดยาย																							
1643	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย																							
1644	ทค			หมู่ 8 ด.หาดยาย																							
1645	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1646	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย							1339	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	12	211,050	1,296,450	1,296,450	-	1,296,450	-	-	
											1340	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,300	157,500	12	22,050	135,450	135,450	-	-	135,450	0.02	
											1341	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	12	9,100	55,900	55,900	-	-	55,900	0.02	
					1	14	3	31.25	5931.25																		
1647	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000																		
1648	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000																		
1649	ทค			หมู่ 8 ต.หาดยาย	1	18	0	0	7200																		
1650	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							1342	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	17	241,200	763,800	763,800	-	763,800	-	-	
											1343	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	10	12,480	112,320	112,320	-	-	112,320	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1666	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						1346	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,700	2,412,000	22	820,080	1,591,920	1,591,920	-	1,591,920	-	-		
					1	19	3	55	7955																		
1667	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย																							
1668	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						1347	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	12	183,312	299,088	300,088	-	299,088	1,000	0.02		
					1	9	3	0	3900																		
1669	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย																							
1670	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						1348	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-		
					1	19	3	70	7970																		
1671	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1698	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01				
					1	15	0	0	6000	100	600,000	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01				
1699	ทค			หมู่ 8 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1700	ทค			หมู่ 8 ด.หาดยาย	1	13	0	0	5200			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1701	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	12	0	0	4800			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1702	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1703	ทค			หมู่ 7 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1704	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
1705	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	10	0	0	4000			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											136	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	10	8,320	74,880	74,880	-	-	74,880	0.02	
											136	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	14	739,680	868,320	868,320	-	868,320	-	-	
					1	24	3	56	9956																		
1719	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	25	0	0	10000																		
1720	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย							136	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-	
											136	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	25	145,080	10,920	10,920	-	-	10,920	0.02	
											136	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	10	16,080	144,720	144,720	-	-	144,720	0.02	
					1	9	3	49	3949																		
1721	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย	1	15	0	0	6000																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1731	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย							137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	9	90,450	914,550	914,550	-	914,550	-	-		
					1	39	3	62.5	15962.5																			
1732	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	13	0	0	5200																			
1733	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	17	0	0	6800																			
1734	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	859,024	-	849,024	10,000	0.02	
1735	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	20	0	0	8000																			
1736	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	424,864	-	414,864	10,000	0.02	
					1	24	3	0	9900	100	990,000																	
1737	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	12	75,040	460,960	470,960	-	460,960	10,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 325 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1806	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						1388	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	32	1,366,800	241,200	241,200	-	241,200	-	-		
					1	29	3	70	11970																		
1807	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย																							
1808	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย																							
1809	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย																							
1810	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย																							
1811	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						1389	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	27	1,093,440	192,960	192,960	-	192,960	-	-		
					1	49	3	76	19976																		
1812	ทค			หมู่ 13 ต.หาดยาย						1390	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	12	30,016	184,384	194,384	-	184,384	10,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1825	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1395	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	10	54,270	488,430	498,430	-	488,430	10,000	0.02
					1	9	3	0	3900	100	390,000											390,000	-	-	390,000	0.01	
1826	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
1827	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	20	0	0	8000																		
1828	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1396	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	20	128,640	300,160	310,160	-	300,160	10,000	0.02
					1	2	3	0	1100	100	110,000																
1829	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	13	0	0	5200																		
1830	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	1397	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	27	448,632	33,768	43,768	-	33,768	10,000	0.02
					1	19	3	0	7900	100	790,000																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1831	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	2	0	0	9	9	100	900	1398	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	20	28,080	65,520	66,420	-	-	66,420	0.02
					2	0	0	91	91	100	9,100	1399	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	20	72,360	168,840	177,940	-	168,840	9,100	0.02
					1	9	3	0	3900	100	390,000											390,000	-	-	390,000	0.01	
1832	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	5	0	0	2000																		
1833	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย	1	15	0	0	6000																		
1834	ทค			หมู่ 13 ด.หาดยาย								1400	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	10	53,600	482,400	482,400	-	482,400	-	-
												1401	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,700	804,000	14	482,400	321,600	321,600	-	-	321,600	0.02
												1402	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	22	299,088	22,512	22,512	-	-	22,512	0.02
					1	34	3	38	13938																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	78.12	78.12	125	9,765	1434	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	312.5	100	7,200	2,250,000	6	135,000	2,115,000	2,124,765	-	-	2,124,765	0.3	
					3	0	0	78.12	78.12	125	9,765	1435	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	312.5	100	2,600	812,500	6	48,750	763,750	773,515	-	-	773,515	0.3	
					3	0	0	12	12	125	1,500	1436	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	48	100	450	21,600	6	1,296	20,304	21,804	-	-	21,804	0.3	
					3	0	0	75	75	125	9,375	1437	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,650	2,295,000	6	137,700	2,157,300	2,166,675	-	-	2,166,675	0.3	
					1	39	1	21.25	15721.25	125	1,965,156												1,965,156	-	-	1,965,156	0.01	
2028	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	546	ต.หาดยาย	1	23	0	26	9226																			
2029	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	555	ต.หาดยาย	1	17	3	65	7165	125	895,625																	0.01
2030	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	556	ต.หาดยาย	1	26	3	87	10787																			
2031	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	559	ต.หาดยาย	1	3	2	47	1447																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	1	1	100	100	1440	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	42	18,648	6,552	6,652	-	6,552	100	0.02	
					1	1	2	52	652	100	65,200												65,200	-	-	65,200	0.01	
2040	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	583	ต.หาดยาย	1	1	3	30	730																			
2041	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	584	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	1441	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	65	1,366,800	241,200	244,200	-	241,200	3,000	0.02	
					2	0	0	6	6	100	600	1442	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	15	40,560	21,840	22,440	-	21,840	600	0.02	
					2	0	0	6	6	100	600	1443	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	31	83,616	77,184	77,784	-	77,184	600	0.02	
					1	1	2	98	698	100	69,800																	
2042	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	585	ต.หาดยาย	1	1	3	13	713																			
2043	ทค		587	ต.หาดยาย	1	10	0	0	4000	125	500,000																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2052	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	624	ต.หาดยาย	1	44	0	66.5	17666.5	125	2,208,313	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,313	-	-	2,208,313	0.01			
					3	0	0	25.5	25.5	125	3,188	-	-	-	-	-	-	-	-	3,188	-	-	3,188	0.3			
					2	0	1	0	100	125	12,500	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500	-	-	12,500	0.02			
2053	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	629	ต.หาดยาย	1	35	0	49	14049																		
2054	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	646	ต.หาดยาย	1	8	3	77	3577																		
2055	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	653	ต.หาดยาย	1	5	1	98	2198																		
2056	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	655	ต.หาดยาย	1	5	3	63	2363																		
2057	น.ส.3	อำเภอหลังสวน	656	หมู่ 8 ต.หาดยาย								1450	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	9	60,300	609,700	609,700	-	609,700	-	-
												1451	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	4	17,152	411,648	411,648	-	411,648	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											145 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	2	5,628	275,772	275,772	-	-	275,772	0.02			
											145 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	36	415,400	254,600	254,600	-	254,600	-	-			
											145 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	36	145,080	10,920	10,920	-	-	10,920	0.02			
					1	13	1	30.5	5330.5																				
2058	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	657	ต.หาดยาย	1	10	1	44	4144	125	518,000																		
2059	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	665	ต.หาดยาย	1	3	3	70	1570																				
2060	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	666	ต.หาดยาย	1	29	1	64	11764																				
2061	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	667	ต.หาดยาย	1	7	3	63	3163																				
2062	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	669	ต.หาดยาย	1	7	3	55	3155																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2063	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	670	ต.หาดยาย	1	0	0	50	50	125	6,250	-	-	-	-	-	-	-	6,250	-	-	6,250	0.01				
2064	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	681	ต.หาดยาย	1	0	0	84	84	125	10,500	-	-	-	-	-	-	-	10,500	-	-	10,500	0.01				
2065	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	682	ต.หาดยาย	1	7	0	58	2858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2066	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	685	ต.หาดยาย	1	20	0	0	8000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2067	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	688	ต.หาดยาย	1	40	3	5	16305	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2068	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	693	ต.หาดยาย	1	41	0	97	16497	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2069	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	694	ต.หาดยาย	1	4	2	57	1857	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2070	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	699	ต.หาดยาย	1	16	2	73	6673	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2071	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	700	ต.หาดยาย	1	19	3	68.5	7968.5	125	996,063	-	-	-	-	-	-	-	996,063	-	-	996,063	0.01				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2080	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	747	ต.หาดยาย	1	3	1	24	1324	125	165,500	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500	-	-	165,500	0.01			
2081	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	748	ต.หาดยาย	1	11	1	21.5	4521.5	125	565,188	-	-	-	-	-	-	-	-	565,188	-	-	565,188	0.01			
					2	0	0	82	82	125	10,250	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250	-	-	-	0.02			
					2	0	0	11.5	11.5	125	1,438	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438	-	-	1,438	0.02			
2082	น.ส.3ก	077549	750	หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	20	1	77.75	8177.75	125	1,022,219	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,219	-	-	1,022,219	0.01			
					3	0	3	6.25	306.25	125	38,281	-	-	-	-	-	-	-	-	38,281	-	-	38,281	0.3			
					3	0	0	25	25	125	3,125	-	-	-	-	-	-	-	-	3,125	-	-	3,125	0.3			
2083	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	753	ต.หาดยาย	1	17	2	10	7010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2084	น.ส.3ก	อำเภอหลังสวน	754	ต.หาดยาย	1	41	2	50	16650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2136	ส.ป.ก.4-01		1726	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	25	25	100	2,500	1455	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	12	93,800	576,200	578,700	-	576,200	2,500	0.02
					2	0	0	25	25	100	2,500	1456	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	12	93,800	576,200	578,700	-	576,200	2,500	0.02
					2	0	0	36	36	100	3,600	1457	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	833,328	-	829,728	3,600	0.02
					1	25	2	53	10253	100	1,025,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,300	-	-	1,025,300	0.01	
2137	ส.ป.ก.4-01		1757	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	72	72	100	7,200	1458	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	12	270,144	1,659,456	1,666,656	-	1,659,456	7,200	0.02
					1	7	0	15	2815	100	281,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,500	-	-	281,500	0.01	
2138	ส.ป.ก.4-01		1928	หมู่ 3 ต.หาดยาย								1459	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	453,456	-	453,456	-	-
												1460	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	8	42,880	493,120	493,120	-	493,120	-	-
												1461	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	4	1,664	39,936	39,936	-	-	39,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2151	โฉนด	29	12121	ต.หาดยาย	1	3	2	63	1463	150	219,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2152	โฉนด	32	12122	ต.หาดยาย	2	0	0	38.5	38.5	175	6,738	1467	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	308	100	6,700	2,063,600	25	1,754,060	309,540	316,278	-	316,278	-	-	-	-
					1	2	2	63.5	1063.5	175	186,113																		0.01
2153	โฉนด	33	12123	ต.หาดยาย	2	0	0	17.5	17.5	175	3,063	1468	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	16	103,180	365,820	368,883	-	368,883	-	-	186,113	-
					1	4	1	33.5	1733.5	175	303,363																		0.01
2154	โฉนด	34	12124	ต.หาดยาย	1	2	2	0	1000	175	175,000																		
2155	โฉนด	35	12125	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	41.25	41.25	150	6,188	1469	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	63	840,180	265,320	271,508	-	271,508	-	-	-	-
					2	0	0	1	1	150	150	1470	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	4	100	5,500	22,000	41	20,460	1,540	1,690	-	-	-	1,690	-	
					1	4	0	84.75	1684.75	150	252,713																		0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2156	โฉนด	37	12126	ต.หาดยาย	2	0	0	22.5	22.5	200	4,500	147	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	414,540	-	414,540	-	-			
					1	2	3	88.5	1188.5	200	237,700												237,700	-	-	237,700	0.01			
2157	โฉนด	1	12604	ต.หาดยาย	1	0	2	62	262	1,150	301,300															301,300	-	301,300	-	-
2158	โฉนด	2	12605	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	1,150	34,500	147	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	4	32,160	771,840	806,340	-	806,340	-	-			
					1	0	1	86.1	186.1	1,150	214,015															214,015	-	-	214,015	0.01
2159	โฉนด	3	12606	ต.หาดยาย	2	0	0	48.75	48.75	1,150	56,063	147	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	7	91,455	1,215,045	1,271,108	-	1,271,108	-	-			
					2	0	0	16.25	16.25	1,150	18,688	147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	7	11,830	157,170	175,858	-	175,858	-	-			
					3	0	0	32.5	32.5	1,150	37,375	147	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	130	100	6,700	871,000	7	60,970	810,030	847,405	-	-	847,405	0.3			
					2	0	0	0.25	0.25	1,150	288	147	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	1	100	6,300	6,300	7	441	5,859	6,147	-	6,147	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	61.25	261.25	1,150	300,438	-	-	-	-	-	-	-	-	300,438	-	-	300,438	0.01			
2160	โฉนด	4	12607	ต.หาดยาย	2	0	0	39	39	850	33,150	1477	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	312	100	6,700	2,090,400	51	1,776,840	313,560	346,710	-	346,710	-	-
					1	0	0	78.1	78.1	850	66,385	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,385	-	-	66,385	0.01
2161	โฉนด	5	12608	ต.หาดยาย	2	0	0	71	71	1,150	81,650	1478	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	190	100	6,700	1,273,000	39	865,640	407,360	489,010	-	489,010	-	-
2162	โฉนด	6	12609	ต.หาดยาย	2	0	0	32.5	32.5	1,150	37,375	1479	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	6,700	1,742,000	12	661,960	1,080,040	1,117,415	-	1,117,415	-	-
					1	0	3	26.6	326.6	1,150	375,590	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,590	-	-	375,590	0.01
2163	โฉนด	14	12610	ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	1,000	42,000	1480	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,700	2,251,200	29	1,913,520	337,680	379,680	-	379,680	-	-
					2	0	0	36	36	1,000	36,000	1481	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	29	463,104	501,696	537,696	-	537,696	-	-
					1	2	3	14	1114	1,000	1,114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,000	-	-	1,114,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2164	โฉนด	15	12611	ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	850	31,875	148 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	8	80,400	924,600	956,475	-	956,475	-	-
					2	0	0	9	9	850	7,650	148 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	8	7,488	86,112	93,762	-	-	93,762	0.02
					1	4	1	10.5	1710.5	850	1,453,925												1,453,925	-	-	1,453,925	0.01
2165	โฉนด	17	12612	ต.หาดยาย	1	0	0	78	78	1,000	78,000	148 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	312	100	6,700	2,090,400	21	668,928	1,421,472	1,499,472	-	1,499,472	-	-
					1	0	1	66	166	1,000	166,000												166,000	-	-	166,000	0.01
2166	โฉนด	18	12613	ต.หาดยาย								148 5	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	45	615,060	108,540	108,540	-	108,540	-	-
												148 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	2	1,248	61,152	61,152	-	-	61,152	0.02
												148 7	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	12	100	5,500	66,000	49	61,380	4,620	4,620	-	-	4,620	0.02
												148 8	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	1	100	6,300	6,300	18	1,638	4,662	4,662	-	-	4,662	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											1489	528-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	84	100	2,250	189,000	6	11,340	177,660	177,660	-	177,660	-	-		
											1490	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,600	187,200	6	37,440	149,760	149,760	-	149,760	-	-		
											1491	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	5	16,080	305,520	305,520	-	305,520	-	-		
											1492	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	6,700	1,179,200	7	212,256	966,944	966,944	-	966,944	-	-		
					1	1	3	86.25	786.25																			
2167	โฉนด	19	12614	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	1,000	20,000	1493	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	11	64,320	471,680	491,680	-	491,680	-	-	
					1	0	2	94	294	1,000	294,000											294,000	-	-	294,000	0.01		
2168	โฉนด	20	12615	ต.หาดยาย	1	0	3	58	358	1,150	411,700												411,700	-	411,700	-	-	
2169	โฉนด	25	12616	ต.หาดยาย	1	2	3	59	1159	1,000	1,159,000													1,159,000	-	1,159,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2170	โฉนด	26	12617	ต.หาดยาย	1	5	0	35	2035	850	1,729,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,750	-	1,729,750	-	-	
2171	โฉนด	30	12620	ต.หาดยาย	2	0	0	34	34	1,150	39,100	1494	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	11	109,344	801,856	840,956	-	840,956	-	-
					2	0	0	12	12	1,150	13,800	1495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	6	7,488	117,312	131,112	-	-	131,112	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	1,150	2,588	1496	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,700	60,300	6	12,060	48,240	50,828	-	-	50,828	0.02
					1	1	1	11.75	511.75	1,150	588,513											588,513	-	-	588,513	0.01	
2172	โฉนด	31	12621	ต.หาดยาย	2	0	0	15.75	15.75	1,150	18,113	1497	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	21	135,072	287,028	305,141	-	305,141	-	-
					1	0	3	81.25	381.25	1,150	438,438											438,438	-	-	438,438	0.01	
2173	โฉนด	40	12622	ต.หาดยาย	2	0	0	69	69	1,000	69,000	1498	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	276	100	6,700	1,849,200	21	591,744	1,257,456	1,326,456	-	1,326,456	-	-
					2	0	0	24	24	1,000	24,000	1499	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	21	79,872	169,728	193,728	-	-	193,728	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2182	โฉนด	52	12631	ต.หาดยาย	2	0	0	19.25	19.25	150	2,888	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	6,700	515,900	16	283,745	232,155	235,043	-	235,043	-	-	
					1	3	1	93.75	1393.75	150	209,063												209,063	-	-	209,063	0.01	
2183	โฉนด	53	12632	ต.หาดยาย	1	4	1	5	1705	150	255,750												255,750	-	-	255,750	-	-
2184	โฉนด	54	12633	ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	150	6,300	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,700	1,125,600	41	956,760	168,840	175,140	-	-	175,140	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	150	1,575	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	6,700	281,400	21	225,120	56,280	57,855	-	-	57,855	-	-
					1	6	1	53.5	2553.5	150	383,025												383,025	-	-	383,025	0.01	
2185	โฉนด	55	12634	ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	175	7,350	150	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,700	2,251,200	41	1,913,520	337,680	345,030	-	-	345,030	-	-
					2	0	0	6	6	175	1,050	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	110,394	-	-	110,394	0.02	
					2	0	0	2	2	175	350	150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	21	6,656	14,144	14,494	-	-	14,494	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.5	13.5	175	2,363	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	6	72,360	289,440	291,803	-	289,440	2,363	0.02
					1	3	1	40.6	1340.6	175	234,605												234,605	-	-	234,605	0.01
2186	โฉนด	56	12635	ต.หาดยาย	1	8	1	47	3347	175	585,725												585,725	-	585,725	-	-
2187	โฉนด	57	12636	ต.หาดยาย	2	0	0	15	15	150	2,250	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	275,610	-	275,610	-	-
					1	3	1	16	1316	150	197,400												197,400	-	-	197,400	0.01
2188	โฉนด	58	12637	ต.หาดยาย	1	6	1	50	2550	150	382,500												382,500	-	382,500	-	-
2189	โฉนด	60	12638	ต.หาดยาย	1	3	0	62	1262														-	-	-	-	-
2190	โฉนด	61	12639	ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	200	4,800	150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	16	353,760	289,440	294,240	-	294,240	-	-
					2	0	0	2	2	200	400	150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,600	20,800	16	14,976	5,824	6,224	-	-	6,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2196	โฉนด	68	12645	ต.หาดยาย	2	0	0	22	22	175	3,850	1513	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	16	129,712	459,888	463,738	-	463,738	-	-
					2	0	0	45	45	175	7,875	1514	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,700	2,412,000	61	2,050,200	361,800	369,675	-	369,675	-	-
					2	0	0	9	9	175	1,575	1515	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	21	87,048	6,552	8,127	-	-	8,127	0.02
					2	0	0	2	2	175	350	1516	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	8	100	5,500	44,000	61	40,920	3,080	3,430	-	-	3,430	0.02
					1	26	2	70	10670	175	1,867,250											1,867,250	-	-	1,867,250	0.01	
2197	โฉนด	69	12646	ต.หาดยาย	1	12	0	13	4813	150	721,950											721,950	-	721,950	-	-	
2198	โฉนด	70	12647	ต.หาดยาย	2	0	0	41.25	41.25	200	8,250	1517	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	6,700	2,211,000	61	1,879,350	331,650	339,900	-	339,900	-	-
					2	0	0	1.5	1.5	200	300	1518	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	6	100	5,500	33,000	61	30,690	2,310	2,610	-	-	2,610	0.02
					1	4	2	78.25	1878.25	200	375,650											375,650	-	-	375,650	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2199	โฉนด	71	12648	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	125	4,375	1519	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,700	1,876,000	37	1,594,600	281,400	285,775	-	285,775	-	-
					1	5	3	58	2358	125	294,750												294,750	-	-	294,750	0.01
2200	โฉนด	74	12649	ต.หาดยาย	2	0	0	25	25	200	5,000	1520	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	19	187,600	482,400	487,400	-	487,400	-	-
					1	2	2	35	1035	200	207,000												207,000	-	-	207,000	0.01
2201	โฉนด	75	12650	ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	150	2,700	1521	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	456,156	-	456,156	-	-
					1	2	2	55	1055	150	158,250												158,250	-	-	158,250	0.01
2202	โฉนด	76	12651	ต.หาดยาย	1	2	1	61	961	150	144,150												144,150	-	-	144,150	-
2203	โฉนด	77	12652	ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	175	7,000	1522	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	23	385,920	686,080	693,080	-	693,080	-	-
					2	0	0	24	24	175	4,200	1523	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	23	89,856	159,744	163,944	-	-	163,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2212	โฉนด	85	12661	ต.หาดยาย	1	1	0	36	436	150	65,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-		
2213	โฉนด	86	12662	ต.หาดยาย	1	1	0	49	449	150	67,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350	-	67,350	-	-		
2214	โฉนด	87	12663	ต.หาดยาย	1	1	3	29	729	150	109,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,350	-	109,350	-	-		
2215	โฉนด	88	12664	ต.หาดยาย	1	1	1	17	517	150	77,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550	-	77,550	-	-		
2216	โฉนด	89	12665	ต.หาดยาย	1	0	3	89	389	150	58,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350	-	58,350	-	-		
2217	โฉนด	90	12666	ต.หาดยาย	1	2	0	95	895	150	134,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250	-	134,250	-	-		
2218	โฉนด	91	12667	ต.หาดยาย	1	2	1	76	976	150	146,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	146,400	-	-		
2219	โฉนด	92	12668	ต.หาดยาย	1	4	0	61	1661	150	249,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150	-	249,150	-	-		
2220	โฉนด	93	12669	ต.หาดยาย	1	3	0	60	1260	150	189,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2221	โฉนด	94	12670	ต.หาดยาย	1	2	0	95	895	150	134,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2222	โฉนด	95	12671	ต.หาดยาย	1	0	2	29	229	150	34,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2223	โฉนด	96	12672	ต.หาดยาย	2	0	0	50	50	175	8,750	152	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	21	428,800	911,200	919,950	-	919,950	-	-	-	-	-
					1	7	1	93.1	2993.1	175	523,793	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
2224	โฉนด	97	12673	ต.หาดยาย	1	1	2	53	653	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2225	โฉนด	98	12674	ต.หาดยาย	1	1	3	87	787	150	118,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2226	โฉนด	99	12675	ต.หาดยาย	1	5	0	58	2058	150	308,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2227	โฉนด	100	12676	ต.หาดยาย	1	6	0	28	2428	150	364,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2228	โฉนด	101	12677	ต.หาดยาย	1	2	3	15	1115	150	167,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2229	โฉนด	103	12679	ต.หาดยาย	1	2	2	53	1053	150	157,950	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950	-	157,950	-	-			
2230	โฉนด	104	12680	ต.หาดยาย	1	2	3	27	1127	150	169,050	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050	-	169,050	-	-			
2231	โฉนด	105	12681	ต.หาดยาย	1	2	1	19	919	150	137,850	-	-	-	-	-	-	-	-	137,850	-	137,850	-	-			
2232	โฉนด	106	12682	ต.หาดยาย	1	1	3	7	707	150	106,050	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050	-	106,050	-	-			
2233	โฉนด	107	12683	ต.หาดยาย	1	3	0	11	1211	150	181,650	-	-	-	-	-	-	-	-	181,650	-	181,650	-	-			
2234	โฉนด	109	12684	ต.หาดยาย	1	1	3	34	734	150	110,100	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100	-	110,100	-	-			
2235	โฉนด	110	12685	ต.หาดยาย	1	1	1	45	545	150	81,750	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750	-	81,750	-	-			
2236	โฉนด	111	12686	ต.หาดยาย	1	6	2	2	2602	200	520,400	-	-	-	-	-	-	-	-	520,400	-	520,400	-	-			
2237	โฉนด	112	12687	ต.หาดยาย	1	2	2	52	1052	150	157,800	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800	-	157,800	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2238	โฉนด	113	12688	ต.หาดยาย	1	3	0	99	1299	150	194,850	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850	-	194,850	-	-			
2239	โฉนด	114	12689	ต.หาดยาย	1	3	2	19	1419	150	212,850	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850	-	212,850	-	-			
2240	โฉนด	115	12690	ต.หาดยาย	1	2	2	16	1016	150	152,400	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	152,400	-	-			
2241	โฉนด	116	12691	ต.หาดยาย	1	1	2	92	692	150	103,800	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-			
2242	โฉนด	117	12692	ต.หาดยาย	1	0	2	69	269	150	40,350	-	-	-	-	-	-	-	-	40,350	-	40,350	-	-			
2243	โฉนด	120	12693	ต.หาดยาย	1	3	2	20	1420	150	213,000	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	213,000	-	-			
2244	โฉนด	121	12694	ต.หาดยาย	1	0	3	77	377	150	56,550	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550	-	56,550	-	-			
2245	โฉนด	122	12695	ต.หาดยาย	1	2	2	63	1063	150	159,450	-	-	-	-	-	-	-	-	159,450	-	159,450	-	-			
2246	โฉนด	123	12696	ต.หาดยาย	1	2	3	85	1185	150	177,750	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750	-	177,750	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2247	โฉนด	124	12697	ต.หาดยาย	1	2	1	20	920	150	138,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	138,000	-	-		
2248	โฉนด	125	12698	ต.หาดยาย	1	3	2	65	1465	150	219,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750	-	219,750	-	-		
2249	โฉนด	126	12699	ต.หาดยาย	1	2	1	33	933	150	139,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950	-	139,950	-	-		
2250	โฉนด	127	12700	ต.หาดยาย	1	2	2	31	1031	150	154,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650	-	154,650	-	-		
2251	โฉนด	128	12701	ต.หาดยาย	1	2	2	31	1031	150	154,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,650	-	154,650	-	-		
2252	โฉนด	131	12702	ต.หาดยาย	2	0	0	8.75	8.75	175	1,531	152	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	16	51,590	182,910	184,441	-	184,441	-	-
					2	0	0	25	25	175	4,375	152	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	26	281,400	388,600	392,975	-	388,600	4,375	0.02
					1	12	3	50.25	5150.25	175	901,294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,294	-	-	901,294	0.01		
2253	โฉนด	132	12703	ต.หาดยาย	1	0	1	76	176	150	26,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	26,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2254	โฉนด	129	12704	ต.หาดยาย	1	5	3	76	2376	150	356,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	356,400	-	-
2255	โฉนด	133	12705	ต.หาดยาย	1	6	1	66	2566	150	384,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,900	-	384,900	-	-
2256	โฉนด	139	12706	ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	175	4,200	1527	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	37	411,648	231,552	235,752	-	235,752	-	-
					1	0	0	40	40	175	7,000	1528	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	160	100	2,250	360,000	5	18,000	342,000	349,000	-	349,000	-	-
					2	0	0	6	6	175	1,050	1529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	7,488	54,912	55,962	-	-	55,962	0.02
					1	9	1	87	3787	175	662,725												662,725	-	-	662,725	0.01
2257	โฉนด	140	12707	ต.หาดยาย	2	0	0	12	12	125	1,500	1530	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	41	273,360	48,240	49,740	-	49,740	-	-
					1	3	3	88	1588	125	198,500												198,500	-	-	198,500	0.01
2258	โฉนด	141	12708	ต.หาดยาย	1	4	3	16	1916	150	287,400												287,400	-	287,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2259	โฉนด	142	12709	ต.หาดยาย	1	9	2	6	3806	125	475,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2260	โฉนด	143	12710	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	12	12	175	2,100	153 1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	61	299,088	22,512	24,612	-	24,612	-	-	-		
					2	0	0	2	2	175	350	153 2	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,300	50,400	41	36,288	14,112	14,462	-	-	14,462	0.02			
					1	6	0	45.1	2445.1	175	427,893	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,893	0.01				
2261	โฉนด	144	12711	ต.หาดยาย	1	8	0	78	3278	100	327,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,800	-	327,800	-	-	
2262	โฉนด	145	12712	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	175	5,250	153 3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	18	1,045,200	562,800	568,050	-	568,050	-	-	-		
					2	0	0	6	6	175	1,050	153 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	18	16,224	46,176	47,226	-	-	47,226	0.02			
					1	7	0	32	2832	175	495,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600	-	-	495,600	0.01	
2263	โฉนด	146	12713	ต.หาดยาย	1	7	0	48	2848	100	284,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800	-	284,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2264	โฉนด	147	12714	ต.หาดยาย	2	0	0	60	60	150	9,000	1535	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	31	836,160	771,840	780,840	-	780,840	-	-
					2	0	0	21	21	150	3,150	1536	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	31	113,568	104,832	107,982	-	-	107,982	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	150	1,313	1537	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	31	121,940	112,560	113,873	-	-	113,873	0.02
					2	0	0	8	8	150	1,200	1538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	31	43,264	39,936	41,136	-	-	41,136	0.02
					1	6	1	95.25	2595.25	150	389,288												389,288	-	-	389,288	0.01
2265	โฉนด	150	12716	ต.หาดยาย	1	6	1	14	2514	175	439,950												439,950	-	439,950	-	-
2266	โฉนด	151	12717	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	10.5	10.5	250	2,625	1539	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	29	261,702	19,698	22,323	-	22,323	-	-
					2	2	0	1	801	250	200,250	1540	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	29	12,096	13,104	213,354	-	-	213,354	0.02
					1	0	0	53.5	53.5	250	13,375												13,375	-	-	13,375	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2267	โฉนด	152	12718	ต.หาดยาย	1	0	3	93	393	150	58,950	-	-	-	-	-	-	-	-	58,950	-	58,950	-	-			
2268	โฉนด	153	12719	ต.หาดยาย	1	0	0	70.1	70.1	250	17,525	-	-	-	-	-	-	-	-	17,525	-	17,525	-	-			
2269	โฉนด	154	12720	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	11.25	11.25	200	2,250	154	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	7	21,105	280,395	282,645	-	282,645	-	-
					2	0	0	35	35	200	7,000	154	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	12	131,320	806,680	813,680	-	806,680	7,000	0.02
					2	0	0	5.25	5.25	200	1,050	154	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,700	140,700	12	19,698	121,002	122,052	-	-	122,052	0.02
					2	0	0	34	34	200	6,800	154	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	136	100	6,700	911,200	17	719,848	191,352	198,152	-	198,152	-	-
					1	2	0	20.5	820.5	200	164,100										164,100	-	-	164,100	0.01		
2270	โฉนด	157	12721	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	48.75	48.75	1,150	56,063	154	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	48	992,940	313,560	369,623	-	369,623	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	1,150	22,138	154	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,600	200,200	48	152,152	48,048	70,186	-	-	70,186	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	26	26	1,150	29,900	154 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	11	83,616	613,184	643,084	-	613,184	29,900	0.02	
					1	1	0	87	487	1,150	560,050												560,050	-	-	560,050	0.01	
2271	โฉนด	156	12722	ต.หาดยาย	1	1	0	70	470	1,000	470,000												470,000	-	470,000	-	-	
2272	โฉนด	158	12723	ต.หาดยาย	1	2	3	22	1122	600	673,200													673,200	-	673,200	-	-
2273	โฉนด	159	12724	ต.หาดยาย	1	1	3	9	709	600	425,400													425,400	-	425,400	-	-
2274	โฉนด	160	12725	ต.หาดยาย	1	3	0	39	1239	600	743,400													743,400	-	743,400	-	-
2275	โฉนด	161	12726	ต.หาดยาย	1	1	3	75	775	125	96,875													96,875	-	96,875	-	-
2276	โฉนด	162	12727	ต.หาดยาย	1	2	0	72	872	150	130,800													130,800	-	130,800	-	-
2277	โฉนด	163	12728	ต.หาดยาย	2	0	0	6	6	150	900	154 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	11	72,360	88,440	89,340	-	89,340	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9	9	150	1,350	154 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	21	77,184	164,016	165,366	-	164,016	1,350	0.02
					1	1	0	72	472	150	70,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	-	70,800	0.01
2278	โฉนด	165	12729	ต.หาดยาย	2	0	0	15	15	100	1,500	155 0	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	16	88,440	313,560	315,060	-	315,060	-	-
					2	0	0	9	9	100	900	155 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	6	5,616	87,984	88,884	-	-	88,884	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	100	450	155 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	2	936	45,864	46,314	-	-	46,314	0.02
					1	1	3	94.5	794.5	100	79,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450	-	-	79,450	0.01
2279	โฉนด	166	12730	ต.หาดยาย	1	2	1	75	975	100	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-
2280	โฉนด	167	12731	ต.หาดยาย	1	3	3	89	1589	100	158,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,900	-	158,900	-	-
2281	โฉนด	169	12732	ต.หาดยาย	1	2	3	82	1182	100	118,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200	-	118,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2282	โฉนด	171	12733	ต.หาดยาย	1	1	3	10	710	100	71,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2283	โฉนด	172	12734	ต.หาดยาย	1	1	3	92	792	100	79,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2284	โฉนด	173	12735	ต.หาดยาย	1	3	0	51	1251	100	125,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2285	โฉนด	174	12736	ต.หาดยาย	1	2	0	11.1	811.1	600	486,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2286	โฉนด	175	12737	ต.หาดยาย	1	2	2	94	1094	500	547,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2287	โฉนด	176	12738	ต.หาดยาย	1	0	1	93	193	800	154,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2288	โฉนด	177	12739	ต.หาดยาย	1	1	0	31	431	700	301,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2289	โฉนด	178	12740	ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	100	4,200	1553	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	24	427,728	697,872	702,072	-	702,072	-	-	-	-	-
					2	0	0	15	15	100	1,500	1554	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	24	59,280	96,720	98,220	-	-	98,220	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12	12	100	1,200	1556	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	4	4,992	119,808	121,008	-	-	121,008	0.02	
					1	3	1	11.4	1311.4	100	131,140												131,140	-	-	131,140	0.01	
2298	โฉนด	197	12749	ต.หาดยาย	1	10	3	73	4373	125	546,625												546,625	-	546,625	-	-	
2299	โฉนด	198	12750	ต.หาดยาย	1	1	1	63	563	100	56,300													56,300	-	56,300	-	-
2300	โฉนด	199	12751	ต.หาดยาย	1	1	1	36	536	100	53,600													53,600	-	53,600	-	-
2301	โฉนด	200	12752	ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	175	6,300	1557	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	56	733,248	231,552	237,852	-	237,852	-	-	
					1	2	2	62	1062	175	185,850													185,850	-	-	185,850	0.01
2302	โฉนด	201	12753	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	800	24,000	1558	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	24	305,520	498,480	522,480	-	522,480	-	-	
					2	0	0	24	24	800	19,200	1559	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	24	94,848	154,752	173,952	-	-	173,952	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	87	187	800	149,600	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600	-	-	149,600	0.01			
2303	โฉนด	202	12754	ต.หาดยาย	1	0	1	93	193	800	154,400	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400	-	154,400	-	-			
2304	โฉนด	204	12755	ต.หาดยาย	2	0	0	29.25	29.25	800	23,400	1560	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	16	172,458	611,442	634,842	-	634,842	-	-
					1	0	3	71.75	371.75	800	297,400	-	-	-	-	-	-	-	-	297,400	-	-	297,400	0.01			
2305	โฉนด	208	12756	ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	175	4,725	1561	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	31	376,272	347,328	352,053	-	352,053	-	-
					2	0	0	6	6	175	1,050	1562	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	31	83,616	77,184	78,234	-	77,184	1,050	0.02
					2	0	0	1	1	175	175	1563	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	4	100	2,600	10,400	31	9,672	728	903	-	-	903	0.02
					2	0	0	1	1	175	175	1564	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	4	100	2,600	10,400	31	5,408	4,992	5,167	-	-	5,167	0.02
					1	1	1	55	555	175	97,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,125	-	-	97,125	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2306	โฉนด	213	12757	ต.หาดยาย	1	0	0	25.1	25.1	175	4,393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,393	-	4,393	-	-	
2307	โฉนด	214	12758	ต.หาดยาย	1	4	2	87	1887	100	188,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700	-	188,700	-	-	
2308	โฉนด	215	12759	ต.หาดยาย	1	8	0	47	3247	125	405,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,875	-	405,875	-	-	
2309	โฉนด	216	12760	ต.หาดยาย	1	8	0	89	3289	100	328,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,900	-	328,900	-	-	
2310	โฉนด	217	12761	ต.หาดยาย	1	4	0	39	1639	100	163,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,900	-	163,900	-	-	
2311	โฉนด	218	12762	ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	156	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,700	643,200	81	598,176	45,024	47,424	-	47,424	-	-
					1	7	2	19	3019	100	301,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,900	-	-	301,900	0.01	
2312	โฉนด	219	12763	ต.หาดยาย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2313	โฉนด	220	12764	ต.หาดยาย	2	0	0	6	6	100	600	156	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	31	149,544	11,256	11,856	-	11,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	3	89	2389	100	238,900	-									238,900	-	-	238,900	0.01		
2314	โฉนด	221	12765	ต.หาดยาย	1	4	0	53	1653	100	165,300	-									165,300	-	165,300	-	-		
2315	โฉนด	222	12766	หมู่ 4 ต.หาดยาย	1	3	0	59	1259	100	125,900	-									125,900	-	125,900	-	-		
2316	โฉนด	223	12767	ต.หาดยาย	1	3	1	50	1350	100	135,000	-									135,000	-	135,000	-	-		
2317	โฉนด	224	12768	ต.หาดยาย	1	3	0	58	1258	100	125,800	-									125,800	-	125,800	-	-		
2318	โฉนด	225	12769	ต.หาดยาย	1	5	1	93	2193	100	219,300	-									219,300	-	219,300	-	-		
2319	โฉนด	226	12770	ต.หาดยาย	1	9	1	93	3793	100	379,300	-									379,300	-	379,300	-	-		
2320	โฉนด	227	12771	ต.หาดยาย	1	2	2	62	1062	100	106,200	-									106,200	-	106,200	-	-		
2321	โฉนด	228	12772	หมู่ 2 ต.หาดยาย	1	2	2	68	1068	100	106,800	-									106,800	-	106,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2322	โฉนด	229	12773	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	1567	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	6	56,280	881,720	885,220	-	885,220	-	-	
					1	0	3	55	355	100	35,500												35,500	-	-	35,500	0.01	
2323	โฉนด	230	12774	ต.หาดยาย	1	1	3	51	751	100	75,100												75,100	-	75,100	-	-	
2324	โฉนด	231	12775	หมู่ 1 ต.หาดยาย	1	0	2	33	233	100	23,300													23,300	-	23,300	-	-
2325	โฉนด	243	12776	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	1568	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	25	83,200	124,800	126,800	-	126,800	-	-	
					1	0	3	92	392	100	39,200													39,200	-	-	39,200	0.01
2326	โฉนด	245	12777	ต.หาดยาย	2	0	0	38.25	38.25	800	30,600	1569	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	29	492,048	533,052	563,652	-	563,652	-	-	
					1	0	0	4	4	800	3,200	1570	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	12	100	6,700	80,400	25	32,160	48,240	51,440	-	51,440	-	-	
					2	0	0	35.75	35.75	800	28,600	1571	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	28	57,408	67,392	95,992	-	-	95,992	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2327	โฉนด	246	12778	หมู่ 3 ต.หาดยาย	1	0	3	85	385	100	38,500	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-			
2328	โฉนด	247	12779	หมู่ 2 ต.หาดยาย	1	1	2	10	610	100	61,000	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000	-	61,000	-	-			
2329	โฉนด	250	12780	ต.หาดยาย	1	0	1	93	193	100	19,300	-	-	-	-	-	-	-	-	19,300	-	19,300	-	-			
2330	โฉนด	251	12781	ต.หาดยาย	1	1	2	49	649	100	64,900	-	-	-	-	-	-	-	-	64,900	-	64,900	-	-			
2331	โฉนด	252	12782	ต.หาดยาย	1	1	1	68	568	100	56,800	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800	-	56,800	-	-			
2332	โฉนด	253	12783	ต.หาดยาย	1	0	3	42	342	100	34,200	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	34,200	-	-			
2333	โฉนด	254	12784	ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	800	14,400	157 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	438,912	-	438,912	-	-
					1	0	2	4	204	800	163,200	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200	-	-	163,200	0.01			
2334	โฉนด	256	12785	ต.หาดยาย	1	1	3	41	741	600	444,600	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600	-	444,600	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2335	โฉนด	257	12786	ต.หาดยาย	1	1	0	91	491	100	49,100	-	-	-	-	-	-	-	49,100	-	49,100	-	-				
2336	โฉนด	258	12787	หมู่ 2 ต.หาดยาย	1	0	3	72	372	250	93,000	-	-	-	-	-	-	-	93,000	-	93,000	-	-				
2337	โฉนด	260	12788	ต.หาดยาย	1	1	3	25	725	100	72,500	-	-	-	-	-	-	-	72,500	-	72,500	-	-				
2338	โฉนด	261	12789	หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	2	1	42	942	100	94,200	-	-	-	-	-	-	-	94,200	-	94,200	-	-				
2339	โฉนด	262	12790	ต.หาดยาย	1	1	3	24	724	100	72,400	-	-	-	-	-	-	-	72,400	-	72,400	-	-				
2340	โฉนด	263	12791	หมู่ 4 ต.หาดยาย	1	2	0	36	836	100	83,600	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	-	-				
2341	โฉนด	264	12792	ต.หาดยาย	1	4	3	83	1983	100	198,300	-	-	-	-	-	-	-	198,300	-	198,300	-	-				
2342	โฉนด	265	12793	ต.หาดยาย	1	5	0	92	2092	100	209,200	-	-	-	-	-	-	-	209,200	-	209,200	-	-				
2343	โฉนด	267	12794	ต.หาดยาย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2344	โฉนด	268	12795	หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	1	0	70	470	250	117,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-	
2345	โฉนด	269	12796	ต.หาดยาย	1	3	2	55	1455	200	291,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000	-	291,000	-	-	
2346	โฉนด	270	12797	ต.หาดยาย	1	2	2	53	1053	100	105,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300	-	105,300	-	-	
2347	โฉนด	271	12798	หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	1	1	36	536	250	134,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	134,000	-	-	
2348	โฉนด	272	12799	หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	0	2	26	226	200	45,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	45,200	-	-	
2349	โฉนด	273	12800	ต.หาดยาย	1	0	1	41	141	250	35,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250	-	35,250	-	-	
2350	โฉนด	274	12801	ต.หาดยาย	2	0	0	63	63	100	6,300	1573	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	504	100	6,700	3,376,800	54	2,870,280	506,520	512,820	-	512,820	-	-	-
					1	6	3	75	2775	100	277,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500	-	-	277,500	0.01	
2351	โฉนด	276	12802	หมู่ 2 ต.หาดยาย	1	0	3	12	312	250	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2352	โฉนด	277	12803	ต.หาดยาย	1	1	0	47	447	200	89,400	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	-	-			
2353	โฉนด	275	12804	ต.หาดยาย	1	7	1	15	2915	100	291,500	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500	-	291,500	-	-			
2354	โฉนด	278	12805	หมู่ 2 ต.หาดยาย	2	0	0	15	15	175	2,625	1574	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	55	683,400	120,600	123,225	-	123,225	-	-
					1	2	3	66	1166	175	204,050	-	-	-	-	-	-	-	-	204,050	-	-	204,050	0.01			
2355	โฉนด	279	12806	ต.หาดยาย	1	0	1	20	120	250	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-			
2356	โฉนด	280	12807	ต.หาดยาย	1	2	2	35	1035	200	207,000	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	207,000	-	-			
2357	โฉนด	281	12808	ต.หาดยาย	1	1	3	63	763	250	190,750	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750	-	190,750	-	-			
2358	โฉนด	282	12809	ต.หาดยาย	1	2	0	36	836	250	209,000	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000	-	209,000	-	-			
2359	โฉนด	283	12810	ต.หาดยาย	1	1	1	65	565	150	84,750	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750	-	84,750	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2360	โฉนด	284	12811	ต.หาดยาย	1	1	3	85	785	200	157,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000	-	157,000	-	-
2361	โฉนด	287	12812	ต.หาดยาย	1	1	1	44	544	150	81,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600	-	81,600	-	-
2362	โฉนด	288	12813	ต.หาดยาย	1	2	2	36	1036	150	155,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400	-	155,400	-	-
2363	โฉนด	289	12814	ต.หาดยาย	1	4	1	75	1775	100	177,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500	-	177,500	-	-
2364	โฉนด	290	12815	ต.หาดยาย	1	2	2	1	1001	200	200,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200	-	200,200	-	-
2365	โฉนด	291	12816	ต.หาดยาย	1	0	1	91	191	250	47,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750	-	47,750	-	-
2366	โฉนด	292	12817	ต.หาดยาย	1	0	0	39	39	250	9,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	9,750	-	-
2367	โฉนด	293	12818	ต.หาดยาย	1	0	3	27	327	200	65,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400	-	65,400	-	-
2368	โฉนด	294	12819	ต.หาดยาย	1	0	2	66	266	200	53,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2369	โฉนด	295	12820	ต.หาดยาย	1	0	0	19	19	250	4,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750	-	4,750	-	-		
2370	โฉนด	298	12821	ต.หาดยาย	1	5	0	59	2059	100	205,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900	-	205,900	-	-		
2371	โฉนด	299	12822	ต.หาดยาย	1	3	2	6	1406	150	210,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900	-	210,900	-	-		
2372	โฉนด	300	12823	ต.หาดยาย	1	5	3	50	2350	100	235,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000	-	235,000	-	-		
2373	โฉนด	301	12824	ต.หาดยาย	1	4	1	51	1751	150	262,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,650	-	262,650	-	-		
2374	โฉนด	302	12825	ต.หาดยาย	1	2	2	15	1015	125	126,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,875	-	126,875	-	-		
2375	โฉนด	303	12826	ต.หาดยาย	1	2	0	12	812	125	101,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500	-	101,500	-	-		
2376	โฉนด	305	12827	ต.หาดยาย	3	0	0	8.25	8.25	600	4,950	157	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	168	100	6,700	1,125,600	26	472,752	652,848	657,798	-	-	657,798	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	600	4,500	157	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,700	80,400	15	16,080	64,320	68,820	-	-	68,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 413 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2381	โฉนด	313	12832	ต.หาดยาย	1	1	1	29	529	100	52,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900	-	52,900	-	-
2382	โฉนด	314	12833	ต.หาดยาย	1	1	0	37	437	100	43,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700	-	43,700	-	-
2383	โฉนด	315	12834	ต.หาดยาย	1	2	1	60	960	100	96,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
2384	โฉนด	316	12835	ต.หาดยาย	1	0	2	58	258	100	25,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	25,800	-	-
2385	โฉนด	317	12836	ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	100	2,800	1580	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,700	1,500,800	34	1,275,680	225,120	227,920	-	227,920	-	-
					1	2	0	45	845	100	84,500												84,500	-	-	84,500	0.01
2386	โฉนด	320	12837	ต.หาดยาย	1	1	2	81	681	100	68,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100	-	68,100	-	-
2387	โฉนด	321	12838	ต.หาดยาย	1	1	0	70	470	100	47,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-
2388	โฉนด	326	12839	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	1581	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	280	100	6,700	1,876,000	53	1,425,760	450,240	453,740	-	453,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.88	1.88	100	188	158 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	7.5	100	2,600	19,500	2	390	19,110	19,298	-	-	19,298	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	100	625	158 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	5	8,375	159,125	159,750	-	-	159,750	0.02
					1	4	0	76.88	1676.88	100	167,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,688	-	-	167,688	0.01	
2389	โฉนด	327	12840	ต.หาดยาย	2	0	0	5	5	100	500	158 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,700	134,000	8	40,200	93,800	94,300	-	94,300	-	-
					2	0	0	21	21	100	2,100	158 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	5	28,140	534,660	536,760	-	536,760	-	-
					1	2	2	25.1	1025.1	100	102,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,510	-	-	102,510	0.01	
2390	โฉนด	328	12841	ต.หาดยาย	1	2	3	56	1156	100	115,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600	-	115,600	-	-	
2391	โฉนด	330	12842	ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	158 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	40	1,093,440	192,960	195,360	-	195,360	-	-
					1	6	0	64	2464	100	246,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400	-	-	246,400	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2392	โฉนด	331	12843	ต.หาดยาย	1	3	2	65	1465	100	146,500	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500	-	146,500	-	-			
2393	โฉนด	333	12844	ต.หาดยาย	1	5	0	63	2063	100	206,300	-	-	-	-	-	-	-	-	206,300	-	206,300	-	-			
2394	โฉนด	334	12845	ต.หาดยาย	1	3	1	39	1339	100	133,900	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900	-	133,900	-	-			
2395	โฉนด	335	12846	ต.หาดยาย	2	0	0	21	21	100	2,100	1587	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	20	168,840	393,960	396,060	-	396,060	-	-
					1	8	2	16	3416	100	341,600	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600	-	-	341,600	0.01			
2396	โฉนด	336	12847	ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	1588	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	416,664	-	416,664	-	-
					2	0	0	1	1	100	100	1589	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	12	3,528	21,672	21,772	-	-	21,772	0.02
					1	3	1	33	1333	100	133,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,300	-	-	133,300	0.01		
2397	โฉนด	842	13097	ต.ท่ามะพลาลา	1	7	1	55	2955	150	443,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,250	-	443,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2398	โฉนด	843	13098	ต.ท่ามะพลา	1	7	2	2	3002	150	450,300	-	-	-	-	-	-	-	450,300	-	450,300	-	-				
2399	โฉนด	946	13160	ต.ท่ามะพลา	1	2	1	60	960	150	144,000	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-				
2400	โฉนด	838	13163	ต.ท่ามะพลา	1	0	2	97	297	1,150	341,550	-	-	-	-	-	-	-	341,550	-	341,550	-	-				
2401	โฉนด	839	13164	ต.ท่ามะพลา	1	1	0	42	442	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2402	โฉนด	850	13171	ต.ท่ามะพลา	1	0	1	74	174	1,150	200,100	-	-	-	-	-	-	-	200,100	-	200,100	-	-				
2403	โฉนด	963	13479	ต.ท่ามะพลา	1	1	0	79	479	150	71,850	-	-	-	-	-	-	-	71,850	-	71,850	-	-				
2404	โฉนด	964	13480	หมู่ 9 ต.ท่ามะพลา	1	1	2	71	671	150	100,650	-	-	-	-	-	-	-	100,650	-	100,650	-	-				
2405	โฉนด	965	13481	ต.ท่ามะพลา	1	3	1	27	1327	850	1,127,950	-	-	-	-	-	-	-	1,127,950	-	1,127,950	-	-				
2406	โฉนด	966	13482	ต.ท่ามะพลา	1	4	0	3	1603	850	1,362,550	-	-	-	-	-	-	-	1,362,550	-	1,362,550	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2407	โฉนด	967	13483	ต.ท่ามะขามลา	1	0	3	98	398	150	59,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-	
2408	โฉนด	972	13488	ต.ท่ามะขามลา	1	1	3	31	731	150	109,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650	-	109,650	-	-
2409	โฉนด	980	13492	ต.ท่ามะขามลา	1	1	0	94	494	150	74,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	74,100	-	-
2410	โฉนด	981	13493	ต.ท่ามะขามลา	1	1	3	87	787	150	118,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050	-	118,050	-	-
2411	โฉนด	982	13494	ต.ท่ามะขามลา	1	1	3	72	772	150	115,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800	-	115,800	-	-
2412	โฉนด	16	13791	ต.หาดยาย	1	15	0	80	6080	150	912,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000	-	912,000	-	-
2413	โฉนด	22	13792	ต.หาดยาย	1	3	3	46	1546	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2414	โฉนด	23	13793	ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	1,000	37,500	1590	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	22	341,700	663,300	700,800	-	700,800	-	-	-
					1	1	2	60.5	660.5	1,000	660,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,500	-	-	660,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2415	โฉนด	24	13794	ต.หาดยาย	1	5	0	35	2035	150	305,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,250	-	305,250	-	-
2416	โฉนด	38	13795	ต.หาดยาย	1	7	3	57	3157	150	473,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,550	-	473,550	-	-
2417	โฉนด	39	13796	ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	850	34,000	1591	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	9	96,480	975,520	1,009,520	-	1,009,520	-	-
					1	2	0	37	837	850	711,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,450	-	-	711,450	0.01
2418	โฉนด	72	13797	ต.หาดยาย	2	0	0	29.25	29.25	200	5,850	1592	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	36	486,018	297,882	303,732	-	303,732	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	200	1,500	1593	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	21	64,320	136,680	138,180	-	-	138,180	0.02
					2	0	0	1	1	200	200	1594	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	21	8,064	17,136	17,336	-	-	17,336	0.02
					1	3	1	71.25	1371.25	200	274,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,250	-	-	274,250	0.01
2419	โฉนด	73	13798	ต.หาดยาย	1	0	0	99	99	175	17,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325	-	17,325	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2420	โฉนด	136	13799	ต.หาดยาย	1	6	3	88.1	2788.1	150	418,215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,215	-	418,215	-	-	
2421	โฉนด	138	13800	ต.หาดยาย	1	11	1	31	4531	150	679,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,650	-	679,650	-	-
2422	โฉนด	190	13801	ต.หาดยาย	1	0	0	37	37	800	29,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600	-	29,600	-	-
2423	โฉนด	193	13802	ต.หาดยาย	1	9	2	36	3836	100	383,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600	-	383,600	-	-
2424	โฉนด	209	13803	ต.หาดยาย	2	0	0	6	6	200	1,200	159	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	24	61,104	99,696	100,896	-	100,896	-	-	-
					2	0	0	5	5	200	1,000	159	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	31	69,680	64,320	65,320	-	64,320	1,000	0.02	
					1	1	2	45	645	200	129,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	-	129,000	0.01	
2425	โฉนด	210	13804	ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	100	4,500	159	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,700	2,412,000	51	2,050,200	361,800	366,300	-	366,300	-	-	-
					1	2	2	58	1058	100	105,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,800	-	-	105,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2426	โฉนด	232	13805	ต.หาดยาย	1	0	2	61	261	100	26,100	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100	-	26,100	-	-			
2427	โฉนด	233	13806	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	700	24,500	1598	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	26	393,960	544,040	568,540	-	568,540	-	-
					2	0	0	12	12	700	8,400	1599	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	11	38,592	283,008	291,408	-	283,008	8,400	0.02
					1	3	1	54	1354	700	947,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,800	-	-	947,800	0.01		
2428	โฉนด	244	13807	ต.หาดยาย	2	0	0	26	26	525	13,650	1600	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	21	222,976	473,824	487,474	-	487,474	-	-
					3	0	0	15	15	525	7,875	1601	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	60	100	7,200	432,000	11	51,840	380,160	388,035	-	-	388,035	0.3
					1	1	2	86	686	525	360,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,150	-	-	360,150	0.01		
2429	โฉนด	248	13808	ต.หาดยาย	1	1	1	96	596	100	59,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600	-	59,600	-	-		
2430	โฉนด	249	13809	ต.หาดยาย	1	0	1	94	194	100	19,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400	-	19,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2431	โฉนด	255	13810	ต.หาดยาย	1	1	1	90	590	600	354,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	354,000	-	-
2432	โฉนด	296	13811	ต.หาดยาย	1	0	0	51	51	150	7,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650	-	7,650	-	-
2433	โฉนด	297	13812	ต.หาดยาย	1	3	0	80	1280	175	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-
2434	โฉนด	304	13813	ต.หาดยาย	1	2	0	68	868	600	520,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800	-	520,800	-	-
2435	โฉนด	310	13814	ต.หาดยาย	2	0	0	10	10	100	1,000	160 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	2	5,360	262,640	263,640	-	263,640	-	-
					1	1	0	48	448	100	44,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800	-	-	44,800	0.01
2436	โฉนด	311	13815	ต.หาดยาย	1	0	2	21	221	100	22,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	22,100	-	-
2437	โฉนด	352	13816	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	51	51	700	35,700	160 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	21	437,376	929,424	965,124	-	965,124	-	-
					1	2	0	37	837	700	585,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,900	-	-	585,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2438	โฉนด	353	13817	ต.หาดยาย	1	1	1	81	581	100	58,100	-	-	-	-	-	-	-	58,100	-	58,100	-	-				
2439	โฉนด	354	13818	ต.หาดยาย	1	1	1	39	539	100	53,900	-	-	-	-	-	-	-	53,900	-	53,900	-	-				
2440	โฉนด	355	13819	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	57	57	600	34,200	1604	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,700	1,527,600	41	1,099,872	427,728	461,928	-	461,928	-	-
					2	0	0	22	22	600	13,200	1605	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,600	228,800	41	164,736	64,064	77,264	-	-	77,264	0.02
					1	2	2	30	1030	600	618,000									-	-	618,000	-	-	618,000	0.01	
2441	โฉนด	356	13820	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	57	57	600	34,200	1606	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	456	100	6,700	3,055,200	46	2,596,920	458,280	492,480	-	492,480	-	-
					2	0	0	9	9	600	5,400	1607	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	36	100	5,500	198,000	46	184,140	13,860	19,260	-	-	19,260	0.02
					2	0	0	15	15	600	9,000	1608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	46	118,560	37,440	46,440	-	-	46,440	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	600	6,750	1609	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,300	283,500	46	215,460	68,040	74,790	-	-	74,790	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22	22	600	13,200	1610	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,600	228,800	46	173,888	54,912	68,112	-	-	68,112	0.02
					1	2	1	71.75	971.75	600	583,050												583,050	-	-	583,050	0.01
					1	2	1	71.75	971.75	600	583,050												583,050	-	-	583,050	0.01
2442	โฉนด	357	13821	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	1	38.1	138.1	800	110,480												110,480	-	110,480	-	-
2443	โฉนด	358	13822	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	100	4,500	1611	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,700	2,412,000	41	2,050,200	361,800	366,300	-	366,300	-	-
					2	0	0	24	24	100	2,400	1612	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	11	29,952	219,648	222,048	-	-	222,048	0.02
					1	1	3	12	712	100	71,200												71,200	-	-	71,200	0.01
2444	โฉนด	359	13823	หมู่ 2 ต.หาดยาย	1	0	3	30	330	100	33,000												33,000	-	33,000	-	-
2445	โฉนด	360	13824	ต.หาดยาย	1	1	2	91	691	800	552,800												552,800	-	552,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2446	โฉนด	361	13825	หมู่ 2 ต.หาดยาย	1	0	3	8	308	100	30,800	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	30,800	-	-			
2447	โฉนด	362	13826	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	25	25	100	2,500	1613	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	36	623,100	46,900	49,400	-	49,400	-	-
					2	0	0	4	4	100	400	1614	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	36	25,792	15,808	16,208	-	-	16,208	0.02
					1	6	1	92	2592	100	259,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.01		
2448	โฉนด	363	13827	ต.หาดยาย	1	8	2	11	3411	100	341,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100	-	341,100	-	-		
2449	โฉนด	369	13829	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	1615	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	329,832	-	329,832	-	-
					1	3	3	13	1513	100	151,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300	-	-	151,300	0.01		
2450	โฉนด	370	13830	ต.หาดยาย	1	3	2	24	1424	100	142,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400	-	142,400	-	-	
2451	โฉนด	371	13831	ต.หาดยาย	1	3	2	69	1469	100	146,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900	-	146,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2452	โฉนด	372	13832	ต.หาดยาย	1	0	0	98	98	100	9,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800	-	9,800	-	-		
2453	โฉนด	373	13833	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	450	13,500	1616	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	35	683,400	120,600	134,100	-	134,100	-	
					2	0	0	15.75	15.75	450	7,088	1617	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	35	98,280	65,520	72,608	-	-	72,608	0.02
					1	3	3	44.25	1544.25	450	694,913											694,913	-	-	694,913	0.01	
2454	โฉนด	374	13834	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	60	60	200	12,000	1618	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	28	739,680	868,320	880,320	-	880,320	-	
					2	0	0	11.25	11.25	200	2,250	1619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	4	4,680	112,320	114,570	-	-	114,570	0.02
					1	1	2	69.75	669.75	200	133,950											133,950	-	-	133,950	0.01	
2455	โฉนด	375	13835	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	50	50	175	8,750	1620	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	14	241,200	1,098,800	1,107,550	-	1,107,550	-	
					3	0	0	4	4	175	700	1621	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,700	107,200	14	19,296	87,904	88,604	-	-	88,604	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2464	โฉนด	388	13844	ต.หาดยาย	1	6	0	4	2404	100	240,400	-	-	-	-	-	-	-	-	240,400	-	240,400	-	-			
2465	โฉนด	389	13845	ต.หาดยาย	1	1	2	85	685	100	68,500	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500	-	68,500	-	-			
2466	โฉนด	390	13846	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	7	7	100	700	162 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,700	187,600	3	16,884	170,716	171,416	-	171,416	-	-
					2	0	0	4	4	100	400	162 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	3	3,216	103,984	104,384	-	-	104,384	0.02
					1	4	0	40	1640	100	164,000									-	-	164,000	-	-	164,000	0.01	
2467	โฉนด	391	13847	ต.หาดยาย	1	2	3	67	1167	100	116,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700	-	116,700	-	-
2468	โฉนด	392	13848	ต.หาดยาย	1	2	0	26	826	100	82,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600	-	82,600	-	-
2469	โฉนด	393	13849	ต.หาดยาย	1	1	3	24	724	100	72,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400	-	72,400	-	-
2470	โฉนด	394	13850	ต.หาดยาย	1	3	3	94	1594	100	159,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,400	-	159,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2471	โฉนด	395	13851	ต.หาดยาย	1	0	1	18	118	200	23,600	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600	-	23,600	-	-			
2472	โฉนด	396	13852	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	26	26	150	3,900	1624	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	31	362,336	334,464	338,364	-	338,364	-	-
					2	0	0	35	35	150	5,250	1625	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,700	1,876,000	65	1,594,600	281,400	286,650	-	286,650	-	-
					1	8	2	30	3430	150	514,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,500	-	-	514,500	0.01
2473	โฉนด	397	13853	ต.หาดยาย	1	7	0	60	2860	150	429,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	429,000	-	-
2474	โฉนด	398	13854	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	71	71	175	12,425	1626	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	18	100	6,700	120,600	11	54,270	66,330	78,755	-	-	78,755	0.02
2475	โฉนด	399	13855	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	200	6,000	1627	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	21	1,286,400	321,600	327,600	-	327,600	-	-
					2	0	0	3	3	200	600	1628	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,300	75,600	21	24,192	51,408	52,008	-	-	52,008	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	200	1,500	1629	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	21	24,960	53,040	54,540	-	-	54,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	53.6	153.6	200	30,720	1630	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	21	154,368	328,032	358,752	-	-	358,752	0.02
2476	โฉนด	401	13856	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	33	33	200	6,600	1631	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	21	283,008	601,392	607,992	-	607,992	-	-
					2	0	0	16.25	16.25	200	3,250	1632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	21	54,080	114,920	118,170	-	-	118,170	0.02
					2	0	0	85.75	85.75	200	17,150	1633	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,600	257,400	21	82,368	175,032	192,182	-	-	192,182	0.02
2477	โฉนด	402	13857	ต.หาดยาย	1	0	2	13	213	200	42,600											42,600	-	42,600	-	-	
2478	โฉนด	405	13858	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	44	44	600	26,400	1634	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	16	259,424	919,776	946,176	-	946,176	-	-
					2	0	0	25	25	600	15,000	1635	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	16	57,200	202,800	217,800	-	-	217,800	0.02
					2	0	0	4	4	600	2,400	1636	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	16	9,152	32,448	34,848	-	-	34,848	0.02
					2	0	0	18	18	600	10,800	1637	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	16	41,184	146,016	156,816	-	-	156,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
												ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.03
					2	0	0	54	54	700	37,800	164	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	6,700	2,894,400	51	2,460,240	434,160	471,960	-	471,960	-	-	-	
					2	0	0	12.5	12.5	700	8,750	164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	8	10,400	119,600	128,350	-	-	128,350	-	0.02	
					2	0	0	9	9	700	6,300	164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	8	7,488	86,112	92,412	-	-	92,412	-	0.02	
					2	0	0	10	10	700	7,000	164	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	2	5,360	262,640	269,640	-	-	269,640	-	0.02	
					1	3	1	51.5	1351.5	700	946,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,050	-	-	946,050	-	0.01	
2482	โฉนด	419	13862	หมู่ 4 ต.หาดยาย	1	0	0	85	85	800	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-	-	
2483	โฉนด	420	13863	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	800	28,000	164	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	23	337,680	600,320	628,320	-	628,320	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	800	24,000	1649	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,600	140,400	23	130,572	9,828	33,828	-	-	33,828	0.02
2484	โฉนด	428	13864	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	82.5	82.5	800	66,000	1650	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	330	100	6,700	2,211,000	21	707,520	1,503,480	1,569,480	-	1,569,480	-	-
					1	3	0	23.5	1223.5	800	978,800												978,800	-	-	978,800	0.01
2485	โฉนด	429	13865	ต.หาดยาย	1	4	2	6	1806	500	903,000												903,000	-	903,000	-	-
2486	โฉนด	426	13866	ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	150	15,000	1651	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	15	289,440	1,157,760	1,172,760	-	1,172,760	-	-
					2	0	0	6	6	150	900	1652	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	15	12,480	49,920	50,820	-	50,820	-	-
					1	0	3	29	329	150	49,350												49,350	-	-	49,350	0.01
2487	โฉนด	431	13867	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24.75	24.75	100	2,475	1653	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	6,700	1,326,600	31	1,127,610	198,990	201,465	-	201,465	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	100	1,050	1654	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	21	34,944	74,256	75,306	-	-	75,306	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	1	1	100	100	1655	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,700	26,800	21	8,576	18,224	18,324	-	-	18,324	0.02
					1	6	2	23.75	2623.75	100	262,375												262,375	-	-	262,375	0.01
2488	โฉนด	432	13868	ต.หาดยาย	2	0	0	19.25	19.25	100	1,925	1656	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	41	371,448	144,452	146,377	-	146,377	-	-
					1	8	1	5.75	3305.75	100	330,575												330,575	-	-	330,575	0.01
2489	โฉนด	433	13869	ต.หาดยาย	1	8	2	75	3475	100	347,500												347,500	-	347,500	-	-
2490	โฉนด	435	13870	ต.หาดยาย	1	1	3	66	766	100	76,600												76,600	-	76,600	-	-
2491	โฉนด	436	13871	ต.หาดยาย	1	3	1	97	1397	100	139,700												139,700	-	139,700	-	-
2492	โฉนด	437	13872	ต.หาดยาย	1	2	3	61	1161	100	116,100												116,100	-	116,100	-	-
2493	โฉนด	440	13873	ต.หาดยาย	1	4	2	97	1897	100	189,700												189,700	-	189,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2494	โฉนด	441	13874	ต.หาดยาย	1	2	3	71	1171	100	117,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2495	โฉนด	442	13875	ต.หาดยาย	1	4	2	17	1817	150	272,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2496	โฉนด	443	13876	ต.หาดยาย	1	3	1	34.1	1334.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2497	โฉนด	444	13877	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	12	12	150	1,800	1657	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	4	12,864	308,736	310,536	-	310,536	-	-	-	-	-	-
					1	5	3	92	2392	150	358,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
2498	โฉนด	445	13878	ต.หาดยาย	2	0	0	26	26	100	2,600	1658	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	21	222,976	473,824	476,424	-	476,424	-	-	-	-	-	-
					1	2	3	68	1168	100	116,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
2499	โฉนด	447	13879	ต.หาดยาย	1	1	2	21	621	100	62,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2500	โฉนด	448	13880	ต.หาดยาย	1	3	1	40	1340	125	167,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2501	โฉนด	449	13881	ต.หาดยาย	1	2	3	19	1119	125	139,875	-	-	-	-	-	-	-	-	139,875	-	139,875	-	-			
2502	โฉนด	450	13882	ต.หาดยาย	1	3	2	89	1489	125	186,125	-	-	-	-	-	-	-	-	186,125	-	186,125	-	-			
2503	โฉนด	451	13883	ต.หาดยาย	1	1	3	41	741	150	111,150	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150	-	111,150	-	-			
2504	โฉนด	452	13884	ต.หาดยาย	1	1	3	86	786	150	117,900	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900	-	117,900	-	-			
2505	โฉนด	453	13885	ต.หาดยาย	1	5	2	75	2275	100	227,500	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-			
2506	โฉนด	455	13886	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	700	31,500	1659	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	730,980	-	730,980	-	-
					3	0	0	14	14	700	9,800	1660	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	2,600	145,600	16	32,032	113,568	123,368	-	-	123,368	0.3
					2	0	0	9	9	700	6,300	1661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	16	20,592	73,008	79,308	-	-	79,308	0.02
					3	0	1	23.25	123.25	700	86,275	1662	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	-	3	493	100	450	221,850	16	-	221,850	308,125	-	-	308,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2513	โฉนด	465	13893	หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	36	36	700	25,200	1673	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,700	964,800	11	115,776	849,024	874,224	-	-	874,224	0.3
					2	0	0	33.75	33.75	700	23,625	1674	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	27	397,980	506,520	530,145	-	530,145	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	700	15,750	1675	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	27	102,960	131,040	146,790	-	-	146,790	0.02
					3	0	0	8	8	700	5,600	1676	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	11	9,984	73,216	78,816	-	-	78,816	0.3
					1	4	3	56.85	1956.85	700	1,369,795												1,369,795	-	-	1,369,795	0.01
2514	โฉนด	466	13894	ต.หาดยาย	1	6	3	1	2701	100	270,100												270,100	-	270,100	-	-
2515	โฉนด	468	13896	ต.หาดยาย	1	1	2	25	625	175	109,375												109,375	-	109,375	-	-
2516	โฉนด	469	13897	ต.หาดยาย	1	3	3	90	1590	100	159,000												159,000	-	159,000	-	-
2517	โฉนด	470	13898	ต.หาดยาย	1	7	0	32	2832	175	495,600												495,600	-	495,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2518	โฉนด	471	13899	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	19.5	19.5	125	2,438	1677	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,700	522,600	31	271,752	250,848	253,286	-	253,286	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	125	563	1678	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,300	113,400	31	58,968	54,432	54,995	-	-	54,995	0.02
					1	2	3	42	1142	125	142,750												142,750	-	-	142,750	0.01
2519	โฉนด	472	13900	ต.หาดยาย	1	3	0	2	1202	100	120,200												120,200	-	120,200	-	-
2520	โฉนด	473	13901	ต.หาดยาย	1	3	2	27	1427	100	142,700												142,700	-	142,700	-	-
2521	โฉนด	474	13902	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	63.75	63.75	100	6,375	1679	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,700	1,708,500	9	153,765	1,554,735	1,561,110	-	1,561,110	-	-
					2	0	0	49	49	100	4,900	1680	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	6,700	2,626,400	51	2,232,440	393,960	398,860	-	393,960	4,900	0.02
					2	0	0	6	6	100	600	1681	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	7,488	54,912	55,512	-	-	55,512	0.02
					1	8	0	45.25	3245.25	100	324,525												324,525	-	-	324,525	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2522	โฉนด	477	13903	ต.หาดยาย	1	1	1	11	511	150	76,650	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650	-	76,650	-	-					
2523	โฉนด	478	13904	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	55.25	55.25	150	8,288	168 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	221	100	6,700	1,480,700	14	266,526	1,214,174	1,222,462	-	1,222,462	-	-		
					2	0	0	19.25	19.25	150	2,888	168 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	77	100	2,600	200,200	14	36,036	164,164	167,052	-	-	167,052	0.02		
					1	1	3	4.6	704.6	150	105,690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,690	-	-	105,690	0.01	
2524	โฉนด	479	13905	ต.หาดยาย	1	2	0	70	870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2525	โฉนด	480	13906	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	150	3,000	168 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	16	385,920	150,080	153,080	-	153,080	-	-	153,080	-
					1	0	0	20.25	20.25	150	3,038	168 5	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	81	100	2,250	182,250	16	40,095	142,155	145,193	-	145,193	-	-	145,193	-
					2	0	0	45	45	150	6,750	168 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	6	72,360	1,133,640	1,140,390	-	-	1,140,390	0.02		
					1	4	0	73.75	1673.75	150	251,063	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,063	-	-	251,063	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
2526	โฉนด	481	13907	ต.หาดยาย	1	2	1	54	954	150	143,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2527	โฉนด	482	13908	ต.หาดยาย	1	1	1	64	564	100	56,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2528	โฉนด	483	13909	ต.หาดยาย	1	1	3	25	725	100	72,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2529	โฉนด	484	13910	ต.หาดยาย	1	2	1	51	951	125	118,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2530	โฉนด	485	13911	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	125	5,250	168	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	4	45,024	1,080,576	1,085,826	-	1,085,826	-	-	-	-	-	-
					1	2	1	18	918	125	114,750																			0.01	
2531	โฉนด	487	13912	ต.หาดยาย	1	3	0	43	1243	125	155,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2532	โฉนด	188	15139	ต.หาดยาย	1	2	0	87	887	100	88,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2533	โฉนด	234	15140	ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	125	3,500	168	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	23	270,144	480,256	483,756	-	483,756	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	58.5	58.5	125	7,313	1689	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	234	100	6,700	1,567,800	8	125,424	1,442,376	1,449,689	-	1,449,689	-	-		
					2	0	0	21	21	125	2,625	1690	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	23	78,624	139,776	142,401	-	-	142,401	0.02		
					1	2	2	70.5	1070.5	125	133,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,813	-	-	133,813	0.01			
2534	โฉนด	235	15141	ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	100	2,800	1691	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	35	450,240	300,160	302,960	-	302,960	-	-		
					1	3	0	88	1288	100	128,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800	-	-	128,800	0.01			
2535	โฉนด	236	15142	ต.หาดยาย	3	0	0	90	90	600	54,000	1692	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	360	100	6,700	2,412,000	5	120,600	2,291,400	2,345,400	-	-	2,345,400	0.3		
					2	0	0	49	49	600	29,400	1693	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	4	52,528	1,260,672	1,290,072	-	1,290,072	-	-		
					1	0	0	4	4	600	2,400	1694	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	16	100	6,700	107,200	4	4,288	102,912	105,312	-	105,312	-	-		
					1	2	2	93	1093	600	655,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,800	-	-	655,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2536	โฉนด	237	15143	ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	800	33,600	1695	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,700	2,251,200	63	1,913,520	337,680	371,280	-	371,280	-	-
					2	0	0	28	28	800	22,400	1696	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	112	100	2,600	291,200	7	20,384	270,816	293,216	-	-	293,216	0.02
					2	0	0	15	15	800	12,000	1697	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	12	21,840	134,160	146,160	-	-	146,160	0.02
					3	0	0	4.5	4.5	800	3,600	1698	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	18	100	7,200	129,600	6	7,776	121,824	125,424	-	-	125,424	0.3
					2	0	0	19.25	19.25	800	15,400											15,400	-	15,400	-	-	
					1	1	1	5.25	505.25	800	404,200											404,200	-	-	404,200	0.01	
2537	โฉนด	238	15144	ต.หาดยาย	1	1	0	30	430	100	43,000											43,000	-	43,000	-	-	
2538	โฉนด	239	15145	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	1699	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	15	107,200	428,800	430,800	-	430,800	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	100	1,750	1700	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	13	29,120	152,880	154,630	-	-	154,630	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2546	โฉนด	383	15153	ต.หาดยาย	1	1	1	62	562	100	56,200	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-						
2547	โฉนด	385	15154	ต.หาดยาย	1	1	0	85	485	100	48,500	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500	-	48,500	-	-						
2548	โฉนด	400	15155	ต.หาดยาย	1	2	0	23	823	100	82,300	-	-	-	-	-	-	-	-	82,300	-	82,300	-	-						
2549	โฉนด	403	15156	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	59.5	59.5	100	5,950	170 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	6	95,676	1,498,924	1,504,874	-	1,504,874	-	-			
					2	0	0	17.5	17.5	100	1,750	170 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	11	21,840	160,160	161,910	-	-	161,910	0.02			
					1	6	2	83.1	2683.1	100	268,310															268,310	-	-	268,310	0.01
2550	โฉนด	404	15157	ต.หาดยาย	1	2	3	70	1170	100	117,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	117,000	-	-			
2551	โฉนด	409	15158	ต.หาดยาย	1	5	0	46	2046	100	204,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	-	204,600	0.01			
2552	โฉนด	410	15159	ต.หาดยาย	1	4	0	78	1678	100	167,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,800	-	167,800	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2553	โฉนด	411	15160	ต.หาดยาย	1	4	3	55	1955	100	195,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,500	-	-	195,500	0.01		
2554	โฉนด	412	15161	ต.หาดยาย	1	2	0	26	826	100	82,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600	-	-	82,600	0.01	
2555	โฉนด	414	15162	ต.หาดยาย	1	1	2	28	628	100	62,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800	-	-	62,800	0.01	
2556	โฉนด	415	15163	ต.หาดยาย	1	13	0	23	5223	500	2,611,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,500	-	-	2,611,500	0.01	
2557	โฉนด	416	15164	ต.หาดยาย	1	3	0	81	1281	125	160,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,125	-	160,125	-	-	
2558	โฉนด	417	15165	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	500	12,000	1704	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	31	1,093,440	192,960	204,960	-	204,960	-	-	-	-
					2	0	0	4	4	500	2,000	1705	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	31	38,688	2,912	4,912	-	2,912	2,000	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	500	4,375	1706	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	35	100	5,500	192,500	31	100,100	92,400	96,775	-	92,400	4,375	0.02		
					2	0	1	62.5	162.5	500	81,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250	-	-	81,250	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2571	โฉนด	490	15179	ต.หาดยาย	1	2	0	61	861	100	86,100	-	-	-	-	-	-	-	-	86,100	-	86,100	-	-			
2572	โฉนด	491	15180	ต.หาดยาย	1	2	0	81	881	100	88,100	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100	-	88,100	-	-			
2573	โฉนด	492	15181	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	125	5,625	1714	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	15	241,200	964,800	970,425	-	970,425	-	-
					2	0	0	24	24	125	3,000	1715	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	15	49,920	199,680	202,680	-	-	202,680	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	125	1,688	1716	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	15	72,360	289,440	291,128	-	-	291,128	0.02
					1	2	1	47.5	947.5	125	118,438									-	-	-	118,438	-	-	118,438	0.01
2574	โฉนด	493	15182	ต.หาดยาย	1	1	3	35	735	100	73,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500	-	73,500	-	-
2575	โฉนด	496	15183	ต.หาดยาย	1	4	0	69	1669	125	208,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,625	-	208,625	-	-
2576	โฉนด	497	15184	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	26	26	125	3,250	1717	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	21	222,976	473,824	477,074	-	477,074	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	125	1,094	1718	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	21	29,120	61,880	62,974	-	-	62,974	0.02
					1	7	2	73.25	3073.25	125	384,156												384,156	-	-	384,156	0.01
2577	โฉนด	498	15185	ต.หาดยาย	1	2	2	20	1020	125	127,500												127,500	-	127,500	-	-
2578	โฉนด	499	15186	ต.หาดยาย	1	3	1	44	1344	125	168,000												168,000	-	168,000	-	-
2579	โฉนด	500	15187	ต.หาดยาย	1	2	3	9	1109															-	-	-	-
2580	โฉนด	501	15188	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	35.75	35.75	125	4,469	1719	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	15	191,620	766,480	770,949	-	770,949	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	125	1,688	1720	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	15	28,080	112,320	114,008	-	-	114,008	0.02
					1	6	1	66.75	2566.75	125	320,844												320,844	-	-	320,844	0.01
2581	โฉนด	502	15189	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	125	2,250	1721	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	51	448,632	33,768	36,018	-	36,018	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	6	1	89	2589	125	323,625	-	-	-	-	-	-	-	-	323,625	-	-	323,625	0.01			
2582	โฉนด	503	15190	ต.หาดยาย	1	6	3	3	2703	100	270,300	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300	-	270,300	-	-			
2583	โฉนด	504	15191	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	172 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	311,736	-	311,736	-	-
					2	0	0	6	6	125	750	172 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	31	58,032	4,368	5,118	-	-	5,118	0.02
					2	0	0	21	21	125	2,625	172 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	31	113,568	104,832	107,457	-	-	107,457	0.02
					1	4	2	17.1	1817.1	125	227,138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,138	-	-	227,138	0.01
2584	โฉนด	505	15192	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	150	3,600	172 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	21	205,824	437,376	440,976	-	440,976	-	-
					1	2	3	40	1140	150	171,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.01
2585	โฉนด	507	15193	ต.หาดยาย	1	6	2	92	2692	100	269,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,200	-	269,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2586	โฉนด	508	15194	ต.หาดยาย	1	2	3	56	1156	125	144,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500	-	144,500	-	-
2587	โฉนด	509	15195	ต.หาดยาย	1	4	2	64	1864	125	233,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000	-	233,000	-	-
2588	โฉนด	510	15196	ต.หาดยาย	1	4	3	4	1904	125	238,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	238,000	-	-
2589	โฉนด	511	15197	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	48.75	48.75	100	4,875	1726	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	45	992,940	313,560	318,435	-	318,435	-	-
					1	16	3	62.25	6762.25	100	676,225												676,225	-	-	676,225	0.01
2590	โฉนด	512	15198	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	1727	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	11	217,080	265,320	267,120	-	267,120	-	-
					1	6	0	0	2400	100	240,000												240,000	-	-	240,000	0.01
2591	โฉนด	513	15199	ต.หาดยาย	1	6	1	20	2520	100	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-
2592	โฉนด	514	15200	ต.หาดยาย	1	6	2	50	2650	100	265,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2593	โฉนด	515	15201	ต.หาดยาย	1	6	1	20	2520	100	252,000	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-			
2594	โฉนด	516	15202	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	1728	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	14	115,776	527,424	529,824	-	529,824	-	-
					1	1	2	53	653	100	65,300	-	-	-	-	-	-	-	-	65,300	-	-	65,300	0.01			
2595	โฉนด	517	15203	หมู่ 4 ต.หาดยาย	1	1	2	18	618	100	61,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800	-	61,800	-	-		
2596	โฉนด	518	15204	ต.หาดยาย	1	3	3	10	1510	100	151,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000	-	151,000	-	-		
2597	โฉนด	519	15205	ต.หาดยาย	1	1	3	88	788	100	78,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800	-	78,800	-	-		
2598	โฉนด	520	15206	ต.หาดยาย	1	3	0	49.1	1249.1	100	124,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,910	-	124,910	-	-		
2599	โฉนด	521	15207	ต.หาดยาย	1	4	1	99.1	1799.1	600	1,079,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,460	-	1,079,460	-	-		
2600	โฉนด	527	15208	ต.หาดยาย	1	0	1	96	196	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2601	โฉนด	528	15209	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	48	48	800	38,400	1729	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	414,672	-	414,672	-	-
2602	โฉนด	530	15210	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	500	14,000	1730	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	26	315,168	435,232	449,232	-	449,232	-	-
					2	0	0	60	60	500	30,000	1731	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	480	100	6,700	3,216,000	17	771,840	2,444,160	2,474,160	-	2,444,160	30,000	0.02
					2	0	0	10	10	500	5,000	1732	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	3	3,120	100,880	105,880	-	-	105,880	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	500	12,375	1733	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	26	278,586	384,714	397,089	-	384,714	12,375	0.02
					2	0	0	12	12	500	6,000	1734	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	26	52,416	72,384	78,384	-	-	78,384	0.02
					2	0	0	12	12	500	6,000	1735	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	11	56,160	68,640	74,640	-	-	74,640	0.02
					1	11	2	30.35	4630.35	500	2,315,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,175	-	-	2,315,175	0.01	
2603	โฉนด	531	15211	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	100	4,500	1736	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	496,548	-	496,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2604	โฉนด	532	15212	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	1	87	187	100	18,700	1737	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	65	661,960	209,040	227,740	-	227,740	-	-
2605	โฉนด	533	15213	ต.หาดยาย	1	3	1	4	1304	100	130,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400	-	130,400	-	-
2606	โฉนด	534	15214	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	46.75	46.75	100	4,675	1738	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	187	100	6,700	1,252,900	31	651,508	601,392	606,067	-	606,067	-	-
					1	3	1	59.25	1359.25	100	135,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,925	-	-	135,925	0.01
2607	โฉนด	535	15215	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	50	50	100	5,000	1739	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	46	1,018,400	321,600	326,600	-	326,600	-	-
					1	5	1	54	2154	100	215,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400	-	-	215,400	0.01
2608	โฉนด	536	15216	ต.หาดยาย	1	6	0	15	2415	100	241,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500	-	241,500	-	-
2609	โฉนด	1025	15477	ต.ท่ามะพลา	1	1	3	43.1	743.1	150	111,465	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,465	-	111,465	-	-
2610	โฉนด	1026	15478	ต.ท่ามะพลา	1	2	3	43	1143	150	171,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,450	-	-	171,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 457 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2611	โฉนด	983	15531	ต.ท่ามะขามลา	1	5	0	8	2008	150	301,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200	-	301,200	-	-	
2612	โฉนด	992	15532	ต.ท่ามะขามลา	1	1	3	11	711	150	106,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650	-	106,650	-	-	
2613	โฉนด	993	15533	ต.ท่ามะขามลา	1	2	0	72	872	150	130,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800	-	130,800	-	-	
2614	โฉนด	1090	15562	ต.ท่ามะขามลา	1	2	0	13	813	150	121,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950	-	121,950	-	-	
2615	โฉนด	59	15704	ต.หาดยาย	1	8	1	62	3362	150	504,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,300	-	504,300	-	-	
2616	โฉนด	130	15705	ต.หาดยาย	1	3	2	29	1429	200	285,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,800	-	285,800	-	-	
2617	โฉนด	134	15706	ต.หาดยาย	1	1	2	27	627	150	94,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050	-	94,050	-	-	
2618	โฉนด	135	15707	ต.หาดยาย	1	7	2	3	3003	150	450,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,450	-	450,450	-	-	
2619	โฉนด	205	15708	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	33	33	500	16,500	1740	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	267,348	-	267,348	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
2620	โฉนด	266	15709	ต.หาดยาย	1	0	1	30	130	250	32,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2621	โฉนด	324	15710	ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	174 1	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	25	74,880	112,320	114,120	-	-	114,120	-	0.02		
					2	0	0	28	28	100	2,800	174 2	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	55	570,304	180,096	182,896	-	-	180,096	2,800	0.02		
					1	0	3	93	393	100	39,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,300	-	0.01		
2622	โฉนด	365	15711	ต.หาดยาย	1	3	1	5	1305	100	130,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500	-	130,500	-	-
2623	โฉนด	366	15712	ต.หาดยาย	1	5	0	80	2080	100	208,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-
2624	โฉนด	367	15713	ต.หาดยาย	1	1	2	31	631	100	63,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,100	-	63,100	-	-
2625	โฉนด	368	15714	หมู่ 4 ต.หาดยาย	1	6	2	50	2650	100	265,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	265,000	-	-
2626	โฉนด	382	15715	ต.หาดยาย	1	5	2	47	2247	100	224,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2627	โฉนด	386	15716	ต.หาดยาย	1	6	0	60	2460	100	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	246,000	-	-			
2628	โฉนด	413	15717	ต.หาดยาย	1	1	1	99	599	100	59,900	-	-	-	-	-	-	-	-	59,900	-	59,900	-	-			
2629	โฉนด	427	15718	ต.หาดยาย	2	0	1	12	112	300	33,600	174 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	10	48,240	434,160	467,760	-	467,760	-	-
2630	โฉนด	430	15719	ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	174 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	55	448,632	33,768	35,568	-	35,568	-	-
					2	0	0	1	1	100	100	174 5	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	4	100	5,500	22,000	29	20,460	1,540	1,640	-	-	1,640	0.02
					1	4	1	74	1774	100	177,400															177,400	0.01
2631	โฉนด	434	15720	ต.หาดยาย	1	2	0	88	888	100	88,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	88,800	-	-
2632	โฉนด	463	15721	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	600	27,000	174 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,700	2,412,000	21	771,840	1,640,160	1,667,160	-	1,667,160	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	600	5,250	174 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	21	75,040	159,460	164,710	-	-	164,710	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	1	81.25	1381.25	600	828,750	-	-	-	-	-	-	-	-	828,750	-	-	828,750	0.01			
2633	โฉนด	464	15722	ต.หาดยาย	1	0	0	42	42	800	33,600	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	33,600	-	-			
2634	โฉนด	494	15723	ต.หาดยาย	1	2	3	40	1140	125	142,500	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-			
2635	โฉนด	495	15724	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	12	12	125	1,500	1748	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	2	19,296	302,304	303,804	-	303,804	-	-
					1	2	0	56	856	125	107,000	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000	-	-	107,000	0.01			
2636	โฉนด	526	15725	ต.หาดยาย	1	0	1	84	184	700	128,800	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800	-	128,800	-	-			
2637	โฉนด	1148	16119	ต.ท่ามะพลา	1	4	2	26	1826	150	273,900	-	-	-	-	-	-	-	-	273,900	-	273,900	-	-			
2638	โฉนด	1149	16120	ต.ท่ามะพลา	1	1	2	46	646	150	96,900	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900	-	96,900	-	-			
2639	โฉนด	1150	16121	ต.ท่ามะพลา	1	7	2	21	3021	150	453,150	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150	-	453,150	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2640	โฉนด	1151	16122	ต.ท่ามะพลา	1	3	3	36	1536	150	230,400	-	-	-	-	-	-	-	230,400	-	230,400	-	-				
2641	โฉนด	1154	16125	ต.ท่ามะพลา	1	1	3	96	796	150	119,400	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	119,400	-	-				
2642	โฉนด	1155	16126	ต.ท่ามะพลา	1	2	2	29	1029	150	154,350	-	-	-	-	-	-	-	154,350	-	154,350	-	-				
2643	โฉนด	1169	16140	ต.ท่ามะพลา	1	10	1	75	4175	175	730,625	-	-	-	-	-	-	-	730,625	-	730,625	-	-				
2644	โฉนด	1170	16141	ต.ท่ามะพลา	1	4	2	86	1886	150	282,900	-	-	-	-	-	-	-	282,900	-	282,900	-	-				
2645	โฉนด	1171	16142	ต.ท่ามะพลา	1	2	0	30	830	150	124,500	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	124,500	-	-				
2646	โฉนด	1172	16143	ต.ท่ามะพลา	1	4	1	50	1750	150	262,500	-	-	-	-	-	-	-	262,500	-	262,500	-	-				
2647	โฉนด	1173	16144	ต.ท่ามะพลา	1	5	3	16	2316	150	347,400	-	-	-	-	-	-	-	347,400	-	347,400	-	-				
2648	โฉนด	2146	18441	ต.วังตะกอก	1	0	2	86	286	550	157,300	-	-	-	-	-	-	-	157,300	-	157,300	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2649	โฉนด	2147	18442	ต.วังตะกอก	1	0	3	52	352	550	193,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600	-	193,600	-	-
2650	โฉนด	2148	18443	ต.วังตะกอก	1	3	1	68	1368	475	649,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,800	-	649,800	-	-
2651	โฉนด	540	18447	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	225	4,500	1749	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	26	225,120	310,880	315,380	-	315,380	-	-
					1	5	1	47	2147	225	483,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,075	-	-	483,075	0.01
2652	โฉนด	543	18448	ต.หาดยาย	1	2	1	88	988	100	98,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	98,800	-	-
2653	โฉนด	544	18449	ต.หาดยาย	1	4	0	55	1655	100	165,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500	-	165,500	-	-
2654	โฉนด	545	18450	ต.หาดยาย	1	2	2	80	1080	100	108,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	108,000	-	-
2655	โฉนด	546	18451	ต.หาดยาย	1	1	1	79	579	100	57,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900	-	57,900	-	-
2656	โฉนด	547	18452	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	56	56	100	5,600	1750	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	448	100	6,700	3,001,600	36	2,551,360	450,240	455,840	-	455,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10	10	100	1,000	175 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	36	64,480	39,520	40,520	-	-	40,520	0.02
					1	4	1	59	1759	100	175,900												175,900	-	-	175,900	0.01
2657	โฉนด	548	18453	ต.หาดยาย	1	3	1	89	1389	100	138,900												138,900	-	138,900	-	-
2658	โฉนด	551	18454	ต.หาดยาย	1	4	0	66	1666	250	416,500												416,500	-	416,500	-	-
2659	โฉนด	552	18455	ต.หาดยาย	1	5	1	3	2103	225	473,175												473,175	-	473,175	-	-
2660	โฉนด	553	18456	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	225	3,600	175 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	31	222,976	205,824	209,424	-	209,424	-	-
					2	0	0	18	18	225	4,050	175 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	13	29,952	157,248	161,298	-	-	161,298	0.02
					1	5	0	53	2053	225	461,925												461,925	-	-	461,925	0.01
2661	โฉนด	554	18457	ต.หาดยาย	1	5	0	96	2096	150	314,400												314,400	-	314,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2662	โฉนด	555	18458	ต.หาดยาย	1	6	0	26	2426	125	303,250	-	-	-	-	-	-	-	303,250	-	303,250	-	-				
2663	โฉนด	556	18459	ต.หาดยาย	1	6	0	14	2414	125	301,750	-	-	-	-	-	-	-	301,750	-	301,750	-	-				
2664	โฉนด	557	18460	ต.หาดยาย	1	6	1	2	2502	125	312,750	-	-	-	-	-	-	-	312,750	-	312,750	-	-				
2665	โฉนด	558	18461	ต.หาดยาย	1	2	0	49	849	125	106,125	-	-	-	-	-	-	-	106,125	-	106,125	-	-				
2666	โฉนด	560	18463	ต.หาดยาย	1	1	2	50	650	150	97,500	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-				
2667	โฉนด	561	18464	หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	0	0	67.6	67.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2668	โฉนด	564	18465	ต.หาดยาย	1	5	0	15	2015	100	201,500	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-				
2669	โฉนด	565	18466	ต.หาดยาย	1	4	1	39	1739	100	173,900	-	-	-	-	-	-	-	173,900	-	173,900	-	-				
2670	โฉนด	566	18467	ต.หาดยาย	1	0	3	49	349	200	69,800	-	-	-	-	-	-	-	69,800	-	69,800	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2671	โฉนด	567	18468	ต.หาดยาย	1	5	2	24	2224	150	333,600	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600	-	333,600	-	-			
2672	โฉนด	568	18469	ต.หาดยาย	1	3	0	66	1266	150	189,900	-	-	-	-	-	-	-	-	189,900	-	189,900	-	-			
2673	โฉนด	569	18470	ต.หาดยาย	1	0	3	37	337	200	67,400	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400	-	67,400	-	-			
2674	โฉนด	572	18471	ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	1754	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	4	80,400	1,929,600	1,933,350	-	1,933,350	-	-
					2	0	0	24	24	100	2,400	1755	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	4	9,984	239,616	242,016	-	-	242,016	0.02
					1	10	2	30.5	4230.5	100	423,050										423,050	-	-	423,050	0.01		
2675	โฉนด	573	18472	ต.หาดยาย	1	3	2	56	1456	100	145,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-		
2676	โฉนด	574	18473	ต.หาดยาย	1	4	0	81	1681	100	168,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,100	-	168,100	-	-		
2677	โฉนด	575	18474	ต.หาดยาย	1	5	0	14	2014	100	201,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400	-	201,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2678	โฉนด	576	18475	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	175	3,500	1756	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	30	268,000	268,000	271,500	-	271,500	-	-
					2	0	0	10	10	175	1,750	1757	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	30	52,000	52,000	53,750	-	-	53,750	0.02
					1	7	3	60	3160	175	553,000							-	-	-	-	553,000	-	-	553,000	0.01	
2679	โฉนด	577	18476	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	250	10,500	1758	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	30	562,800	562,800	573,300	-	573,300	-	-
					2	0	0	18	18	250	4,500	1759	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	30	93,600	93,600	98,100	-	-	98,100	0.02
					1	9	3	6	3906	250	976,500							-	-	-	-	976,500	-	-	976,500	0.01	
2680	โฉนด	578	18477	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24.75	24.75	300	7,425	1760	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	30	331,650	331,650	339,075	-	339,075	-	-
					2	0	0	8	8	300	2,400	1761	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	30	41,600	41,600	44,000	-	-	44,000	0.02
					2	0	1	65.25	165.25	300	49,575	1762	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	3	7,488	75,712	125,287	-	-	125,287	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2681	โฉนด	579	18478	ต.หาดยาย	1	0	1	0	100	300	30,000	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-				
2682	โฉนด	580	18479	หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	0	0	55	55	300	16,500	-	-	-	-	-	-	-	16,500	-	16,500	-	-				
2683	โฉนด	582	18480	ต.หาดยาย	1	2	0	35	835	100	83,500	-	-	-	-	-	-	-	83,500	-	83,500	-	-				
2684	โฉนด	583	18481	ต.หาดยาย	1	1	2	84	684	100	68,400	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	68,400	-	-				
2685	โฉนด	584	18482	ต.หาดยาย	1	2	2	46	1046	100	104,600	-	-	-	-	-	-	-	104,600	-	104,600	-	-				
2686	โฉนด	585	18483	ต.หาดยาย	1	1	2	21	621	175	108,675	-	-	-	-	-	-	-	108,675	-	108,675	-	-				
2687	โฉนด	586	18484	ต.หาดยาย	1	3	2	17	1417	150	212,550	-	-	-	-	-	-	-	212,550	-	212,550	-	-				
2688	โฉนด	587	18485	ต.หาดยาย	1	2	3	42	1142	100	114,200	-	-	-	-	-	-	-	114,200	-	114,200	-	-				
2689	โฉนด	588	18486	ต.หาดยาย	1	4	1	31	1731	100	173,100	-	-	-	-	-	-	-	173,100	-	173,100	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2690	โฉนด	589	18487	ต.หาดยาย	1	3	1	6	1306	100	130,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600	-	130,600	-	-
2691	โฉนด	594	18488	ต.หาดยาย	1	3	2	90	1490	100	149,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	149,000	-	-
2692	โฉนด	595	18489	หมู่ 3 ต.หาดยาย	1	0	0	18	18	100	1,800	1763	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	1	216	100	7,650	1,652,400	10	165,240	1,487,160	1,488,960	-	1,488,960	-	-
					2	0	0	50	50	100	5,000	1764	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	400	100	6,700	2,680,000	10	268,000	2,412,000	2,417,000	-	2,412,000	5,000	0.02
					2	0	0	6	6	100	600	1765	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	10	16,080	144,720	145,320	-	-	145,320	0.02
					1	9	2	45	3845	100	384,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,500	-	-	384,500	0.01
2693	โฉนด	596	18490	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	60	60	175	10,500	1766	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	2	64,320	1,543,680	1,554,180	-	1,554,180	-	-
					2	0	0	12	12	175	2,100	1767	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	2	2,496	122,304	124,404	-	-	124,404	0.02
					1	9	3	19	3919	175	685,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,825	-	-	685,825	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
2694	โฉนด	597	18491	ต.หาดยาย	1	7	0	84	2884	225	648,900	-	-	-	-	-	-	-	-	648,900	-	648,900	-	-							
2695	โฉนด	598	18492	ต.หาดยาย	1	7	0	17	2817	125	352,125	-	-	-	-	-	-	-	-	352,125	-	352,125	-	-							
2696	โฉนด	599	18493	ต.หาดยาย	1	5	0	56	2056	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-							
2697	โฉนด	600	18494	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	32	32	125	4,000	1768	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	34	497,408	360,192	364,192	-	364,192	-	-				
					2	0	0	3	3	125	375	1769	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	1	804	79,596	79,971	-	79,596	375	0.02				
					1	5	3	45	2345	125	293,125															293,125	-	-	293,125	0.01	
2698	โฉนด	602	18495	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	8	8	425	3,400	1770	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	1	2,144	212,256	215,656	-	215,656	-	-	215,656	-	-	
					2	0	0	20	20	425	8,500	1771	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	30	268,000	268,000	276,500	-	276,500	-	-	276,500	-	-	
					2	0	0	4	4	425	1,700	1772	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	30	53,600	53,600	55,300	-	-	-	55,300	-	-	55,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2704	โฉนด	607	18500	ต.หาดยาย	2	0	0	22.5	22.5	425	9,563	1775	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	7	42,210	560,790	570,353	-	570,353	-	-
					1	13	2	11.5	5411.5	425	2,299,888												2,299,888	-	-	2,299,888	0.01
2705	โฉนด	608	18501	ต.หาดยาย	1	1	3	31	731	500	365,500												365,500	-	365,500	-	-
2706	โฉนด	611	18502	ต.หาดยาย	1	2	2	83	1083	150	162,450												162,450	-	162,450	-	-
2707	โฉนด	612	18503	ต.หาดยาย	1	1	0	23	423	175	74,025												74,025	-	74,025	-	-
2708	โฉนด	613	18504	ต.หาดยาย	1	8	3	25	3525	125	440,625												440,625	-	440,625	-	-
2709	โฉนด	614	18505	ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	175	4,200	1776	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,700	643,200	11	289,440	353,760	357,960	-	357,960	-	-
					2	0	0	8	8	175	1,400	1777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	11	9,984	73,216	74,616	-	-	74,616	0.02
					1	5	0	56.1	2056.1	175	359,818												359,818	-	-	359,818	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2710	โฉนด	615	18506	หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	13	0	50	5250	175	918,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750	-	918,750	-	-
2711	โฉนด	616	18507	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	1778	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	9	43,416	438,984	440,784	-	440,784	-	-
					2	0	0	4	4	100	400	1779	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	6	2,496	39,104	39,504	-	-	39,504	0.02
					1	16	2	61.1	6661.1	100	666,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,110	-	-	666,110	0.01
2712	โฉนด	618	18509	ต.หาดยาย	1	4	3	50	1950	100	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	195,000	-	-
2713	โฉนด	619	18510	ต.หาดยาย	1	20	2	65	8265	100	826,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,500	-	826,500	-	-
2714	โฉนด	620	18511	ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	175	4,200	1780	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	9	57,888	585,312	589,512	-	589,512	-	-
					1	5	3	57	2357	175	412,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,475	-	-	412,475	0.01
2715	โฉนด	621	18512	ต.หาดยาย	1	5	2	35	2235	175	391,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,125	-	391,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2716	โฉนด	622	18513	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	300	7,200	178 1	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	36	1,093,440	192,960	200,160	-	200,160	-	-
					2	0	0	4	4	300	1,200	178 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	16	9,152	32,448	33,648	-	-	33,648	0.02
					3	0	0	8	8	300	2,400	178 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,700	214,400	7	15,008	199,392	201,792	-	-	201,792	0.3
					1	0	2	10	210	300	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.01	
2717	โฉนด	623	18514	หมู่ 5 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	225	5,400	178 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	6	38,592	604,608	610,008	-	610,008	-	-
					2	0	0	20	20	225	4,500	178 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	29	257,280	278,720	283,220	-	283,220	-	-
					2	0	0	15	15	225	3,375	178 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	15	261,300	140,700	144,075	-	144,075	-	-
					1	7	1	50	2950	225	663,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750	-	-	663,750	0.01	
2718	โฉนด	624	18515	ต.หาดยาย	1	9	2	71	3871				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2719	โฉนด	625	18516	ต.หาดยาย	1	6	3	93	2793	100	279,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300	-	279,300	-	-
2720	โฉนด	626	18517	ต.หาดยาย	1	7	2	89	3089	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2721	โฉนด	627	18518	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	100	1,600	1787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	6	9,984	156,416	158,016	-	-	158,016	0.02
					1	14	0	67	5667	100	566,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,700	-	-	566,700	0.01
2722	โฉนด	628	18519	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	1788	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,700	804,000	11	361,800	442,200	445,200	-	-	445,200	-
					2	0	0	4.5	4.5	100	450	1789	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	11	14,472	106,128	106,578	-	-	106,578	0.02
					1	4	3	77.5	1977.5	100	197,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750	-	-	197,750	0.01
2723	โฉนด	629	18520	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	250	7,500	1790	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	698,940	-	-	698,940	-
					1	4	1	81	1781	250	445,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,250	-	-	445,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2724	โฉนด	630	18521	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	90	90	250	22,500	179 1	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	6,700	4,824,000	1	96,480	4,727,520	4,750,020	-	4,750,020	-	-
					2	0	0	36	36	250	9,000	179 2	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	41	1,640,160	289,440	298,440	-	289,440	9,000	0.02
					2	0	0	16	16	250	4,000	179 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	11	19,968	146,432	150,432	-	-	150,432	0.02
					1	10	3	61	4361	250	1,090,250												1,090,250	-	-	1,090,250	0.01
2725	โฉนด	632	18522	ต.หาดยาย	1	6	1	79	2579	250	644,750												644,750	-	-	644,750	0.01
2726	โฉนด	638	18524	ต.หาดยาย	1	3	3	59	1559	100	155,900												155,900	-	155,900	-	-
2727	โฉนด	639	18525	ต.หาดยาย	1	1	2	71	671	100	67,100												67,100	-	67,100	-	-
2728	โฉนด	640	18526	ต.หาดยาย	1	2	1	18	918	100	91,800												91,800	-	91,800	-	-
2729	โฉนด	641	18527	ต.หาดยาย	1	3	0	60	1260	175	220,500												220,500	-	220,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2730	โฉนด	642	18528	ต.หาดยาย	1	1	3	20	720	175	126,000	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-			
2731	โฉนด	643	18529	ต.หาดยาย	1	4	2	74	1874	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2732	โฉนด	644	18530	ต.หาดยาย	1	3	0	5	1205	100	120,500	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500	-	120,500	-	-			
2733	โฉนด	645	18531	ต.หาดยาย	1	1	2	35	635	100	63,500	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500	-	63,500	-	-			
2734	โฉนด	646	18532	ต.หาดยาย	1	11	1	95	4595	100	459,500	-	-	-	-	-	-	-	-	459,500	-	459,500	-	-			
2735	โฉนด	650	18533	ต.หาดยาย	1	4	0	13	1613	150	241,950	-	-	-	-	-	-	-	-	241,950	-	241,950	-	-			
2736	โฉนด	651	18534	ต.หาดยาย	1	1	3	8	708	175	123,900	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900	-	123,900	-	-			
2737	โฉนด	652	18535	ต.หาดยาย	2	0	0	60	60	125	7,500	1794	100-บ้านพักอาศัย 1.5ชั้น	ตึก	2	360	100	6,700	2,412,000	11	289,440	2,122,560	2,130,060	-	2,130,060	-	-
					1	4	0	20	1620	125	202,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	-	202,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2738	โฉนด	653	18536	ต.หาดยาย	2	0	0	27.5	27.5	125	3,438	1795	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	16	162,140	574,860	578,298	-	578,298	-	-
					1	7	3	36.5	3136.5	125	392,063												392,063	-	-	392,063	0.01
2739	โฉนด	656	18537	หมู่ 3 ต.หาดยาย	3	0	0	8.75	8.75	175	1,531	1796	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	3	224	100	6,700	1,500,800	15	300,160	1,200,640	1,202,171	-	-	1,202,171	0.3
					2	0	0	4.5	4.5	175	788	1797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	15	9,360	37,440	38,228	-	-	38,228	0.02
					1	5	0	57.5	2057.5	175	360,063												360,063	-	-	360,063	0.01
					2	0	0	19.25	19.25	175	3,369												3,369	-	3,369	-	-
2740	โฉนด	657	18538	ต.หาดยาย	1	4	2	74	1874	175	327,950												327,950	-	327,950	-	-
2741	โฉนด	658	18539	ต.หาดยาย	1	3	1	16	1316	100	131,600												131,600	-	131,600	-	-
2742	โฉนด	659	18540	ต.หาดยาย	1	4	1	70	1770	225	398,250												398,250	-	398,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2743	โฉนด	668	18541	หมู่ 6 ต.หาดยาย							1798	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	31	1,025,100	180,900	180,900	-	180,900	-	-	
											1799	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	25	29,120	43,680	43,680	-	-	43,680	0.02	
					1	13	0	0	5200																		
2744	โฉนด	669	18542	ต.หาดยาย	1	4	3	17	1917	125	239,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,625	-	239,625	-	-
2745	โฉนด	670	18543	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	125	4,375	1800	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	36	581,560	356,440	360,815	-	360,815	-	-
					1	2	1	68	968	125	121,000												121,000	-	121,000	0.01	
2746	โฉนด	671	18544	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	15.75	15.75	125	1,969	1801	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,700	422,100	4	50,652	371,448	373,417	-	373,417	-	-
					2	0	0	3	3	125	375	1802	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,300	75,600	4	3,024	72,576	72,951	-	-	72,951	0.02
					1	7	1	27.25	2927.25	125	365,906												365,906	-	-	365,906	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2747	โฉนด	672	18545	ต.หาดยาย	1	6	1	63	2563	100	256,300	-	-	-	-	-	-	-	-	256,300	-	256,300	-	-			
2748	โฉนด	673	18546	ต.หาดยาย	1	3	2	62	1462	100	146,200	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200	-	146,200	-	-			
2749	โฉนด	674	18547	ต.หาดยาย	1	3	2	76	1476	100	147,600	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600	-	147,600	-	-			
2750	โฉนด	675	18548	ต.หาดยาย	1	3	0	85	1285	175	224,875	-	-	-	-	-	-	-	-	224,875	-	224,875	-	-			
2751	โฉนด	676	18549	หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	3	0	86	1286	1803	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	7	37,520	498,480	498,480	-	498,480	-	-		
2752	โฉนด	677	18550	ต.หาดยาย	1	6	0	3	2403	125	300,375	-	-	-	-	-	-	-	-	300,375	-	300,375	-	-			
2753	โฉนด	678	18551	ต.หาดยาย	1	4	2	63	1863	125	232,875	-	-	-	-	-	-	-	-	232,875	-	232,875	-	-			
2754	โฉนด	679	18552	ต.หาดยาย	1	3	0	48	1248	125	156,000	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2755	โฉนด	680	18553	ต.หาดยาย	1	5	3	25	2325	150	348,750	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750	-	348,750	-	-			
2756	โฉนด	681	18554	ต.หาดยาย	1	16	1	96	6596	125	824,500	-	-	-	-	-	-	-	-	824,500	-	824,500	-	-			
2757	โฉนด	682	18555	ต.หาดยาย	1	13	1	7	5307	125	663,375	-	-	-	-	-	-	-	-	663,375	-	663,375	-	-			
2758	โฉนด	683	18556	ต.หาดยาย	1	10	0	24	4024	100	402,400	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400	-	402,400	-	-			
2759	โฉนด	685	18558	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	56	56	100	5,600	1804	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	448	100	6,700	3,001,600	8	660,352	2,341,248	2,346,848	-	2,346,848	-	-
					2	0	0	1.5	1.5	100	150	1805	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	8	3,024	34,776	34,926	-	-	34,926	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	100	1,250	1806	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	6	7,800	122,200	123,450	-	-	123,450	0.02
					1	12	1	35	4935	100	493,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500	-	-	493,500	0.01		
2760	โฉนด	686	18559	ต.หาดยาย	1	3	0	14	1214	100	121,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,400	-	121,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2761	โฉนด	687	18560	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	1807	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	42	356,976	125,424	127,224	-	127,224	-	-
					2	0	0	18	18	100	1,800	1808	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	455,256	-	453,456	1,800	0.02
					1	1	0	40	440	100	44,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.01	
2762	โฉนด	690	18561	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	125	2,500	1809	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	61	911,200	160,800	163,300	-	163,300	-	-
					2	0	0	10	10	125	1,250	1810	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	8	8,320	95,680	96,930	-	-	96,930	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	125	938	1811	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	35	186,930	14,070	15,008	-	-	15,008	0.02
					2	0	0	30	30	125	3,750	1812	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	8	64,320	739,680	743,430	-	-	743,430	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	125	1,094	1813	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	35	100	6,700	234,500	30	218,085	16,415	17,509	-	-	17,509	0.02
					2	0	0	3	3	125	375	1814	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,300	75,600	8	6,048	69,552	69,927	-	-	69,927	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	12	1	87.75	4987.75	125	623,469	-	-	-	-	-	-	-	-	623,469	-	-	623,469	0.01			
2763	โฉนด	691	18562	ต.หาดยาย	1	3	1	49	1349	100	134,900	-	-	-	-	-	-	-	-	134,900	-	134,900	-	-			
2764	โฉนด	692	18563	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	1815	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	30	268,000	268,000	270,000	-	270,000	-	-
					1	2	1	13	913	100	91,300	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	-	91,300	0.01			
2765	โฉนด	693	18564	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	100	1,600	1816	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	13	68,608	360,192	361,792	-	361,792	-	-
					2	0	0	6	6	100	600	1817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	13	9,984	52,416	53,016	-	-	53,016	0.02
					1	2	1	19	919	100	91,900	-	-	-	-	-	-	-	-	91,900	-	-	91,900	0.01			
2766	โฉนด	694	18565	ต.หาดยาย	1	2	1	85.1	985.1	125	123,138	-	-	-	-	-	-	-	-	123,138	-	123,138	-	-			
2767	โฉนด	179	18871	ต.หาดยาย	2	0	0	35.75	35.75	175	6,256	1818	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	11	114,972	843,128	849,384	-	849,384	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	22	22	175	3,850	1819	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	88	100	6,050	532,400	11	63,888	468,512	472,362	-	-	472,362	0.3
					2	0	0	4	4	175	700	1820	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	21	13,312	28,288	28,988	-	-	28,988	0.02
					1	4	1	6.25	1706.25	175	298,594												298,594	-	-	298,594	0.01
2768	โฉนด	180	18872	ต.หาดยาย	1	0	0	74	74	150	11,100												11,100	-	11,100	-	-
2769	โฉนด	541	18896	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	15	15	175	2,625	1821	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	60	100	6,700	402,000	30	201,000	201,000	203,625	-	203,625	-	-
					1	2	3	12	1112	175	194,600												194,600	-	-	194,600	0.01
2770	โฉนด	542	18897	ต.หาดยาย	1	2	0	64	864	200	172,800												172,800	-	172,800	-	-
2771	โฉนด	631	18927	ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	175	2,800	1822	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,700	857,600	46	728,960	128,640	131,440	-	131,440	-	-
					2	0	0	16	16	175	2,800	1823	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	46	126,464	39,936	42,736	-	-	42,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8	8	175	1,400	1824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	11	9,984	73,216	74,616	-	-	74,616	0.02
					2	0	0	4.5	4.5	175	788	1825	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	11	5,616	41,184	41,972	-	-	41,972	0.02
					2	0	0	3	3	175	525	1826	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	6	4,824	75,576	76,101	-	-	76,101	0.02
					1	5	0	91.5	2091.5	175	366,013												366,013	-	-	366,013	0.01
2772	โฉนด	601	18928	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	425	10,200	1827	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	19	180,096	463,104	473,304	-	473,304	-	-
					2	0	0	3	3	425	1,275	1828	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	19	22,512	57,888	59,163	-	57,888	1,275	0.02
					1	10	3	42	4342	425	1,845,350												1,845,350	-	-	1,845,350	0.01
2773	โฉนด	341	18929	ต.หาดยาย	1	4	2	55	1855	100	185,500												185,500	-	185,500	-	-
2774	โฉนด	728	18942	ต.หาดยาย	1	13	0	92	5292	150	793,800												793,800	-	793,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2775	โฉนด	727	18943	ต.หาดยาย	1	4	0	47	1647	175	288,225	-	-	-	-	-	-	-	-	288,225	-	288,225	-	-			
2776	โฉนด	168	18949	ต.หาดยาย	1	2	3	90.5	1190.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2777	โฉนด	50	18991	ต.หาดยาย	1	4	0	74	1674	150	251,100	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100	-	251,100	-	-			
2778	โฉนด	51	18992	ต.หาดยาย	1	5	0	65	2065	150	309,750	-	-	-	-	-	-	-	-	309,750	-	309,750	-	-			
2779	โฉนด	148	18993	ต.หาดยาย	2	0	0	60	60	150	9,000	1830	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	28	739,680	868,320	877,320	-	877,320	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	150	675	1831	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	28	21,528	25,272	25,947	-	-	25,947	0.02
					1	12	0	52.5	4852.5	150	727,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,875	-	-	727,875	0.01		
2780	โฉนด	1161	19071	ต.หาดยาย	1	3	0	96	1674	150	251,100	1832	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,700	643,200	15	128,640	514,560	514,560	-	514,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	19	225,120	578,880	578,880	-	578,880	-	-	
											183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	13	85,760	450,240	450,240	-	450,240	-	-	
					1	0	3	2	302																		
2781	โฉนด	1130	20947	ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	175	6,300	183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	32	520,992	443,808	450,108	-	450,108	-	-
					2	0	0	6	6	175	1,050	183	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	32	33,696	28,704	29,754	-	-	29,754	0.02
					1	10	0	29	4029	175	705,075																
2782	โฉนด	1131	20948	ต.หาดยาย	1	1	1	36	536	250	134,000																
2783	โฉนด	1137	20949	ต.หาดยาย	1	11	2	20.1	4620.1	100	462,010																
2784	โฉนด	592	21001	ต.หาดยาย	1	7	0	89	2889	125	361,125																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2785	โฉนด	593	21002	ต.หาดยาย	1	2	1	9	909	200	181,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800	-	181,800	-	-	
2786	โฉนด	323	21007	ต.หาดยาย	1	1	1	33	533	250	133,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,250	-	133,250	-	-
2787	โฉนด	329	21008	ต.หาดยาย	1	1	0	35.1	435.1	100	43,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,510	-	43,510	-	-
2788	โฉนด	36	21009	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	35.75	35.75	200	7,150	1837	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,700	1,286,400	51	1,093,440	192,960	200,110	-	200,110	-	-	-	-
					2	0	0	10.5	10.5	200	2,100	1838	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	9	9,828	99,372	101,472	-	-	101,472	-	101,472	0.02
					1	3	1	61.75	1361.75	200	272,350														272,350	-	-	272,350	0.01
2789	โฉนด	155	21010	ต.หาดยาย	1	1	0	39	439	125	54,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,875	-	54,875	-	-
2790	โฉนด	203	21011	ต.หาดยาย	1	0	1	83	183	800	146,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	146,400	-	-
2791	โฉนด	537	21071	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	1	40.25	140.25	700	98,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,175	-	98,175	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
2795	โฉนด	118	21165	ต.หาดยาย	1	2	0	5	805	150	120,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2796	โฉนด	119	21166	ต.หาดยาย	1	0	2	67	267	150	40,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2797	โฉนด	581	21167	ต.หาดยาย	1	7	2	97	3097	100	309,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2798	โฉนด	666	21170	ต.หาดยาย	1	1	0	1	401	175	70,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2799	โฉนด	667	21171	ต.หาดยาย	1	1	1	32	532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2800	โฉนด	342	21204	ต.หาดยาย	1	5	2	73	2273	100	227,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2801	โฉนด	1037	21246	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	150	4,200	1840	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	21	240,128	510,272	514,472	-	-	514,472	-	-	-	-	-
						2	0	0	17.5	17.5	150	2,625	1841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,600	182,000	21	169,260	12,740	15,365	-	-	-	15,365	0.02		
						1	1	3	54.5	754.5	150	113,175																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2802	โฉนด	1038	21247	ต.หาดยาย	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-			
2803	โฉนด	955	21262	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	225	4,500	184 2	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	27	471,680	600,320	604,820	-	604,820	-	-
					2	0	0	45	45	225	10,125	184 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	1	12,060	1,193,940	1,204,065	-	-	1,204,065	0.02
					1	11	1	5	4505	225	1,013,625										-	-	1,013,625	-	-	1,013,625	0.01
2804	โฉนด	956	21263	ต.หาดยาย	1	4	2	65	1865	100	186,500										-	-	186,500	-	186,500	-	-
2805	โฉนด	418	21309	หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	42	42	500	21,000	184 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	168	100	6,700	1,125,600	16	247,632	877,968	898,968	-	-	898,968	0.3
					2	0	0	22	22	500	11,000	184 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,600	228,800	16	164,736	64,064	75,064	-	-	75,064	0.02
					2	0	0	39	39	500	19,500	184 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	156	100	6,700	1,045,200	71	972,036	73,164	92,664	-	92,664	-	-
					1	3	2	73	1473	500	736,500										-	-	736,500	-	-	736,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2806	โฉนด	697	21310	ต.หาดยาย	1	5	2	23	2223	100	222,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300	-	222,300	-	-
2807	โฉนด	699	21311	ต.หาดยาย	1	1	0	50	450	100	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
2808	โฉนด	696	21312	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	49	49	125	6,125	1847	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	12	183,848	1,129,352	1,135,477	-	1,135,477	-	-
					2	0	0	2	2	125	250	1848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	12	2,912	17,888	18,138	-	-	18,138	0.02
					1	11	0	67	4467	125	558,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,375	-	-	558,375	0.01
2809	โฉนด	635	21334	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	250	10,500	1849	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	14	202,608	922,992	933,492	-	933,492	-	-
					3	0	0	35	35	250	8,750	1850	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	140	100	6,700	938,000	10	93,800	844,200	852,950	-	-	852,950	0.3
					1	4	0	72	1672	250	418,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	-	418,000	0.01
2810	โฉนด	550	21335	ต.หาดยาย	1	1	0	94	494	300	148,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200	-	148,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2811	โฉนด	735	21362	ต.หาดยาย	1	4	0	80	1680	100	168,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
2812	โฉนด	1010	21365	ต.หาดยาย	1	1	2	93	693	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2813	โฉนด	903	21389	ต.หาดยาย	1	1	0	68	468	100	46,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-	
2814	โฉนด	907	21390	ต.หาดยาย	1	4	3	36	1936	125	242,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	242,000	-	-	
2815	โฉนด	1011	21391	ต.หาดยาย	1	3	0	0	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2816	โฉนด	698	21398	ต.หาดยาย	1	3	0	91	1291	100	129,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,100	-	129,100	-	-	
2817	โฉนด	1020	21416	ต.หาดยาย	1	3	2	19.1	1419.1	100	141,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,910	-	141,910	-	-	
2818	โฉนด	901	21430	ต.หาดยาย	1	16	0	82	6482	125	810,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,250	-	810,250	-	-	
2819	โฉนด	523	21458	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	44	44	800	35,200	185	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	46	896,192	283,008	318,208	-	318,208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91	91	800	72,800	185 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	46	59,280	18,720	91,520	-	-	91,520	0.02
2820	โฉนด	524	21459	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	65	65	800	52,000	185 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	260	100	6,700	1,742,000	16	383,240	1,358,760	1,410,760	-	1,410,760	-	-
					2	0	0	5	5	800	4,000	185 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	16	11,440	40,560	44,560	-	-	44,560	0.02
2821	โฉนด	1005	21479	ต.หาดยาย	1	3	2	75	1475	475	700,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,625	-	700,625	-	-
2822	โฉนด	1039	21506	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	600	21,000	185 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	20	281,400	656,600	677,600	-	677,600	-	-
					2	0	1	96	196	600	117,600	185 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	11	28,080	205,920	323,520	-	-	323,520	0.02
2823	โฉนด	707	21526	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	56.25	56.25	175	9,844	185 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	32	814,050	693,450	703,294	-	703,294	-	-
					2	4	2	94.75	1894.75	175	331,581	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,581	-	-	331,581	0.02
2824	โฉนด	695	21538	ต.หาดยาย	1	5	1	20	2120	100	212,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	212,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2825	โฉนด	914	21552	ต.หาดยาย	1	5	0	39	2039	125	254,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,875	-	254,875	-	-		
2826	โฉนด	924	21553	ต.หาดยาย	1	6	3	63	2763	100	276,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,300	-	276,300	-	-		
2827	โฉนด	1012	21564	ต.หาดยาย	1	11	2	46	4646	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2828	โฉนด	922	21574	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	125	4,500	185	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	35	578,880	385,920	390,420	-	390,420	-	-
					1	7	1	0.1	2900.1	125	362,513	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,513	-	-	362,513	0.01		
2829	โฉนด	967	21575	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	175	7,875	185	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	2	24,120	1,181,880	1,189,755	-	1,189,755	-	-
					1	6	1	69	2569	175	449,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,575	-	-	449,575	0.01		
2830	โฉนด	711	21602	ต.หาดยาย	1	5	2	13	2213	100	221,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,300	-	221,300	-	-		
2831	โฉนด	710	21603	ต.หาดยาย	1	1	2	30	630	100	63,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2832	โฉนด	978	21605	ต.หาดยาย	1	0	1	3	103	650	66,950	-	-	-	-	-	-	-	-	66,950	-	66,950	-	-			
2833	โฉนด	713	21631	ต.หาดยาย	1	8	2	87	3487	100	348,700	-	-	-	-	-	-	-	-	348,700	-	348,700	-	-			
2834	โฉนด	702	21654	ต.หาดยาย	1	1	2	37	637	100	63,700	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700	-	63,700	-	-			
2835	โฉนด	529	21656	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	800	32,000	1860	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,700	2,144,000	6	300,160	1,843,840	1,875,840	-	1,875,840	-	-
					3	0	0	5	5	800	4,000	1861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	2	2,496	122,304	126,304	-	-	126,304	0.3
					1	0	0	39.1	39.1	800	31,280										31,280	-	-	31,280	0.01		
2836	โฉนด	1040	21663	ต.หาดยาย	1	1	2	38	638	100	63,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-		
2837	โฉนด	649	21684	ต.หาดยาย	2	0	0	33	33	100	3,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300	-	3,300	-	-		
					3	0	0	4.12	4.12	100	412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412	-	-	412	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	0	66.88	1666.88	100	166,688	-	-	-	-	-	-	-	-	166,688	-	-	166,688	0.01			
2838	โฉนด	977	21685	ต.หาดยาย	1	5	0	47	2047	300	614,100	-	-	-	-	-	-	-	-	614,100	-	614,100	-	-			
2839	โฉนด	860	21686	ต.หาดยาย	1	9	0	35	3635	175	636,125	-	-	-	-	-	-	-	-	636,125	-	636,125	-	-			
2840	โฉนด	919	21687	ต.หาดยาย	1	15	0	49	6049	100	604,900	-	-	-	-	-	-	-	-	604,900	-	604,900	-	-			
2841	โฉนด	909	21705	ต.หาดยาย	1	3	3	83	1583			-	-	-	-	-	-	-	-		-		-	-			
2842	โฉนด	912	21706	ต.หาดยาย	1	1	0	3	403	100	40,300	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300	-	40,300	-	-			
2843	โฉนด	971	21707	ต.หาดยาย	1	5	1	97.1	2197.1	100	219,710	-	-	-	-	-	-	-	-	219,710	-	219,710	-	-			
2844	โฉนด	908	21708	ต.หาดยาย	1	1	3	64	764	100	76,400	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400	-	76,400	-	-			
2845	โฉนด	910	21709	ต.หาดยาย	1	2	1	79	979	100	97,900	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900	-	97,900	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2846	โฉนด	911	21710	ต.หาดยาย	1	3	0	1	1201	100	120,100	-	-	-	-	-	-	-	120,100	-	120,100	-	-				
2847	โฉนด	982	21771	หมู่ 9 ต.หาดยาย	1	3	3	40	1540	550	847,000	-	-	-	-	-	-	-	847,000	-	847,000	-	-				
2848	โฉนด	986	21785	ต.หาดยาย	1	2	1	65	965	100	96,500	-	-	-	-	-	-	-	96,500	-	96,500	-	-				
2849	โฉนด	902	21788	ต.หาดยาย	1	4	3	94	1994	125	249,250	-	-	-	-	-	-	-	249,250	-	249,250	-	-				
2850	โฉนด	979	21789	ต.หาดยาย	1	1	3	73	773	475	367,175	-	-	-	-	-	-	-	367,175	-	367,175	-	-				
2851	โฉนด	913	21793	ต.หาดยาย	1	4	1	85	1785	100	178,500	-	-	-	-	-	-	-	178,500	-	178,500	-	-				
2852	โฉนด	918	21794	ต.หาดยาย	1	2	0	39	839	100	83,900	-	-	-	-	-	-	-	83,900	-	83,900	-	-				
2853	โฉนด	915	21795	ต.หาดยาย	1	7	0	66	2866	125	358,250	-	-	-	-	-	-	-	358,250	-	358,250	-	-				
2854	โฉนด	976	21802	ต.หาดยาย	1	10	0	51	4051	125	506,375	-	-	-	-	-	-	-	506,375	-	506,375	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2855	โหนด	422	21822	หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	73.5	73.5	225	16,538	186 2	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	294	100	7,200	2,116,800	16	465,696	1,651,104	1,667,642	-	-	1,667,642	0.3		
					3	0	0	10	10	225	2,250	186 3	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	40	100	5,500	220,000	16	48,400	171,600	173,850	-	-	173,850	0.3		
					3	0	0	99	99	225	22,275	186 4	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	396	100	7,200	2,851,200	16	627,264	2,223,936	2,246,211	-	-	2,246,211	0.3		
					3	0	0	22	22	225	4,950	186 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	88	100	2,600	228,800	16	50,336	178,464	183,414	-	-	183,414	0.3		
					3	0	0	1	1	225	225	186 6	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	4	100	6,050	24,200	16	5,324	18,876	19,101	-	-	19,101	0.3		
					3	0	2	0	200	225	45,000	186 7	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	800	100	6,050	4,840,000	17	1,161,600	3,678,400	3,723,400	-	-	3,723,400	0.3		
					3	0	0	1	1	225	225	186 8	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	4	100	6,050	24,200	16	5,324	18,876	19,101	-	-	19,101	0.3		
					3	0	0	0.25	0.25	225	56	186 9	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1	100	6,050	6,050	16	1,331	4,719	4,775	-	-	4,775	0.3		
					2	0	0	1	1	225	225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225	-	-	225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25	25	225	5,625	1870	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,050	605,000	16	133,100	471,900	477,525	-	-	477,525	0.3	
					3	3	2	7.25	1407.25	225	316,631	1871	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	968	100	450	435,600	16	95,832	339,768	656,399	-	-	656,399	0.3	
2856	โฉนด	780	21866	ต.หาดยาย	1	2	3	78	1178	100	117,800												117,800	-	117,800	-	-	
2857	โฉนด	767	21867	ต.หาดยาย	1	1	3	18	718	225	161,550													161,550	-	161,550	-	-
2858	โฉนด	779	21868	ต.หาดยาย	1	2	2	46	1046	100	104,600													104,600	-	104,600	-	-
2859	โฉนด	887	21936	ต.หาดยาย	1	4	3	93	1993	100	199,300													199,300	-	199,300	-	-
2860	โฉนด	886	21937	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	125	2,500	1872	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	25	498,480	37,520	40,020	-	40,020	-	-	
					1	8	3	31	3531	125	441,375													441,375	-	-	441,375	0.01
2861	โฉนด	950	21938	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	49	49	300	14,700													14,700	-	14,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16	16	175	2,800	1876	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	17	102,912	325,888	328,688	-	-	328,688	0.02
					2	0	0	10	10	175	1,750	1877	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	17	24,960	79,040	80,790	-	-	80,790	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	175	1,531	1878	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	16	51,590	182,910	184,441	-	-	184,441	0.02
					2	0	0	15	15	175	2,625	1879	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	4	6,240	149,760	152,385	-	-	152,385	0.02
					1	13	2	8.25	5408.25	175	946,444												946,444	-	-	946,444	0.01
2866	โฉนด	1009	21987	ต.หาดยาย	1	3	2	32	1432															-	-	-	-
2867	โฉนด	992	21990	ต.หาดยาย	1	6	2	51	2651															-	-	-	-
2868	โฉนด	879	22005	หมู่ 12 ต.หาดยาย								1880	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	17	231,552	733,248	733,248	-	733,248	-	-
												1881	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	1	24	100	6,050	145,200	17	34,848	110,352	110,352	-	110,352	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											188 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	17	128,640	407,360	407,360	-	-	407,360	0.02	
					1	10	1	50	4150																		
2869	โฉนด	900	22006	ต.หาดยาย	1	9	2	53	3853	125																	
2870	โฉนด	347	22046	ต.หาดยาย	1	2	2	81	1081	700																	
2871	โฉนด	338	22047	ต.หาดยาย	1	5	2	52	2252	100																	
2872	โฉนด	1007	22082	ต.หาดยาย	1	2	0	69.1	869.1	100																	
2873	โฉนด	980	22087	ต.หาดยาย	1	5	2	70	2270	475																	
2874	โฉนด	987	22121	ต.หาดยาย	1	1	1	79	579																		
2875	โฉนด	1004	22122	ต.หาดยาย	1	6	1	60	2560	475																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2876	โฉนด	1003	22124	ต.หาดยาย	1	0	0	38	38	650	24,700	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700	-	24,700	-	-			
2877	โฉนด	880	22129	ต.หาดยาย	1	9	3	76	3976	125	497,000	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	497,000	-	-			
2878	โฉนด	938	22130	หมู่ 7 ต.หาดยาย	1	24	0	8	9608	125	1,201,000	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,000	-	1,201,000	-	-			
2879	โฉนด	884	22135	ต.หาดยาย	1	9	3	49	3949	125	493,625	-	-	-	-	-	-	-	-	493,625	-	493,625	-	-			
2880	โฉนด	883	22137	หมู่ 12 ต.หาดยาย	1	5	1	8	2108	1883	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	17	270,144	855,456	855,456	-	855,456	-	-		
2881	โฉนด	882	22138	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	3,750	1884	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	325,350	-	325,350	-	-
					1	6	0	64	2464	125	308,000	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	-	308,000	0.01			
2882	โฉนด	881	22139	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	125	5,000	1885	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	2	21,440	1,050,560	1,055,560	-	1,055,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	75	75	125	9,375	1897	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	300	100	2,600	780,000	17	187,200	592,800	602,175	-	-	602,175	0.02	
					2	0	0	6	6	125	750	1898	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	2	9,648	151,152	151,902	-	-	151,902	0.02	
					2	0	0	12	12	125	1,500	1899	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	17	192,960	128,640	130,140	-	-	130,140	0.02	
					2	0	0	12	12	125	1,500	1900	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	2	6,432	315,168	316,668	-	-	316,668	0.02	
					1	24	2	99	9899	125	1,237,375																	
2890	โฉนด	893	22182	ต.หาดยาย	1	12	2	60	5060	125	632,500																	
2891	โฉนด	892	22183	หมู่ 12 ต.หาดยาย								1901	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	25	85,760	128,640	128,640	-	128,640	-	-	
												1902	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	7	2,646	35,154	35,154	-	-	35,154	0.02	
					1	13	0	21.5	5221.5																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2892	โฉนด	984	22187	ต.หาดยาย	1	6	2	67	2667	400	1,066,800	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,800	-	1,066,800	-	-			
2893	โฉนด	985	22189	ต.หาดยาย	1	7	0	43	2843	100	284,300	-	-	-	-	-	-	-	-	284,300	-	284,300	-	-			
2894	โฉนด	724	22192	ต.หาดยาย	1	7	1	86	2986	100	298,600	-	-	-	-	-	-	-	-	298,600	-	298,600	-	-			
2895	โฉนด	723	22193	ต.หาดยาย	1	2	0	34	834	175	145,950	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950	-	145,950	-	-			
2896	โฉนด	937	22235	ต.หาดยาย	1	10	3	65	4365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2897	โฉนด	1008	22290	ต.หาดยาย	1	13	1	93.1	5393.1	100	539,310	-	-	-	-	-	-	-	-	539,310	-	539,310	-	-			
2898	โฉนด	1043	22357	ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-			
2899	โฉนด	885	22444	หมู่ 12 ต.หาดยาย								1903	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	549,936	-	549,936	-	-
												1904	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	17	102,912	325,888	325,888	-	-	325,888	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	11.25	11.25	175	1,969	1910	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	25	120,600	180,900	182,869	-	-	182,869	0.02	
					1	13	2	85.25	5485.25	175	959,919												959,919	-	-	959,919	0.01	
2904	โฉนด	848	22543	ต.หาดยาย	1	4	2	26	1826																			
2905	โฉนด	923	22544	ต.หาดยาย	1	5	3	34	2334																			
2906	โฉนด	905	22545	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	15	15	125	1,875	1911	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	25	373,860	28,140	30,015	-	-	30,015	0.02	
					2	0	0	1	1	125	125	1912	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	25	10,080	15,120	15,245	-	-	15,245	0.02	
					2	0	0	6	6	125	750	1913	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	25	149,544	11,256	12,006	-	-	12,006	0.02	
					1	8	3	61	3561	125	445,125																	
2907	โฉนด	925	22546	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	31.5	31.5	125	3,938	1914	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	9	75,978	768,222	772,160	-	772,160	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.5	7.5	125	938	192 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	25	186,930	14,070	15,008	-	-	15,008	0.02	
					1	10	1	83.5	4183.5	125	522,938												522,938	-	-	522,938	0.01	
2909	โฉนด	855	22590	ต.หาดยาย	1	8	0	49	3249	100	324,900												324,900	-	324,900	-	-	
2910	โฉนด	842	22671	ต.หาดยาย	1	3	3	39	1539	100	153,900													153,900	-	153,900	-	-
2911	โฉนด	844	22672	ต.หาดยาย	1	3	1	79	1379	100	137,900													137,900	-	137,900	-	-
2912	โฉนด	852	22673	ต.หาดยาย	1	3	1	2	1302	125	162,750													162,750	-	162,750	-	-
2913	โฉนด	857	22680	ต.หาดยาย	1	8	3	77	3577	100	357,700													357,700	-	357,700	-	-
2914	โฉนด	856	22681	ต.หาดยาย	1	33	0	77	13277	100	1,327,700													1,327,700	-	1,327,700	-	-
2915	โฉนด	877	22682	ต.หาดยาย	1	4	3	17	1917	125	239,625													239,625	-	239,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2916	โฉนด	878	22683	ต.หาดยาย	1	6	1	39	2539	125	317,375	-	-	-	-	-	-	-	-	317,375	-	317,375	-	-				
2917	โฉนด	854	22699	ต.หาดยาย	1	4	0	16	1616	125	202,000	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000	-	202,000	-	-				
2918	โฉนด	853	22701	ต.หาดยาย	1	1	3	45	745	125	93,125	-	-	-	-	-	-	-	-	93,125	-	93,125	-	-				
2919	โฉนด	961	22705	ต.หาดยาย	1	12	3	52	5152	125	644,000	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000	-	644,000	-	-				
2920	โฉนด	963	22706	ต.หาดยาย	1	2	0	19	819	125	102,375	-	-	-	-	-	-	-	-	102,375	-	102,375	-	-				
2921	โฉนด	1013	22708	ต.หาดยาย	1	7	1	25	2925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
2922	โฉนด	654	22714	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	192 4	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	55	911,200	160,800	162,800	-	162,800	-	-	
					2	0	0	6	6	100	600	192 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	11	19,296	141,504	142,104	-	-	142,104	0.02	
					1	8	2	78.1	3478.1	100	347,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,810	-	-	347,810	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2923	โฉนด	817	22810	ต.หาดยาย	1	34	2	12	13812	175	2,417,100	-	-	-	-	-	-	-	-	2,417,100	-	2,417,100	-	-			
2924	โฉนด	944	22811	ต.หาดยาย	1	1	2	25	625	125	78,125	-	-	-	-	-	-	-	-	78,125	-	78,125	-	-			
2925	โฉนด	972	22815	ต.หาดยาย	1	11	0	36	4436	100	443,600	-	-	-	-	-	-	-	-	443,600	-	443,600	-	-			
2926	โฉนด	1017	22818	ต.หาดยาย	1	2	0	54	854	550	469,700	-	-	-	-	-	-	-	-	469,700	-	469,700	-	-			
2927	โฉนด	926	22829	ต.หาดยาย	1	16	2	25	6625	175	1,159,375	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,375	-	1,159,375	-	-			
2928	โฉนด	927	22830	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	63	63	125	7,875	1926	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	504	100	6,700	3,376,800	37	2,870,280	506,520	514,395	-	514,395	-	-
					2	0	0	12	12	125	1,500	1927	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	25	49,920	74,880	76,380	-	-	76,380	0.02
					2	0	0	9	9	125	1,125	1928	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	25	224,316	16,884	18,009	-	-	18,009	0.02
					2	0	0	12	12	125	1,500	1929	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	25	299,088	22,512	24,012	-	-	24,012	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2931	โฉนด	816	22925	ต.หาดยาย	1	6	2	84	2684	175	469,700	-	-	-	-	-	-	-	-	469,700	-	469,700	-	-			
2932	โฉนด	934	22933	ต.หาดยาย	1	1	1	50	550	250	137,500	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	137,500	-	-			
2933	โฉนด	929	22934	ต.หาดยาย	1	3	1	90	1390	250	347,500	-	-	-	-	-	-	-	-	347,500	-	347,500	-	-			
2934	โฉนด	930	22935	ต.หาดยาย	1	2	2	32	1032	100	103,200	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	103,200	-	-			
2935	โฉนด	931	22936	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	175	5,250	1934	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	25	683,400	120,600	125,850	-	125,850	-	-
					1	12	2	0	5000	175	875,000									875,000	-	-	875,000	0.01			
2936	โฉนด	970	22937	ต.หาดยาย	1	11	0	39	4439	400	1,775,600	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,600	-	1,775,600	-	-			
2937	โฉนด	803	22940	ต.หาดยาย	1	7	1	87	2987	125	373,375	-	-	-	-	-	-	-	-	373,375	-	373,375	-	-			
2938	โฉนด	1042	23006	ต.หาดยาย								1935	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	25	192,960	289,440	289,440	-	289,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2939	โฉนด	609	23202	ต.หาดยาย	1	4	0	35	1635	150	245,250	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250	-	245,250	-	-			
2940	โฉนด	610	23203	ต.หาดยาย	1	5	1	10	2110	150	316,500	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500	-	316,500	-	-			
2941	โฉนด	812	23350	ต.หาดยาย	1	1	2	12	612	300	183,600	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600	-	183,600	-	-			
2942	โฉนด	815	23351	ต.หาดยาย	1	9	0	17	3617	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2943	โฉนด	813	23352	ต.หาดยาย	1	22	1	55	8955	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2944	โฉนด	814	23353	ต.หาดยาย	1	8	1	33	3333	175	583,275	-	-	-	-	-	-	-	-	583,275	-	583,275	-	-			
2945	โฉนด	818	23354	ต.หาดยาย	1	18	1	11	7311	100	731,100	-	-	-	-	-	-	-	-	731,100	-	731,100	-	-			
2946	โฉนด	825	23355	ต.หาดยาย	1	8	0	39	3239	150	485,850	-	-	-	-	-	-	-	-	485,850	-	485,850	-	-			
2947	โฉนด	898	23402	ต.หาดยาย	1	14	0	57	5657	125	707,125	-	-	-	-	-	-	-	-	707,125	-	707,125	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2948	โฉนด	973	23403	ต.หาดยาย	1	7	3	60	3160	125	395,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	395,000	-	-		
2949	โฉนด	1035	23405	ต.หาดยาย	1	3	3	20	1520	100	152,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-		
2950	โฉนด	991	23407	ต.หาดยาย	1	0	0	52	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2951	โฉนด	983	23409	ต.หาดยาย	1	8	3	92	3592	400	1,436,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,800	-	1,436,800	-	-		
2952	โฉนด	889	23455	ต.หาดยาย	1	11	0	44	4444	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2953	โฉนด	1006	23526	ต.หาดยาย	1	24	1	14	9714	400	3,885,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,885,600	-	3,885,600	-	-		
2954	โฉนด	726	23538	ต.หาดยาย	1	0	2	86	286	100	28,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	28,600	-	-		
2955	โฉนด	1044	23659	หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	60	60	600	36,000	1936	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	240	100	2,600	624,000	11	74,880	549,120	585,120	-	-	585,120	0.3
					1	2	3	33.1	1133.1	600	679,860										679,860	-	-	679,860	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2956	โฉนด	1045	23660	ต.หาดยาย	1	3	0	93	1293	125	161,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,625	-	161,625	-	-
2957	โฉนด	872	23665	ต.หาดยาย	1	5	3	90.1	2390.1	125	298,763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,763	-	298,763	-	-
2958	โฉนด	873	23666	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	3,750	1937	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	325,350	-	325,350	-	-
					2	0	0	1	1	125	125	1938	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	35	15,120	10,080	10,205	-	-	10,205	0.02
					1	5	2	77.1	2277.1	125	284,638												284,638	-	-	284,638	0.01
2959	โฉนด	974	23680	ต.หาดยาย	1	8	1	75	3375	100	337,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500	-	337,500	-	-
2960	โฉนด	827	23801	ต.หาดยาย	1	5	0	48	2048	175	358,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,400	-	358,400	-	-
2961	โฉนด	957	23817	ต.หาดยาย	1	4	2	51	1851	100	185,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100	-	185,100	-	-
2962	โฉนด	824	24024	ต.หาดยาย	1	8	3	23	3523	150	528,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,450	-	528,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2963	โฉนด	819	24025	ต.หาดยาย	1	3	0	59.1	1259.1	100	125,910	-	-	-	-	-	-	-	-	125,910	-	125,910	-	-										
2964	โฉนด	949	24188	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	56	56	300	16,800	1939	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	448	100	6,700	3,001,600	35	2,551,360	450,240	467,040	-	467,040	-	-							
					2	0	0	18	18	300	5,400	1940	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	25	74,880	112,320	117,720	-	-	117,720	0.02							
					2	0	0	72	72	300	21,600																21,600	-	-	21,600	0.02			
2965	โฉนด	776	24374	ต.หาดยาย	1	1	3	15	715	100	71,500																							
2966	โฉนด	1047	24534	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	46.1	46.1	100	4,610	1941	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	704,090	-	704,090	-	-	704,090	-	-				
2967	โฉนด	736	24675	ต.หาดยาย	1	3	0	6	1206	100	120,600																							
2968	โฉนด	719	24724	ต.หาดยาย	1	1	2	29	629	100	62,900																							
2969	โฉนด	720	24725	ต.หาดยาย	1	4	1	75	1775	100	177,500																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2970	โฉนด	636	24862	ต.หาดยาย	1	6	2	24	2624	175	459,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,200	-	459,200	-	-	
2971	โฉนด	634	24911	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	194 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	311,736	-	311,736	-	-	
					2	0	0	12	12	125	1,500	194 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	11	14,976	109,824	111,324	-	-	111,324	0.02	
					2	0	0	4	4	125	500	194 4	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ไม้	2	16	100	5,500	88,000	31	81,840	6,160	6,660	-	-	6,660	0.02	
					2	0	0	8	8	125	1,000	194 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	31	43,264	39,936	40,936	-	-	40,936	0.02	
					1	7	0	18	2818	125	352,250												352,250	-	-	352,250	0.01	
2972	โฉนด	590	24912	ต.หาดยาย	1	2	2	12	1012	175	177,100												177,100	-	177,100	-	-	
2973	โฉนด	591	24913	ต.หาดยาย	1	2	3	3	1103	150	165,450												165,450	-	165,450	-	-	
2974	โฉนด	959	25019	ต.หาดยาย	1	0	2	7	207																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
2975	โฉนด	757	25039	ต.หาดยาย	1	2	1	3	903	100	90,300	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300	-	90,300	-	-				
2976	โฉนด	822	25083	ต.หาดยาย	1	13	2	14.5	5414.5	225	1,218,263	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,263	-	1,218,263	-	-				
					2	0	0	63	63	225	14,175	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175	-	14,175	-	-				
					3	0	0	3.5	3.5	225	788	-	-	-	-	-	-	-	-	788	-	-	788	0.3				
2977	โฉนด	821	25084	ต.หาดยาย	1	2	3	61	1161	250	290,250	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250	-	290,250	-	-				
2978	โฉนด	969	25085	ต.หาดยาย	1	9	0	36.1	3636.1	150	545,415	-	-	-	-	-	-	-	-	545,415	-	545,415	-	-				
2979	โฉนด	781	25089	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	72	72	175	12,600	1946	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	41	1,640,160	289,440	302,040	-	302,040	-	-	
					2	0	0	0.5	0.5	175	88	1947	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	2	100	6,700	13,400	4	536	12,864	12,952	-	-	12,952	0.02	
					1	2	2	19.5	1019.5	175	178,413	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,413	-	-	178,413	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2980	โฉนด	782	25090	ต.หาดยาย	1	1	1	74	574	175	100,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,450	-	100,450	-	-
2981	โฉนด	783	25091	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	300	9,000	1948	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	120	100	6,700	804,000	4	-	804,000	813,000	-	813,000	-	-
					2	0	0	42	42	300	12,600	1949	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	168	100	6,700	1,125,600	4	135,072	990,528	1,003,128	-	990,528	12,600	0.02
					2	0	0	68	68	300	20,400												20,400	-	20,400	0.02	
2982	โฉนด	784	25092	ต.หาดยาย	1	0	1	65	165	300	49,500												49,500	-	49,500	-	-
2983	โฉนด	785	25093	ต.หาดยาย	1	2	0	21	821	175	143,675												143,675	-	143,675	-	-
2984	โฉนด	786	25094	ต.หาดยาย	1	6	2	78	2678	175	468,650												468,650	-	468,650	-	-
2985	โฉนด	787	25095	ต.หาดยาย	1	3	0	40.1	1240.1	100	124,010												124,010	-	124,010	-	-
2986	โฉนด	788	25096	ต.หาดยาย	1	2	0	37	837	100	83,700												83,700	-	83,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2987	โฉนด	789	25097	ต.หาดยาย	1	3	0	96	1296	100	129,600	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600	-	129,600	-	-			
2988	โฉนด	790	25098	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	32	32	100	3,200	1950	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	6,700	1,715,200	41	1,457,920	257,280	260,480	-	260,480	-	-
					1	3	1	13	1313	100	131,300	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300	-	-	131,300	0.01			
2989	โฉนด	791	25099	ต.หาดยาย	1	3	0	20	1220	125	152,500	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	152,500	-	-			
2990	โฉนด	792	25100	ต.หาดยาย	1	3	2	50	1450	150	217,500	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500	-	217,500	-	-			
2991	โฉนด	793	25101	ต.หาดยาย	1	0	3	55	355	250	88,750	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750	-	88,750	-	-			
2992	โฉนด	794	25102	ต.หาดยาย	1	7	0	16	2816	150	422,400	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	422,400	-	-			
2993	โฉนด	795	25103	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	150	3,600	1951	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	15	128,640	514,560	518,160	-	518,160	-	-
					1	3	1	84	1384	150	207,600	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600	-	-	207,600	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2994	โฉนด	796	25104	ต.หาดยาย	1	2	1	53	953	100	95,300	-	-	-	-	-	-	-	95,300	-	95,300	-	-				
2995	โฉนด	797	25105	ต.หาดยาย	1	0	2	91	291	100	29,100	-	-	-	-	-	-	-	29,100	-	29,100	-	-				
2996	โฉนด	798	25106	ต.หาดยาย	1	1	3	49	749	125	93,625	-	-	-	-	-	-	-	93,625	-	93,625	-	-				
2997	โฉนด	799	25107	ต.หาดยาย	1	1	3	60	760	125	95,000	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-				
2998	โฉนด	800	25108	ต.หาดยาย	1	1	0	18	418	125	52,250	-	-	-	-	-	-	-	52,250	-	52,250	-	-				
2999	โฉนด	801	25109	ต.หาดยาย	1	8	0	96	3296	125	412,000	-	-	-	-	-	-	-	412,000	-	412,000	-	-				
3000	โฉนด	802	25110	ต.หาดยาย	1	9	3	67	3967	125	495,875	-	-	-	-	-	-	-	495,875	-	495,875	-	-				
3001	โฉนด	804	25111	ต.หาดยาย	1	3	2	43	1443	100	144,300	-	-	-	-	-	-	-	144,300	-	144,300	-	-				
3002	โฉนด	805	25112	ต.หาดยาย	1	5	0	24	2024	100	202,400	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3003	โฉนด	1046	25117	ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	800	32,000	195 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	23	385,920	686,080	718,080	-	718,080	-	-
					1	0	0	33.1	33.1	800	26,480												26,480	-	-	26,480	0.01
3004	โฉนด	655	25157	ต.หาดยาย	1	6	1	15	2515	100	251,500												251,500	-	251,500	-	-
3005	โฉนด	755	25168	ต.หาดยาย	1	3	2	15	1415	100	141,500												141,500	-	141,500	-	-
3006	โฉนด	756	25169	ต.หาดยาย	1	7	2	12	3012	100	301,200												301,200	-	301,200	-	-
3007	โฉนด	758	25170	ต.หาดยาย	1	3	2	57	1457	100	145,700												145,700	-	145,700	-	-
3008	โฉนด	759	25171	ต.หาดยาย	1	8	1	68	3368	125	421,000												421,000	-	421,000	-	-
3009	โฉนด	760	25172	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	175	5,250	195 3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	52	1,366,800	241,200	246,450	-	246,450	-	-
					1	4	0	58	1658	175	290,150												290,150	-	-	290,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3010	โฉนด	761	25173	ต.หาดยาย	1	1	1	9	509	200	101,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800	-	101,800	-	-	
3011	โฉนด	762	25174	ต.หาดยาย	1	1	3	45	745	200	149,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	149,000	-	-	
3012	โฉนด	763	25175	ต.หาดยาย	1	4	1	90	1790	175	313,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250	-	313,250	-	-	
3013	โฉนด	764	25176	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	175	7,000	195	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,700	2,144,000	29	1,822,400	321,600	328,600	-	328,600	-	-	-
					2	0	0	38.25	38.25	175	6,694	195	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	7	71,757	953,343	960,037	-	953,343	6,694	0.02	
					2	0	0	0.25	0.25	175	44											44	-	-	44	0.02		
					1	3	1	52.5	1352.5	175	236,688											236,688	-	-	236,688	0.01		
3014	โฉนด	765	25177	ต.หาดยาย	1	1	1	16	516	200	103,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200	-	103,200	-	-	
3015	โฉนด	766	25178	ต.หาดยาย	1	9	2	29	3829	125	478,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,625	-	478,625	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3016	โฉนด	768	25179	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	250	10,000	1956	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	4	42,880	1,029,120	1,039,120	-	1,039,120	-	-		
					2	0	0	1	1	250	250	1957	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	5	1,260	23,940	24,190	-	-	24,190	0.02		
					2	0	0	8	8	250	2,000	1958	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	5	4,160	79,040	81,040	-	-	81,040	0.02		
					1	3	3	57	1557	250	389,250												389,250	-	-	389,250	0.01		
3017	โฉนด	771	25182	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	175	5,250	1959	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	11	96,480	707,520	712,770	-	712,770	-	-		
					1	4	1	19	1719	175	300,825													300,825	-	-	300,825	0.01	
3018	โฉนด	773	25184	ต.หาดยาย	1	1	1	21	521	150	78,150													78,150	-	78,150	-	-	
3019	โฉนด	774	25185	ต.หาดยาย	1	2	2	64	1064	125	133,000														133,000	-	133,000	-	-
3020	โฉนด	777	25187	ต.หาดยาย	1	1	1	89	589	100	58,900														58,900	-	58,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3021	โฉนด	778	25188	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	6	6	100	600	1960	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,700	321,600	5	32,160	289,440	290,040	-	290,040	-	-	
					2	0	0	4	4	100	400	1961	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	5	2,080	39,520	39,920	-	-	39,920	0.02	
					1	2	0	83	883	100	88,300											88,300	-	-	88,300	0.01		
3022	โฉนด	834	25194	ต.หาดยาย	1	6	3	37	2737	150	410,550												410,550	-	410,550	-	-	
3023	โฉนด	835	25195	ต.หาดยาย	1	2	2	64	1064	200	212,800													212,800	-	212,800	-	-
3024	โฉนด	836	25196	ต.หาดยาย	1	7	0	18	2818	200	563,600													563,600	-	563,600	-	-
3025	โฉนด	859	25197	ต.หาดยาย	1	12	0	66	4866	225	1,094,850													1,094,850	-	1,094,850	-	-
3026	โฉนด	861	25198	หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	175	5,250	1962	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	359,010	-	359,010	-	-	
					2	0	0	18	18	175	3,150	1963	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	427,662	-	-	427,662	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					1	2	0	32	832	125	104,000		-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.01				
3030	โฉนด	868	25202	หมู่ 8 ต.หาดยาย								1970	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	23	217,080	385,920	385,920	-	385,920	-	-	
												1971	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	23	42,120	74,880	74,880	-	-	74,880	0.02	
												1972	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	2	6,432	100,768	100,768	-	-	100,768	0.02	
												1973	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	23	173,664	308,736	308,736	-	-	308,736	0.02	
					1	6	2	49.25	2649.25																			
3031	โฉนด	869	25203	หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	21	21	100	2,100	1974	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	21	180,096	382,704	384,804	-	384,804	-	-	
					2	0	0	9	9	100	900	1975	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	25	96,480	144,720	145,620	-	144,720	900	0.02	
					1	5	1	15	2115	100	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	-	211,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3032	โฉนด	871	25204	หมู่ 12 ต.หาดยาย	1	1	3	31	731	100	73,100	-	-	-	-	-	-	-	-	73,100	-	73,100	-	-			
3033	โฉนด	962	25207	ต.หาดยาย	1	11	0	23	4423	100	442,300	-	-	-	-	-	-	-	-	442,300	-	442,300	-	-			
3034	โฉนด	808	25216	ต.หาดยาย	1	3	0	56	1256	100	125,600	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600	-	125,600	-	-			
3035	โฉนด	952	25243	ต.หาดยาย	1	4	2	0	1800	250	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-			
3036	โฉนด	953	25244	ต.หาดยาย	1	6	3	71	2771	125	346,375	-	-	-	-	-	-	-	-	346,375	-	346,375	-	-			
3037	โฉนด	858	25257	ต.หาดยาย	1	12	1	19.1	4919.1	100	491,910	-	-	-	-	-	-	-	-	491,910	-	491,910	-	-			
3038	โฉนด	897	25258	ต.หาดยาย	1	11	2	48	4648	125	581,000	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000	-	581,000	-	-			
3039	โฉนด	916	25268	ต.หาดยาย	1	8	1	36	3336	100	333,600	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600	-	333,600	-	-			
3040	โฉนด	715	25411	ต.หาดยาย	1	13	0	21	5221	100	522,100	-	-	-	-	-	-	-	-	522,100	-	522,100	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3041	โฉนด	899	25468	ต.หาดยาย	1	11	1	83	4583	125	572,875	-	-	-	-	-	-	-	-	572,875	-	572,875	-	-			
3042	โฉนด	522	25517	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	175	7,350	1976	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	22	382,704	742,896	750,246	-	750,246	-	-
					2	0	0	18	18	175	3,150	1977	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,600	187,200	22	174,096	13,104	16,254	-	-	16,254	0.02
					2	0	0	9	9	175	1,575	1978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	22	87,048	6,552	8,127	-	-	8,127	0.02
					1	0	2	63	263	175	46,025										-	-	46,025	-	-	46,025	0.01
3043	โฉนด	866	25554	ต.หาดยาย	1	6	0	49	2449	125	306,125										-	-	306,125	-	306,125	-	-
3044	โฉนด	964	25612	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	125	4,500	1979	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	641,268	-	641,268	-	-
					2	0	0	6	6	125	750	1980	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	22	54,672	106,128	106,878	-	-	106,878	0.02
					2	8	1	16	3316	125	414,500										-	-	414,500	-	-	414,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3045	โฉนด	810	25623	ต.หาดยาย	1	3	1	92	1392	225	313,200	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200	-	313,200	-	-			
3046	โฉนด	811	25624	ต.หาดยาย	1	4	3	4	1904	225	428,400	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400	-	428,400	-	-			
3047	โฉนด	939	25678	ต.หาดยาย	1	13	0	57	5257	125	657,125	-	-	-	-	-	-	-	-	657,125	-	657,125	-	-			
3048	โฉนด	933	25679	ต.หาดยาย	1	3	1	13	1313	225	295,425	-	-	-	-	-	-	-	-	295,425	-	295,425	-	-			
3049	โฉนด	904	25695	ต.หาดยาย	1	1	3	55	755	100	75,500	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500	-	75,500	-	-			
3050	โฉนด	717	25713	ต.หาดยาย	1	3	1	47	1347	100	134,700	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700	-	134,700	-	-			
3051	โฉนด	850	25716	ต.หาดยาย	1	4	2	97	1897	175	331,975	-	-	-	-	-	-	-	-	331,975	-	331,975	-	-			
3052	โฉนด	739	25737	ต.หาดยาย	1	1	0	91	491	225	110,475	-	-	-	-	-	-	-	-	110,475	-	110,475	-	-			
3053	โฉนด	740	25738	ต.หาดยาย	1	1	1	57	557	100	55,700	-	-	-	-	-	-	-	-	55,700	-	55,700	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3054	โฉนด	741	25739	ต.หาดยาย	1	0	2	5	205	300	61,500	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500	-	61,500	-	-			
3055	โฉนด	742	25740	ต.หาดยาย	1	3	1	44	1344	100	134,400	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	134,400	-	-			
3056	โฉนด	743	25741	ต.หาดยาย	1	4	3	17	1917	100	191,700	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	191,700	-	-			
3057	โฉนด	744	25742	ต.หาดยาย	1	3	1	59	1359	100	135,900	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-			
3058	โฉนด	745	25743	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	250	4,000	198	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 2ชั้น	ตึก	2	128	100	5,500	704,000	33	394,240	309,760	313,760	-	-	313,760	0.02
					1	2	2	97	1097	250	274,250									274,250	-	-	274,250	0.01			
3059	โฉนด	748	25770	ต.หาดยาย	1	4	1	86	1786	100	178,600	-	-	-	-	-	-	-	-	178,600	-	178,600	-	-			
3060	โฉนด	906	25811	ต.หาดยาย	1	2	0	33	833	125	104,125	-	-	-	-	-	-	-	-	104,125	-	104,125	-	-			
3061	โฉนด	181	25821	ต.หาดยาย	1	1	3	49	749	150	112,350	-	-	-	-	-	-	-	-	112,350	-	112,350	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3062	โฉนด	833	25830	ต.หาดยาย	1	4	0	45	1645	100	164,500	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500	-	164,500	-	-			
3063	โฉนด	746	25929	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	56	56	100	5,600	198 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	37	960,512	540,288	545,888	-	545,888	-	-
					2	0	0	5	5	100	500	198 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	26	48,360	3,640	4,140	-	-	4,140	0.02
					2	0	0	5	5	100	500	198 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	25	53,600	80,400	80,900	-	-	80,900	0.02
					2	0	0	36	36	100	3,600	198 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	24	366,624	598,176	601,776	-	598,176	3,600	0.02
					1	11	2	39	4639	100	463,900											463,900	-	-	463,900	0.01	
3064	โฉนด	943	25930	ต.หาดยาย	1	3	3	15	1515	100	151,500												151,500	-	151,500	-	-
3065	โฉนด	940	25997	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	80	80	125	10,000	198 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	320	100	6,700	2,144,000	18	557,440	1,586,560	1,596,560	-	1,596,560	-	-
					2	0	0	49	49	125	6,125	198 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	196	100	6,700	1,313,200	18	341,432	971,768	977,893	-	-	977,893	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15	15	125	1,875	1988	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	2	3,120	152,880	154,755	-	-	154,755	0.02
					2	0	0	18	18	125	2,250	1989	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	35	289,440	192,960	195,210	-	-	195,210	0.02
					1	13	2	66.1	5466.1	125	683,263											683,263	-	-	683,263	0.01	
3066	โฉนด	921	26000	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	28	28	125	3,500	1990	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	112	100	6,700	750,400	35	697,872	52,528	56,028	-	56,028	-	-
					1	19	1	93	7793	125	974,125												974,125	-	-	974,125	0.01
3067	โฉนด	870	26001	ต.หาดยาย	1	2	2	22	1022	100	102,200												102,200	-	102,200	-	-
3068	โฉนด	843	26025	ต.หาดยาย	1	3	3	31	1531	100	153,100												153,100	-	153,100	-	-
3069	โฉนด	947	26035	ต.หาดยาย	1	0	1	34	134	300	40,200												40,200	-	40,200	-	-
3070	โฉนด	732	26157	ต.หาดยาย	1	3	0	95	1295	175	226,625												226,625	-	226,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3071	โฉนด	734	26159	ต.หาดยาย	1	1	3	28	728	200	145,600	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-			
3072	โฉนด	1014	26235	ต.หาดยาย	1	6	3	10.1	2710.1	100	271,010	-	-	-	-	-	-	-	-	271,010	-	271,010	-	-			
3073	โฉนด	845	26270	ต.หาดยาย	1	3	2	4	1404	100	140,400	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	140,400	-	-			
3074	โฉนด	846	26271	ต.หาดยาย	1	3	1	87	1387	100	138,700	-	-	-	-	-	-	-	-	138,700	-	138,700	-	-			
3075	โฉนด	749	26330	ต.หาดยาย	1	1	0	72	472	100	47,200	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200	-	47,200	-	-			
3076	โฉนด	750	26331	ต.หาดยาย	1	9	0	5	3605	100	360,500	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500	-	360,500	-	-			
3077	โฉนด	211	26370	ต.หาดยาย	2	0	0	29.25	29.25	100	2,925	199	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	16	172,458	611,442	614,367	-	614,367	-	-
					1	2	3	3.75	1103.75	100	110,375	-	-	-	-	-	-	-	-	110,375	-	-	110,375	0.01			
3078	โฉนด	206	26435	ต.หาดยาย	1	1	3	78	778	800	622,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,400	-	622,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3079	โฉนด	207	26436	ต.หาดยาย	1	0	1	92	192	150	28,800	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	28,800	-	-			
3080	โฉนด	191	26437	ต.หาดยาย	3	0	0	9	9	800	7,200	199 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	-	219,456	-	219,456	0.3
													ชั้นที่ 1	-	-	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	-	66.67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
					2	0	0	42	42	800	33,600	199 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	6	67,536	1,058,064	1,091,664	-	1,058,064	33,600	0.02
					2	0	0	30	30	800	24,000	199 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	651,120	-	627,120	24,000	0.02
					2	0	0	3	3	800	2,400	199 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	11	3,744	27,456	29,856	-	-	29,856	0.02
					1	0	3	28	328	800	262,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,400	-	-	262,400	0.01	
3081	โฉนด	192	26438	ต.หาดยาย	1	4	1	18	1718	100	171,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800	-	171,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3097	โฉนด	1054	27094	ต.หาดยาย	1	3	0	50	1250	150	187,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-
3098	โฉนด	1055	27095	ต.หาดยาย	2	0	0	31.5	31.5	150	4,725	1999	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	38	557,172	287,028	291,753	-	291,753	-	-
					2	0	0	1	1	150	150	2000	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	38	16,632	8,568	8,718	-	-	8,718	0.02
					1	0	3	45.6	345.6	150	51,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,840	-	-	51,840	0.01
3099	โฉนด	1051	27096	หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	175	5,250	2001	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	17	192,960	611,040	616,290	-	616,290	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	175	2,363	2002	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	10	14,040	126,360	128,723	-	-	128,723	0.02
					1	23	2	49.5	9449.5	175	1,653,663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,663	-	-	1,653,663	0.01
3100	โฉนด	946	27221	ต.หาดยาย	1	6	3	10	2710	125	338,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,750	-	338,750	-	-
3101	โฉนด	709	27244	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	54	54	100	5,400	2003	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	32	781,488	665,712	671,112	-	671,112	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	8	8	100	800	200 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	2,600	83,200	2	3,328	79,872	80,672	-	-	80,672	0.02	
					2	0	0	7	7	100	700	200 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,700	187,600	7	46,900	140,700	141,400	-	-	141,400	0.02	
					1	2	0	34.1	834.1	100	83,410																	
3102	โฉนด	660	27275	ต.หาดยาย	1	1	0	27	427	250	106,750																	
3103	โฉนด	661	27276	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	31.5	31.5	250	7,875	200 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	504	100	6,700	3,376,800	44	2,870,280	506,520	514,395	-	514,395	-	-	
					1	2	2	4.5	1004.5	250	251,125																	
3104	โฉนด	662	27277	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	38.5	38.5	150	5,775	200 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	25	412,720	619,080	624,855	-	624,855	-	-	
					1	2	3	51.5	1151.5	150	172,725																	
3105	โฉนด	663	27278	ต.หาดยาย	1	1	0	64	464	175	81,200																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3106	โฉนด	664	27279	ต.หาดยาย	1	0	2	95	295	175	51,625	-	-	-	-	-	-	-	-	51,625	-	51,625	-	-			
3107	โฉนด	665	27280	ต.หาดยาย	1	1	1	62	562	150	84,300	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300	-	84,300	-	-			
3108	โฉนด	332	27281	ต.หาดยาย	1	6	2	0	2600	125	325,000	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-			
3109	โฉนด	1059	27364	ต.หาดยาย	1	2	0	3	803	125	100,375	-	-	-	-	-	-	-	-	100,375	-	100,375	-	-			
3110	โฉนด	525	27367	ต.หาดยาย	1	0	0	79	79	800	63,200	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200	-	63,200	-	-			
3111	โฉนด	948	27393	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	72	72	125	9,000	200 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	639,336	-	639,336	-	-
					2	0	0	24	24	125	3,000	200 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	633,336	-	630,336	3,000	0.02
					1	2	3	97	1197	125	149,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,625	-	-	149,625	0.01		
3112	โฉนด	958	27394	ต.หาดยาย	1	4	3	2	1902	100	190,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200	-	190,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3113	โฉนด	807	27412	ต.หาดยาย	1	5	3	91.1	2391.1	250	597,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,775	-	597,775	-	-	
3114	โฉนด	932	27420	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	250	6,750	2010	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	25	289,440	434,160	440,910	-	440,910	-	-
					2	0	0	9	9	250	2,250	2011	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	25	96,480	144,720	146,970	-	-	146,970	0.02
					2	0	0	20	20	250	5,000	2012	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	25	83,200	124,800	129,800	-	-	129,800	0.02
					2	2	2	5	1005	250	251,250											251,250	-	-	251,250	0.02	
3115	โฉนด	1060	27442	ต.หาดยาย	1	18	0	27.1	7227.1	125	903,388											903,388	-	903,388	-	-	
3116	โฉนด	1439	27456	ต.หาดยาย	1	4	0	0	1600	100	160,000											160,000	-	160,000	-	-	
3117	โฉนด	718	27530	ต.หาดยาย	1	1	3	91	791	100	79,100											79,100	-	79,100	-	-	
3118	โฉนด	1063	27596	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	175	6,125	2013	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	21	300,160	637,840	643,965	-	643,965	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	1	44	1744	100	174,400										174,400	-	-	174,400	0.01		
3125	โฉนด	345	27674	ต.หาดยาย	1	5	1	50	2150	100	215,000										215,000	-	215,000	-	-		
3126	โฉนด	346	27675	ต.หาดยาย	1	2	2	54	1054	100	105,400										105,400	-	105,400	-	-		
3127	โฉนด	348	27676	ต.หาดยาย	1	8	1	53	3353	125	419,125										419,125	-	419,125	-	-		
3128	โฉนด	186	27719	หมู่ 1 ต.หาดยาย	1	2	2	5.2	1005.2	700	703,640										703,640	-	703,640	-	-		
3129	โฉนด	421	27756	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	225	5,400	2017	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	71	488,832	154,368	159,768	-	159,768	-	-
					1	2	2	52.1	1052.1	225	236,723										236,723	-	-	236,723	0.01		
3130	โฉนด	549	27757	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	250	5,000	2018	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	14	96,480	439,520	444,520	-	444,520	-	-
					1	3	2	92	1492	250	373,000										373,000	-	-	373,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3131	โฉนด	506	27758	ต.หาดยาย	1	7	1	93	2993	125	374,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3132	โฉนด	1061	27764	ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	700	31,500	2019	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	42	892,440	313,560	345,060	-	345,060	-	-	-	
					2	0	0	12	12	700	8,400	2020	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	42	92,352	32,448	40,848	-	40,848	-	-	-	
					1	0	3	53.8	353.8	700	247,660												247,660	-	-	247,660	0.01		
3133	โฉนด	1062	27765	ต.หาดยาย	1	6	2	46.1	2646.1	500	1,323,050												1,323,050	-	1,323,050	-	-		
3134	โฉนด	164	27772	ต.หาดยาย	1	1	1	37	537	100	53,700												53,700	-	53,700	-	-		
3135	โฉนด	1064	27907	ต.หาดยาย	1	18	1	72	7372														-	-	-	-			
3136	โฉนด	1065	27908	ต.หาดยาย	1	0	2	90	290	100	29,000												29,000	-	29,000	-	-		
3137	โฉนด	1066	28012	ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	700	70,000	2021	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	45	183,312	57,888	127,888	-	127,888	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3142	โฉนด	729	28018	ต.หาดยาย	1	6	1	90.25	2590.25	125	323,781	-	-	-	-	-	-	-	-	323,781	-	323,781	-	-			
					2	0	0	28	28	125	3,500	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500	-	3,500	-	-			
					3	0	0	23.75	23.75	125	2,969	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969	-	-	2,969	0.3			
3143	โฉนด	738	28019	ต.หาดยาย	1	2	1	23	923	225	207,675	-	-	-	-	-	-	-	-	207,675	-	207,675	-	-			
3144	โฉนด	920	28050	ต.หาดยาย	1	8	0	88	3288	100	328,800	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	-	-			
3145	โฉนด	809	28064	ต.หาดยาย	1	6	3	9.1	2709.1	225	609,548	-	-	-	-	-	-	-	-	609,548	-	609,548	-	-			
3146	โฉนด	820	28065	ต.หาดยาย	1	10	3	94	4394	100	439,400	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-			
3147	โฉนด	823	28066	ต.หาดยาย	1	6	0	29	2429	150	364,350	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350	-	364,350	-	-			
					1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3148	โฉนด	826	28067	ต.หาดยาย	1	4	3	82	1982	175	346,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,850	-	346,850	-	-		
3149	โฉนด	837	28069	ต.หาดยาย	1	5	0	61	2061	175	360,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,675	-	360,675	-	-		
3150	โฉนด	839	28070	ต.หาดยาย	1	8	0	22	3222	100	322,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200	-	322,200	-	-		
3151	โฉนด	840	28071	ต.หาดยาย	1	3	0	87	1287	100	128,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	128,700	-	-		
3152	โฉนด	730	28164	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	2025	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,700	643,200	52	598,176	45,024	48,024	-	48,024	-	-
					1	5	2	47	2247	125	280,875										280,875	-	-	280,875	0.01		
3153	โฉนด	731	28165	ต.หาดยาย	1	2	2	44	1044	175	182,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-		
3154	โฉนด	753	28166	ต.หาดยาย	1	0	2	3	203	200	40,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600	-	40,600	-	-		
3155	โฉนด	754	28167	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	175	2,800	2026	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	22	145,792	283,008	285,808	-	285,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1	1	175	175	2027	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,300	25,200	22	8,568	16,632	16,807	-	-	16,807	0.02
					1	4	1	76	1776	175	310,800											310,800	-	-	310,800	0.01	
3156	โฉนด	343	28347	หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	25	25	250	6,250	2028	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,050	605,000	16	133,100	471,900	478,150	-	-	478,150	0.3
					3	0	0	4	4	250	1,000	2029	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	16	100	5,500	88,000	16	19,360	68,640	69,640	-	-	69,640	0.3
					1	11	2	48	4648	250	1,162,000											1,162,000	-	-	1,162,000	0.01	
3157	โฉนด	319	28356	ต.หาดยาย	1	2	1	69	969	100	96,900											96,900	-	96,900	-	-	
3158	โฉนด	259	28357	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	250	5,000	2030	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	27	235,840	300,160	305,160	-	305,160	-	-
					1	0	0	10.5	10.5	250	2,625	2031	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	42	100	2,250	94,500	16	20,790	73,710	76,335	-	76,335	-	-
					1	1	0	45.5	445.5	250	111,375											111,375	-	-	111,375	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3159	โฉนด	1148	28420	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	40.5	40.5	100	4,050	203 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	17	260,496	824,904	828,954	-	828,954	-	-			
					2	0	0	12	12	100	1,200	203 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	17	29,952	94,848	96,048	-	-	96,048	0.02			
					1	6	1	89.5	2589.5	100	258,950												258,950	-	-	258,950	0.01			
3160	โฉนด	108	28701	ต.หาดยาย	1	3	3	51	1551	150	232,650													232,650	-	232,650	-	-		
3161	โฉนด	137	28702	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	150	4,500	203 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	6	48,240	755,760	760,260	-	760,260	-	-			
					2	0	0	2	2	150	300	203 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,700	53,600	6	3,216	50,384	50,684	-	-	50,684	0.02			
					1	1	2	17	617	150	92,550													92,550	-	-	92,550	0.01		
3162	โฉนด	339	28704	ต.หาดยาย	1	0	3	39	339	100	33,900														33,900	-	33,900	-	-	
3163	โฉนด	847	28705	ต.หาดยาย	1	4	2	5	1805	100	180,500															180,500	-	180,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3164	โฉนด	849	28706	ต.หาดยาย	1	6	0	96	2496	175	436,800	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800	-	436,800	-	-			
3165	โฉนด	941	28707	ต.หาดยาย	1	8	1	89	3389	100	338,900	-	-	-	-	-	-	-	-	338,900	-	338,900	-	-			
3166	โฉนด	942	28708	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	2036	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	27	455,600	80,400	82,400	-	82,400	-	-
					1	11	0	42	4442	100	444,200	-	-	-	-	-	-	-	-	444,200	-	-	444,200	0.01			
3167	โฉนด	1074	28845	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	300	12,600	2037	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	16	247,632	877,968	890,568	-	890,568	-	-
					2	0	0	63.1	63.1	300	18,930	2038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	16	8,580	30,420	49,350	-	-	49,350	0.02
3168	โฉนด	1071	28864	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	69.1	69.1	300	20,730	2039	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	21	334,464	710,736	731,466	-	731,466	-	-
3169	โฉนด	1069	28883	ต.หาดยาย	1	3	3	37.1	1537.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3170	โฉนด	1075	28950	หมู่ 3 ต.หาดยาย	3	0	0	12.5	12.5	175	2,188	2040	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,700	335,000	23	120,600	214,400	216,588	-	-	216,588	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4	4	175	700	204 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	7	2,912	38,688	39,388	-	-	39,388	0.02
					2	0	0	4	4	175	700	204 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	23	14,976	26,624	27,324	-	-	27,324	0.02
					1	6	2	73.5	2673.5	175	467,863												467,863	-	-	467,863	0.01
3171	โฉนด	1076	28951	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	225	5,400	204 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	19	180,096	463,104	468,504	-	468,504	-	-
					1	3	1	23	1323	225	297,675												297,675	-	-	297,675	0.01
3172	โฉนด	1077	28952	ต.หาดยาย	1	3	1	47	1347	100	134,700												134,700	-	134,700	-	-
3173	โฉนด	1078	28953	หมู่ 5 ต.หาดยาย	1	3	1	47	1347	100	134,700												134,700	-	134,700	-	-
3174	โฉนด	1079	28954	ต.หาดยาย	1	2	3	1	1101	150	165,150												165,150	-	165,150	-	-
3175	โฉนด	1070	29044	ต.หาดยาย	2	0	0	49.1	49.1	300	14,730												14,730	-	14,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3176	โฉนด	851	29130	ต.หาดยาย	1	6	0	95	2495	175	436,625	-	-	-	-	-	-	-	-	436,625	-	436,625	-	-				
3177	โฉนด	350	29131	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	7.5	7.5	100	750	2044	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	21	64,320	136,680	137,430	-	137,430	-	-	
					1	6	1	82.5	2582.5	100	258,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,250	-	-	258,250	0.01	
3178	โฉนด	351	29132	ต.หาดยาย	1	1	2	62	662	100	66,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,200	-	66,200	-	-
3179	โฉนด	349	29133	ต.หาดยาย	1	7	0	1.1	2801.1	100	280,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,110	-	280,110	-	-
3180	โฉนด	344	29134	ต.หาดยาย	1	11	3	44	4744	100	474,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,400	-	474,400	-	-
3181	โฉนด	701	29135	ต.หาดยาย	1	3	0	11	1211	100	121,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100	-	121,100	-	-
3182	โฉนด	46	29136	ต.หาดยาย	1	2	2	16	1016	150	152,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400	-	152,400	-	-
3183	โฉนด	185	29137	หมู่ 1 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	100	4,200	2045	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	25	450,240	675,360	679,560	-	679,560	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4	4	100	400	2046	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	25	16,640	24,960	25,360	-	-	25,360	0.02	
					1	0	3	61	361	100	36,100											36,100	-	-	36,100	0.01		
3184	โฉนด	968	29138	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	81	81	300	24,300	2047	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	17	520,992	1,649,808	1,674,108	-	1,674,108	-	-	
					2	0	0	21	21	300	6,300	2048	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,600	218,400	7	54,600	163,800	170,100	-	-	170,100	0.02	
					2	0	0	8	8	300	2,400	2049	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	17	51,456	162,944	165,344	-	-	165,344	0.02	
					1	0	0	99	99	300	29,700											-	-	29,700	-	-	29,700	0.01
3185	โฉนด	1080	29183	ต.หาดยาย	1	0	1	94	194	100	19,400											-	-	19,400	-	19,400	-	-
3186	โฉนด	1081	29184	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	2050	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	630,120	-	630,120	-	-	
					2	0	0	2	2	100	200	2051	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	11	2,496	18,304	18,504	-	-	18,504	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12	12	100	1,200	205 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	31	299,088	22,512	23,712	-	22,512	1,200	0.02
					2	0	0	2	2	100	200	205 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	8	100	2,600	20,800	31	19,344	1,456	1,656	-	-	1,656	0.02
					1	3	3	54	1554	100	155,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400	-	-	155,400	0.01	
3187	โฉนด	1072	29237	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	300	9,000	205 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	108	100	6,700	723,600	21	-	723,600	732,600	-	732,600	-	-
3188	โฉนด	1073	29238	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	52.1	52.1	300	15,630	205 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	575,214	-	575,214	-	-
3189	โฉนด	1082	29300	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	500	21,000	205 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	26	472,752	652,848	673,848	-	673,848	-	-
					1	2	3	58	1158	500	579,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000	-	-	579,000	0.01	
3190	โฉนด	1083	29301	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	65	65	500	32,500	205 7	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	520	100	6,700	3,484,000	51	2,961,400	522,600	555,100	-	555,100	-	-
					2	0	0	18	18	500	9,000	205 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	4	7,488	179,712	188,712	-	-	188,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3207	โฉนด	1098	30008	ต.หาดยาย	1	21	1	51	8551	175	1,496,425	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,425	-	1,496,425	-	-			
3208	โฉนด	1101	30045	ต.หาดยาย	2	0	0	32	32	800	25,600	2071	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	41	617,472	240,128	265,728	-	265,728	-	-
					3	0	0	2	2	800	1,600	2072	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	8	100	6,700	53,600	11	24,120	29,480	31,080	-	-	31,080	0.3
					2	0	1	31	131	800	104,800	2073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	196	100	2,600	509,600	31	264,992	244,608	349,408	-	-	349,408	0.02
3209	โฉนด	1102	30046	ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	100	4,500	2074	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	1	36,180	1,169,820	1,174,320	-	1,174,320	-	-
					1	0	1	20	120	100	12,000	2075	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	224	100	2,250	504,000	26	211,680	292,320	304,320	-	304,320	-	-
3210	โฉนด	1103	30047	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	2076	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	18	243,880	694,120	697,620	-	697,620	-	-
					2	0	0	8	8	100	800	2077	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	2,600	83,200	18	54,080	29,120	29,920	-	-	29,920	0.02
					2	0	0	10	10	100	1,000	2078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	18	27,040	76,960	77,960	-	-	77,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					1	0	1	12	112	100	11,200	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200	-	-	11,200	0.01				
3211	โฉนด	1815	30223	ต.ท่ามะพลลา	1	12	0	39	4839	175	846,825	-	-	-	-	-	-	-	-	846,825	-	846,825	-	-				
3212	โฉนด	1816	30224	ต.ท่ามะพลลา	1	12	0	39	4839	175	846,825	-	-	-	-	-	-	-	-	846,825	-	846,825	-	-				
3213	โฉนด	1106	30546	ต.หาดยาย	1	4	0	0	1600	100	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-				
3214	โฉนด	1107	30547	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	48	48	300	14,400	2079	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	17	308,736	977,664	992,064	-	992,064	-	-	
					2	0	0	12	12	300	3,600	2080	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	16	70,752	250,848	254,448	-	-	254,448	0.02	
					2	0	0	10	10	300	3,000	2081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	2	6,240	97,760	100,760	-	-	100,760	0.02	
					1	0	0	80.1	80.1	300	24,030									-	-	-	24,030	-	-	24,030	0.01	
3215	โฉนด	1108	30548	ต.หาดยาย	1	0	1	64.1	164.1	175	28,718	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,718	-	28,718	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3216	โฉนด	2617	30732	ต.บ้านควน	1	6	1	86	2586	125	323,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,250	-	323,250	-	-	
3217	โฉนด	2665	30759	ต.บ้านควน	1	38	0	17	15217	125	1,902,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,125	-	1,902,125	-	-	
3218	โฉนด	2666	30760	ต.บ้านควน	1	1	1	90	590	100	59,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-	
3219	โฉนด	2623	30765	ต.บ้านควน	1	0	1	27.1	127.1	100	12,710	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,710	-	12,710	-	-	
3220	โฉนด	2669	30771	ต.บ้านควน	1	12	0	23	4823	100	482,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,300	-	482,300	-	-	
3221	โฉนด	2670	30772	ต.บ้านควน	1	16	0	27	6427	100	642,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,700	-	642,700	-	-	
3222	โฉนด	2673	30775	ต.บ้านควน	1	11	3	90	4790	425	2,035,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,750	-	2,035,750	-	-	
3223	โฉนด	1218	31048	ต.หาดยาย	1	0	3	11	311	200	62,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200	-	62,200	-	-	
3224	โฉนด	1219	31066	ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	100	2,400	2082	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	47	488,832	154,368	156,768	-	156,768	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 565 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3229	โฉนด	1110	31182	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	2087	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	140	100	6,700	938,000	5	140,700	797,300	800,800	-	800,800	-	-
					1	0	3	54.1	354.1	100	35,410												35,410	-	-	35,410	0.01
3230	โฉนด	1111	31183	ต.หาดยาย	1	0	3	89.1	389.1	100	38,910												38,910	-	-	38,910	-
3231	โฉนด	1112	31184	ต.หาดยาย	1	0	3	89.1	389.1	100	38,910												38,910	-	-	38,910	-
3232	โฉนด	1113	31185	ต.หาดยาย	1	0	3	89.1	389.1	100	38,910												38,910	-	-	38,910	-
3233	โฉนด	1114	31186	ต.หาดยาย	1	0	3	89.1	389.1	100	38,910												38,910	-	-	38,910	-
3234	โฉนด	828	31233	ต.หาดยาย	1	5	2	17	2217	175	387,975												387,975	-	-	387,975	-
3235	โฉนด	1109	31234	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	100	3,600	2088	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	21	617,472	1,312,128	1,315,728	-	-	1,315,728	-
					2	0	0	67.1	67.1	100	6,710	2089	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	21	29,952	63,648	70,358	-	-	70,358	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3236	โฉนด	829	31262	ต.หาดยาย	1	5	0	15	2015	200	403,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-	
3237	โฉนด	1116	31425	ต.หาดยาย	2	0	0	15	15	150	2,250	2090	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	1	4,020	397,980	400,230	-	400,230	-	-
					1	0	3	17	317	150	47,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,550	-	-	47,550	0.01	
3238	โฉนด	1117	31426	ต.หาดยาย								2091	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	31	752,544	694,656	694,656	-	694,656	-	-
					1	0	1	3	103																		
3239	โฉนด	1119	31427	ต.หาดยาย	2	0	0	15	15	200	3,000	2092	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	21	128,640	273,360	276,360	-	276,360	-	-
					1	1	2	89	689	200	137,800												137,800	-	-	137,800	0.01
3240	โฉนด	1457	31785	ต.หาดยาย	1	3	1	29	1329																		
3241	โฉนด	1458	31786	ต.หาดยาย	1	3	1	15	1315																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21	21	175	3,675	2098	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	18	146,328	416,472	420,147	-	416,472	3,675	0.02
					1	16	1	72	6572	175	1,150,100											1,150,100	-	-	1,150,100	0.01	
3247	โฉนด	1122	32425	ต.หาดยาย	1	0	0	59	59	800	47,200											47,200	-	47,200	-	-	
3248	โฉนด	1123	32490	ต.หาดยาย	1	31	3	33.1	12733.1	125	1,591,638												1,591,638	-	1,591,638	-	-
3249	โฉนด	1892	32495	ต.ท่ามะพลา	1	7	3	97.1	3197.1	175	559,493												559,493	-	559,493	-	-
3250	โฉนด	1104	32503	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	67.5	67.5	225	15,188	2099	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	23	651,240	1,157,760	1,172,948	-	1,172,948	-	-
					2	0	0	65	65	225	14,625	2100	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	260	100	6,700	1,742,000	2	34,840	1,707,160	1,721,785	-	1,707,160	14,625	0.02
					3	0	0	21	21	225	4,725	2101	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	84	100	6,700	562,800	4	67,536	495,264	499,989	-	-	499,989	0.3
					1	10	0	25.5	4025.5	225	905,738												905,738	-	-	905,738	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3251	โฉนด	322	32519	ต.หาดยาย	1	1	1	95.1	595.1	250	148,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3252	โฉนด	325	32520	ต.หาดยาย	1	1	2	98	698	100	69,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3253	โฉนด	318	32521	ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	100	4,200	210	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	168	100	6,700	1,125,600	65	1,046,808	78,792	82,992	-	82,992	-	-	-	-	
					1	3	2	76	1476	100	147,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
3254	โฉนด	1125	32522	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	34	34	175	5,950	210	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	16	200,464	710,736	716,686	-	716,686	-	-	-	-	-
					2	0	0	15	15	175	2,625	210	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	11	180,900	221,100	223,725	-	-	-	223,725	-	-	0.02
					1	5	2	50.7	2250.7	175	393,873	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	
3255	โฉนด	1126	32536	ต.หาดยาย	1	1	1	71	571	150	85,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3256	โฉนด	1127	32652	ต.หาดยาย	1	3	1	44.1	1344.1	100	134,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3257	โฉนด	1916	32695	ต.ท่ามะขามลา	1	3	3	19	1519	175	265,825	-	-	-	-	-	-	-	-	265,825	-	265,825	-	-				
3258	โฉนด	1135	32745	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	51	51	500	25,500	2105	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	21	437,376	929,424	954,924	-	954,924	-	-	
					1	12	1	40	4940	500	2,470,000									-	-	-	2,470,000	-	-	2,470,000	0.01	
3259	โฉนด	1136	32746	ต.หาดยาย	1	12	1	34.1	4934.1	100	493,410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,410	-	493,410	-	-	
3260	โฉนด	1128	32779	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	12	12	200	2,400	2106	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	314,352	-	314,352	-	-	
					2	0	0	42	42	200	8,400	2107	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	23	405,216	720,384	728,784	-	728,784	-	-	
					1	10	2	6	4206	200	841,200										-	-	-	841,200	-	841,200	0.01	
3261	โฉนด	1129	32780	ต.หาดยาย	2	0	0	24.5	24.5	200	4,900	2108	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	32	354,564	302,036	306,936	-	306,936	-	-	
					1	12	1	59.6	4959.6	200	991,920										-	-	-	991,920	-	-	991,920	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3262	โฉนด	1132	32852	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	56.25	56.25	125	7,031	2109	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	36	934,650	572,850	579,881	-	-	579,881	0.02	
					2	0	0	9	9	125	1,125	2110	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	36	58,032	35,568	36,693	-	-	36,693	0.02	
					2	0	0	86.75	86.75	125	10,844																	
					1	21	3	0	8700	125	1,087,500																	
3263	โฉนด	32853	32853	หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	7	0	60.1	2860.1	125	357,513																	
3264	โฉนด	1134	32854	ต.หาดยาย	1	6	2	74.1	2674.1	125	334,263																	
3265	โฉนด	1139	32967	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	15.75	15.75	125	1,969	2111	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	25	168,840	253,260	255,229	-	-	255,229	0.02	
					2	0	0	2.25	2.25	125	281	2112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	9	100	2,600	23,400	25	9,360	14,040	14,321	-	-	14,321	0.02	
					2	0	0	30.1	30.1	125	3,763																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3269	โฉนด	1151	33201	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	450	16,875	2115	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	27	442,200	562,800	579,675	-	-	579,675	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	450	1,688	2116	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	27	36,270	2,730	4,418	-	-	4,418	0.02
					2	0	0	9.05	9.05	450	4,073											4,073	-	-	4,073	0.02	
					1	24	1	0	9700	450	4,365,000												4,365,000	-	-	4,365,000	0.01
3270	โฉนด	1144	33203	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	77	77	300	23,100	2117	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	308	100	6,700	2,063,600	35	1,238,160	825,440	848,540	-	848,540	-	-
					1	25	3	19.9	10319.9	300	3,095,970												3,095,970	-	-	3,095,970	0.01
3271	โฉนด	1149	33204	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	4	4	100	400	2118	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,300	100,800	10	10,080	90,720	91,120	-	-	91,120	0.02
					2	0	0	45	45	100	4,500	2119	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	10	120,600	1,085,400	1,089,900	-	1,089,900	-	-
					1	4	3	71.9	1971.9	100	197,190												197,190	-	-	197,190	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3272	โฉนด	1147	33240	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	24.75	24.75	100	2,475	2120	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	26	278,586	384,714	387,189	-	387,189	-	-
					1	0	0	14	14	100	1,400	2121	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	56	100	6,700	375,200	26	157,584	217,616	219,016	-	219,016	-	-
					1	9	1	11.35	3711.35	100	371,135		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,135	-	-	371,135	0.01
3273	โฉนด	1146	33241	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	32.5	32.5	100	3,250	2122	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	41	627,120	243,880	247,130	-	247,130	-	-
					2	0	0	30	30	100	3,000	2123	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	388,920	-	385,920	3,000	0.02
					1	1	3	94.5	794.5	100	79,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450	-	-	79,450	0.01
3274	โฉนด	1145	33242	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	69	69	100	6,900	2124	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	276	100	6,700	1,849,200	23	665,712	1,183,488	1,190,388	-	1,190,388	-	-
					2	0	0	10	10	100	1,000	2125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	7	7,280	96,720	97,720	-	-	97,720	0.02
					1	9	0	7.1	3607.1	100	360,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,710	-	-	360,710	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3275	โฉนด	1153	33250	ต.หาดยาย	2	0	1	24.1	124.1	250	31,025	2126	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	28	258,888	303,912	334,937	-	334,937	-	-
3276	โฉนด	1152	33928	ต.หาดยาย	1	7	1	50.1	2950.1	100	295,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,010	-	295,010	-	-
3277	โฉนด	1156	33946	ต.หาดยาย	1	4	1	44.1	1744.1	150	261,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,615	-	261,615	-	-
3278	โฉนด	1154	33995	ต.หาดยาย	1	3	1	32	1332	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3279	โฉนด	1165	34008	ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	300	10,800	2127	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	16	1,061,280	868,320	879,120	-	879,120	-	-
					2	0	0	12	12	300	3,600	2128	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	16	27,456	97,344	100,944	-	-	100,944	0.02
					1	5	3	52	2352	300	705,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600	-	705,600	0.01	
3280	โฉนด	1166	34009	ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000	175	350,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
3281	โฉนด	1167	34010	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	175	7,350	2129	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	31	585,312	540,288	547,638	-	547,638	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8	8	175	1,400	2130	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	2	1,664	81,536	82,936	-	-	82,936	0.3
					1	4	3	50	1950	175	341,250												341,250	-	-	341,250	0.01
3282	โฉนด	1168	34011	หมู่ 3 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	175	6,125	2131	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	3	28,140	909,860	915,985	-	915,985	-	-
					1	10	0	64	4064	175	711,200												711,200	-	-	711,200	0.01
3283	โฉนด	1169	34012	หมู่ 3 ต.หาดยาย	1	4	2	46.1	1846.1	175	323,068												323,068	-	323,068	-	-
3284	โฉนด	1997	34013	ต.หาดยาย								2132	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	101	911,200	160,800	160,800	-	160,800	-	-
					1	1	3	96	796														-	-	-	-	
3285	โฉนด	1987	34031	ต.ท่ามะพล้า	1	2	3	29	1129	150	169,350												169,350	-	169,350	-	-
3286	โฉนด	1157	34032	ต.หาดยาย	1	6	0	82	2482	175	434,350												434,350	-	434,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3287	โฉนด	1142	34033	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	13.5	13.5	125	1,688	2133	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	35	84,240	56,160	57,848	-	-	57,848	0.02	
					2	0	0	9	9	125	1,125	2134	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	35	144,720	96,480	97,605	-	-	97,605	0.02	
					2	0	0	86.5	86.5	125	10,813																	
					1	8	0	0	3200	125	400,000																	
3288	โฉนด	1170	34155	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	62.1	62.1	800	49,680	2135	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	21	51,456	109,344	159,024	-	159,024	-	-	
3289	โฉนด	1158	34163	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	175	6,125	2136	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	12	131,320	806,680	812,805	-	812,805	-	-	
					2	0	0	13.75	13.75	175	2,406	2137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	55	100	2,600	143,000	12	71,500	71,500	73,906	-	-	73,906	0.02	
					1	6	0	34.25	2434.25	175	425,994																	
3290	โฉนด	1979	34166	ต.ท่ามะพล้า	1	2	3	25.1	1125.1	225	253,148																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3291	โฉนด	1161	34190	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	25	25	500	12,500	2138	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	26	281,400	388,600	401,100	-	-	401,100	0.02
					2	0	0	33	33	500	16,500												16,500	-	-	16,500	0.02
					1	9	3	0	3900	500	1,950,000												1,950,000	-	-	1,950,000	0.01
3292	โฉนด	1162	34191	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	500	18,000	2139	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	654,768	-	654,768	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	500	2,250	2140	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	22	15,912	30,888	33,138	-	30,888	2,250	0.02
					2	0	0	31.6	31.6	500	15,800												15,800	-	-	15,800	0.02
					1	9	3	0	3900	500	1,950,000												1,950,000	-	-	1,950,000	0.01
3293	โฉนด	1163	34192	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	32.5	32.5	500	16,250	2141	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	13	139,360	731,640	747,890	-	747,890	-	-
					2	0	0	12	12	500	6,000	2142	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	13	19,968	104,832	110,832	-	104,832	6,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	44.5	44.5	500	22,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250	-	-	22,250	0.02	
					1	9	3	0	3900	500	1,950,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000	-	-	1,950,000	0.01	
3294	โฉนด	1164	34193	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	57	57	500	28,500	2143	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,700	1,527,600	12	213,864	1,313,736	1,342,236	-	-	1,342,236	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	500	8,125	2144	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	12	23,660	145,340	153,465	-	-	153,465	0.02
					2	0	0	19.85	19.85	500	9,925											9,925	-	-	9,925	0.02	
					1	8	3	0	3500	500	1,750,000											1,750,000	-	-	1,750,000	0.01	
3295	โฉนด	2046	34234	ต.ท่ามะพลา	1	8	0	7	3207	225	721,575											721,575	-	721,575	-	-	
3296	โฉนด	2047	34235	ต.ท่ามะพลา	1	10	0	96.1	4096.1	225	921,623											921,623	-	921,623	-	-	
3297	โฉนด	1174	34337	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	175	3,500	2145	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	13	85,760	450,240	453,740	-	453,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	6	1	3	2503	175	438,025	-									438,025	-	-	438,025	0.01		
3298	โฉนด	1180	34338	ต.หาดยาย	1	8	0	0	3200	175	560,000	-									560,000	-	560,000	-	-		
3299	โฉนด	2068	34340	ต.ท่ามะพล	1	7	0	0	2800	175	490,000	-									490,000	-	490,000	-	-		
3300	โฉนด	1222	34739	ต.หาดยาย	1	5	0	74	2074	100	207,400	-									207,400	-	207,400	-	-		
3301	โฉนด	1223	34740	ต.หาดยาย	1	2	3	5	1105	100	110,500	-									110,500	-	110,500	-	-		
3302	โฉนด	1175	34807	ต.หาดยาย	1	1	1	4	504	500	252,000	-									252,000	-	252,000	-	-		
3303	โฉนด	1181	34899	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	63	63	125	7,875	214	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	32	911,736	776,664	784,539	-	784,539	-	-
					2	0	0	6	6	125	750	214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	30	31,200	31,200	31,950	-	-	31,950	0.02
					1	19	3	36.1	7936.1	125	992,013	-									992,013	-	-	992,013	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3304	โฉนด	1182	34900	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	3,750	2148	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	212,790	-	212,790	-	-
					2	0	0	6	6	125	750	2149	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	40	58,032	4,368	5,118	-	-	5,118	0.02
					1	20	3	26.1	8326.1	125	1,040,763												1,040,763	-	-	1,040,763	0.01
3305	โฉนด	1183	34957	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	2150	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	311,736	-	311,736	-	-
					1	7	1	99.1	2999.1	125	374,888												374,888	-	-	374,888	0.01
3306	โฉนด	1184	34962	ต.หาดยาย	1	2	1	76.1	976.1	125	122,013												122,013	-	122,013	-	-
3307	โฉนด	1185	34963	ต.หาดยาย	1	1	2	36.1	636.1	125	79,513												79,513	-	79,513	-	-
3308	โฉนด	1159	34964	ต.หาดยาย	1	19	1	22	7722	125	965,250												965,250	-	965,250	-	-
3309	โฉนด	1225	34996	ต.หาดยาย	1	0	1	11	111	200	22,200												22,200	-	22,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 582 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3310	โฉนด	1224	35105	ต.หาดยาย	1	13	3	70.1	5570.1	100	557,010	-	-	-	-	-	-	-	-	557,010	-	557,010	-	-				
3311	โฉนด	1187	35273	ต.หาดยาย	1	4	0	89.1	1689.1	200	337,820	-	-	-	-	-	-	-	-	337,820	-	337,820	-	-				
3312	โฉนด	3299	35287	ต.บ้านควน	1	13	3	55	5555	300	1,666,500	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,500	-	1,666,500	-	-				
3313	โฉนด	1186	35331	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	32	32	700	22,400	215	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	28	394,496	463,104	485,504	-	-	485,504	0.02	
					2	0	0	5.25	5.25	700	3,675	215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	28	21,528	25,272	28,947	-	-	28,947	0.02	
					2	0	0	20.75	20.75	700	14,525									-	-	-	14,525	-	-	14,525	0.02	
					1	5	0	0	2000	700	1,400,000									-	-	-	1,400,000	-	-	1,400,000	0.01	
3314	โฉนด	1188	35422	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	225	7,875	215	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	13	150,080	787,920	795,795	-	-	795,795	-	-
					1	4	0	58	1658	225	373,050									-	-	-	373,050	-	-	373,050	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3315	โฉนด	1200	35524	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	100	1,600	2154	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	32	231,552	197,248	198,848	-	198,848	-	-
					2	0	0	12	12	100	1,200	2155	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	32	173,664	147,936	149,136	-	-	149,136	0.02
					1	9	3	69	3969	100	396,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900	-	-	396,900	0.01	
3316	โฉนด	1226	35580	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	22.5	22.5	500	11,250	2156	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	421,290	-	421,290	-	-
					2	0	0	18	18	500	9,000	2157	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	21	448,632	33,768	42,768	-	-	42,768	0.02
					2	0	0	6	6	500	3,000	2158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	45,432	-	-	45,432	0.02
					1	21	2	92.5	8692.5	500	4,346,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,346,250	-	-	4,346,250	0.01	
3317	โฉนด	1227	35581	ต.หาดยาย	1	10	2	86	4286	500	2,143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,000	-	2,143,000	-	-
3318	โฉนด	1221	35618	ต.หาดยาย	1	17	3	73.1	7173.1	125	896,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,638	-	896,638	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3319	โฉนด	1228	35671	ต.หาดยาย	1	40	3	99.1	16399.1	125	2,049,888	-	-	-	-	-	-	-	-	2,049,888	-	2,049,888	-	-			
3320	โฉนด	1230	35677	ต.หาดยาย	1	2	1	8	908	150	136,200	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	136,200	-	-			
3321	โฉนด	1231	35678	ต.หาดยาย	1	2	1	8	908	125	113,500	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500	-	113,500	-	-			
3322	โฉนด	1232	35679	ต.หาดยาย	1	2	1	8	908	125	113,500	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500	-	113,500	-	-			
3323	โฉนด	1233	35680	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	30.25	30.25	125	3,781	2159	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	16	178,354	632,346	636,127	-	636,127	-	-
					1	2	0	77.75	877.75	125	109,719										109,719	-	-	109,719	0.01		
3324	โฉนด	1234	35681	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	64.1	64.1	100	6,410	2160	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	16	176,880	627,120	633,530	-	633,530	-	-
3325	โฉนด	1235	35682	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	100	4,500	2161	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	16	235,840	836,160	840,660	-	840,660	-	-
3326	โฉนด	1236	35683	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	34.1	34.1	100	3,410	2162	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	16	153,296	543,504	546,914	-	546,914	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3327	โฉนด	1237	35684	ต.หาดยาย	1	1	3	63	763	125	95,375	-	-	-	-	-	-	-	-	95,375	-	95,375	-	-			
3328	โฉนด	1238	35685	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	150	6,300	216	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	31	585,312	540,288	546,588	-	546,588	-	-
					1	2	2	77.1	1077.1	150	161,565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,565	-	-	161,565	0.01
3329	โฉนด	1189	35839	หมู่ 10 ต.หาดยาย	1	40	0	74.1	16074.1	500	8,037,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,037,050	-	8,037,050	-	-
3330	โฉนด	1191	35901	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	22.5	22.5	500	11,250	216	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	29	289,440	313,560	324,810	-	324,810	-	-
					2	0	0	6	6	500	3,000	216	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	29	77,184	83,616	86,616	-	83,616	3,000	0.02
					2	0	0	16	16	500	8,000	216	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	29	205,824	222,976	230,976	-	222,976	8,000	0.02
					2	0	1	8.6	108.6	500	54,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300	-	-	54,300	0.02
					1	13	2	0	5400	500	2,700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3331	โฉนด	1192	35902	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	32.5	32.5	500	16,250	2167	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	14	156,780	714,220	730,470	-	730,470	-	-
					2	0	0	13	13	500	6,500	2168	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	52	100	2,600	135,200	14	24,336	110,864	117,364	-	110,864	6,500	0.02
					2	0	0	66.6	66.6	500	33,300							-	-	-	-	33,300	-	-	33,300	0.02	
					1	13	2	0	5400	500	2,700,000							-	-	-	-	2,700,000	-	-	2,700,000	0.01	
3332	โฉนด	1193	35903	ต.หาดยาย	1	13	2	82	5482	500	2,741,000							-	-	-	-	2,741,000	-	2,741,000	-	-	
3333	โฉนด	1190	35917	ต.หาดยาย	1	38	2	37.1	15437.1	500	7,718,550							-	-	-	-	7,718,550	-	7,718,550	-	-	
3334	โฉนด	1194	35918	ต.หาดยาย	1	3	3	15	1515	225	340,875							-	-	-	-	340,875	-	340,875	-	-	
3335	โฉนด	1198	36090	ต.หาดยาย	1	1	0	82.1	482.1	250	120,525							-	-	-	-	120,525	-	120,525	-	-	
3336	โฉนด	1201	36098	หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	39	39	500	19,500	2169	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	156	100	6,700	1,045,200	15	209,040	836,160	855,660	-	-	855,660	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					1	8	3	58.1	3558.1	500	1,779,050											1,779,050	-	-	1,779,050	0.01			
3337	โฉนด	1202	36099	ต.หาดยาย																									
3338	โฉนด	1202	36099	ต.หาดยาย	1	10	2	87	4287	500	2,143,500														2,143,500	-	-		
3339	โฉนด	1203	36100	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	32.5	32.5	500	16,250	2170	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	33	487,760	383,240	399,490	-	399,490	-	-		
					1	8	3	80.6	3580.6	500	1,790,300														1,790,300	-	-	1,790,300	0.01
3340	โฉนด	1197	36113	ต.หาดยาย	1	2	2	72	1072																				
3341	โฉนด	1206	36137	ต.หาดยาย	1	5	0	0	2000	125	250,000														250,000	-	250,000	-	-
3342	โฉนด	1196	36176	ต.หาดยาย	1	1	2	59.1	659.1																				
3343	โฉนด	1205	36255	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	12.25	12.25	100	1,225	2171	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	11	39,396	288,904	290,129	-	290,129	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	7	2	5	3005	125	375,625	-	-	-	-	-	-	-	-	375,625	-	-	375,625	0.01			
3352	โฉนด	1245	36746	ต.หาดยาย	1	12	0	83	4883	100	488,300	-	-	-	-	-	-	-	-	488,300	-	488,300	-	-			
3353	โฉนด	1239	36799	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	10	10	125	1,250	217 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	14	48,240	219,760	221,010	-	221,010	-	-
					2	0	0	8	8	125	1,000	217 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	16	47,168	167,232	168,232	-	167,232	1,000	0.02
					2	0	0	20	20	125	2,500	217 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	12	75,040	460,960	463,460	-	460,960	2,500	0.02
					1	4	2	49	1849	125	231,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,125	-	-	231,125	0.01
3354	โฉนด	1252	36860	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	19.25	19.25	600	11,550	217 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	6	30,954	484,946	496,496	-	496,496	-	-
					1	2	3	80.75	1180.75	600	708,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,450	-	-	708,450	0.01
3355	โฉนด	1250	37018	ต.หาดยาย	1	42	2	22.1	17022.1	500	8,511,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,511,050	-	8,511,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3356	โฉนด	1247	37108	ต.หาดยาย	1	6	3	60.1	2760.1	500	1,380,050	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,050	-	1,380,050	-	-			
3357	โฉนด	1255	37205	ต.หาดยาย	1	8	2	20	3420	100	342,000	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000	-	342,000	-	-			
3358	โฉนด	3612	37214	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	0	72.25	72.25	125	9,031	217	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	289	100	6,700	1,936,300	15	387,260	1,549,040	1,558,071	-	-	1,558,071	0.02
					2	0	0	78.85	78.85	125	9,856										-	-	9,856	-	9,856	0.02	
					1	0	3	0	300	125	37,500										-	-	37,500	-	37,500	0.01	
3359	โฉนด	3613	37215	หมู่ 11 ต.บ้านควน	2	0	0	20	20	125	2,500	217	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	15	107,200	428,800	431,300	-	-	431,300	0.02
					2	0	0	7.5	7.5	125	938	217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	15	15,600	62,400	63,338	-	-	63,338	0.02
					2	0	0	40.5	40.5	125	5,063	218	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	26	455,868	629,532	634,595	-	-	634,595	0.02
					2	0	0	93	93	125	11,625										-	-	11,625	-	11,625	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3366	โฉนด	1254	37283	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	19.25	19.25	500	9,625	2183	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	45	392,084	123,816	133,441	-	-	133,441	0.02	
					2	0	0	24	24	500	12,000	2184	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	642,336	-	-	642,336	0.02	
					2	0	0	52.85	52.85	500	26,425												26,425	-	-	26,425	0.02	
					1	10	0	0	4000	500	2,000,000													2,000,000	-	-	2,000,000	0.01
3367	โฉนด	1256	37285	ต.หาดยาย	1	6	1	81.1	2581.1	500	1,290,550													1,290,550	-	1,290,550	-	-
3368	โฉนด	1257	37286	ต.หาดยาย	3	0	0	8	8	800	6,400	2185	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,600	83,200	21	26,624	56,576	62,976	-	-	62,976	0.3	
					2	0	0	8	8	800	6,400	2186	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	21	68,608	145,792	152,192	-	152,192	-	-	
					2	0	0	12	12	800	9,600	2187	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	21	39,936	84,864	94,464	-	94,464	-	-	
					2	0	0	8	8	800	6,400	2188	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	21	68,608	145,792	152,192	-	152,192	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12	12	800	9,600	2189	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	228,288	-	228,288	-	-
					3	0	0	12	12	800	9,600	2190	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	48	100	5,500	264,000	21	84,480	179,520	189,120	-	-	189,120	0.3
					2	0	0	24	24	800	19,200	2191	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	96	100	5,500	528,000	21	168,960	359,040	378,240	-	378,240	-	-
					1	0	3	42	342	800	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	-	273,600	0.01	
3369	โฉนด	2212	37297	ต.ท่ามะพลา	1	0	3	61	361	150	54,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,150	-	54,150	-	-	
3370	โฉนด	1251	37314	ต.หาดยาย	1	42	3	66.1	17166.1	175	3,004,068		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,004,068	-	3,004,068	-	-	
3371	โฉนด	2222	37328	ต.ท่ามะพลา	1	3	0	66.1	1266.1	175	221,568		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,568	-	221,568	-	-	
3372	โฉนด	1259	37346	ต.หาดยาย	1	4	0	45	1645	100	164,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500	-	164,500	-	-	
3373	โฉนด	1249	37553	ต.หาดยาย	1	4	1	88	1788	125	223,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500	-	223,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3374	โฉนด	2244	37759	ต.ท่ามะพล่า	1	3	0	78	1278	150	191,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700	-	191,700	-	-		
3375	โฉนด	1264	37774	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	20.25	20.25	125	2,531	219 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	16	119,394	423,306	425,837	-	425,837	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	125	1,563	219 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	16	73,700	261,300	262,863	-	-	262,863	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	125	1,313	219 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	16	24,024	85,176	86,489	-	-	86,489	0.02
					1	9	3	37.85	3937.85	125	492,231											492,231	-	-	492,231	0.01	
3376	โฉนด	1265	37790	ต.หาดยาย	1	4	0	90.1	1690.1	175	295,768											295,768	-	295,768	-	-	
3377	โฉนด	1266	37841	ต.หาดยาย	1	34	0	30	13630	125	1,703,750												1,703,750	-	1,703,750	-	-
3378	โฉนด	1273	38017	ต.หาดยาย	1	0	0	64.1	64.1																		
3379	โฉนด	1275	38207	ต.หาดยาย	1	2	3	99.1	1199.1	100	119,910												119,910	-	119,910	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3380	โฉนด	1267	38209	ต.หาดยาย	1	10	0	9.1	4009.1	125	501,138	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,138	-	501,138	-	-
3381	โฉนด	1268	38210	ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	125	3,375	2195	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	495,423	-	495,423	-	-
					1	8	3	12	3512	125	439,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000	-	-	439,000	0.01
3382	โฉนด	1272	38233	ต.หาดยาย	1	6	3	32	2732	125	341,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,500	-	341,500	-	-
3383	โฉนด	1269	38234	ต.หาดยาย	1	4	3	43	1943	100	194,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,300	-	194,300	-	-
3384	โฉนด	1270	38235	ต.หาดยาย	1	4	3	38	1938	100	193,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800	-	193,800	-	-
3385	โฉนด	1271	38236	ต.หาดยาย	1	4	3	18	1918	100	191,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,800	-	191,800	-	-
3386	โฉนด	1284	38644	ต.หาดยาย								2196	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	30	469,000	469,000	469,000	-	469,000	-	-
					1	0	2	48.1	248.1				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3387	โฉนด	1279	38657	ต.หาดยาย	1	5	1	58	2158	125	269,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,750	-	269,750	-	-
3388	โฉนด	1281	38659	ต.หาดยาย	1	4	0	25	1625	150	243,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750	-	243,750	-	-
3389	โฉนด	4687	38798	ต.วังตะก	1	5	1	80	2180	425	926,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,500	-	926,500	-	-
3390	โฉนด	4688	38799	ต.วังตะก	2	0	1	0	100	375	37,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-
					1	4	2	41	1841	375	690,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,375	-	-	690,375	0.01
3391	โฉนด	4689	38800	ต.วังตะก	1	7	0	24	2824	100	282,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,400	-	282,400	-	-
3392	โฉนด	1277	38961	หมู่ 4 ต.หาดยาย	3	0	0	45	45	500	22,500	219	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	180	100	6,700	1,206,000	4	48,240	1,157,760	1,180,260	-	-	1,180,260	0.3
					2	0	0	36	36	500	18,000	219	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	51	733,248	231,552	249,552	-	249,552	-	-
					2	0	0	38.5	38.5	500	19,250	219	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	6	61,908	969,892	989,142	-	969,892	19,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.7	4.7	500	2,350	2200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	6	2,808	43,992	46,342	-	43,992	2,350	0.02	
					2	0	0	12.5	12.5	500	6,250	2201	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	49	100	6,700	328,300	51	305,319	22,981	29,231	-	-	29,231	0.02	
					1	37	1	18.4	14918.4	500	7,459,200												7,459,200	-	-	7,459,200	0.01	
3393	โฉนด	1280	39007	ต.หาดยาย	1	8	0	31.1	3231.1	175	565,443												565,443	-	565,443	-	-	
					1	9	0	0	3600	175	630,000													630,000	-	-	630,000	0.01
3394	โฉนด	1278	39044	ต.หาดยาย	1	3	0	99	1299	150	194,850													194,850	-	194,850	-	-
3395	โฉนด	1295	39147	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	3,750	2202	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	45	611,040	192,960	196,710	-	196,710	-	-	
					2	0	0	5	5	125	625	2203	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	41	48,360	3,640	4,265	-	-	4,265	0.02	
					1	11	2	32	4632	125	579,000													579,000	-	-	579,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3396	โฉนด	1296	39148	ต.หาดยาย	1	17	0	16	6816	125	852,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000	-	852,000	-	-	
3397	โฉนด	1297	39149	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	41.25	41.25	175	7,219	2204	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	6,700	2,211,000	43	1,879,350	331,650	338,869	-	338,869	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	175	4,594	2205	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	105	100	2,600	273,000	2	5,460	267,540	272,134	-	-	272,134	0.02
					1	9	1	92.5	3792.5	175	663,688	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,688	-	-	663,688	0.01	
3398	โฉนด	1298	39150	ต.หาดยาย	1	8	0	27	3227	100	322,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,700	-	322,700	-	-	
3399	โฉนด	1299	39151	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	41.25	41.25	175	7,219	2206	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	330	100	6,700	2,211,000	43	1,879,350	331,650	338,869	-	338,869	-	-
					1	11	3	70.75	4770.75	175	834,881	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,881	-	-	834,881	0.01	
3400	โฉนด	1300	39152	ต.หาดยาย	1	28	3	33	11533	100	1,153,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,300	-	1,153,300	-	-	
3401	โฉนด	1301	39153	ต.หาดยาย	1	6	0	55	2455	100	245,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,500	-	245,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3402	โฉนด	1302	39154	ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-			
					1	6	2	81	2681	100	268,100	-	-	-	-	-	-	-	-	268,100	-	-	268,100	0.01			
3403	โฉนด	1303	39155	ต.หาดยาย	1	5	2	9	2209	100	220,900	-	-	-	-	-	-	-	-	220,900	-	220,900	-	-			
3404	โฉนด	1304	39156	ต.หาดยาย	1	5	2	3	2203	100	220,300	-	-	-	-	-	-	-	-	220,300	-	220,300	-	-			
					1	8	0	0	3200	100	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01			
3405	โฉนด	1305	39157	ต.หาดยาย	1	5	1	31	2131	100	213,100	-	-	-	-	-	-	-	-	213,100	-	213,100	-	-			
3406	โฉนด	1306	39158	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	24	24	125	3,000	2207	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	44	488,832	154,368	157,368	-	157,368	-	-
					2	0	0	6	6	125	750	2208	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	35	37,440	24,960	25,710	-	-	25,710	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	125	1,969	2209	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	63	100	5,500	346,500	34	200,970	145,530	147,499	-	-	147,499	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	2.25	2.25	125	281	2210	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,300	56,700	16	12,474	44,226	44,507	-	-	44,507	0.02
					1	10	2	19	4219	125	527,375											527,375	-	-	527,375	0.01	
3407	โฉนด	1307	39159	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	22.75	22.75	150	3,413	2211	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,700	609,700	23	219,492	390,208	393,621	-	393,621	-	-
					2	0	0	12	12	150	1,800	2212	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	23	115,776	205,824	207,624	-	-	207,624	0.02
					1	8	3	87.25	3587.25	150	538,088											538,088	-	-	538,088	0.01	
3408	โฉนด	1308	39160	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	225	10,125	2213	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	9	108,540	1,097,460	1,107,585	-	1,107,585	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	225	2,813	2214	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	9	11,700	118,300	121,113	-	-	121,113	0.02
					2	0	0	5	5	225	1,125	2215	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	9	4,680	47,320	48,445	-	-	48,445	0.02
					2	0	0	3	3	225	675	2216	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	9	7,236	73,164	73,839	-	-	73,839	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30	30	225	6,750	2217	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	34	466,320	337,680	344,430	-	344,430	-	-
					2	0	0	22	22	225	4,950	2218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	88	100	2,600	228,800	34	132,704	96,096	101,046	-	-	101,046	0.02
					1	5	1	26.5	2126.5	225	478,463												478,463	-	-	478,463	0.01
3409	โฉนด	1309	39161	หมู่ 6 ต.หาดยาย	5	0	0	24	24	300	7,200	2219	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	431,712	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	71,966	-	71,966	0.3
													ชั้นที่ 1	-	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	359,746	359,746	-	-
					3	0	0	27	27	300	8,100												8,100	-	-	8,100	0.3
3410	โฉนด	1310	39162	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	60	60	300	18,000	2220	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	13	257,280	1,350,720	1,368,720	-	1,368,720	-	-
					1	0	2	95	295	300	88,500												88,500	-	-	88,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3411	โฉนด	1311	39163	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	125	4,375	2221	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	24	356,440	581,560	585,935	-	585,935	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	125	2,188	2222	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	4	18,760	450,240	452,428	-	-	452,428	0.02
					1	0	2	70.5	270.5	125	33,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,813	-	-	33,813	0.01	
3412	โฉนด	1312	39164	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	250	7,500	2223	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	13	128,640	675,360	682,860	-	682,860	-	-
					2	0	0	20	20	250	5,000	2224	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	3	16,080	519,920	524,920	-	524,920	-	-
					2	0	0	41.25	41.25	250	10,313	2225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	2	22,110	1,083,390	1,093,703	-	-	1,093,703	0.02
					2	0	0	3	3	250	750	2226	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,300	75,600	2	1,512	74,088	74,838	-	-	74,838	0.02
					2	0	0	10.5	10.5	250	2,625	2227	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	3	3,276	105,924	108,549	-	-	108,549	0.02
					1	4	1	95.25	1795.25	250	448,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,813	-	-	448,813	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3413	โฉนด	1313	39165	ต.หาดยาย	1	4	0	28	1628	150	244,200	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200	-	244,200	-	-			
3414	โฉนด	1314	39166	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	44	44	200	8,800	2228	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	19	330,176	849,024	857,824	-	857,824	-	-
					1	0	2	70	270	200	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.01			
3415	โฉนด	1315	39167	ต.หาดยาย	1	3	0	55	1255	175	219,625	-	-	-	-	-	-	-	-	219,625	-	219,625	-	-			
3416	โฉนด	1316	39168	ต.หาดยาย	1	3	2	67	1467	150	220,050	-	-	-	-	-	-	-	-	220,050	-	220,050	-	-			
3417	โฉนด	1317	39169	ต.หาดยาย	1	9	3	95.1	3995.1	100	399,510	-	-	-	-	-	-	-	-	399,510	-	399,510	-	-			
3418	โฉนด	1318	39170	ต.หาดยาย	1	10	3	31	4331	100	433,100	-	-	-	-	-	-	-	-	433,100	-	433,100	-	-			
3419	โฉนด	1319	39171	ต.หาดยาย	1	13	0	8	5208	100	520,800	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800	-	520,800	-	-			
3420	โฉนด	1320	39172	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	125	5,625	2229	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	27	530,640	675,360	680,985	-	680,985	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	28	28	125	3,500	2230	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	1	7,504	742,896	746,396	-	-	746,396	0.02	
					1	8	1	3	3303	125	412,875												412,875	-	-	412,875	0.01	
3421	โฉนด	1321	39173	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	125	5,000	2231	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	41	771,840	300,160	305,160	-	305,160	-	-	
					2	0	0	10	10	125	1,250	2232	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	25	107,200	160,800	162,050	-	-	162,050	0.02	
					5	0	0	40	40	125	5,000	2233	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		160	100	6,700	1,072,000	32	911,200	160,800	165,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1			3		20						-	33,160	-	33,160	0.3
													ชั้นที่ 1			2		80						-	132,640	-	132,640	0.02
					1	13	3	13	5513	125	689,125													689,125	-	-	689,125	0.01
3422	โฉนด	1323	39175	ต.หาดยาย	1	13	2	80	5480	100	548,000													548,000	-	548,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3423	โฉนด	1324	39176	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	63	63	100	6,300	2234	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	18	438,984	1,249,416	1,255,716	-	1,255,716	-	-
					1	13	2	17	5417	100	541,700												541,700	-	-	541,700	0.01
3424	โฉนด	1325	39177	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	90	90	125	11,250	2235	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	6,700	4,824,000	11	1,640,160	3,183,840	3,195,090	-	3,195,090	-	-
					2	0	0	20	20	125	2,500	2236	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	2,600	208,000	11	70,720	137,280	139,780	-	-	139,780	0.02
					2	0	0	12	12	125	1,500	2237	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	11	144,720	176,880	178,380	-	-	178,380	0.02
					1	38	0	7.1	15207.1	125	1,900,888												1,900,888	-	-	1,900,888	0.01
3425	โฉนด	1326	39178	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	72	72	125	9,000	2238	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	32	1,041,984	887,616	896,616	-	896,616	-	-
					1	38	0	99	15299	125	1,912,375												1,912,375	-	-	1,912,375	0.01
3426	โฉนด	1327	39236	ต.หาดยาย	1	4	0	29	1629	125	203,625												203,625	-	203,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3427	โฉนด	1328	39237	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	125	4,375	2239	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	26	393,960	544,040	548,415	-	548,415	-	-
					2	0	0	10	10	125	1,250	2240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	26	43,680	60,320	61,570	-	-	61,570	0.02
					2	0	0	21	21	125	2,625	2241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	5	28,140	534,660	537,285	-	-	537,285	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	125	2,188	2242	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	8	37,520	431,480	433,668	-	-	433,668	0.02
					1	16	1	2.5	6502.5	125	812,813												812,813	-	-	812,813	0.01
3428	โฉนด	1329	39238	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	32	32	100	3,200	2243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	25	343,040	514,560	517,760	-	517,760	-	-
					2	0	0	30	30	100	3,000	2244	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	24	305,520	498,480	501,480	-	-	501,480	0.02
					2	0	0	18	18	100	1,800	2245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	15	37,440	149,760	151,560	-	-	151,560	0.02
					1	14	1	90	5790	100	579,000												579,000	-	-	579,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3429	โฉนด	1330	39239	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	22	22	100	2,200	2246	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	32	318,384	271,216	273,416	-	273,416	-	-
					1	4	0	17	1617	100	161,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700	-	-	161,700	0.01
3430	โฉนด	1331	39240	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	250	8,750	2247	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	21	300,160	637,840	646,590	-	646,590	-	-
					2	0	0	10	10	250	2,500	2248	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	4	4,160	99,840	102,340	-	-	102,340	0.02
					1	0	3	28	328	250	82,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000	-	-	82,000	0.01
3431	โฉนด	1332	39241	ต.หาดยาย	2	0	0	72	72	125	9,000	2249	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	42	1,427,904	501,696	510,696	-	510,696	-	-
					2	0	0	6	6	125	750	2250	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	25	64,320	96,480	97,230	-	-	97,230	0.02
					2	0	0	2	2	125	250	2251	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,300	50,400	29	24,192	26,208	26,458	-	-	26,458	0.02
					2	0	0	54	54	125	6,750	2252	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	22	492,048	955,152	961,902	-	955,152	6,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 608 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	37	2	51	15051	125	1,881,375	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,375	-	-	1,881,375	0.01			
3432	โฉนด	1333	39242	ต.หาดยาย	1	18	0	90	7290	125	911,250	-	-	-	-	-	-	-	-	911,250	-	911,250	-	-			
					1	15	0	0	6000	125	750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.01			
3433	โฉนด	1334	39243	ต.หาดยาย	1	39	1	6	15706	125	1,963,250	-	-	-	-	-	-	-	-	1,963,250	-	1,963,250	-	-			
3434	โฉนด	1335	39244	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	125	12,500	225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	400	100	6,700	2,680,000	23	964,800	1,715,200	1,727,700	-	1,727,700	-	-
					2	0	0	4	4	125	500	225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	10	10,720	96,480	96,980	-	-	96,980	0.02
					2	0	0	63	63	125	7,875	225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	9	151,956	1,536,444	1,544,319	-	1,544,319	-	-
					2	0	0	8	8	125	1,000	225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	9	7,488	75,712	76,712	-	-	76,712	0.02
					2	0	0	30	30	125	3,750	225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	7	56,280	747,720	751,470	-	747,720	3,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10	10	125	1,250	2258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	7	26,000	78,000	79,250	-	-	79,250	0.02
					2	0	0	50	50	125	6,250	2259	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	17	321,600	1,018,400	1,024,650	-	1,018,400	6,250	0.02
					2	0	0	22.5	22.5	125	2,813	2260	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	17	56,160	177,840	180,653	-	-	180,653	0.02
					2	0	0	9	9	125	1,125	2261	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	17	190,548	50,652	51,777	-	-	51,777	0.02
					2	0	0	28	28	125	3,500	2262	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	18	195,104	555,296	558,796	-	555,296	3,500	0.02
					1	8	2	79.5	3479.5	125	434,938											434,938	-	-	434,938	0.01	
3435	โฉนด	1336	39245	หมู่ 6 ต.หาดยาย	5	0	0	30	30	125	3,750	2263	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	120	100	6,700	804,000	32	683,400	120,600	124,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	20,729	-	20,729	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	103,621	3,125	100,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1	1	125	125	2264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	4	100	6,700	26,800	28	12,328	14,472	14,597	-	-	14,597	0.02
					2	0	0	40	40	125	5,000	2265	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	13	171,520	900,480	905,480	-	900,480	5,000	0.02
					3	0	0	30	30	125	3,750	2266	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	120	100	6,700	804,000	4	64,320	739,680	743,430	-	-	743,430	0.3
					1	24	0	92	9692	125	1,211,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,500	-	-	1,211,500	0.01	
3436	โฉนด	1337	39246	ต.หาดยาย	1	35	0	87	14087	125	1,760,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,875	-	1,760,875	-	-	
3437	โฉนด	1338	39247	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	60	60	175	10,500	2267	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	35	964,800	643,200	653,700	-	653,700	-	-
					2	0	0	12	12	175	2,100	2268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	15	209,040	112,560	114,660	-	-	114,660	0.02
					2	0	0	15	15	175	2,625	2269	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	12	201,000	201,000	203,625	-	203,625	-	-
					2	0	0	1.5	1.5	175	263	2270	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	15	7,560	30,240	30,503	-	-	30,503	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	1.5	1.5	175	263	227 1	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	35	22,680	15,120	15,383	-	-	15,383	0.02
					1	5	1	89	2189	175	383,075											383,075	-	-	383,075	0.01	
3438	โฉนด	1339	39248	ต.หาดยาย	1	0	1	87	187	300	56,100											56,100	-	56,100	-	-	
3439	โฉนด	1340	39249	ต.หาดยาย	1	23	2	99	9499	125	1,187,375												1,187,375	-	1,187,375	-	-
3440	โฉนด	1341	39250	ต.หาดยาย	1	39	2	4	15804	125	1,975,500												1,975,500	-	1,975,500	-	-
3441	โฉนด	1342	39251	ต.หาดยาย	1	36	0	80	14480	125	1,810,000												1,810,000	-	1,810,000	-	-
3442	โฉนด	1343	39252	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	37.5	37.5	125	4,688	227 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	37	643,200	361,800	366,488	-	366,488	-	-
					2	0	0	9	9	125	1,125	227 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	35	224,316	16,884	18,009	-	-	18,009	0.02
					1	13	3	28.5	5528.5	125	691,063												691,063	-	-	691,063	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3443	โหนด	1344	39253	หมู่ 6 ต.หาดยาย	5	0	0	24	24	150	3,600	2274	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	556,752	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	185,565	-	185,565	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	371,187	2,400	368,786	0.02
					2	0	0	30	30	150	4,500	2275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	23	289,440	514,560	519,060	-	519,060	-	-
					2	0	0	24	24	150	3,600	2276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	23	89,856	159,744	163,344	-	-	163,344	0.02
					2	0	0	45	45	150	6,750	2277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	33	675,360	530,640	537,390	-	530,640	6,750	0.02
					2	0	0	18	18	150	2,700	2278	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	33	104,832	82,368	85,068	-	-	85,068	0.02
					2	0	0	54	54	150	8,100	2279	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	12	202,608	1,244,592	1,252,692	-	1,244,592	8,100	0.02
					2	0	0	6	6	150	900	2280	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	12	8,736	53,664	54,564	-	-	54,564	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6	6	150	900	2291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	43,332	-	-	43,332	0.02
					2	0	0	25	25	150	3,750	2292	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	3	7,800	252,200	255,950	-	-	255,950	0.02
					1	2	2	80	1080	150	162,000												162,000	-	-	162,000	0.01
3452	โฉนด	1353	39262	ต.หาดยาย	1	3	3	90	1590	175	278,250												278,250	-	278,250	-	-
3453	โฉนด	1356	39265	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	250	7,500	2293	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	45	1,366,800	241,200	248,700	-	248,700	-	-
					2	0	0	25	25	250	6,250	2294	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	17	160,800	509,200	515,450	-	509,200	6,250	0.02
					2	0	0	20	20	250	5,000	2295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	17	49,920	158,080	163,080	-	-	163,080	0.02
					2	5	3	21	2321	250	580,250												580,250	-	-	580,250	0.02
3454	โฉนด	1357	39266	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	52.5	52.5	125	6,563	2296	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	17	337,680	1,069,320	1,075,883	-	1,075,883	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5	5	125	625	2297	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	17	32,160	101,840	102,465	-	-	102,465	0.02
					2	0	0	12	12	125	1,500	2298	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	17	29,952	94,848	96,348	-	-	96,348	0.02
					2	0	0	17.5	17.5	125	2,188	2299	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,700	469,000	17	370,510	98,490	100,678	-	-	100,678	0.02
					1	9	0	41	3641	125	455,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,125	-	-	455,125	0.01
3455	โฉนด	1358	39267	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	48	48	125	6,000	2300	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	25	514,560	771,840	777,840	-	777,840	-	-
					2	0	0	5	5	125	625	2301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	25	48,360	3,640	4,265	-	-	4,265	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	125	281	2302	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,700	60,300	25	56,079	4,221	4,502	-	-	4,502	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	125	781	2303	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	25	100	6,700	167,500	25	155,775	11,725	12,506	-	-	12,506	0.02
					1	0	1	33.5	133.5	125	16,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,688	-	-	16,688	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3456	โฉนด	1359	39268	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	125	4,375	2304	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	17	225,120	712,880	717,255	-	717,255	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	125	2,188	2305	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,600	182,000	17	143,780	38,220	40,408	-	-	40,408	0.02
					1	5	3	73.5	2373.5	125	296,688							-	-	-	-	296,688	-	-	296,688	0.01	
3457	โฉนด	1360	39269	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	125	5,625	2306	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	25	482,400	723,600	729,225	-	729,225	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	125	1,094	2307	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	25	36,400	54,600	55,694	-	-	55,694	0.02
					1	8	1	69.25	3369.25	125	421,156							-	-	-	-	421,156	-	-	421,156	0.01	
3458	โฉนด	1361	39270	ต.หาดยาย	1	16	3	44	6744	125	843,000							-	-	-	-	843,000	-	843,000	-	-	
3459	โฉนด	1362	39271	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	125	4,500	2308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	35	578,880	385,920	390,420	-	390,420	-	-
					2	0	0	25	25	125	3,125	2309	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	7	46,900	623,100	626,225	-	-	626,225	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	5	5	125	625	2310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	7	3,640	48,360	48,985	-	-	48,985	0.02
					1	16	2	46	6646	125	830,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,750	-	-	830,750	0.01
3460	โฉนด	1363	39272	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	125	5,250	2311	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	336	100	6,700	2,251,200	35	1,350,720	900,480	905,730	-	905,730	-	-
					2	0	0	7.5	7.5	125	938	2312	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,300	189,000	25	75,600	113,400	114,338	-	-	114,338	0.02
					2	0	0	30	30	125	3,750	2313	525-สํานักงาอเนกประสงค 1ชั้น	ตึก	3	120	100	750	90,000	17	21,600	68,400	72,150	-	72,150	-	-
					1	5	2	96.5	2296.5	125	287,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,063	-	-	287,063	0.01
3461	โฉนด	1364	39273	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	54	54	250	13,500	2314	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	25	578,880	868,320	881,820	-	881,820	-	-
					2	0	0	12	12	250	3,000	2315	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	15	24,960	99,840	102,840	-	-	102,840	0.02
					2	0	0	9	9	250	2,250	2316	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	15	48,240	192,960	195,210	-	-	195,210	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3467	โฉนด	1370	39279	ต.หาดยาย	2	0	0	85	85	300	25,500	2323	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	25	428,800	643,200	668,700	-	668,700	-	-
3468	โฉนด	1371	39280	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	1	78	178	300	53,400	2324	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	25	450,240	675,360	728,760	-	728,760	-	-
3469	โฉนด	1372	39281	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	48	48	125	6,000	2325	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	25	514,560	771,840	777,840	-	777,840	-	-
					2	1	3	18	718	125	89,750											89,750	-	-	89,750	0.02	
3470	โฉนด	1373	39282	หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	14	14	100	1,400	2326	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	11	45,024	330,176	331,576	-	331,576	-	-
					1	2	0	94	894	100	89,400											89,400	-	-	89,400	0.01	
3471	โฉนด	1374	39283	ต.หาดยาย	1	2	3	35	1135	100	113,500											-	113,500	-	113,500	-	-
3472	โฉนด	1375	39284	หมู่ 12 ต.หาดยาย	1	6	3	16	2716	100	271,600											-	271,600	-	271,600	-	-
3473	โฉนด	1376	39285	ต.หาดยาย	1	1	0	14	414													-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3474	โฉนด	1377	39286	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	125	2,000	2327	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	5	21,440	407,360	409,360	-	409,360	-	-	
					1	14	0	56	5656	125	707,000												707,000	-	-	707,000	0.01	
3475	โฉนด	1378	39287	ต.หาดยาย	1	2	2	33	1033	125	129,125													129,125	-	129,125	-	-
3476	โฉนด	1379	39288	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	67.5	67.5	125	8,438	2328	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,700	1,809,000	42	1,537,650	271,350	279,788	-	279,788	-	-	
					2	0	0	10	10	125	1,250	2329	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	35	96,720	7,280	8,530	-	-	8,530	0.02	
					1	9	2	26.5	3826.5	125	478,313													478,313	-	-	478,313	0.01
3477	โฉนด	1380	39289	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	24.5	24.5	125	3,063	2330	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	2	13,132	643,468	646,531	-	646,531	-	-	
					1	8	2	27.5	3427.5	125	428,438													428,438	-	-	428,438	0.01
3478	โฉนด	1381	39290	ต.หาดยาย	1	8	3	36	3536	125	442,000													442,000	-	442,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3479	โฉนด	1382	39309	ต.หาดยาย	1	6	3	53	2753	100	275,300	-	-	-	-	-	-	-	-	275,300	-	275,300	-	-			
3480	โฉนด	3757	39395	ต.บ้านควน	1	10	2	57	4257	300	1,277,100	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,100	-	1,277,100	-	-			
3481	โฉนด	1282	39589	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	175	7,350	2331	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	35	675,360	450,240	457,590	-	457,590	-	-
					2	0	0	8	8	175	1,400	2332	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	15	42,880	171,520	172,920	-	-	172,920	0.02
					1	1	0	40.1	440.1	175	77,018										77,018	-	-	77,018	0.01		
3482	โฉนด	1283	39590	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	40	40	175	7,000	2333	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	26	450,240	621,760	628,760	-	628,760	-	-
					2	0	0	6	6	175	1,050	2334	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	25	58,032	4,368	5,418	-	-	5,418	0.02
					2	0	0	10	10	175	1,750	2335	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,700	268,000	25	249,240	18,760	20,510	-	-	20,510	0.02
					1	3	0	26.1	1226.1	175	214,568											214,568	-	-	214,568	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3483	โฉนด	1400	39592	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	200	6,000	2336	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	21	643,200	160,800	166,800	-	166,800	-	-
					1	0	0	36.1	36.1	200	7,220												7,220	-	-	7,220	0.01
3484	โฉนด	1285	39598	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	125	2,500	2337	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	36	332,320	203,680	206,180	-	206,180	-	-
					2	0	0	32.5	32.5	125	4,063	2338	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	7	60,970	810,030	814,093	-	810,030	4,063	0.02
					1	3	1	21.6	1321.6	125	165,200												165,200	-	-	165,200	0.01
3485	โฉนด	1286	39599	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	3,750	2339	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	8	176,880	627,120	630,870	-	630,870	-	-
					2	0	0	8	8	125	1,000	2340	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	7	20,800	62,400	63,400	-	-	63,400	0.02
					2	0	0	30	30	125	3,750	2341	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	33	450,240	353,760	357,510	-	357,510	-	-
					2	0	0	8	8	125	1,000	2342	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	33	77,376	5,824	6,824	-	-	6,824	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8	8	125	1,000	234 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	7	53,600	160,800	161,800	-	-	161,800	0.02
					1	8	0	40	3240	125	405,000											405,000	-	-	405,000	0.01	
3486	โฉนด	1287	39600	ต.หาดยาย	1	1	0	0	400	150	60,000											60,000	-	60,000	-	-	
3487	โฉนด	1288	39601	หมู่ 6 ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	150	3,000	234 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	7	37,520	498,480	501,480	-	501,480	-	-
					2	0	2	17	217	150	32,550											32,550	-	-	32,550	0.02	
3488	โฉนด	1289	39602	ต.หาดยาย	1	0	1	0	100	175	17,500											17,500	-	17,500	-	-	
3489	โฉนด	1290	39603	ต.หาดยาย	1	0	1	1.5	101.5	125	12,688											12,688	-	12,688	-	-	
					3	0	0	16	16	125	2,000											2,000	-	-	2,000	0.3	
					2	0	0	12.5	12.5	125	1,563											1,563	-	1,563	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3490	โฉนด	1294	39625	ต.หาดยาย	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3491	โฉนด	1398	39635	ต.หาดยาย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3492	โฉนด	1399	39636	ต.หาดยาย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3493	โฉนด	1401	39637	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	42.25	42.25	125	5,281	2345	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	169	100	6,700	1,132,300	2	22,646	1,109,654	1,114,935	-	1,114,935	-	-	-	-	
					2	0	0	20	20	125	2,500	2346	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	4	8,320	199,680	202,180	-	-	202,180	0.02	-	-	
					1	0	1	59.75	159.75	125	19,969																			0.01
3494	โฉนด	1402	39733	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	74.75	74.75	125	9,344	2347	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	299	100	6,700	2,003,300	31	1,041,716	961,584	970,928	-	970,928	-	-	-	-	
					2	0	0	2.25	2.25	125	281	2348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	31	21,762	1,638	1,919	-	1,638	281	0.02	-	-	
					2	0	0	7	7	125	875	2349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	31	37,856	34,944	35,819	-	-	35,819	0.02	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.75	3.75	125	469	2353	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	35	36,270	2,730	3,199	-	-	3,199	0.02
3498	โฉนด	1407	39764	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	1	40	140	800	112,000	2354	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	21	514,560	1,093,440	1,205,440	-	1,205,440	-	-
3499	โฉนด	1408	39893	ต.หาดยาย																							
3500	โฉนด	1421	40552	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	88	88	300	26,400	2355	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	31	592,280	546,720	573,120	-	573,120	-	-
3501	โฉนด	1397	40553	ต.หาดยาย	1	5	0	67.1	2067.1	175	361,743																
3502	โฉนด	1395	40554	ต.หาดยาย	1	13	1	39.1	5339.1	175	934,343																
3503	โฉนด	1396	40555	ต.หาดยาย																							
3504	โฉนด	1411	40813	ต.หาดยาย																							
3505	โฉนด	1412	40814	ต.หาดยาย																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3513	โฉนด	1414	41060	หมู่ 7 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	2359	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	2	28,944	453,456	455,256	-	455,256	-	-
					2	0	0	18	18	100	1,800	2360	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	6	28,944	453,456	455,256	-	453,456	1,800	0.02
					1	2	0	22.1	822.1	100	82,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,210	-	-	82,210	0.01
3514	โฉนด	1427	41097	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	125	4,500	2361	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	2	19,296	945,504	950,004	-	950,004	-	-
					2	0	0	9	9	125	1,125	2362	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	2	1,872	91,728	92,853	-	-	92,853	0.02
					2	0	0	42	42	125	5,250	2363	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	35	675,360	450,240	455,490	-	-	455,490	0.02
					1	10	0	78	4078	125	509,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,750	-	-	509,750	0.01
3515	โฉนด	1428	41150	ต.หาดยาย									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3516	โฉนด	1478	41151	ต.หาดยาย	2	0	0	8	8	150	1,200	2364	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	36	132,928	81,472	82,672	-	82,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3521	โฉนด	1430	41172	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	125	5,625	2369	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	15	783,900	422,100	427,725	-	427,725	-	-	
					2	0	0	17.5	17.5	125	2,188	2370	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	15	93,800	375,200	377,388	-	-	377,388	0.02	
					1	6	2	47.6	2647.6	125	330,950												330,950	-	-	330,950	0.01	
3522	โฉนด	2399	41258	ต.ท่ามะพลา																								
3523	โฉนด	1415	41366	ต.หาดยาย																								
3524	โฉนด	1416	41367	ต.หาดยาย																								
3525	โฉนด	1417	41368	ต.หาดยาย																								
3526	โฉนด	1434	41460	ต.หาดยาย																								
3527	โฉนด	1441	41533	ต.หาดยาย																								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3536	โฉนด	1449	41919	ต.หาดยาย							237 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	6	72,360	1,133,640	1,133,640	-	1,133,640	-	-		
					1	0	1	71.1	171.1																			
3537	โฉนด	1440	41944	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	13	13	300	237 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	26	303,912	419,688	423,588	-	423,588	-	-		
					3	0	0	1	1	300												300	-	-	300	0.3		
					1	0	0	20.7	20.7	300												6,210	-	-	6,210	0.01		
3538	โฉนด	1460	42097	ต.หาดยาย	1	0	2	4.1	204.1																			
3539	โฉนด	1461	42098	ต.หาดยาย							237 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	41	675,360	262,640	262,640	-	262,640	-	-		
					1	0	3	15.1	315.1																			
3540	โฉนด	1450	42109	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	125	237 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	36	498,480	305,520	309,270	-	309,270	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	3	2	85	1485	125	185,625										185,625	-	-	185,625	0.01		
3541	โฉนด	1453	42219	ต.หาดยาย								237	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	16	159,192	564,408	564,408	-	564,408	-	-
3542	โฉนด	1444	42270	ต.หาดยาย	1	2	3	62	1162																		
3543	โฉนด	1464	42323	ต.หาดยาย	1	7	1	50.1	2950.1	100	295,010																
3544	โฉนด	4159	42348	ต.บ้านควน	1	0	2	36.1	236.1	325	76,733																
3545	โฉนด	1445	42554	ต.หาดยาย	1	16	2	96	6696	175	1,171,800																
3546	โฉนด	1446	42555	ต.หาดยาย	1	6	3	61.1	2761.1	150	414,165																
3547	โฉนด	1455	42561	ต.หาดยาย	1	4	3	33	1933																		
3548	โฉนด	1467	42625	ต.หาดยาย	1	0	0	30.1	30.1	250	7,525																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3549	โฉนด	1452	42663	ต.หาดยาย	1	14	0	55.1	5655.1	150	848,265	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,265	-	848,265	-	-		
3550	โฉนด	1456	42738	ต.หาดยาย	1	2	2	45	1045	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3551	โฉนด	1432	42754	ต.หาดยาย	1	1	3	22.1	722.1	700	505,470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,470	-	505,470	-	-		
3552	โฉนด	1433	42755	ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	500	50,000	237	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	21	68,608	145,792	195,792	-	195,792	-	-
					1	6	1	54.1	2554.1	500	1,277,050										1,277,050	-	-	1,277,050	0.01		
3553	โฉนด	1471	42866	ต.หาดยาย	1	0	0	55.1	55.1	300	16,530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,530	-	16,530	-	-		
3554	โฉนด	1466	42986	หมู่ 11 ต.หาดยาย	2	0	0	56	56	500	28,000	237	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	37	960,512	540,288	568,288	-	-	568,288	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	500	1,125	237	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	2	1,404	21,996	23,121	-	-	23,121	0.02
					2	0	0	12.5	12.5	500	6,250	238	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	37	83,200	46,800	53,050	-	-	53,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	6.6	306.6	100	30,660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,660	-	-	30,660	0.01
3561	โฉนด	1483	43489	ต.หาดยาย	1	22	0	61.1	8861.1	175	1,550,693	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,693	-	1,550,693	-	-
3562	โฉนด	1484	43490	ต.หาดยาย	1	20	0	30	8030	175	1,405,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,250	-	1,405,250	-	-
3563	โฉนด	1462	43498	ต.หาดยาย	1	23	0	57.1	9257.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3564	โฉนด	1485	43520	ต.หาดยาย	1	47	2	28.1	19028.1	175	3,329,918	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329,918	-	3,329,918	-	-
3565	โฉนด	1500	43760	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	125	3,375	238 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	495,423	-	495,423	-	-
					3	0	0	1	1	125	125	238 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	4	100	2,600	10,400	15	6,760	3,640	3,765	-	-	3,765	0.3
					2	0	0	3	3	125	375	238 5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	15	20,280	10,920	11,295	-	11,295	-	-
					1	7	0	11.6	2811.6	125	351,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,450	-	-	351,450	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3566	โฉนด	1511	43800	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	30.25	30.25	100	3,025	2386	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	242	100	6,700	1,621,400	35	1,378,190	243,210	246,235	-	246,235	-	-
					2	0	0	8	8	100	800	2387	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	35	49,920	33,280	34,080	-	-	34,080	0.02
					2	0	1	83.05	183.05	100	18,305	2388	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	35	385,920	257,280	275,585	-	-	275,585	0.02
3567	โฉนด	1514	43803	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	2389	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,700	542,700	65	504,711	37,989	40,014	-	40,014	-	-
					1	0	3	96.35	396.35	100	39,635											39,635	-	-	39,635	0.01	
3568	โฉนด	1516	43805	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	52	52	800	41,600	2390	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	208	100	6,700	1,393,600	43	1,184,560	209,040	250,640	-	250,640	-	-
					2	0	0	12.5	12.5	800	10,000	2391	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	43	98,800	31,200	41,200	-	-	41,200	0.02
					1	1	1	54.1	554.1	800	443,280											443,280	-	-	443,280	0.01	
3569	โฉนด	1517	43900	ต.หาดยาย								2392	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	15	100	6,700	100,500	11	45,225	55,275	55,275	-	55,275	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	26	168,840	233,160	233,160	-	233,160	-	-	
					1	0	2	71.8	271.8																		
3584	โฉนด	1586	45855	หมู่ 3 ต.หาดยาย							241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	51	244,416	77,184	77,184	-	77,184	-	-	
					1	0	2	60	260																		
3585	โฉนด	1571	45997	หมู่ 6 ต.หาดยาย							241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	12	18,200	111,800	111,800	-	111,800	-	-	
											241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	12	18,200	111,800	111,800	-	-	111,800	0.02	
					1	5	3	94	2394																		
3586	โฉนด	1605	46352	หมู่ 4 ต.หาดยาย							241	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	253	100	2,600	657,800	11	78,936	578,864	623,139	-	-	623,139	0.02	
					2	0	0	80.45	80.45	700	56,315	2420	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	11	7,488	54,912	111,227	-	-	111,227	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3587	โฉนด	1606	46532	หมู่ 4 ต.หาดยาย	1	4	0	0	1600	175	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-			
3588	โฉนด	1609	46990	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	175	7,875	242 1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	3	36,180	1,169,820	1,177,695	-	1,177,695	-	-
					2	0	0	12	12	175	2,100	242 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	2	2,496	122,304	124,404	-	122,304	2,100	0.02
					2	0	0	45	45	175	7,875	242 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	3	36,180	1,169,820	1,177,695	-	1,177,695	-	-
					2	0	0	32.5	32.5	175	5,688	242 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	130	100	2,600	338,000	3	10,140	327,860	333,548	-	-	333,548	0.02
					2	0	0	40.5	40.5	175	7,088	242 5	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,650	1,239,300	3	37,179	1,202,121	1,209,209	-	-	1,209,209	0.02
					1	3	0	47.6	1247.6	175	218,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,330	-	-	218,330	0.01	
3589	โฉนด	1653	47630	หมู่ 6 ต.หาดยาย								242 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	176	100	6,700	1,179,200	32	636,768	542,432	542,432	-	-	542,432	0.3
					2	0	0	33.3	33.3				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3590	โฉนด	1621	47683	ต.หาดยาย							2427	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	15	171,520	686,080	686,080	-	686,080	-	-	
											2428	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	15	72,360	289,440	289,440	-	289,440	-	-	
					1	0	2	74.4	274.4			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3591	โฉนด	1657	47708	หมู่ 4 ต.หาดยาย	2	0	0	24.5	24.5	600	14,700	2429	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	23	236,376	420,224	434,924	-	434,924	-	-
					2	0	0	26.4	26.4	600	15,840	2430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	23	26,208	46,592	62,432	-	-	62,432	0.02
3592	โฉนด	1661	47742	ต.หาดยาย								2431	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	33	360,192	283,008	283,008	-	283,008	-	-
					1	2	3	52	1152			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3593	โฉนด	1662	47743	หมู่ 3 ต.หาดยาย								2432	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	22	182,240	353,760	353,760	-	353,760	-	-
					1	2	3	56	1156			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 646 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3594	โฉนด	1667	47908	หมู่ 6 ต.หาดยาย	1	14	2	43	5843	125	730,375	-	-	-	-	-	-	-	-	730,375	-	730,375	-	-			
3595	ส.ป.ก.4-01		1801/1	หมู่ 12 ต.หาดยาย								243	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	27	1,366,800	241,200	241,200	-	241,200	-	-
												243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	25	214,400	321,600	321,600	-	-	321,600	0.02
					1	5	3	11	2311																		
3596	ส.ป.ก.4-01		1801/2	ต.หาดยาย	1	6	2	96	2696																		
3597	ส.ป.ก.4-01		1801/3	หมู่ 12 ต.หาดยาย								243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	37	343,040	192,960	192,960	-	192,960	-	-
												243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	7	15,008	199,392	199,392	-	-	199,392	0.02
					1	2	0	55	855																		
3598	ส.ป.ก.4-01		1801/4	หมู่ 12 ต.หาดยาย								243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	25	804,000	1,206,000	1,206,000	-	1,206,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										2438	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	20	93,600	218,400	218,400	-	-	218,400	0.02		
					1	23	0	96	9296																		
3599	ส.ป.ก.4-01		1801/5	ต.หาดยาย	1	3	2	36	1436																		
3600	ส.ป.ก.4-01		1801/6	หมู่ 12 ต.หาดยาย						2439	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	15	64,320	257,280	257,280	-	257,280	-	-		
					1	2	3	15	1115																		
3601	ส.ป.ก.4-01		1801/7	หมู่ 12 ต.หาดยาย	2	0	0	45	45	125	5,625	2440	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	25	482,400	723,600	729,225	-	723,600	5,625	0.02
					2	0	0	10	10	125	1,250	2441	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	17	24,960	79,040	80,290	-	-	80,290	0.02
					2	0	0	50	50	125	6,250	2442	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	35	804,000	536,000	542,250	-	536,000	6,250	0.02
					3	0	1	0	100	125	12,500																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					1	13	2	79	5479	125	684,875		-	-	-	-	-	-	684,875	-	-	684,875	0.01						
3602	ส.ป.ก.4-01		1801/8	หมู่ 6 ต.หาดยาย								244 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	35	844,200	562,800	562,800	-	562,800	-	-	112,320	0.02
												244 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	25	74,880	112,320	112,320	-	-	-	112,320	0.02	
												244 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	25	96,480	144,720	144,720	-	-	-	144,720	0.02	
					1	47	3	20.5	19120.5											-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3603	ส.ป.ก.4-01		1801/9	ต.หาดยาย																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3604	ส.ป.ก.4-01		1802/1	ต.หาดยาย																-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3605	ส.ป.ก.4-01		1802/2	หมู่ 12 ต.หาดยาย								244 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	60	100	6,700	402,000	25	160,800	241,200	241,200	-	-	-	241,200	0.01	
												244 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	1	80	100	6,700	536,000	25	214,400	321,600	321,600	-	-	-	321,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										244	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	200	100	2,600	520,000	25	208,000	312,000	312,000	-	-	312,000	0.01
										244	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	-	16	100	5,500	88,000	15	17,600	70,400	70,400	-	-	-	-
											ชั้นที่ 1-1	-	3	16	100	5,500	-	-	17,600	-	70,400	-	-	70,400	0.3
										245	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	520	100	3,400	1,768,000	25	707,200	1,060,800	1,060,800	-	-	1,060,800	0.02
										245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	80	100	2,600	208,000	7	14,560	193,440	193,440	-	-	193,440	-
										245	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	9	187,600	348,400	348,400	-	-	348,400	0.02
										245	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	9	28,944	292,656	292,656	-	-	292,656	0.02
										245	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	224	100	6,700	1,500,800	9	390,208	1,110,592	1,110,592	-	-	1,110,592	0.01
										245	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	3	432	100	6,500	2,808,000	25	1,123,200	1,684,800	1,684,800	-	-	1,684,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	49	49	650	31,850	2467	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	196	100	6,700	1,313,200	9	118,188	1,195,012	1,226,862	-	-	1,226,862	0.3
					2	0	0	7.5	7.5	650	4,875	2468	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	15	40,200	160,800	165,675	-	-	165,675	0.02
					3	0	0	4	4	650	2,600	2469	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	16	100	6,700	107,200	15	69,680	37,520	40,120	-	-	40,120	0.3
					3	0	0	13.5	13.5	650	8,775	2470	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	54	100	6,700	361,800	15	235,170	126,630	135,405	-	-	135,405	0.3
					3	0	0	14	14	650	9,100	2471	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	56	100	5,900	330,400	8	26,432	303,968	313,068	-	-	313,068	0.3
					2	0	0	14	14	650	9,100	2472	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,700	375,200	8	112,560	262,640	271,740	-	-	271,740	0.02
					3	0	0	9	9	650	5,850	2473	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,900	212,400	8	16,992	195,408	201,258	-	-	201,258	0.3
					2	0	0	2.25	2.25	650	1,463	2474	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,300	56,700	8	4,536	52,164	53,627	-	-	53,627	0.02
					3	0	0	18	18	650	11,700	2475	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	72	100	6,700	482,400	7	120,600	361,800	373,500	-	-	373,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	2	12,864	201,536	201,536	-	-	201,536	0.02	
											248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,700	60,300	23	56,079	4,221	4,221	-	-	4,221	0.02	
					1	41	3	67	16767																		
3616	ส.ป.ก.4-01		1803/5	ด.หาดยาย	1	14	1	16	5716																		
3617	ส.ป.ก.4-01		1803/6	หมู่ 8 ด.หาดยาย	2	0	0	25	25	500	12,500	248	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,700	1,340,000	35	1,139,000	201,000	213,500	-	201,000	12,500	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	500	7,875	248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,700	422,100	25	392,553	29,547	37,422	-	-	37,422	0.02
					2	0	0	6	6	500	3,000	248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,700	160,800	24	136,680	24,120	27,120	-	-	27,120	0.02
					3	0	0	16	16	500	8,000	248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,700	428,800	24	162,944	265,856	273,856	-	-	273,856	0.3
					2	0	0	2.25	2.25	500	1,125	248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	9	100	6,700	60,300	24	56,079	4,221	5,346	-	-	5,346	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	14	14	500	7,000	2495	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	21	120,064	255,136	262,136	-	255,136	7,000	0.02	
					2	0	0	12	12	500	6,000	2496	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	21	116,064	8,736	14,736	-	-	14,736	0.02	
					2	0	0	56	56	500	28,000	2497	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	21	480,256	1,020,544	1,048,544	-	-	1,048,544	0.02	
					1	6	1	48	2548	500	1,274,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,000	-	-	1,274,000	0.01	
3630	ส.ป.ก.4-01		1805/4	ต.หาดยาย	1	5	2	69	2269																			
3631	ส.ป.ก.4-01		1805/5	ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	2498	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	388,920	-	385,920	3,000	0.02	
					2	0	0	35	35	100	3,500	2499	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	32	506,520	431,480	434,980	-	431,480	3,500	0.02	
					1	16	3	18	6718	100	671,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,800	-	-	671,800	0.01
3632	ส.ป.ก.4-01		1805/6	ต.หาดยาย	2	0	0	13.5	13.5	100	1,350	2500	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	34	209,844	151,956	153,306	-	151,956	1,350	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	10.5	10.5	500	5,250	2505	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	42	100	450	18,900	9	1,701	17,199	22,449	-	-	22,449	0.3	
					2	0	0	12.25	12.25	500	6,125	2506	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	11	39,396	288,904	295,029	-	-	295,029	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	500	4,375	2507	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,600	91,000	11	40,950	50,050	54,425	-	-	54,425	0.02	
					3	0	0	10.5	10.5	500	5,250	2508	525-ลานกีฬาอเนกประสงค์ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	750	31,500	11	3,780	27,720	32,970	-	-	32,970	0.3	
					1	9	0	13	3613	500	1,806,500											1,806,500	-	-	1,806,500	0.01		
3638	ส.ป.ก.4-01		1806/4	ต.หาดยาย	1	48	3	92	19592																			
3639	ส.ป.ก.4-01		1806/5	ต.หาดยาย	1	0	1	28	128																			
3640	ส.ป.ก.4-01		1806/7	ต.หาดยาย	1	6	0	35	2435																			
3641	ส.ป.ก.4-01		1806/8	ต.หาดยาย	1	7	1	16	2916																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3642	ส.ป.ก.4-01		1806/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย							2509	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	27	294,800	375,200	375,200	-	375,200	-	-	
											2510	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,700	60,300	2	1,206	59,094	59,094	-	-	59,094	0.02	
											2511	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	25	150,080	225,120	225,120	-	-	225,120	0.02	
					1	17	1	63.75	6963.75																		
3643	ส.ป.ก.4-01		1807/1	ต.หาดยาย	1	7	3	83	3183																		
3644	ส.ป.ก.4-01		1807/2	หมู่ 12 ต.หาดยาย							2512	511-2 อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	3	468	100	7,800	3,650,400	22	1,241,136	2,409,264	2,409,264	-	-	2,409,264	0.3	
											2513	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	144	100	6,750	972,000	22	903,960	68,040	68,040	-	-	68,040	0.3	
											2514	519-อาคารจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	384	100	5,900	2,265,600	22	770,304	1,495,296	1,495,296	-	-	1,495,296	0.3	
											2515	512-สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	4	100	5,600	22,400	22	7,616	14,784	14,784	-	-	14,784	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											251	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	56	100	450	25,200	22	8,568	16,632	16,632	-	-	16,632	0.3	
					3	0	2	45	245																		
3645	ส.ป.ก.4-01		1807/3	หมู่ 12 ต.หาดยาย							251	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	45	570,304	180,096	180,096	-	180,096	-	-	
											251	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	3	4,680	151,320	151,320	-	-	151,320	0.02	
											251	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	2	4,288	210,112	210,112	-	-	210,112	0.02	
					1	19	3	19	7919																		
3646	ส.ป.ก.4-01		1807/4	หมู่ 12 ต.หาดยาย							252	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	280	100	6,700	1,876,000	45	1,425,760	450,240	458,990	-	450,240	8,750	0.02	
											252	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	35	99,840	66,560	68,560	-	-	68,560	0.02	
											252	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	2	4,824	236,376	237,501	-	-	237,501	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2530	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	8	100	6,300	50,400	22	17,136	33,264	33,264	-	-	33,264	0.02	
											2531	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	20	337,680	787,920	787,920	-	787,920	-	-	
					1	11	0	69	4469																		
3649	ส.ป.ก.4-01		1808/1	หมู่ 8 ต.หาดยาย							2532	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	17	102,912	325,888	325,888	-	325,888	-	-	
											2533	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	25	168,840	253,260	253,260	-	-	253,260	0.02	
					1	17	1	17.25	6917.25																		
3650	ส.ป.ก.4-01		1808/2	ต.หาดยาย	1	18	1	44	7344	125	918,000												918,000	-	-	918,000	0.01
3651	ส.ป.ก.4-01		1808/3	หมู่ 8 ต.หาดยาย							2534	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	2	13,400	656,600	656,600	-	656,600	-	-	
					1	9	3	97	3997																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3652	ส.ป.ก.4-01		1808/4	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2535	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	38	353,760	182,240	182,240	-	182,240	-	-		
					1	11	2	4	4604																		
3653	ส.ป.ก.4-01		1808/5	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2536	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	34	310,880	225,120	225,120	-	225,120	-	-		
										2537	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,700	134,000	25	124,620	9,380	9,380	-	-	9,380	0.02		
										2538	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	25	80,400	120,600	120,600	-	-	120,600	0.02		
					1	24	3	18.5	9918.5																		
3654	ส.ป.ก.4-01		1808/6	ต.หาดยาย																							
3655	ส.ป.ก.4-01		1808/7	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2539	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	35	402,000	268,000	268,000	-	268,000	-	-		
					1	8	3	3	3503																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
3656	ส.ป.ก.4-01		1808/8	หมู่ 8 ต.หาดยาย	3	0	0	36	36	500	18,000	2540	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	144	100	6,700	964,800	15	192,960	771,840	789,840	-	-	789,840	0.3		
					3	0	0	16	16	500	8,000	2541	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	64	100	6,700	428,800	11	192,960	235,840	243,840	-	-	243,840	0.3		
					1	7	0	63	2863	500	1,431,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,500	-	-	1,431,500	0.01
3657	ส.ป.ก.4-01		1808/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย								2542	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	25	321,600	482,400	482,400	-	482,400	-	-	482,400	-
												2543	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	20	11,340	26,460	26,460	-	-	26,460	0.02		
												2544	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	7	100	6,700	46,900	20	14,070	32,830	32,830	-	-	32,830	0.02		
												2545	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	20	28,080	65,520	65,520	-	-	65,520	0.02		
					1	10	2	82	4282				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3658	ส.ป.ก.4-01		1809/1	หมู่ 8 ต.หาดยาย								2546	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	17	225,120	712,880	712,880	-	712,880	-	-	712,880	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 666 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	17	28,080	88,920	88,920	-	-	88,920	0.02		
					2	0	1	27.75	127.75																		
3659	ส.ป.ก.4-01		1809/2	ด.หาดยาย	1	2	0	1	801																		
3660	ส.ป.ก.4-01		1809/3	หมู่ 8 ด.หาดยาย						254	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	25	268,000	402,000	402,000	-	402,000	-	-		
										254	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	25	24,960	37,440	37,440	-	-	37,440	0.02		
										255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	17	48,240	152,760	152,760	-	152,760	-	-		
										255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,700	187,600	15	121,940	65,660	65,660	-	65,660	-	-		
										255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,700	140,700	15	28,140	112,560	112,560	-	-	112,560	0.02		
										255	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	12	100	2,250	27,000	2	1,620	25,380	25,380	-	-	25,380	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10	10	100	1,000	256 4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	35	24,960	16,640	17,640	-	16,640	1,000	0.02	
					1	10	3	54	4354	100	435,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,400	-	-	435,400	0.01	
3669	ส.ป.ก.4-01		1810/3	ต.หาดยาย	1	6	0	96	2496				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3670	ส.ป.ก.4-01		1810/4	ต.หาดยาย	2	0	0	25	25	100	2,500	256 5	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,700	1,340,000	52	1,139,000	201,000	203,500	-	201,000	2,500	0.02	
					2	0	0	8	8	100	800	256 6	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	52	77,376	5,824	6,624	-	5,824	800	0.02	
					2	0	0	30	30	100	3,000	256 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,600	312,000	3	28,080	283,920	286,920	-	283,920	3,000	0.02	
					2	0	0	21	21	100	2,100	256 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,600	218,400	6	43,680	174,720	176,820	-	174,720	2,100	0.02	
					1	25	3	15	10315	100	1,031,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,500	-	-	1,031,500	0.01	
3671	ส.ป.ก.4-01		1810/5	ต.หาดยาย	2	0	0	72	72	100	7,200	256 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	55	1,466,496	463,104	470,304	-	463,104	7,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12	12	100	1,200	2570	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	55	116,064	8,736	9,936	-	8,736	1,200	0.02
					2	0	0	8	8	100	800	2571	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	55	77,376	5,824	6,624	-	5,824	800	0.02
					1	13	1	49	5349	100	534,900												534,900	-	-	534,900	0.01
3672	ส.ป.ก.4-01		1810/6	ต.หาดยาย	2	0	0	63	63	100	6,300	2572	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	25	675,360	1,013,040	1,019,340	-	1,013,040	6,300	0.02
					2	0	0	10	10	100	1,000	2573	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	2565	203,680	64,320	65,320	-	64,320	1,000	0.02
					1	8	1	71	3371	100	337,100												337,100	-	-	337,100	0.01
3673	ส.ป.ก.4-01		1810/7	ต.หาดยาย	1	9	2	40	3840														-	-	-	-	-
3674	ส.ป.ก.4-01		1811/1	ต.หาดยาย	1	45	0	0	18000														-	-	-	-	-
3675	ส.ป.ก.4-01		1811/3	หมู่ 8 ต.หาดยาย								2574	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,500	1,040,000	35	624,000	416,000	416,000	-	-	416,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 674 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	10	1	39	4139	100	413,900												413,900	-	-	413,900	0.01	
3683	ส.ป.ก.4-01		1812/2	ต.หาดยาย	1	4	2	91	1891																			
3684	ส.ป.ก.4-01		1812/3	ต.หาดยาย	1	12	3	48	5148																			
3685	ส.ป.ก.4-01		1812/4	ต.หาดยาย	1	24	3	74	9974																			
3686	ส.ป.ก.4-01		1812/5	ต.หาดยาย	1	7	3	3	3103																			
3687	ส.ป.ก.4-01		1812/6	ต.หาดยาย	1	13	0	36	5236																			
3688	ส.ป.ก.4-01		1812/7	ต.หาดยาย	1	3	1	4	1304																			
3689	ส.ป.ก.4-01		1813/1	ต.หาดยาย	2	0	0	35	35	100	3,500	2595	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	3	28,140	909,860	913,360	-	909,860	3,500	0.02	
					1	14	0	4	5604	100	560,400																	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3690	ส.ป.ก.4-01		1813/2	ด.หาดยาย	2	0	0	16	16	100	1,600	2596	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	15	85,760	343,040	344,640	-	343,040	1,600	0.02	
					1	7	0	0	2800	100	280,000												280,000	-	-	280,000	0.01	
3691	ส.ป.ก.4-01		1813/4	ด.หาดยาย	1	3	3	24	1524																			
3692	ส.ป.ก.4-01		1813/5	หมู่ 8 ด.หาดยาย								2597	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	35	257,280	171,520	171,520	-	171,520	-	-	
												2598	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	35	199,392	15,008	15,008	-	-	15,008	0.02	
												2599	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	38	795,960	410,040	410,040	-	410,040	-	-	
												2600	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	24	100	6,700	160,800	38	-	160,800	160,800	-	-	160,800	0.02		
												2601	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	17	33,696	106,704	106,704	-	-	106,704	0.02	
												2602	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	17	32,160	101,840	101,840	-	-	101,840	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,700	40,200	17	9,648	30,552	30,552	-	-	30,552	0.02		
					1	28	0	45.5	11245.5		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3693	ส.ป.ก.4-01		1813/6	หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	42	42	100	4,200	260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	22	382,704	742,896	747,096	-	742,896	4,200	0.02
					2	0	0	12	12	100	1,200	260	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	20	116,064	8,736	9,936	-	-	9,936	0.02
					2	0	0	24	24	100	2,400	260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	1	6,432	636,768	639,168	-	-	639,168	0.02
					2	0	0	45	45	100	4,500	260	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	7,650	1,377,000	7	96,390	1,280,610	1,285,110	-	-	1,285,110	0.02
					2	0	0	63	63	100	6,300	260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	3	50,652	1,637,748	1,644,048	-	1,637,748	6,300	0.02
					1	11	0	54	4454	100	445,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,400	-	-	445,400	0.01	
3694	ส.ป.ก.4-01		1814/1	ต.หาดยาย	1	8	1	84	3384				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											261	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	42,432	-	-	42,432	0.02	
					1	16	3	89	6789																		
3699	ส.ป.ก.4-01		1814/6	ด.หาดยาย																							
3700	ส.ป.ก.4-01		1814/7	หมู่ 8 ด.หาดยาย							261	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	30	268,000	268,000	268,000	-	268,000	-	-	
											261	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	27	176,880	225,120	225,120	-	-	225,120	0.02	
											261	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	7	18,200	241,800	241,800	-	-	241,800	0.02	
											261	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	25	112,560	168,840	168,840	-	-	168,840	0.02	
											262	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	42	100	5,500	231,000	25	92,400	138,600	138,600	-	-	138,600	0.02	
					1	14	2	98	5898																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20	20	650	13,000	263 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	2	32,160	503,840	516,840	-	-	516,840	0.02
					3	0	0	48	48	650	31,200	263 4	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	192	100	7,200	1,382,400	5	69,120	1,313,280	1,344,480	-	-	1,344,480	0.3
					3	0	0	12	12	650	7,800	263 5	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,050	217,800	5	10,890	206,910	214,710	-	-	214,710	0.3
					3	0	2	0	200	650	130,000	263 6	526-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	800	100	450	360,000	5	18,000	342,000	472,000	-	-	472,000	0.3
					3	0	0	7.5	7.5	650	4,875	263 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,700	201,000	5	10,050	190,950	195,825	-	-	195,825	0.3
					1	35	3	4.5	14304.5	650	9,297,925												9,297,925	-	-	9,297,925	0.01
3716	ส.ป.ก.4-01		1816/5	หมู่ 8 ต.หาดยาย								263 8	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	2	77,184	1,852,416	1,852,416	-	1,852,416	-	-
												263 9	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	2	2,496	39,104	39,104	-	-	39,104	0.02
					1	20	0	39	8039															-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3717	ส.ป.ก.4-01		1816/6	หมู่ 8 ต.หาดยาย							2640	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	27	701,624	892,976	892,976	-	892,976	-	-	
											2641	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	19	30,576	78,624	78,624	-	-	78,624	0.02	
											2642	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	19	78,792	202,608	202,608	-	-	202,608	0.02	
					1	21	3	98.5	8798.5																		
3718	ส.ป.ก.4-01		1816/7	หมู่ 8 ต.หาดยาย							2643	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	19	202,608	520,992	520,992	-	520,992	-	-	
											2644	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	19	196,980	506,520	506,520	-	-	506,520	0.02	
					1	22	0	25.75	8825.75																		
3719	ส.ป.ก.4-01		1816/8	ต.หาดยาย																							
3720	ส.ป.ก.4-01		1817/1	ต.หาดยาย																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3737	ส.ป.ก.4-01		1822/1	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2656	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	10	72,360	651,240	651,240	-	651,240	-	-	
					1	4	1	94	1794																	
3738	ส.ป.ก.4-01		1822/2	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2657	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	25	128,640	192,960	192,960	-	192,960	-	-	
					1	8	0	40	3240																	
3739	ส.ป.ก.4-01		1822/3	ต.หาดยาย																						
3740	ส.ป.ก.4-01		1822/4	หมู่ 6 ต.หาดยาย						2658	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	35	253,260	168,840	168,840	-	168,840	-	-	
					1	7	0	5.25	2805.25																	
3741	ส.ป.ก.4-01		1822/5	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2659	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	6,700	656,600	35	558,110	98,490	98,490	-	98,490	-	-	
										2660	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,300	151,200	25	60,480	90,720	90,720	-	-	90,720	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด พะเยา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.5	17.5	650	11,375	2668	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	14	84,420	384,580	395,955	-	384,580	11,375	0.02
					3	0	0	10.5	10.5	650	6,825	2669	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,600	109,200	14	19,656	89,544	96,369	-	-	96,369	0.3
					3	0	0	10.5	10.5	650	6,825	2670	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	42	100	6,750	283,500	2	5,670	277,830	284,655	-	-	284,655	0.3
					1	2	1	32	932	650	605,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,800	-	-	605,800	0.01
3744	ส.ป.ก.4-01		1822/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย								2671	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	9	135,675	1,371,825	1,371,825	-	1,371,825	-	-
												2672	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,700	643,200	9	57,888	585,312	585,312	-	-	585,312	0.3
												2673	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	25	398,784	30,016	30,016	-	-	30,016	0.02
												2674	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	144	100	2,600	374,400	9	33,696	340,704	340,704	-	-	340,704	0.02
												2675	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,300	157,500	9	14,175	143,325	143,325	-	-	143,325	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	27	353,760	450,240	450,240	-	-	450,240	0.02	
					1	8	1	12.5	3312.5																		
3749	ส.ป.ก.4-01		1825/1	ด.หาดยาย	1	3	2	21	1421																		
3750	ส.ป.ก.4-01		1825/2	หมู่ 8 ด.หาดยาย							268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	28	517,776	607,824	607,824	-	607,824	-	-	
											268	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	64	100	5,500	352,000	28	161,920	190,080	190,080	-	-	190,080	0.02	
											268	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,600	327,600	2	6,552	321,048	321,048	-	-	321,048	0.02	
					1	11	2	69.5	4669.5																		
3751	ส.ป.ก.4-01		1825/3	หมู่ 8 ด.หาดยาย							268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	160	100	6,700	1,072,000	12	150,080	921,920	921,920	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	172,860	-	172,860	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	18	100	2,600	46,800	25	43,524	3,276	3,276	-	-	3,276	0.02		
					1	14	1	87.5	5787.5																		
3756	ส.ป.ก.4-01		1825/8	ต.หาดยาย	1	8	3	7	3507																		
3757	ส.ป.ก.4-01		1825/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย						270	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	48	100	5,500	264,000	9	23,760	240,240	240,240	-	-	240,240	0.02		
										270	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	25	214,400	321,600	321,600	-	321,600	-	-		
										270	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	25	53,600	80,400	80,400	-	-	80,400	0.02		
					1	10	2	18	4218																		
3758	ส.ป.ก.4-01		1826/1	ต.หาดยาย	1	20	3	86	8386																		
3759	ส.ป.ก.4-01		1826/2	หมู่ 8 ต.หาดยาย						270	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	5	32,160	611,040	611,040	-	611,040	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,600	130,000	13	71,500	58,500	58,500	-	-	58,500	0.02	
											271	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	13	58,960	48,240	48,240	-	-	48,240	0.02	
											271	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	13	85,800	70,200	70,200	-	-	70,200	0.02	
											272	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	2	100	6,300	12,600	2	252	12,348	12,348	-	-	12,348	0.02	
					1	13	3	78	5578																		
3765	ส.ป.ก.4-01		1827/1	ต.หาดยาย	1	2	0	5	805																		
3766	ส.ป.ก.4-01		1827/2	หมู่ 8 ต.หาดยาย							272	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	20	150,660	11,340	11,340	-	-	11,340	0.01	
											272	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	20	241,200	562,800	562,800	-	562,800	-	-	
					1	17	2	50	7050																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											272	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	8	12,864	147,936	147,936	-	-	147,936	0.02	
											272	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	4	25,728	617,472	617,472	-	617,472	-	-	
					1	10	3	96	4396																		
3772	ส.ป.ก.4-01		1827/8	หมู่ 8 ต.หาดยาย							273	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	321,600	-	321,600	-	-	
											273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	35	77,376	5,824	5,824	-	-	5,824	0.02	
											273	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	25	224,316	16,884	16,884	-	-	16,884	0.02	
					1	14	3	13.25	5913.25																		
3773	ส.ป.ก.4-01		1827/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย							273	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	30	214,400	214,400	214,400	-	214,400	-	-	
											273	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	2	3,120	152,880	152,880	-	-	152,880	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3779	ส.ป.ก.4-01		1830/6	หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	36	36	650	23,400	2747	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	25	385,920	578,880	602,280	-	578,880	23,400	0.02
					2	0	0	10	10	650	6,500	2748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	20	31,200	72,800	79,300	-	-	79,300	0.02
					2	0	0	25	25	650	16,250	2749	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	16	147,400	522,600	538,850	-	522,600	16,250	0.02
					3	0	0	26.25	26.25	650	17,063	2750	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	105	100	6,750	708,750	10	70,875	637,875	654,938	-	-	654,938	0.3
					2	0	0	37.5	37.5	650	24,375	2751	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	150	100	2,600	390,000	16	85,800	304,200	328,575	-	-	328,575	0.02
					2	0	0	4	4	650	2,600	2752	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,300	100,800	16	22,176	78,624	81,224	-	-	81,224	0.02
					1	11	0	66.25	4466.25	650	2,903,063											2,903,063	-	-	2,903,063	0.01	
3780	ส.ป.ก.4-01		1830/7	ต.หาดยาย	1	9	3	9	3909																		
3781	ส.ป.ก.4-01		1830/8	หมู่ 8 ต.หาดยาย								2753	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	14	173,664	791,136	791,136	-	791,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	10	96,480	868,320	868,320	-	-	868,320	0.02	
					1	18	1	26	7326																		
3782	ส.ป.ก.4-01		1832/1	ต.หาดยาย	1	4	2	45	1845																		
3783	ส.ป.ก.4-01		1832/2	ต.หาดยาย	1	3	0	86	1286																		
3784	ส.ป.ก.4-01		1832/3	ต.หาดยาย	1	3	1	87	1387																		
3785	ส.ป.ก.4-01		1832/4	ต.หาดยาย	1	6	3	45	2745																		
3786	ส.ป.ก.4-01		1832/5	ต.หาดยาย	1	10	0	20	4020																		
3787	ส.ป.ก.4-01		1832/6	ต.หาดยาย	1	4	1	64	1764																		
3788	ส.ป.ก.4-01		1832/7	ต.หาดยาย	1	7	3	31	3131																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										276	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,250	81,000	35	75,330	5,670	5,670	-	-	5,670	0.01		
					1	13	2	8	5408																		
3801	ส.ป.ก.4-01		1835/4	หมู่ 8 ต.หาดยาย						276	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	33	750,400	589,600	589,600	-	589,600	-	-		
					1	15	2	88	6288																		
3802	ส.ป.ก.4-01		1835/5	ต.หาดยาย																							
3803	ส.ป.ก.4-01		1835/6	ต.หาดยาย																							
3804	ส.ป.ก.4-01		1835/7	หมู่ 8 ต.หาดยาย						276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	15	120,600	482,400	482,400	-	482,400	-	-		
					1	5	2	32.5	2232.5																		
3805	ส.ป.ก.4-01		1835/8	หมู่ 8 ต.หาดยาย						276	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	31	780,416	720,384	720,384	-	720,384	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 707 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											276	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	3	3,744	121,056	121,056	-	-	121,056	0.02	
											276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	3	12,864	415,936	415,936	-	-	415,936	0.02	
					1	5	3	45	2345																		
3806	ส.ป.ก.4-01		1835/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย							276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	28	184,920	217,080	217,080	-	217,080	-	-	
					1	3	1	85	1385																		
3807	ส.ป.ก.4-01		1850/1	ต.หาดยาย	1	7	2	47	3047																		
3808	ส.ป.ก.4-01		1850/3	หมู่ 12 ต.หาดยาย							276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	17	101,304	320,796	320,796	-	-	320,796	0.02	
											277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	17	62,400	197,600	197,600	-	-	197,600	0.02	
					1	33	2	20.25	13420.25																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3809	ส.ป.ก.4-01		1854/1	หมู่ 8 ต.หาดยาย							277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	17	192,960	611,040	611,040	-	611,040	-	-	
											277	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	17	82,160	21,840	21,840	-	-	21,840	0.02	
											277	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,300	100,800	17	24,192	76,608	76,608	-	-	76,608	0.02	
											277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	17	127,032	33,768	33,768	-	-	33,768	0.02	
					1	14	3	99	5999																		
3810	ส.ป.ก.4-01		1854/2	ต.หาดยาย	1	3	3	28	1528																		
3811	ส.ป.ก.4-01		1854/3	หมู่ 8 ต.หาดยาย							277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	28	615,060	108,540	108,540	108,540	-	108,540	-	-
											277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	9	14,472	146,328	146,328	146,328	-	-	146,328	0.02
					1	2	1	61	961																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3812	ส.ป.ก.4-01		1854/4	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2777	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	24	381,900	623,100	623,100	-	623,100	-	-		
										2778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,600	117,000	3	10,530	106,470	106,470	-	-	106,470	0.02		
					1	7	3	93.25	3193.25																		
3813	ส.ป.ก.4-01		1854/5	ต.หาดยาย	1	6	0	90	2490																		
3814	ส.ป.ก.4-01		1854/6	ต.หาดยาย	1	5	0	75	2075																		
3815	ส.ป.ก.4-01		1854/7	ต.หาดยาย	1	1	0	79	479																		
3816	ส.ป.ก.4-01		1854/8	หมู่ 8 ต.หาดยาย						2779	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	35	542,700	361,800	361,800	-	361,800	-	-		
					1	2	1	44.25	944.25																		
3817	ส.ป.ก.4-01		1854/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย	1	4	2	18	1818																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3823	ส.ป.ก.4-01		1859/3	หมู่ 8 ต.หาดยาย							278 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	37	600,320	337,680	337,680	-	337,680	-	-	
											278 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,700	361,800	33	307,530	54,270	54,270	-	-	54,270	0.02	
											278 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	694,656	-	694,656	-	-	
											278 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	33	375,200	294,800	294,800	-	294,800	-	-	
											278 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	12	100,500	100,500	100,500	-	-	100,500	0.02	
											278 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	1	12,864	1,273,536	1,273,536	-	1,273,536	-	-	
3824	ส.ป.ก.4-01		1859/4	หมู่ 8 ต.หาดยาย							278 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	12	93,800	576,200	576,200	-	576,200	-	-	
											279 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	12	10,192	62,608	62,608	-	-	62,608	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3828	ส.ป.ก.4-01		1859/8	หมู่ 8 ต.หาดยาย							2796	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	364,480	-	364,480	-	-	
											2797	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	21	19,968	42,432	42,432	-	-	42,432	0.02	
											2798	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	20	241,200	562,800	562,800	-	562,800	-	-	
					1	1	2	99	699			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3829	ส.ป.ก.4-01		1859/9	หมู่ 8 ต.หาดยาย							2799	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	24	356,440	581,560	581,560	-	581,560	-	-	
											2800	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	10	100	2,600	26,000	17	6,240	19,760	19,760	-	-	19,760	0.02	
											2801	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	25	100	6,700	167,500	10	67,000	100,500	100,500	-	-	100,500	0.3	
											2802	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,300	56,700	10	5,670	51,030	51,030	-	-	51,030	0.02	
											2803	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	17	96,480	305,520	305,520	-	-	305,520	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	25	80,400	120,600	120,600	-	-	120,600	0.02		
											281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	20	100	6,700	134,000	25	124,620	9,380	9,380	-	-	9,380	0.3		
											281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	25	268,000	402,000	402,000	-	-	402,000	0.02		
					1	5	0	23.5	2023.5																			
3854	ส.ป.ก.4-01		1889/4	ต.หาดยาย	1	22	2	16	9016																			
3855	ส.ป.ก.4-01		1889/5	ต.หาดยาย	1	4	2	9	1809																			
3856	ส.ป.ก.4-01		1889/6	หมู่ 8 ต.หาดยาย							281	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	38	707,520	364,480	364,480	-	364,480	-	-		
											282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	38	82,368	42,432	42,432	-	-	42,432	0.02		
											282	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	17	9,984	31,616	31,616	-	-	31,616	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3888	ส.ป.ก.4-01		1925/1	หมู่ 12 ต.หาดยาย							2826	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	15	402,000	1,608,000	1,608,000	-	1,608,000	-	-	
											2827	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	25	41,600	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02	
											2828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	7	18,200	54,600	54,600	-	-	54,600	0.02	
											2829	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,300	264,600	15	52,920	211,680	211,680	-	-	211,680	0.02	
											2830	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	5	28,140	534,660	534,660	-	534,660	-	-	
											2831	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,600	72,800	3	6,552	66,248	66,248	-	-	66,248	0.02	
					1	16	2	2.5	6602.5																		
3889	ส.ป.ก.4-01		1925/2	หมู่ 12 ต.หาดยาย							2832	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	209,040	-	209,040	-	-	
											2833	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	25	87,048	6,552	6,552	-	-	6,552	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
3896	ส.ป.ก.4-01		1929/4	ด.หาดยาย	1	14	1	27	5727	125	715,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01
3897	ส.ป.ก.4-01		1929/5	ด.หาดยาย	1	2	3	40	1140			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3898	ส.ป.ก.4-01		1929/6	ด.หาดยาย	1	8	0	85	3285			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3899	ส.ป.ก.4-01		1930/1	ด.หาดยาย								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3900	ส.ป.ก.4-01		1930/2	หมู่ 3 ด.หาดยาย							2836	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	24	203,680	332,320	332,320	-	332,320	-	-	-	-
											2837	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	18	125,424	356,976	356,976	-	356,976	-	-	-	-
											2838	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,700	643,200	9	225,120	418,080	418,080	-	418,080	-	-	-	-
											2839	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	13	77,184	405,216	405,216	-	405,216	-	-	-	-
					1	9	3	3	3903			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3908	ส.ป.ก.4-01		2449/1	หมู่ 9 ต.หาดยาย							284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	14	77,184	351,616	351,616	-	351,616	-	-		
											284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	32	149,544	11,256	11,256	-	11,256	-	-		
											284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	34	261,702	19,698	19,698	-	19,698	-	-		
											284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	22	149,544	11,256	11,256	-	11,256	-	-		
											284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	21	102,912	218,688	218,688	-	218,688	-	-		
						1	15	2	89.5	6289.5																		
3909	ส.ป.ก.4-01		2449/2	หมู่ 9 ต.หาดยาย							284	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	32	578,880	493,120	493,120	-	493,120	-	-		
											284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	15	139,360	75,040	75,040	-	-	75,040	0.02		
						1	9	2	26	3826																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3935	ส.ป.ก.4-01		2455/6	หมู่ 9 ต.หาดยาย							288	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	33	288,904	226,996	226,996	-	226,996	-	-	
											288	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	2	3,744	58,656	58,656	-	-	58,656	0.02	
					1	3	3	35.75	1535.75																		
3936	ส.ป.ก.4-01		2455/7	หมู่ 9 ต.หาดยาย							289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	37	514,560	289,440	289,440	-	289,440	-	-	
											289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	15	93,800	375,200	375,200	-	375,200	-	-	
					1	0	1	3.5	103.5																		
3937	ส.ป.ก.4-01		2455/8	หมู่ 9 ต.หาดยาย							289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	32	162,810	138,690	138,690	-	138,690	-	-	
											289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	32	162,810	138,690	138,690	-	138,690	-	-	
											289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	6	100	6,700	40,200	7	10,050	30,150	30,150	-	-	30,150	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											290	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	22	63,784	123,816	123,816	-	-	123,816	0.02	
											290	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	16	47,168	167,232	167,232	-	167,232	-	-	
											290	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	13,728	48,672	48,672	-	-	48,672	0.02	
					1	4	1	13.25	1713.25																		
3941	ส.ป.ก.4-01		2456/3	ต.หาดยาย	1	3	3	97	1597																		
3942	ส.ป.ก.4-01		2456/4	ต.หาดยาย	1	9	3	70	3970																		
3943	ส.ป.ก.4-01		2456/5	ต.หาดยาย	1	5	0	91	2091																		
3944	ส.ป.ก.4-01		2456/6	หมู่ 9 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	100	2,700	290	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	35	1,230,120	217,080	219,780	-	217,080	2,700	0.02
					1	5	3	57	2357	100	235,700																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										2926	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	22	102,510	198,990	198,990	-	198,990	-	-		
					1	8	1	53.25	3353.25																		
3961	ส.ป.ก.4-01		2458/8	ต.หาดยาย	1	3	1	48	1348																		
3962	ส.ป.ก.4-01		2458/9	หมู่ 9 ต.หาดยาย						2927	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	7	22,512	299,088	299,088	-	299,088	-	-		
					1	10	0	33	4033																		
3963	ส.ป.ก.4-01		2459/1	ต.หาดยาย	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,700	1,085,400	32	922,590	162,810	164,835	-	162,810	2,025	0.02	
					1	3	0	63.75	1263.75	100	126,375																
3964	ส.ป.ก.4-01		2459/2	ต.หาดยาย	3	0	0	6	6	100	600	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	24	100	2,600	62,400	5	9,360	53,040	53,640	-	-	53,640	0.3	
					2	0	0	20	20	100	2,000	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	420,080	-	418,080	2,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	9	9	100	900	293 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	15	18,720	74,880	75,780	-	74,880	900	0.02			
3965	ส.ป.ก.4-01		2459/3	ต.หาดยาย	1	6	0	16	2416																					
3966	ส.ป.ก.4-01		2459/4	ต.หาดยาย	1	4	3	29	1929																					
3967	ส.ป.ก.4-01		2459/5	ต.หาดยาย	1	4	0	13	1613																					
3968	ส.ป.ก.4-01		2459/6	ต.หาดยาย	2	0	0	50	50	100	5,000	293 2	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	6,700	2,680,000	38	2,278,000	402,000	407,000	-	402,000	5,000	0.02			
					1	6	3	58	2758	100	275,800																			
3969	ส.ป.ก.4-01		2459/7	หมู่ 9 ต.หาดยาย								293 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	32	86,832	73,968	73,968	-	73,968	-	-			
					2	0	0	7.5	7.5																					
					1	1	3	26.5	726.5																					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3970	ส.ป.ก.4-01		2459/8	หมู่ 9 ต.หาดยาย	3	0	0	24	24	125	3,000	2934	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	3	96	100	6,700	643,200	10	257,280	385,920	388,920	-	-	388,920	0.3	
					2	0	0	25	25	125	3,125	2935	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	12	93,800	576,200	579,325	-	576,200	3,125	0.02	
					2	0	0	16	16	125	2,000	2936	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	94,336	334,464	336,464	-	334,464	2,000	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	125	1,094	2937	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,600	91,000	2	5,460	85,540	86,634	-	-	86,634	0.02	
					2	0	0	10	10	125	1,250	2938	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	40	100	6,700	268,000	26	249,240	18,760	20,010	-	18,760	1,250	0.02	
					2	0	0	5	5	125	625	2939	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	6	10,400	41,600	42,225	-	-	42,225	0.02	
					1	3	3	40.25	1540.25	125	192,531												192,531	-	-	192,531	0.01	
3971	ส.ป.ก.4-01		2459/9	ต.หาดยาย	1	2	0	12	812																			
3972	ส.ป.ก.4-01		2460/1	หมู่ 9 ต.หาดยาย								2940	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,700	1,045,200	32	888,420	156,780	156,780	-	156,780	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3983	ส.ป.ก.4-01		2464/6	หมู่ 9 ต.หาดยาย							2957	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,700	804,000	53	747,720	56,280	56,280	-	56,280	-	-	
											2958	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,700	542,700	15	352,755	189,945	189,945	-	-	189,945	0.02	
											2959	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,700	40,200	10	4,020	36,180	36,180	-	36,180	-	-	
					2	0	0	22	22																		
					2	0	0	30	30																		
					2	0	0	8.75	8.75																		
					1	29	1	67.5	11767.5																		
3984	ส.ป.ก.4-01		2464/7	ต.หาดยาย	1	2	1	43	943																		
3985	ส.ป.ก.4-01		2464/8	หมู่ 9 ต.หาดยาย							2960	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	35	402,000	268,000	268,000	-	268,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											296	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	30	107,200	107,200	107,200	-	-	107,200	0.02	
											296	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	2	14,472	709,128	709,128	-	-	709,128	0.02	
					1	11	3	24	4724																		
3986	ส.ป.ก.4-01		2665/1	หมู่ 9 ต.หาดยาย							296	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	25	321,600	482,400	482,400	-	482,400	-	-	
					1	4	3	30	1930																		
3987	ส.ป.ก.4-01		2665/2	ต.หาดยาย	1	7	1	34	2934																		
3988	ส.ป.ก.4-01		2665/3	ต.หาดยาย	1	7	1	87	2987																		
3989	ส.ป.ก.4-01		2665/4	ต.หาดยาย	1	6	1	35	2535																		
3990	ส.ป.ก.4-01		2665/5	ต.หาดยาย	1	10	1	60	4160																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2990	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	2	25,728	403,072	403,072	-	-	403,072	0.02	
											2991	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	16	29,480	104,520	104,520	-	-	104,520	0.02	
					1	3	3	2.5	1502.5																		
4037	ส.ป.ก.4-01		2675/4	หมู่ 9 ต.หาดยาย							2992	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,700	368,500	15	73,700	294,800	294,800	-	294,800	-	-	
					1	30	2	90.25	12290.25																		
4038	ส.ป.ก.4-01		2675/5	ต.หาดยาย	1	8	2	46	3446																		
4039	ส.ป.ก.4-01		2675/6	ต.หาดยาย	1	11	0	99	4499																		
4040	ส.ป.ก.4-01		2675/7	หมู่ 9 ต.หาดยาย							2993	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,700	368,500	12	51,590	316,910	316,910	-	316,910	-	-	
					1	11	3	50.25	4750.25																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											299	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	34	373,056	270,144	270,144	-	270,144	-	-	
											299	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	14	84,420	384,580	384,580	-	384,580	-	-	
											300	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	14	31,200	20,800	20,800	-	-	20,800	0.02	
											300	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	18	43,550	123,950	123,950	-	123,950	-	-	
											300	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	15	32,160	128,640	128,640	-	-	128,640	0.02	
											300	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	311,148	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	138,274	-	138,274	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	172,874	-	172,874	0.02	
					1	5	3	0.75	2300.75			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4054	ส.ป.ก.4-01		2678/2	ต.หาดยาย	2	0	0	4	4	100	400	300 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	19	30,016	77,184	77,584	-	77,184	400	0.02
					1	2	3	10	1110	100	111,000											111,000	-	-	111,000	0.01	
4055	ส.ป.ก.4-01		2678/3	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	300 5	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	32	911,200	160,800	162,800	-	160,800	2,000	0.02
					2	0	0	16	16	100	1,600	300 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	6	25,728	403,072	404,672	-	403,072	1,600	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	300 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	15	21,440	85,760	86,160	-	85,760	400	0.02
					1	0	1	22	122	100	12,200											12,200	-	-	12,200	0.01	
4056	ส.ป.ก.4-01		2678/4	ต.หาดยาย	1	0	2	31	231													-	-	-	-	-	
4057	ส.ป.ก.4-01		2678/5	ต.หาดยาย	1	5	1	3	2103													-	-	-	-	-	
4058	ส.ป.ก.4-01		2678/6	ต.หาดยาย	1	0	0	33	33													-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 774 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4118	ส.ป.ก.4-01		1806/15	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3045	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	31	292,656	270,144	270,144	-	270,144	-	-		
											3046	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,700	187,600	25	174,468	13,132	13,132	-	-	13,132	0.02		
					2	0	2	12	212																			
4119	ส.ป.ก.4-01		1806/16	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3047	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	432	100	7,200	3,110,400	20	933,120	2,177,280	2,177,280	-	-	2,177,280	0.3		
					1	16	1	32	6532																			
4120	ส.ป.ก.4-01		1806/17	ต.หาดยาย	1	14	1	1	5701																			
4121	ส.ป.ก.4-01		1806/18	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3048	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	36	598,176	366,624	366,624	-	366,624	-	-		
											3049	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	70	100	5,500	385,000	35	231,000	154,000	154,000	-	-	154,000	0.02		
					1	21	0	46.5	8446.5																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4122	ส.ป.ก.4-01		1806/19	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3050	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	33	405,216	318,384	318,384	-	318,384	-	-		
											3051	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	6,700	542,700	2	21,708	520,992	520,992	-	-	520,992	0.02		
											3052	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	15	96,480	385,920	385,920	-	385,920	-	-		
					2	0	1	6.75	106.75																			
4123	ส.ป.ก.4-01		1806/20	ต.หาดยาย	1	3	0	64	1264	125	158,000												158,000	-	-	158,000	0.01	
4124	ส.ป.ก.4-01		1806/21	ต.หาดยาย	1	2	0	56	856															-	-	-	-	
4125	ส.ป.ก.4-01		1806/22	ต.หาดยาย	1	13	0	63	5263															-	-	-	-	
4126	ส.ป.ก.4-01		1806/23	ต.หาดยาย	1	41	2	38	16638															-	-	-	-	
4127	ส.ป.ก.4-01		1806/24	ต.หาดยาย	1	41	0	78	16478															-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4128	ส.ป.ก.4-01		1807/10	หมู่ 12 ต.หาดยาย							3053	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	42	713,952	250,848	250,848	-	250,848	-	-	
											3054	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	35	482,400	321,600	321,600	-	321,600	-	-	
											3055	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	25	96,480	144,720	144,720	-	-	144,720	0.02	
											3056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	25	41,600	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02	
											3057	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	25	64,320	96,480	96,480	-	-	96,480	0.02	
					1	10	3	8	4308																		
4129	ส.ป.ก.4-01		1807/11	ต.หาดยาย	1	4	3	44	1944																		
4130	ส.ป.ก.4-01		1807/12	ต.หาดยาย	1	5	0	72	2072	125	259,000												259,000	-	-	259,000	0.01
4131	ส.ป.ก.4-01		1808/10	ต.หาดยาย	1	19	0	99	7699																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4132	ส.ป.ก.4-01		1808/11	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3058	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	17	96,480	305,520	305,520	-	305,520	-	-
										3059	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	17	64,320	203,680	203,680	-	-	203,680	0.02
					1	18	3	32	7532																
4133	ส.ป.ก.4-01		1808/12	ต.หาดยาย	1	9	3	80	3980																
4134	ส.ป.ก.4-01		1808/13	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3060	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	20	217,080	506,520	506,520	-	506,520	-	-
										3061	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	20	48,240	112,560	112,560	-	-	112,560	0.02
					1	17	3	97	7197																
4135	ส.ป.ก.4-01		1808/14	ต.หาดยาย	1	5	2	74	2274																
4136	ส.ป.ก.4-01		1808/15	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3062	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	2	30,150	1,477,350	1,477,350	-	1,477,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											306	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	3	5,616	181,584	181,584	-	-	181,584	0.02		
											306	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,700	60,300	2	1,206	59,094	59,094	-	-	59,094	0.02		
					1	4	1	80.5	1780.5																			
4137	ส.ป.ก.4-01		1808/16	ต.หาดยาย	1	5	1	36	2136																			
4138	ส.ป.ก.4-01		1808/17	ต.หาดยาย	1	9	0	7	3607																			
4139	ส.ป.ก.4-01		1808/18	หมู่ 8 ต.หาดยาย							306	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	25	217,080	325,620	325,620	-	325,620	-	-		
											306	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	25	99,696	7,504	7,504	-	-	7,504	0.02		
											306	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	70	100	2,250	157,500	25	146,475	11,025	11,025	-	-	11,025	0.01		
					1	25	1	13.25	10113.25																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4140	ส.ป.ก.4-01		1808/19	หมู่ 8 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	125	3,375	3068	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	661,851	-	-	661,851	0.02
					3	0	0	27	27	125	3,375	3069	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	661,851	-	-	661,851	0.3
					2	0	0	27	27	125	3,375	3070	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	9	25,272	255,528	258,903	-	-	258,903	0.02
					2	0	0	1.5	1.5	125	188	3071	523-ห้องนํารวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	9	3,402	34,398	34,586	-	-	34,586	0.02
					2	0	0	4	4	125	500	3072	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	9	9,648	97,552	98,052	-	-	98,052	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	125	1,688	3073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	9	12,636	127,764	129,452	-	-	129,452	0.02
					3	0	0	13.5	13.5	125	1,688	3074	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	54	100	6,700	361,800	9	32,562	329,238	330,926	-	-	330,926	0.3
					2	0	0	15.75	15.75	125	1,969	3075	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	23	151,956	270,144	272,113	-	-	272,113	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	125	1,094	3076	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	23	84,420	150,080	151,174	-	150,080	1,094	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	33.75	33.75	125	4,219	3077	513-โรงงาน	1ชั้น	ตึก	3	135	100	6,050	816,750	9	73,508	743,243	747,461	-	-	747,461	0.3	
					1	7	2	12.25	3012.25	125	376,531												376,531	-	-	376,531	0.01		
4141	ส.ป.ก.4-01		1808/20	หมู่ 8 ต.หาดยาย	5	0	0	64	64	125	8,000	3078	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	-	256	100	6,700	1,715,200	35	1,029,120	686,080	694,080	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1			-	3	-	-	-	-	-	-	-	244,039	-	244,039	0.3	
													ชั้นที่ 1			-	2	-	-	-	-	-	-	-	450,041	450,041	-	-	
					2	0	0	5.25	5.25	125	656	3079	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	21	100	6,700	140,700	23	50,652	90,048	90,704	-	-	90,704	0.02	
					1	4	0	37.75	1637.75	125	204,719													204,719	-	-	204,719	0.01	
4142	ส.ป.ก.4-01		1809/10	หมู่ 8 ต.หาดยาย								3080	100-บ้านพักอาศัย	1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	13	107,200	562,800	562,800	-	562,800	-	-	
					1	2	0	90	890																				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4143	ส.ป.ก.4-01		1809/11	หมู่ 8 ต.หาดยาย							308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	35	321,600	214,400	214,400	-	214,400	-	-	
											308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	19	11,648	29,952	29,952	-	-	29,952	0.02	
					2	0	0	2	2																		
4144	ส.ป.ก.4-01		1809/12	หมู่ 8 ต.หาดยาย							308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	16	147,400	522,600	522,600	-	522,600	-	-	
											308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	16	47,168	167,232	167,232	-	-	167,232	0.02	
											308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	16	94,336	334,464	334,464	-	-	334,464	0.02	
					1	9	3	50	3950																		
4145	ส.ป.ก.4-01		1811/10	หมู่ 8 ต.หาดยาย							308	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	2	16,080	787,920	787,920	-	787,920	-	-	
											308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	2	2,080	101,920	101,920	-	-	101,920	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4154	ส.ป.ก.4-01		1815/11	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3097	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	29	540,288	585,312	585,312	-	585,312	-	-	
											3098	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	29	192,960	209,040	209,040	-	-	209,040	0.02	
											3099	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	25	24,960	37,440	37,440	-	-	37,440	0.02	
											3100	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	2	832	40,768	40,768	-	-	40,768	0.02	
											3101	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	25	131,320	196,980	196,980	-	-	196,980	0.02	
											3102	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	25	262,640	393,960	393,960	-	-	393,960	0.02	
					1	14	3	91.25	5991.25																		
4155	ส.ป.ก.4-01		1815/12	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3103	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	30	562,800	562,800	562,800	-	562,800	-	-	
											3104	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	30	67,000	67,000	67,000	-	-	67,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3105	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	28	50,232	58,968	58,968	-	-	58,968	0.02	
											3106	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	28	110,952	130,248	130,248	-	-	130,248	0.02	
					1	4	2	2.5	1802.5			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4156	ส.ป.ก.4-01		1815/13	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3107	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	35	385,920	257,280	257,280	-	257,280	-	-	
											3108	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	35	128,640	85,760	85,760	-	-	85,760	0.02	
											3109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	16	20,592	73,008	73,008	-	-	73,008	0.02	
											3110	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	16	53,064	188,136	188,136	-	-	188,136	0.02	
											3111	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	24	100	6,050	145,200	25	58,080	87,120	87,120	-	-	87,120	0.3	
											3112	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	25	64,320	96,480	96,480	-	-	96,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											312	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,300	100,800	3	3,024	97,776	97,776	-	-	97,776	0.02	
											312	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	14	24,120	109,880	109,880	-	-	109,880	0.02	
											312	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	14	11,232	51,168	51,168	-	-	51,168	0.02	
					1	12	3	46	5146																		
4158	ส.ป.ก.4-01		1815/15	ต.หาดยาย																							
4159	ส.ป.ก.4-01		1817/10	หมู่ 8 ต.หาดยาย							312	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	10	180,900	1,628,100	1,628,100	-	1,628,100	-	-	
					1	7	1	63.5	2963.5																		
4160	ส.ป.ก.4-01		1817/11	ต.หาดยาย																							
4161	ส.ป.ก.4-01		1817/12	หมู่ 8 ต.หาดยาย							312	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	23	168,840	300,160	300,160	-	300,160	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3126	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	23	18,720	33,280	33,280	-	-	33,280	0.02	
											3127	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	6,700	938,000	35	797,300	140,700	140,700	-	140,700	-	-	
											3128	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	25	53,600	80,400	80,400	-	-	80,400	0.02	
											3129	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	25	64,320	96,480	96,480	-	-	96,480	0.02	
											3130	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,700	187,600	25	174,468	13,132	13,132	-	-	13,132	0.02	
					1	8	1	12	3312																		
4162	ส.ป.ก.4-01		1817/13	ต.หาดยาย																							
4163	ส.ป.ก.4-01		1817/14	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3131	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	35	542,700	361,800	361,800	-	361,800	-	-	
											3132	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	7	40,200	120,600	120,600	-	-	120,600	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3138	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	25	36,400	54,600	54,600	-	-	54,600	0.02
										3139	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	2	1,456	71,344	71,344	-	-	71,344	0.02
					1	43	1	41.75	17341.75																
4168	ส.ป.ก.4-01		1817/19	ต.หาดยาย																					
4169	ส.ป.ก.4-01		1817/20	ต.หาดยาย																					
4170	ส.ป.ก.4-01		1817/21	ต.หาดยาย																					
4171	ส.ป.ก.4-01		1817/22	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3140	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	18	438,984	1,249,416	1,249,416	-	1,249,416	-	-
										3141	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	18	55,744	158,656	158,656	-	-	158,656	0.02
										3142	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	18	67,600	192,400	192,400	-	-	192,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4178	ส.ป.ก.4-01		1817/29	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3154	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	17	128,640	407,360	407,360	-	407,360	-	-	
											3155	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	6	25,728	403,072	403,072	-	-	403,072	0.02	
											3156	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	31	557,440	514,560	514,560	-	-	514,560	0.02	
											3157	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	31	111,488	102,912	102,912	-	-	102,912	0.02	
					1	13	2	57	5457																		
4179	ส.ป.ก.4-01		1817/30	ต.หาดยาย																							
4180	ส.ป.ก.4-01		1817/31	ต.หาดยาย																							
4181	ส.ป.ก.4-01		1817/32	ต.หาดยาย																							
4182	ส.ป.ก.4-01		1817/33	ต.หาดยาย																							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4183	ส.ป.ก.4-01		1817/34	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3158	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	829,728	-	829,728	-	-	
											3159	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	12	17,472	107,328	107,328	-	-	107,328	0.02	
4184	ส.ป.ก.4-01		1817/35	หมู่ 8 ต.หาดยาย	3	0	0	31.5	31.5	125	3,938	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	126	100	6,700	844,200	17	202,608	641,592	645,530	-	-	645,530	0.3	
					2	0	0	24.5	24.5	125	3,063	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	29	315,168	341,432	344,495	-	-	344,495	0.02	
					3	0	0	23	23	125	2,875											2,875	-	-	2,875	0.3	
4185	ส.ป.ก.4-01		1817/36	ต.หาดยาย																							
4186	ส.ป.ก.4-01		1818/10	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3162	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	530,640	-	530,640	-	-	
					1	15	3	67	6367																		
4187	ส.ป.ก.4-01		1818/12	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3163	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	9	48,240	487,760	487,760	-	487,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3164	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	7	4,368	58,032	58,032	-	-	58,032	0.3	
											3165	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	6	100	9,350	56,100	7	3,927	52,173	52,173	-	-	52,173	0.3	
											3166	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	30	100	9,350	280,500	9	25,245	255,255	255,255	-	-	255,255	0.3	
											3167	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	6	100	9,350	56,100	7	3,927	52,173	52,173	-	-	52,173	0.3	
											3168	523-ห้องนิรกรรม 1ชั้น	ตึก	3	25	100	6,300	157,500	7	11,025	146,475	146,475	-	-	146,475	0.3	
											3169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,600	23,400	7	1,638	21,762	21,762	-	-	21,762	0.3	
											3170	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	6	100	6,700	40,200	7	2,814	37,386	37,386	-	-	37,386	0.3	
											3171	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,700	80,400	7	5,628	74,772	74,772	-	-	74,772	0.3	
											3172	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	36	100	9,350	336,600	2	20,196	316,404	316,404	-	-	316,404	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 798 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	2	2,496	122,304	122,304	-	-	122,304	0.02
										318	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	2	1,608	78,792	78,792	-	-	78,792	0.02
					1	7	3	87	3187																
4196	ส.ป.ก.4-01		1822/14	หมู่ 8 ต.หาดยาย						318	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	140	100	6,700	938,000	34	544,040	393,960	393,960	-	-	-	-
											ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	70,361	-	70,361	0.3	
											ชั้นที่ 1	-	2	-	82.14	-	-	-	-	-	323,599	323,599	-	-	
					1	5	2	88	2288																
4197	ส.ป.ก.4-01		1825/10	ต.หาดยาย	1	7	2	62	3062																
4198	ส.ป.ก.4-01		1825/11	หมู่ 8 ต.หาดยาย						318	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	13	135,072	709,128	709,128	-	709,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3187	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,300	151,200	13	24,192	127,008	127,008	-	-	127,008	0.02	
											3188	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	28	100	6,700	187,600	13	30,016	157,584	157,584	-	-	157,584	0.02	
					1	11	1	77.5	4577.5																		
4199	ส.ป.ก.4-01		1825/12	ต.หาดยาย	1	6	3	4	2704																		
4200	ส.ป.ก.4-01		1825/13	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3189	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	17	225,120	712,880	712,880	-	712,880	-	-	
											3190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	17	82,160	21,840	21,840	-	-	21,840	0.02	
					1	9	3	98	3998																		
4201	ส.ป.ก.4-01		1825/14	ต.หาดยาย	1	7	1	53	2953																		
4202	ส.ป.ก.4-01		1825/15	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3191	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	22	341,700	663,300	663,300	-	663,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											3218	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	16	100	6,700	107,200	35	99,696	7,504	7,504	-	-	7,504	0.02	
					1	3	0	50	1250																		
4213	ส.ป.ก.4-01		1826/16	ต.หาดยาย	1	3	2	67	1467																		
4214	ส.ป.ก.4-01		1826/17	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3219	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	27	330,176	420,224	420,224	-	420,224	-	-	
											3220	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,700	134,000	25	124,620	9,380	9,380	-	-	9,380	0.02	
											3221	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	25	33,280	49,920	49,920	-	-	49,920	0.02	
					1	7	3	80	3180																		
4215	ส.ป.ก.4-01		1827/10	ต.หาดยาย	1	4	3	26	1926																		
4216	ส.ป.ก.4-01		1827/11	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3222	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	30	268,000	268,000	268,000	-	268,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	30	72,800	72,800	72,800	-	-	72,800	0.02	
											322	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	20	100	6,700	134,000	25	124,620	9,380	9,380	-	-	9,380	0.02	
											322	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	276,576	-	-	276,576	0.02	
					1	8	0	27	3227																		
4217	ส.ป.ก.4-01		1827/12	หมู่ 8 ต.หาดยาย							322	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	17	361,800	1,145,700	1,145,700	-	1,145,700	-	-	
											322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	2	1,456	71,344	71,344	-	-	71,344	0.02	
											322	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	2	4,020	196,980	196,980	-	-	196,980	0.02	
					1	5	0	68.25	2068.25																		
4218	ส.ป.ก.4-01		1827/13	หมู่ 8 ต.หาดยาย							322	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	2	19,296	945,504	945,504	-	945,504	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4228	ส.ป.ก.4-01		1833/16	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3238	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	559,584	-	559,584	-	-
										3239	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	25	224,316	16,884	16,884	-	-	16,884	0.02
										3240	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	25	49,920	74,880	74,880	-	-	74,880	0.02
					1	12	2	86	5086																
4229	ส.ป.ก.4-01		1833/17	ต.หาดยาย	1	9	1	6	3706																
4230	ส.ป.ก.4-01		1833/18	ต.หาดยาย	1	3	2	51	1451																
4231	ส.ป.ก.4-01		1833/19	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3241	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	15	182,910	98,490	98,490	-	-	98,490	0.02
										3242	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ไม้	2	25	100	6,300	157,500	15	102,375	55,125	55,125	-	-	55,125	0.02
										3243	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	2	13,400	656,600	656,600	-	656,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4234	ส.ป.ก.4-01		1833/22	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3250	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	25	257,280	385,920	385,920	-	385,920	-	-		
					1	12	0	30	4830																		
4235	ส.ป.ก.4-01		1833/23	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3251	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	5	21,440	407,360	407,360	-	407,360	-	-		
					1	15	0	10	6010																		
4236	ส.ป.ก.4-01		1833/24	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3252	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	32	683,400	120,600	120,600	-	120,600	-	-		
										3253	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	20	46,800	109,200	109,200	-	-	109,200	0.02		
										3254	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	20	186,930	14,070	14,070	-	-	14,070	0.02		
										3255	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,250	162,000	25	150,660	11,340	11,340	-	-	11,340	0.01		
					1	11	1	11.5	4511.5																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4237	ส.ป.ก.4-01		1833/25	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3256	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	8	141,504	501,696	501,696	-	501,696	-	-	
					1	8	2	79	3479																	
4238	ส.ป.ก.4-01		1833/26	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3257	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	3	16,281	526,419	526,419	-	526,419	-	-	
										3258	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	3	20,100	649,900	649,900	-	649,900	-	-	
					1	9	0	93.75	3693.75																	
4239	ส.ป.ก.4-01		1833/27	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3259	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	35	257,280	171,520	171,520	-	171,520	-	-	
					1	5	0	50	2050																	
4240	ส.ป.ก.4-01		1835/10	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3260	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	28	493,120	578,880	578,880	-	578,880	-	-	
										3261	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	48	100	6,050	290,400	28	133,584	156,816	156,816	-	-	156,816	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4247	ส.ป.ก.4-01		1859/11	หมู่ 8 ต.หาดยาย					3273	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	18	292,656	832,944	832,944	-	832,944	-	-			
4248	ส.ป.ก.4-01		1859/12	ต.หาดยาย	1	5	2	39	2239																		
4249	ส.ป.ก.4-01		1859/13	ต.หาดยาย	1	5	1	97	2197																		
4250	ส.ป.ก.4-01		1859/14	ต.หาดยาย	1	2	2	15	1015																		
4251	ส.ป.ก.4-01		1859/15	ต.หาดยาย	1	2	0	94	894																		
4252	ส.ป.ก.4-01		1859/16	ต.หาดยาย	1	6	3	85	2785																		
4253	ส.ป.ก.4-01		1859/17	ต.หาดยาย	1	2	1	24	924																		
4254	ส.ป.ก.4-01		1859/18	ต.หาดยาย	1	3	0	87	1287																		
4255	ส.ป.ก.4-01		1859/19	ต.หาดยาย	1	5	0	98	2098	125											262,250	-	-	262,250	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4256	ส.ป.ก.4-01		1859/20	หมู่ 8 ต.หาดยาย							3274	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	19	225,120	578,880	578,880	-	578,880	-	-	
											3275	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	4	5,616	134,784	134,784	-	-	134,784	0.02	
											3276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	15	209,040	112,560	112,560	-	-	112,560	0.02	
					1	5	3	79.5	2379.5																		
4257	ส.ป.ก.4-01		1863/10	ต.หาดยาย	1	0	0	32	32																		
4258	ส.ป.ก.4-01		1863/11	หมู่ 12 ต.หาดยาย							3277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	45	916,560	289,440	289,440	-	289,440	-	-	
											3278	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,600	208,000	5	31,200	176,800	176,800	-	-	176,800	0.02	
											3279	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	28	100	6,700	187,600	5	28,140	159,460	159,460	-	-	159,460	0.02	
											3280	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	25	418,080	627,120	627,120	-	627,120	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.															อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										3318	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	25	58,240	87,360	87,360	-	-	87,360	0.02
										3319	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	11	32,160	235,840	235,840	-	-	235,840	0.02
										3320	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	30	100	2,250	67,500	11	8,100	59,400	59,400	-	-	59,400	0.01
					2	0	1	14	114																
4284	ส.ป.ก.4-01		1889/16	ต.หาดยาย	1	14	3	16	5916																
4285	ส.ป.ก.4-01		1889/17	ต.หาดยาย	1	2	3	45	1145																
4286	ส.ป.ก.4-01		1889/18	ต.หาดยาย	1	13	2	63	5463																
4287	ส.ป.ก.4-01		1889/19	หมู่ 8 ต.หาดยาย						3321	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	33	900,480	707,520	707,520	-	707,520	-	-
										3322	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	33	43,680	34,320	34,320	-	-	34,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										332	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	25	187,600	281,400	281,400	-	-	281,400	0.02
										332	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	9	100	6,700	60,300	25	24,120	36,180	36,180	-	-	36,180	0.02
					1	9	1	55.75	3755.75																
4288	ส.ป.ก.4-01		1889/20	ต.หาดยาย	1	7	3	79	3179																
4289	ส.ป.ก.4-01		1889/21	หมู่ 8 ต.หาดยาย						332	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	27	353,760	450,240	450,240	-	450,240	-	-
										332	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	25	37,440	56,160	56,160	-	56,160	-	-
					2	0	1	79	179																
4290	ส.ป.ก.4-01		1889/22	ต.หาดยาย	1	4	1	37	1737																
4291	ส.ป.ก.4-01		1900/10	ต.หาดยาย	1	42	3	31	17131																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											332	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	27	100	2,600	70,200	3	2,106	68,094	68,094	-	-	68,094	0.3		
					1	10	2	66.25	4266.25																			
4309	ส.ป.ก.4-01		1930/14	ต.หาดยาย	1	7	2	2	3002																			
4310	ส.ป.ก.4-01		1930/15	ต.หาดยาย	1	2	0	63	863																			
4311	ส.ป.ก.4-01		1930/16	ต.หาดยาย	1	1	0	52	452																			
4312	ส.ป.ก.4-01		1930/17	ต.หาดยาย	1	2	3	4	1104																			
4313	ส.ป.ก.4-01		1930/18	ต.หาดยาย	1	7	0	94	2894																			
4314	ส.ป.ก.4-01		1930/19	ต.หาดยาย	1	9	1	48	3748																			
4315	ส.ป.ก.4-01		1930/20	ต.หาดยาย	1	2	3	61	1161																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											333	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	10	41,600	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02	
											333	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	11	25,728	188,672	188,672	-	-	188,672	0.02	
					1	3	2	85	1485																		
4320	ส.ป.ก.4-01		2452/11	หมู่ 9 ต.หาดยาย							333	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	26	562,800	777,200	777,200	-	777,200	-	-	
											333	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	26	168,840	233,160	233,160	-	-	233,160	0.02	
											333	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	60	100	5,500	330,000	26	138,600	191,400	191,400	-	-	191,400	0.3	
					1	28	0	17	11217																		
4321	ส.ป.ก.4-01		2452/12	ต.หาดยาย	1	0	3	4	304																		
4322	ส.ป.ก.4-01		2455/10	หมู่ 9 ต.หาดยาย							334	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	32	144,720	123,280	123,280	-	123,280	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4325	ส.ป.ก.4-01		2455/13	หมู่ 9 ต.หาดยาย							3347	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,700	1,340,000	35	1,139,000	201,000	201,000	-	201,000	-	-		
											3348	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	9	18,200	33,800	33,800	-	-	33,800	0.02		
					1	4	2	33	1833																			
4326	ส.ป.ก.4-01		2455/14	หมู่ 9 ต.หาดยาย							3349	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	34	427,460	309,540	309,540	-	309,540	-	-		
											3350	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	11	12,864	94,336	94,336	-	-	94,336	0.02		
					1	14	3	92.5	5992.5																			
4327	ส.ป.ก.4-01		2455/15	ต.หาดยาย	1	0	3	26	326																			
4328	ส.ป.ก.4-01		2455/16	ต.หาดยาย	1	15	2	36	6236																			
4329	ส.ป.ก.4-01		2455/17	ต.หาดยาย	1	20	0	96	8096																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4330	ส.ป.ก.4-01		2455/18	หมู่ 9 ต.หาดยาย						3351	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	6	80,400	1,259,600	1,259,600	-	1,259,600	-	-		
					1	28	3	60	11560																		
4331	ส.ป.ก.4-01		2456/10	หมู่ 9 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	125	2,000	3352	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	25	171,520	257,280	259,280	-	257,280	2,000	0.02
					3	0	0	24	24	125	3,000	3353	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,700	643,200	2	12,864	630,336	633,336	-	-	633,336	0.3
					2	0	0	8.75	8.75	125	1,094	3354	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	7	16,415	218,085	219,179	-	218,085	1,094	0.02
					1	1	0	8.25	408.25	125	51,031											51,031	-	-	51,031	0.01	
4332	ส.ป.ก.4-01		2456/11	หมู่ 9 ต.หาดยาย						3355	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	35	615,060	108,540	108,540	108,540	-	108,540	-	-	
					1	8	3	38	3538																		
4333	ส.ป.ก.4-01		2456/12	หมู่ 9 ต.หาดยาย						3356	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	28	295,872	347,328	347,328	347,328	-	347,328	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.										อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
										3357	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	4	1,664	39,936	39,936	-	-	39,936	0.02
										3358	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	28	28,704	33,696	33,696	-	-	33,696	0.02
					1	6	1	57	2557																
4334	ส.ป.ก.4-01		2456/13	ต.หาดยาย	1	2	0	98	898																
4335	ส.ป.ก.4-01		2456/14	ต.หาดยาย	1	3	1	9	1309																
4336	ส.ป.ก.4-01		2456/15	หมู่ 9 ต.หาดยาย						3359	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	99	100	6,700	663,300	15	132,660	530,640	530,640	-	-	-	-
											ชั้นที่ 1	-	3	-	30.3	-	-	-	-	-	160,784	-	-	160,784	0.3
											ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	353,778	353,778	-	-	-
										3360	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	10	4,160	37,440	37,440	-	-	37,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20	20	100	2,000	3367	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	42	498,480	37,520	39,520	-	37,520	2,000	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	100	875	3368	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	42	77,376	5,824	6,699	-	5,824	875	0.02
					2	0	0	12	12	100	1,200	3369	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	25	116,064	8,736	9,936	-	8,736	1,200	0.02
					3	0	0	60	60	100	6,000	3370	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,700	1,608,000	29	771,840	836,160	842,160	-	-	842,160	0.3
					2	0	0	3.75	3.75	100	375	3371	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	15	20,100	80,400	80,775	-	80,400	375	0.02
					1	14	1	41.5	5741.5	100	574,150											574,150	-	-	574,150	0.01	
4340	ส.ป.ก.4-01		2456/19	หมู่ 9 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	3372	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	33	1,366,800	241,200	244,200	-	241,200	3,000	0.02
					2	0	0	16	16	100	1,600	3373	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,600	166,400	15	108,160	58,240	59,840	-	58,240	1,600	0.02
					2	0	0	4	4	100	400	3374	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,300	100,800	12	14,112	86,688	87,088	-	86,688	400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4389	ส.ป.ก.4-01		2668/18	ต.หาดยาย	2	0	0	6	6	100	600	3405	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	27	70,752	90,048	90,648	-	90,048	600	0.02
					2	0	0	25	25	100	2,500	3406	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,700	1,340,000	33	1,139,000	201,000	203,500	-	201,000	2,500	0.02
					1	0	0	49	49	100	4,900											4,900	-	-	4,900	0.01	
4390	ส.ป.ก.4-01		2668/19	ต.หาดยาย	2	0	0	20	20	100	2,000	3407	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	80	100	6,700	536,000	13	294,800	241,200	243,200	-	241,200	2,000	0.02
					1	0	1	45	145	100	14,500											14,500	-	-	14,500	0.01	
4391	ส.ป.ก.4-01		2668/20	หมู่ 10 ต.หาดยาย	2	0	0	16	16	100	1,600	3408	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	6	25,728	403,072	404,672	-	403,072	1,600	0.02
4392	ส.ป.ก.4-01		2668/22	ต.หาดยาย	1	5	0	9	2009													-	-	-	-	-	
4393	ส.ป.ก.4-01		2668/23	ต.หาดยาย	1	2	0	30	830													-	-	-	-	-	
4394	ส.ป.ก.4-01		2668/24	ต.หาดยาย	1	8	0	13	3213													-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4402	ส.ป.ก.4-01		2678/10	ด.หาดยาย	3	0	0	25	25	100	2,500	3411	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	100	100	6,700	670,000	5	33,500	636,500	639,000	-	-	639,000	0.3
					2	0	0	40	40	100	4,000	3412	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,700	2,144,000	36	1,822,400	321,600	325,600	-	321,600	4,000	0.02
					2	0	0	15	15	100	1,500	3413	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	36	145,080	10,920	12,420	-	10,920	1,500	0.02
					2	0	0	16	16	100	1,600	3414	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,600	166,400	30	154,752	11,648	13,248	-	11,648	1,600	0.02
					2	0	0	1.5	1.5	100	150	3415	523-ห้องนํ้ารวม 1ชั้น	ตึก	2	6	100	6,300	37,800	36	23,436	14,364	14,514	-	14,364	150	0.02
					2	0	0	5	5	100	500	3416	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	31	48,360	3,640	4,140	-	3,640	500	0.02
					2	0	0	18	18	100	1,800	3417	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	7	86,832	395,568	397,368	-	395,568	1,800	0.02
					2	0	0	9	9	100	900	3418	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	7	16,884	224,316	225,216	-	224,316	900	0.02
					3	0	0	5	5	100	500	3419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	20	100	2,600	52,000	3	4,680	47,320	47,820	-	-	47,820	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

หน้าที่ 851 จาก 904

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	13.5	13.5	100	1,350	3430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	16	30,888	109,512	110,862	-	-	110,862	0.02
					1	1	1	13	513	100	51,300												51,300	-	-	51,300	0.01
4416	ส.ป.ก.4-01		4729119006/5	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	98	98	100	9,800	3431	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	11	51,456	377,344	387,144	-	377,344	9,800	0.02
					1	1	3	0	700	100	70,000												70,000	-	-	70,000	0.01
					2	0	0	2	2	100	200	3432	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	11	2,496	18,304	18,504	-	-	18,504	0.02
4417	ส.ป.ก.4-01		4729119006/6	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	3433	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	17	231,552	733,248	743,248	-	733,248	10,000	0.02
					1	3	3	43	1543	100	154,300												154,300	-	-	154,300	0.01
4418	ส.ป.ก.4-01		4729119006/7	ต.หาดยาย	1	0	3	32	332																		
4419	ส.ป.ก.4-01		4729119006/8	ต.หาดยาย	1	2	2	72	1072																		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4472	ส.ป.ก.4-01		472919006/15	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	2	51	251	100	25,100	3445	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	11	28,944	212,256	237,356	-	212,256	25,100	0.02
4473	ส.ป.ก.4-01		472919006/16	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	3446	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	426,312	-	424,512	1,800	0.02
					2	0	0	82	82	100	8,200	3447	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	485,776	-	477,576	8,200	0.02
					1	3	2	47	1447	100	144,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,700	-	-	144,700	0.01
4474	ส.ป.ก.4-01		472919006/17	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	0	100	100	10,000	3448	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	12	75,978	466,722	476,722	-	466,722	10,000	0.02
					1	1	2	30	630	100	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.01
4475	ส.ป.ก.4-01		472919006/18	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	48	48	100	4,800	3449	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,700	2,412,000	12	916,560	1,495,440	1,500,240	-	1,495,440	4,800	0.02
					2	0	0	18	18	100	1,800	3450	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	12	26,208	160,992	162,792	-	-	162,792	0.02
					3	0	0	4	4	100	400	3451	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,700	107,200	11	12,864	94,336	94,736	-	-	94,736	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48	48	100	4,800	345 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	12	180,096	1,106,304	1,111,104	-	1,106,304	4,800	0.02
					2	0	0	36	36	100	3,600	345 3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	21	308,736	656,064	659,664	-	656,064	3,600	0.02
					1	5	2	97	2297	100	229,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,700	-	-	229,700	0.01
4476	ส.ป.ก.4-01		4729 9006/20	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	18	18	100	1,800	345 4	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	320,184	-	318,384	1,800	0.02
					2	0	0	18	18	100	1,800	345 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	320,184	-	318,384	1,800	0.02
					1	8	1	60	3360	100	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	-	336,000	0.01
4477	ส.ป.ก.4-01		4729 9006/21	ต.หาดยาย	1	2	3	62	1162				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4478	ส.ป.ก.4-01		4729 9006/22	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	27	27	100	2,700	345 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	624,996	-	622,296	2,700	0.02
					2	0	0	10	10	100	1,000	345 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	12	52,000	52,000	53,000	-	-	53,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอลำปาง จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	60	60	100	6,000	3458	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	12	225,120	1,382,880	1,388,880	-	1,382,880	6,000	0.02	
					2	0	0	60	60	100	6,000	3459	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	12	225,120	1,382,880	1,388,880	-	1,382,880	6,000	0.02	
					1	14	0	93	5693	100	569,300												569,300	-	-	569,300	0.01	
4479	ส.ป.ก.4-01		4729119006/23	ต.หาดยาย	1	4	1	1	1701																			
4480	ส.ป.ก.4-01		4729119006/24	ต.หาดยาย	1	11	1	45	4545																			
4481	ส.ป.ก.4-01		4729119006/25	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	30	30	100	3,000	3460	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	20	241,200	562,800	565,800	-	562,800	3,000	0.02	
					1	7	2	98	3098	100	309,800													309,800	-	-	309,800	0.01
4482	ส.ป.ก.4-01		4729119006/26	ต.หาดยาย	1	8	2	22	3422																			
4483	ส.ป.ก.4-01		4729119006/27	ต.หาดยาย	1	6	1	52	2552																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
4504	ส.ป.ก.4-01		472919006/48	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	76.5	76.5	100	7,650	3475	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	306	100	6,700	2,050,200	12	287,028	1,763,172	1,770,822	-	1,763,172	7,650	0.02			
					1	6	2	40.5	2640.5	100	264,050												264,050	-	-	264,050	0.01			
4505	ส.ป.ก.4-01		472919006/49	ต.หาดยาย	1	8	2	7	3407																					
4506	ส.ป.ก.4-01		472919006/50	ต.หาดยาย	1	7	0	87	2887																					
4507	ส.ป.ก.4-01		472919006/51	ต.หาดยาย	1	7	1	86	2986																					
4508	ส.ป.ก.4-01		472919006/52	ต.หาดยาย	1	2	3	38	1138																					
4509	ส.ป.ก.4-01		472919006/53	ต.หาดยาย	1	4	1	55	1755																					
4510	ส.ป.ก.4-01		472919006/54	ต.หาดยาย	1	8	0	12	3212																					
4511	ส.ป.ก.4-01		472919006/55	ต.หาดยาย	1	0	1	39.94	139.94	125	17,493															17,493	-	-	17,493	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4518	ส.ป.ก.4-01		4729119006/62	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	1	20	120	100	12,000	3477	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	480	100	6,700	3,216,000	19	900,480	2,315,520	2,327,520	-	2,315,520	12,000	0.02	
					2	0	0	6.25	6.25	100	625	3478	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	19	46,900	120,600	121,225	-	-	121,225	0.02	
					2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	3479	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	12	140,700	864,300	868,050	-	864,300	3,750	0.02	
					1	30	2	90.25	12290.25	100	1,229,025												1,229,025	-	-	1,229,025	0.01	
4519	ส.ป.ก.4-01		4729119006/63	ต.หาดยาย	1	5	2	22	2222																			
4520	ส.ป.ก.4-01		4729119006/64	ต.หาดยาย	1	16	0	34	6434																			
4521	ส.ป.ก.4-01		4729119006/65	ต.หาดยาย	1	14	2	42	5842																			
4522	ส.ป.ก.4-01		4729119006/66	ต.หาดยาย								3480	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	21	482,400	1,025,100	1,025,100	-	1,025,100	-	-	
					1	15	1	54.75	6154.75																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหาดยาย อำเภอ หลังสวน จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
4523	ส.ป.ก.4-01		4729119006/67	หมู่ 13 ต.หาดยาย	2	0	0	40.5	40.5	100	4,050	3481	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	6,700	2,170,800	32	1,845,180	325,620	329,670	-	325,620	4,050	0.02	
					2	0	0	2.25	2.25	100	225	3482	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	32	21,762	1,638	1,863	-	-	1,863	0.02	
					1	2	1	37.25	937.25	100	93,725												93,725	-	-	93,725	0.01	
4524	ส.ป.ก.4-01		4729119006/68	ต.หาดยาย	1	13	3	69	5569																			
4525	ส.ป.ก.4-01		4729119006/69	ต.หาดยาย	1	3	2	36	1436																			
4526	ส.ป.ก.4-01		4729119006/70	ต.หาดยาย	1	24	1	99	9799																			
4527	ส.ป.ก.4-01		4729119006/71	ต.หาดยาย	1	1	0	84	484																			
4528	ส.ป.ก.4-01		4729119006/72	ต.หาดยาย	1	4	0	36	1636																			
4529	ส.ป.ก.4-01		4729119006/73	ต.หาดยาย	1	6	0	32	2432																			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

